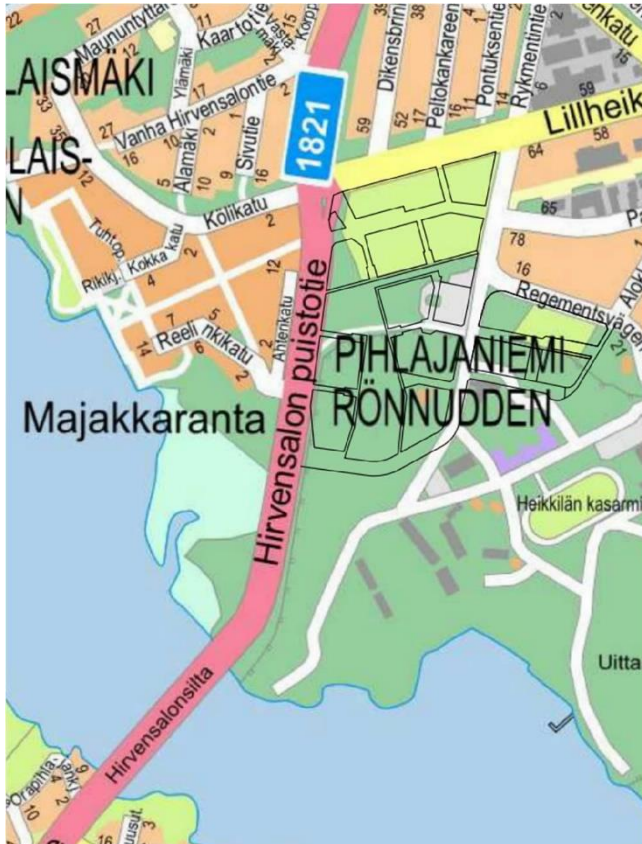


PUISTOSUUNNITELMASELOSTUS

Pihlajaniemi asemakaava-alueen puistosuunnitelma (Katanpäänpuisto, Peltokankareenpuisto, Stålarminpuisto sekä katuviheralueet)

Nykytilanne ja kehittämistarpeet



Kuva 1. Suunnittelualue on rajattu karttaan mustalla.

Pihlajaniemen asemakaava-alueen suunniteltavat virkistys- ja katuviheralueet sijaitsevat Vähä-heikkilän (041), Korppolaismäen (042), Puistomäen (043) ja Pihlajaniemen (044) kaupunginosissa Turun kauppatorilta kolme kilometriä lounaaseen. Ne ovat: Katanpäänpuisto, Peltokankareenpuisto ja Stålarminpuisto.

Suunnittelualue rajoittuu pohjoispuolella Vähä-heikkilän pientaloalueeseen, lännessä Hirvensalon puistotiehen ja idässä Rykmentintiehen. Etelässä ja kaakon puolella aluetta rajaa Senaatti kiinteistön omistama maa-alue sekä Puolustusvoimien käytössä oleva alue.

Suunnittelun kohteena ovat asemakaava-alueen virkistysalueet ja katuviheralueet. Tämä selostus koskee uudelleen nähtäville asetettavia puistosuunnitelmia.

Puistosuunnitelman tavoitteena on toteuttaa hyväksytyn Pihlajaniemen asemakaava-alueen virkistysalueet. Katanpäänpuistossa ne sisältävät korttelialueiden keskelle sijoittuvan hulevesien hallintaan tarkoitetun toiminnallisen hulevesipuiston. Lisäksi asukkaille suunnitellaan leikki- paikka, liikuntapaikka sekä asumista ja virkistys- alueita palvelevat kulkuyhteydet.

Peltokankareenpuistossa ja Stålarminpuistossa pyritään säilyttämään nykyinen kasvillisuus.

Alueella sijaitsee puolustusvoimien käytössä ollut radioasema, pääosin alue on rakentamatonta.

Tärkeimmät taustatekijät

Alue on ollut pitkään ihmistoiminnan vaikutuspiirissä olevaa rakennettua ympäristöä ja kaupunkialuetta. Se on suurimmaksi osaksi entistä tai nykyistä viljelys- peltoa, niittyä tai nuorta lehtipuuvaltaista metsikköä. Alueella on vain yksi rakennus ja se on puolustusvoimien käytössä ollut radioasema, joka on asemakavassa suojeltu. Alue onkin suurimmaksi osaksi entistä puolustusvoimien käytössä ollutta aluetta. Lisäksi siellä sijaitsee suuri hiekkapintainen pysäköintialue.

