

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu  
Ympäristöinsinööri (vakanssi  
201501)

5

20.03.2024

---

1346-2024 (11 03 01)

## Ympäristönsuojelulain 122 § mukainen päätös YIT Business Premises Oy:n meluntorjuntailmoituksesta koskien louhintaa ja porapaalutusta (Hämeentie 11, TYKSin alue)

### Ilmoittaja

YIT Business Premises Oy  
Lemminkäisenkatu 59  
20520 Turku

### Ilmoitus

YIT Business Premises Oy on 14.2.2024 jättänyt Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ympäristönsuojelulain 118 § mukaisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta, joka koskee louhintaa ja porapaalutusta osoitteessa Hämeentie 11 (TYKSin alue).

Työ alkaa viikolla 13 ja päättymisajaksi on ilmoitettu 30.7.2024 (vko 31). Porapaalutusta tehdään viikoilla 13–18 sekä viikoilla 25–30 eli kahdessa erässä yhteensä enintään 10 viikkoa. Louhintaa tehdään viikoilla 20–30 eli 10 viikon ajan.

Porapaalutusta tehdään maanantaista lauantaihin klo 7.00–20.00. Louhintaan liittyvää kallion porausta tehdään maanantaista lauantaihin 7.00–20.00 sekä räjäytyksiä klo 6.00–6.45 (1–2 räjäytystä/aamu) ja 20.00–21.00. Iltaräjäytykset tehdään vain tarvittaessa, jos aamuräjäytyksissä on esiintynyt ongelmia. Räjäytyksiä ei ole perjantaisin. Arvion mukaan räjäytyksiä on koko toiminta-aikana viitenä lauantaina kymmenen viikkoa kestävänsä louhinnan aikana. Louheen rammerointia tehdään klo 7.00–18.00 ja kivien lastausta klo 7.00–20.00 maanantaista perjantaihin (ei lauantaisin). Pääosin työt pyritään ajoittamaan klo 7.00–16.00 välille lukuun ottamatta räjäytyksiä. Sunnuntaisin ei tehdä töitä.

Kyseessä on sairaalan lisärakennuksen maarakentamistyöt. Työaikoja rajoittavat sairaalan useat tärinäherkät laitteet, minkä takia räjäytykset joudutaan suorittamaan niiden käytön ulkopuolisina aikoina. Työn nopeuttamiseksi ja sairaalalle koituvien häiriöiden minimoimiseksi on tarve pidennetylle päivittäiselle työajalle sekä lauantaitöille.

Tärinävaikutuksiin on varauduttu ja katselmuksin ja tarvittavin eristyksin. Tärinää seurataan reaaliajassa ja tietojen perusteella säädetään räjäytyskentät turvallisiksi suorittaa. Selvitysalueeseen kuuluu sairaalan kiinteistöjen lisäksi Savitehtaankadun vastakkaisella puolella olevat asuinrakennukset työmaan vaikutusalueella.

Louhittavan kiven määrä on noin 2200 m<sup>3</sup>. Louhittava kallio sijaitsee 3–10 metriä nykyisen pihan tason alapuolella, mikä vähentää porausäänen kantautumista ympäristöön. Sairaalan laitteet rajoittavat räjäytysten voimakkuutta. Arvion mukaan räjäytysääni ei kuulu kauas, mutta räjäytyksen paineaalto lieinee havaittavissa lähiasunnoissa. Myös rammerointi tehdään kaivannossa. Kaikki louhe kuljetetaan alueelta pois.

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu  
Ympäristöinsinööri (vakanssi  
201501)

5

20.03.2024

Porapaaletuksessa käytetään yhtä tai kahta poravaunua, kallionporauksessa louhinnan yhteydessä yhtä poravaunua ja kiven lastauksessa yhtä kaivinkonetta. Aikaisempien mittausten perusteella poravaunusta (Epirock Smartrock) aiheutuu 83 dB:n, rammeroinnista (DX225LC) 94 dB:n, kivien lastauksesta kuormaustilanteessa 79 dB:n ja porauksesta (Stone Spider) 90 dB:n äänitaso 10 metrin päähän vapaassa kentässä.

Toiminnanharjoittaja on perustellut ilta- ja lauantai työaikoja mm. työn kestoon ja turvallisuuteen liittyvillä seikoilla. Suunniteltua aikataulua saattaa viivästyttää esimerkiksi sairaalassa poikkeavina aikoina tehtävät, ennakoimattomat leikkaukset sekä räjäytystöiden ongelmat. Jos työaika on voimakkaasti rajoitettu, saattaa häiriön sattuessa kenttä jäädä panostettuna odottamaan seuraavaa räjäytysten aikaikkunaa, pahimmillaan jopa viikonlopun yli, ja alueelle on järjestettävä ympärivuorokautinen valvonta. Louhintaa on määräävä työvaihe muiden töiden aloituksen kannalta.

Meluavan työn tekemisestä tiedotetaan talo- tai porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Vanha Hämeentie 1, Viinamäentie 2a ja 2, Savitehtaankatu 2A ja 2B.

### Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireillööstä on kuulutettu Turun kaupungin internetsivuilla 21.2.-15.3.2024. Määräaikaan mennessä ei tullut ilmoitusta koskevia muistutuksia.