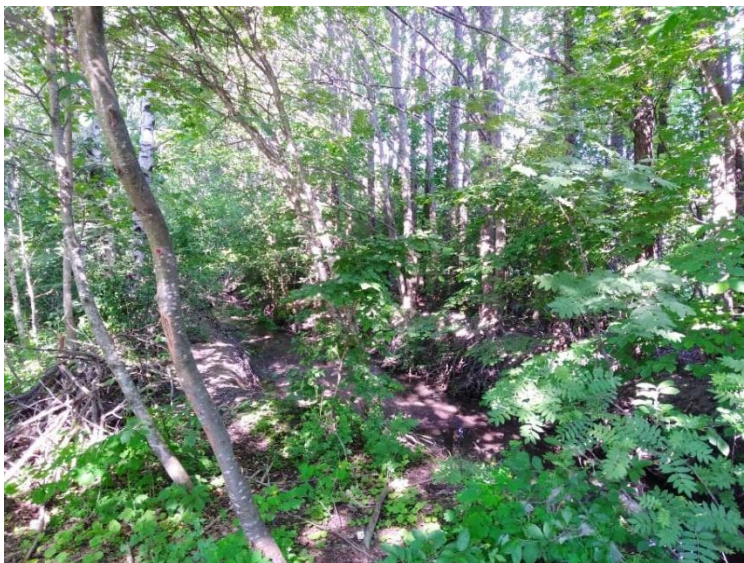
Maasto alueella on hyvin alavaa ja sen korkeus pääosin alle viisi metriä merenpinnan yläpuolella. Kaakoisreunassa sijaitsee vajaassa yhdeksässä metrissä oleva hieman korkeampi, kallioinen alue. Suurim- maksi osaksi maaperä on pohjatutkimusten mukaan savea tai saven ja siltin sekoitusta. Savikerroksen

paksuus on 15...25 m. Kallioperä on graniittia tai granodiorittiä. Alueella on havaittu arseenipitoisuuksia sekä happamia sulfaattimaita.

Suunnittelualue sijaitsee lähellä merta, Pitkäsalmen rantaan on matkaa noin 400 m. Sinne laskee kaava-alueen läpi oja, johon johdetaan hulevesiä suurelta alueelta Kupittaalta ja Vasaramäestä saakka. Va- luma-alueen koko on noin 7 km². Ojaan laskee lisäksi muutama vähävetinen sivuhaara. Alueella on asemakaavan Kestävän vesien hallinta -teemakartassa esitetty ohjeellinen harvinaisen sateen aiheuttama hulevesitulvavaara. Tulvavaara huomioidaan suunnitelmissa. Ojasta on tämän suunnitelman puitteissa tarkoitus kunnostaa aluetta halkova hulevesipuisto, jossa vesiuoman varrelle sijoittuu useita puhdistusaltaita, pato ja pysyvän vesipinnan omaava lampi.



Kuvat 2 ja 3. Metsäalueet reunustavat avointa peltoaukeaa ja kivituhkakenttää Vähäheikkiläntien varressa, rajaten maisematiloja



Kuvat 4 ja 5. Suunnittelualueen keskiosaa on nuorta lehtipuustoa, jonka lomitse oja pujottautuu

Arvot

Suunnittelualueella ei sijaitse suojeltavia luontotyyppejä tai luonnonsuojelualueita. Turun yleiskaavassa 2020 on osoitettu viheryhteys, joka kulkee alueen keskiosan läpi itä-länsisuunnassa, Rykmentintien pohjoisreunaa noudattaen. Turun kaupungin rakennemallissa 2035 Pitkäsalmen rantaa tulee kehittää kaupunkiseudun vihervyöhykkeenä, alue ei kuitenkaan ulotu suunnittelualueelle saakka, mutta huomioidaan kävely-yhteyksien suunnittelussa. Alueen kasvillisuus on koko alueella kulttuurivaikutteista ja pääosin nuorta lehtipuustoa. Aluskasvillisuutta on paikoin niukasti, paikoin runsaammin. Hulevesiojan

pohjoispuolella on parinkymmenen kookkaan tervalepän ryhmä. Ojan varressa on havaittu haitallista vieraslajia jättipalsamia. Alueen ulkopuolella kaakossa Puolustusvoimien alueella sijaitsee merkittävä lepakoluola. Kaava-alueen metsät ovat lepakohavaintojen vuoksi luokiteltu III-luokan lepakoiden käyttämiä alueiksi, jotka sopivat osittain lepakoiden ruokailualueeksi.

Alueella sijaitseva rakennus on entinen Puolustusvoimien käytössä ollut radioasema, joka on merkitty suojeltavaksi asemakaavassa. Se sijaitsee Heikkilän kasarmien RKY-alueella, jolla tarkoitetaan valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä. Muinaismuistoja alueella ei ole.



Kuvat 6 ja 7. Alueen keskiosan lehtipuusto on nuorta ja kulttuurivaikutteista



Kuva 8. Alueella sijaitsee suojeltu, entinen Puolustusvoimien käytössä ollut radioasema. Kuva 9. Alueen kaakkoispuolella on edelleen Puolustusvoimien käytössä olevia alueita, jotka ovat luonteeltaan sekä hoidettuja ja puistomaisia että tarkoituksellisia paikoitusalueita.

Liittyminen ympäristöön

Pihlajaniemestä rakentuu uusi kaupunginosa, joka liittyy olevaan kaupunkirakenteeseen saumattomasti. Lähtökohtana on luoda alueesta omaleimainen ja korkeatasoinen alue, jossa kiinnitetään erityistä huomiota Turun kaupungin ilmastotavoitteiden saavuttamiseen ja kestävien kulkumuotojen tehokkaaseen kasvattamiseen. Pihlajaniemen aluetta rajaavat lännessä Hirvensalon puistotie, pohjoisessa Vähäheikkiläntie ja etelässä ja idässä Rykmentintie, jotka ovat pääasiallisia autoliikenteen reittejä. Lippueenkadun ympäristö on alueen kaupallinen keskus ja Pihlajaniemen aukion edustalla katu noudattaa shared space -mallia, jossa kaikki kulkumuodot sekoittuvat ja ovat yhdenvertaisia. Alueen sisäisistä reiteistä tärkein on Pihlajaniemen aukiolta etelän suuntaan Vetehisenkujalle ja sitä kautta Sotilaskodinpolulle etenevä promenadi. Se toimii alueen sisäisenä kevyen liikenteen pääreittinä ja tulee jatkossa yhdistymään meren rantaan, kun myös eteläinen Pihlajaniemi toteutuu. Toinen merkittävä sisäinen yhteys on Jurmonkujan, Jehunpolun sillan ja Tuimakujan kautta itä-länsisuunnassa kulkeva kevyen liikenteen reitti, joka yhdistää uuden koulun ja bussipysäkin toisiinsa. Hulevesipuistoa ympäröivät kevyen liikenteen väylät ja alueen

sisäiset pienet kadut ovat jalankululle ja pyöräilylle varattuja katuja, joilla pääasiassa vain huoltoajo on sallittu (paikoin myös tontille ajo). Tuimakuja, Tuiskukuja ja Tuulikuja ovat niin ikään shared space -alueita. Koululaivankuja ja Korvetinkatu ovat normaaleja ajoväyliä.

Katanpäänpuistoon suunniteltu leikkipaikka ja liikuntapaikka palvelevat Pihlajaniemen asemakaava-alueen asukkaita ja laajemmalti muutakin alueen väestöä. Katanpäänpuisto toimii alueen sisäisenä viheryhteytenä ja siten toteuttaa yleiskaavaa.



Kuva 10. Ilmakuva koko suunnittelualueesta, sisältäen osa-alueet 1 ja 2. (Pihlajaniemi, kaavaselostus)

Katanpäänpuiston hulevesipuisto tulee jatkossa liittymään Pihlajaniemen eteläosan asemakaava-alueen hulevesirakenteisiin ja sitä kautta Pitkäsalmen rantaan ja merialueisiin.



Kuvat 11 ja 12. Suunnittelualueen länsipuolella sijaitsee Majakkarannan asuinalue ja pohjois- ja itäpuolella on pientaloasutusta

Puistot

Katanpäänpuisto

Katanpäänpuistoa voi luonnehtia Pihlajaniemen asemakaava-alueen keskuspuistoksi. Se on merkittävin viihtyisyyttä luova elementti alueella, sillä miltei kaikki asuinkorttelit rajautuvat siihen. Puisto on luonteeltaan hulevesipuisto ja sinne ohjataan hulevesiä laajalta valuma-alueelta aina Kupittaaalta ja Vasaramä-estä saakka. Myös rakennettavien alueen sisäisten katujen hulevedet sekä korttelien kattovedet ohjataan hulevesipuistoon ja sitä kautta Pitkäsalmeen. Hulevesien hallintarakenne verhoillaan pyöreillä luonnonkivilämpäreillä, tulvaniityllä, kuivemman paikan niityllä sekä monipuolisilla ja -kerroksisilla pensas- ja puuistutuksilla. Puistoon istutetaan runsaasti puita, jotka kasvaessaan tuovat alueelle vehreyttä, varjoa ja miellyttävän pienilmaston. Puiden juuristo myös imeyttää ja haihduttaa tehokkaasti hulevesiä. Kasvillisuuden tavoitteena on monimuotoiset ja vaihtelevat habitaatit, jotka mahdollistavat myös pölyttäjien ja muiden pieneliöiden viihtymisen alueella. Puiston reunamille, pääasiassa tasaukseltaan korkeammille paikoille, kylvetään nurmikkoa, joka paikoin on kukkivaa nurmea. Nurmialueita voidaan käyttää oleskeluun, pelailuun ja vaikkapa pienimuotoisina viljelyalueina siirrettävien viljelylaitikoiden tai -kaulusten avulla.

Puiston halki kulkevaa hulevesiuomaa jaksottaa alkupäässä (Rykmentintien suunnasta) kaksi puhdistuslamikkoo. Uoma on suunniteltu meandroivaksi, jolla voidaan hidastaa veden kulkua rakenteessa. Puiston keskikohdassa, uoman neljännen ylityskohdan pohjoispuolella on lampi, jossa on pysyvä vesipinta. Kevyen padon avulla pidätetään kiintoainesta ja muodostetaan elinympäristöjä pieneliöille. Hulevesirakenteisiin kerääntyy aika ajoin kiintoainesta, jotka pitää poistaa toiminnan turvaamiseksi. Siihen sopivia paikkoja on Pohjoisen kanavanrannan varressa, puistopoluilla sekä Jehunpolulta lähtevässä uoman ylityskohdassa.

Puistoon rakennetaan kaksi siltaa ja kaksi rumpurakenteena toteutettavaa ylitystä jalankulun ja pyöräilyn sekä huoltoliikenteen käyttöön. Sillat S1 ja S2 yhdistävät Pohjoisen kanavanrannan sekä Eteläisen kanavanrannan kadut puiston pohjoisosassa. Rummuilla toteutettava ylityspaikka S3 sijaitsee myös puiston pohjoispäässä. Jehunpolulla, leikkipaikan pohjoispuolella lähempänä puiston eteläosaa, sijaitsee toinen rummuilla toteutettava ylityspaikka S4. Rumpurakenteiset ylityspaikat S3 ja S4 yhdistävät Sotilas-kodinpolun Soittokunnanpolkuun.

Sillat S1 ja S2 ovat yksiaukkoisia teräsrakenteisia ristikkosiltoja puukannella, joiden jännemitta on 8,9 m, hyötyleveys on 4,5 m ja kokonaisleveys 5,22 m. Siltojen S1 ja S2 kokonaispituus on 10 m. Rumpurakenteena toteutettavat ylitykset S3 ja S4 toteutetaan kahdella rinnakkaisella teräspuutkirummulla, joiden halkaisija on 1600 mm. Rumpujen kohdalla ylittävän väylän hyötyleveys on 4,5 m ja kokonaisleveys 6,0 m.

Sillat perustetaan teräspuutkipaaluihin tukeutuvien maatuukien varaan. Sillat ja rumpurakenteet varustetaan sälekaiteella, jonka käsihoiteen korkeus 1,1 m kulutuskerroksen pinnasta. Sillat valaistaan käsihoiteeseen upotettavien valaisimin. Siltojen pintakäsittely Väyläviraston SILKO-ohjeiden mukaisen maalauksen järjestelmän LIVI A.1 mukaisesti. Tilaaja määrittää maalauksen värisävyn.

Puiston reunoihin rakennetaan teräsbetonista, paaluvaraiset muurit, jonka näkyvä pystypinnan suunniteltu korkeus on tausta-/kadun puolella 40 mm ja puiston puolella 300 mm. Kadun puolelle tuleva 40 mm korkea kynnyks tulee näyttää samanlaiselta kooltaan, väriltään, pintakäsittelyltään sekä laadultaan. Suunnitelmissa osoitettuihin paikkoihin rakennetaan maanvaraisesti perustettavat teräsrunkoiset ja puupintaiset, leveydeltään vaihtelevasti 1300...2700 mm leveät oleskeluportaat. Oleskeluportaan askelkorkeudet ovat 390 mm (3*130 mm). Oleskeluportaisiin tehdään suunnitelmissa osoitettuihin kohtiin kävelyportaat, jonka askelmitta on 130*400.

Rykmentintieltä pääsee puukantiselle katselutasanteelle, joka rakennetaan huleveden purkukaivon päälle. Puiston eteläosaan rakennetaan tasanne, jonka päälle tulee puurakenteinen paviljonki. Siinä on viherkatto ja jyrkät pystysuuntaiset puurimaseinät. Paviljongissa on mahdollista järjestää n. 10 henkilön ryhmäliikuntatunteja. Sisällä on seinustalle sijoittuvat puupenkit, ja kolmesta oviaukosta avautuu maisemat puistoalueelle. Paviljonki valaistaan. Paviljongin yhteyteen rakennetaan huoltotie, muutoin alueen sisäiset polut ovat kapeita, eikä niissä ole talvikunnossapitoa. Polkujen varteen asennetaan penkkejä ja hulevesiuoman voi ylittää astinkivien avulla. Muita puistoon asennettavia kalusteita ovat roska-astiat, pyörätelineet, aurinkotuolit ja puutarhakeinu. Puistoa reunustavat jalankulun ja pyöräilyn väylät valaistaan matalin pollarivalaisin, jotka asennetaan 10 m välein tukimuuriin kiinnittämällä. Aktiiviset alueet

kuten leikkipaikka ja liikuntapaikka valaistaan pylväsvalaisimin. Valonlähteet suunnataan alaspäin, jotta huomioidaan alueella liikkuvat lepakot.

Leikkipaikka on suunnattu asukkaiden lähileikkipaikaksi. Se on suunniteltu kaikenikäisiä houkuttelevaksi, myös isompien lasten ja aikuisten toivotaan viihtyvän alueella. Leikkipaikka on asukkaiden lisäksi arkipäivisin lähialueen päiväkotien käytössä. Leikkivälineiden valintaan on vaikuttanut alueen historia merivoimien alueena. Teemana on vesi ja laivat. Alue on katettu valettavalla turva-alustalla, joka on esteetön materiaali. Huoltotien päällysteenä on käytetty betonilaattaa. Leikkipaikka ja huoltotie ovat valaistu puistovalaisimin.

Alueen liikuntapaikka rakennetaan Katanpäänpuiston länsipäätyyn. Eteläpuolella kortteliin 15 (LPA-1) on tulossa pysäköintitalo. Itäreunalta liikuntapaikka yhdistetään Katanpäänpuiston hulevesirakenteeseen oleskeluportilla, jotka palvelevat liikuntapaikan käyttäjiä sekä liikuntaan että oleskeluun soveltuvana rakenteena. Liikuntapaikka on korkomaailmaltaan pohjoispuolella kulkevaa Pohjoista kanavanrantaa matalammalla ja kulku alueelle tapahtuu tukimuureilla pengerretyn luiskan kautta. Luiskan molemmin puolin asennetaan kaiteet, joissa on käsijohtimet. Katujen ja liikuntapaikan korkoeroa tasataan myös alueen luoteiskulmaan rakennettavalla, tukimuurilla ja reunatuella rajattavalla istutusalueella, johon tehdään puu- ja pensasistutuksia. Alueelle istutetaan lisäksi muutama yksittäispuu tuomaan viihtyisyyttä. Liikuntapaikan pinnoitteena on pääasiassa valettu ruskean sävyinen turva-alusta, ja siihen tehdään kolme eri- laista hyppykuviota. Liikunta-alueella käytetään pinnoitteena myös betonilaattaa sekä graniittista noppa- kiveä. Liikuntapaikalle asennetaan street workout -teline, parkour välineitä, laadukkaita ulkokuntosaliväli- neitä sekä myös senioreille sopivia ulkokuntoilulaitteita. Lisäksi alueelle asennetaan puistokalusteita ja se valaistaan pylväsvalaisimin. Liikuntatoiminnoille on esitetty paikka myös Eteläisen kanavanrannan ja Tyrskykujan risteykseen muodostuvalle aukiolle: tänne on sijoitettu ulkopingispöytä, jota alueen asukkaat ja muut alueella liikkuvat voivat hyödyntää.

Katanpäänpuiston yhteyteen on esitetty mahdollisuutta pienimuotoiselle kaupunkiviljelytoiminnalle. Turun kaupungilla on hyväksi todettu malli, jossa kaupunki tarjoaa asukkaiden käyttöön siirrettäviä viljelylaati- koita tai lavakauluksia. Viljelylaatikoille on varattu tilaa Katanpäänpuiston länsireunalle, korttelin 15 koh- dalle. Tälle aurinkoiselle nurmialueelle istutetaan pölyttäjiä houkutteleva puu sekä muutamia marjapen- saita. Marjapensaiden sato on vapaasti asukkaiden hyödynnettävissä.

Peltokankareenpuisto

Peltokankareenpuistossa on olemassa olevaa nurmikkoa ja hyväkuntoisia suurikokoisia havu- ja lehti- puita. Lajikkeiltaan ne ovat mm. okakuusia, vuorijalavia, tarhaomenapuita, vaahteroita, ehytlehtisaarnia, hopeakuusia, tammia, euroopanlehtikuusia ja makedonianmäntyjä. Puistoalue säilytetään nykytilassa. Vähäheikkiläntien jalankulku- ja pyöräilyväylän varressa on penkki.

Stålarmipuisto

Stålarmipuistossa on olemassa olevaa nurmikkoa ja hyväkuntoisia suurikokoisia havu- ja lehtipuita. La- jikkeiltaan ne ovat mm. okakuusia, vuorimäntyjä, rauduskoivuja, vaahteroita ja puistolehmuksia. Puisto- alue säilytetään nykytilassa.

Katuviheralueet

Kokoojakaduilla ja tonttikaduilla ajoväylät ovat asfalttia. Jalankulku ja pyöräilyväylät ja alueen sisäiset pienet kadut ovat jalankululle ja pyöräilylle varattuja katuja, jolla huoltoajo on sallittu (paikoin myös ton- tille ajo). Ne, kuten myös muut jalankulkuväylät kivetään harmaalla Turku-betonilaatalla. Aluetta poh- joiseteläsuunnassa halkova promenadi kivetään kellertävän sävyisillä maatiilillä. Promenadilla Esikun- nankadun puoleisen aukion pintamateriaali on betonilaattaa. Tuulikujalla kadunvarsipysäköintipaikat ki- vetään harmaalla graniittinoppakivellä. Esikunnankadulla, Koululaivankujalla ja Korvetinkadulla kadun- varsipysäköintipaikat ovat asfalttia.

Aluetta rajaavien kokoojakatujen luiskat nurmetetaan nurmiseoksella. Kaduilla on istutusalueita, joissa on katupuita ja yksittäispensaita. Esikunnankadulle ja Vähäheikkiläntielle istutetaan uusia katupuita. Esi- kunnankadulle on paikoitellen haasteellista saada katupuita johtuen maanalaisista putkiverkostoista, jo- ten kadulle istutetaan myös puita korvaavia pensaita, perennoja ja köynnöksiä. Esikunnankadulla sekä Vähäheikkiläntien eteläpuolella istutetaan katupuiden alle matalia monilajisia pensasistutuksia. Pensaat

reunustetaan harmain noppakivin, jotta istutusalueiden reunaan muodostuu lumitilaa. Esikunnankadulla joukkoliikennekadun kohdalla ja Vähäheikkiläntien pohjoispuolella välialueet nurmetetaan eikä katupui- den alle tule pensasistutuksia. Hirvensalon puistotien istutukset pysyvät ennallaan. Kadut valaistaan ka- tuvalaisimin.

Puistojen kuivatus

Puistojen maasto muotoillaan siten, että pintavaluntana kulkeutuva vesi ohjautuu Katanpäänpuiston hu- levesikosteikkoon ja sitä kautta koko alueen vedet ohjataan mereen (Pitkäsalmeen). Kosteikon kasvilli- suus ja maaperä suodattavat vettä, sekä hulevesiuoman meandroivuus viivyyttää ja pysäyttää tehok- kaasti kiintoaineskuormituksen lisäksi liuenneiden ravinteiden kulkeutumista vesistöön. Katanpäänpuis- ton liikuntapaikan läpi kulkeva tulvareitti toteutetaan reunakiven sekä pinnanmuotoilun avulla tehdyllä loivalla painanteella/ jiiirillä, jolla vedet ohjataan hulevesiuomaan.

Kasvillisuuden ja materiaalien käyttö

Alueen kasvillisuusvalinnoissa on pyritty monipuolisuuteen ja luomaan eriluonteisia maisematiloja. Kasvi- valinnoilla on pyritty valmistautumaan ja sopeutumaan myös muuttuviin ilmastollisiin olosuhteisiin. Alu- een kasvillisuutta valittaessa on pyritty istuttamaan luontaisesti alueella kasvavaa pioneerilajikkeistoa kuten koivuja, pajuja, leppiä, haapoja ja kallioisilla alueilla myös mäntyjä. Niiden lisäksi alueelle istute- taan pääasiassa kotoperäisiä kasveja, mutta kokonaisuuden monilajisuutta tuetaan istuttamalla mm. tammia ja muita jalopuita, kevätkukkijoita, kuten sipulikukkia sekä syysvärin omaavia kasveja. Vaihteleva kasvillisuus ja puusto on hyönteisille ja pieneliöille elintärkeä.

Materiaalivalinnoilla on pyritty luomaan korkealaatuista kaupunkitilaa. Eriluonteisia tiloja ilmennetään ma- teriamailman hierarkkisuudella, jossa korkeimman laatuluokan alueet ovat Pihlajaniemen aukio, Lippu- eenkatu ja pohjoiseteläsuuntainen promenadi. Tonttikadut ovat hieman vaatimattomampaa laatuluokkaa ja kokoojakaduilla on tyypillistä kaupunkimaista katu ympäristörakentamista. Kalusteilla toteutetaan sa- maa hierarkiaa. Penkkien istuinosat ovat puuta ja muut osat metallia. Muut kalusteet ovat metallisia. Ka- tanpäänpuistoa reunustava tukimuuri on valettu harmaasta betonista. Oleskeluportaat ovat puupintaiset. Sillat ja rummuilla toteutettavat uoman ylityspaikat toteutetaan keskenään samantyyllisillä kaiteilla, jotka ovat maalattua metallia. Sillan kansi on syrjälankkukansi, johon tehdään niin ikään puinen kulutuskerros. Rumpujen kohdalla väylän pintamateriaali on betonilaatta. Puiston eteläosaan tuleva paviljonki toteute- taan lehtikuusesta ja siihen tulee viherkatto.

Hulevesikosteikkojen kasvillisuus on luonnonmukaista, monimuotoista ja toteutetaan kosteaan paikkaan sopivina tulvaniittyinä, kosteikkoperennoina ja muuna monipuolisena ja monikerroksisena kasvillisuu- tena. Kookkaat puut puhdistavat ja pidättävät vettä tehokkaasti. Kasvualustat ovat vähäravinteisia. Hule- vesipuiston puistopolkujen pintamateriaali on kivituhka. Padot ja astinkivet toteutetaan graniitista. Leikki- paikka päällystetään valettavalla turva-alustalla, sillä se voidaan toteuttaa esteettömänä. Aluetta halkova huoltoväylä kivetään betonilaatoilla. Leikkipaikka aidataan.

Tärkeimmät hoitotavoitteet

Alueen hoitoluokat on määritelty RAMS-luokituksen mukaisesti. Viheralueet kuuluvat pääluokkaan R, rakennetut viheralueet. Hoitoluokituksen tärkeimpänä tavoitteena on varmistaa alueen viihtyisyys ja tur- vallisuus asumisympäristönä. Katualueiden välittömässä läheisyydessä olevat metsäalueet kuuluvat pääluokkaan M, metsät. Alueella on myös yksittäisiä pääluokan A, avoimet alueet osioita. Rykmenttien pohjoispuolella olevia yksityisten tonttien ja katualueen väliin jääviä alueita on esitetty luokkaan K, kiin- teistön kunnossapitovelvoite. Hoitoluokituksen tärkeimpänä tavoitteena on varmistaa alueen viihtyisyys ja turvallisuus asumisympäristönä.

Katanpäänpuiston leikkipaikka sekä liikuntapaikka ovat toimintaviheralueita ja ne kuuluvat hoitoluokkaan R2. Näiden alueiden hoidon tavoitteena on monipuolinen, viihtyisä, turvallinen ja käyttäjäystävällinen vi- heralue, joka mahdollistaa monipuoliset leikit, pelit ja liikuntamuodot toimien tarvittaessa myös eri tapah- tumien järjestämispaikkana. R2 hoitoluokan alueiden kasvillisuutta hoidetaan säännöllisesti ja kasvilli- suus on elinvoimaista. Päälysteiden tulee olla siistejä, turvallisia ja suunnitelman mukaisia. Rakenteiden, kalusteiden, varusteiden ja välineiden turvallisuutta ja käytettävyyttä valvotaan säännöllisesti. Alueen puhtaanapito on säännöllistä ja siisteyttä tarkkaillaan käytön mukaan.

Katanpäänpuisto hulevesirakenteineen, alueen aukiot sekä jalankulun ja ajoratojen väliset katuviheralueet kuuluvat hoitoluokkaan R3, käyttöviheralueet. Nämä alueet toimivat asukkaiden ulkoilu- ja oleskelu-alueina ja antavat mahdollisuuden viihtymiseen, sosiaaliseen vuorovaikutukseen ja luontokokemukseen. Alueet toimivat myös ekologisen käytäväverkoston osina. Luokan R3 kunnossapidon tavoitteena on taata monipuolinen, viihtyisä, turvallinen ja toimiva viheralue, joka antaa alueesta hoidetun vaikutelman ja ylläpitää laadukasta viherverkostoa.

Alueen laidoille jäävät vierialueet sekä ajoratojen väleihin jäävät viheralueet kuuluvat hoitoluokkaan R4, suoja- ja vaihettumisviheralueet. Nämä alueet tarjoavat kerroksellisen ja monimuotoisen elinympäristön eliöille ja kasvillisuudelle toimien ekologisen käytäväverkoston osina. Alueet tarjoavat myös näkö-, melu- ja pölysuojaa. Luokan R4 alueiden kunnossapidon tavoitteena on suojavaikutuksen varmistaminen, kerroksellisen kasvillisuuden ja monimuotoisuuden varmistaminen sekä puistomaisen yleisilmeen kustannustehokas ylläpito.

Hirvensalon puistotien lounaispuolella oleva nykyinen metsäalue kuuluu hoitoluokkaan M2, lähimetsä. Se on tarkoitettu asukkaiden oleskeluun, leikkiin, kauttakulkuun, ulkoiluun, liikuntaan ja sosiaaliseen kasvikäymiseen. Nämä metsäalueet sijaitsevat asuinalueiden välittömässä yhteydessä ja niiden käyttö on päivittäistä. Hoitoluokan M2 alueiden kunnossapidon tavoitteena on varmistaa puuston, muun metsäkasvillisuuden sekä maaperän elinvoimaisuus, kasvukunto, uusiutumiskyky, monimuotoisuus ja kasvinterveys. M2 hoitoluokan metsille ei lähtökohtaisesti aseteta taloudellisia tavoitteita.

Asemakaavan korttelissa 23 on sr-1 merkinnällä osoitettu kulttuurihistoriallisesti merkittävän rakennuksen paikka. Sitä koskevissa rakennus- ja toimenpideluvissa on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.

Lisätietoja:

Infran suunnittelupäällikkö
Kari Linnakoski
p. 044 907 5950
kari.linnakoski@turku.fi