Päätös

Ympäristönsuojelainsinööri hyväksyy ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen. Toiminnalle annetaan seuraavat määräykset:

### Yleiset määräykset

- Käytettävä työkalusto ja –menetelmät on valittava siten, että aiheutuvat melu- ja pölypäästöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi.
- Louhinnassa tulee käyttää vaimennettua porausvaunua.
- Mikään toiminta, kuten poraus, kiviaineksen siirtäminen, varastointi, työkonien liikkuminen työmaa-alueella tai työmaaliikenne ei saa aiheuttaa sellaista ympäristöön leviävää häiritsevää pölyämistä, josta on haittaa sairaala-alueelle, lähialueen asukkaille sekä jalankulkijoille ja liikenteelle.
- Työmaa-alueella on tarvittaessa kasteltava pölyämisen estämiseksi. Kastelun tulee olla riittävän tehokasta. Myös kuljetettavien louhekuormien, niiden lastauksen ja työmaateiden riittävästä pölyntorjunnasta on huolehdittava. Tarvittaessa alueelta poistuvien kuorma-autojen renkaat tulee huuhdella, jotta pöly ei leviä renkaiden mukana katuverkkoon.
- Pölypäästöjä lisäävän erikoistilanteen tai poikkeuksellisen kovan tuulen ja kuivan sään sattuessa pölyävä toiminta on välittömästi keskeytettävä, ellei pölyhaittaa muuten pystytä riittävästi estämään.

### Toiminta-ajat

- Porapaaletusta ja louhintaa saa tehdä ilmoituksen mukaisesti 31.7.2024 asti noudattaen annettavia kellonaikoja.
- Porapaaletusta saa tehdä maanantaista lauantaihin klo 7.00–20.00. Työtä ei saa tehdä sunnuntaisin eikä arkipyhinä.

- Louhintaan liittyvää kallionporausta saa tehdä maanantaista lauantaihin klo 7.00–20.00. Räjähdyksiä saa tehdä arkisin maanantaista torstaihin klo 6.00–6.45 ja tarvittaessa klo 20.00–21.00. Räjähdyksiä saa koko työmaan toiminta-aikana perustellusta syystä tarvittaessa tehdä enintään viitenä (5) lauantaina klo 6.00–6.45 ja klo 20.00–21.00.
- Kaivannossa tapahtuvaa louheen rammerointia saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 ja kivien lastausta klo 7.00–20.00. Rammerointia ja kivien lastausta ei saa tehdä lauantaisin.
- Töiden meluisimmat vaiheet on pyrittävä ajoittamaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–16.00 välille.

#### Meluseuranta

- Työstä aiheutuvaa melua on tarvittaessa seurattava lyhytaikaisin mittauksin häiriintyvissä kohteissa. Tulokset on toimitettava välittömästi ympäristönsuojeluun. Tarvittaessa mittaustuloksia on verrattava terveydellisiin perustein annettuihin melutason raja-arvoihin.
- Mikäli osoittautuu, että toiminnasta aiheutuva melu ylittää terveydellisiin perustein annetut melutason raja-arvot alueella, jolla liikkuu tai oleskelee ihmisiä tai asuntojen sisätiloissa, tulee toiminta välittömästi keskeyttää ja ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin melun vaimentamiseksi.

#### Tiedotus

- Työmaan vaikutuspiirissä asuville ja työskenteleville tulee kirjallisesti ilmoittaa meluavan työn suorittamisesta, sen kokonaiskestosta ja päivittäisistä työajoista sekä antaa työmaasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Yhteyshenkilön on oltava tavoitettavissa aina kun työmaalla on toimintaa. Tiedote on jaettava ennen toiminnan aloittamista kaikkiin vähintään alle 200 metrin päässä työmaasta sijaitseviin kiinteistöihin postilaatikko- tai porraskäytäväkohtaisesti. Tarvittaessa jakelualuetta on laajennettava.
- Lisäksi klo 6.00–6.45 ja mahdollisesti klo 20.00–21.00 välillä tehtävistä räjäytyksistä on tiedotettava median välityksellä.

#### Perustelut

Määräykset on annettu tilapäisestä toiminnasta ympäristölle aiheutuvien haittojen vähentämiseksi ja kohtuullistamiseksi. Sairaalan tärinäherkkien laitteiden käytön mahdollistaminen asettaa erityisvaatimuksia rakennustyömaan toiminta-ajoille eikä esim. räjäytyksiä voida tehdä kuin varhain aamulla tai myöhään illalla. Poikkeavia työaikoja on sallittu sairaalan toimintaedellytysten varmistamiseksi ja aiheutuvien haittojen minimoimiseksi.

Ottaen huomioon sairaalan herkän ympäristön, on pölyntorjunnasta huolehdittava erityisen hyvin.

Louhinta ja rammerointi tehdään pääsääntöisesti 3–10 metrin syvyisessä kaivannossa, mikä on huomioitu työaikaa koskevilla määräyksillä. Räjähdytsajoissa on huomioitu sairaalan tärinäherkkien laitteiden käyttöajat.

Tarve melumittausten teettämiseen ja tulosten vertaamiseen terveydellisen perustein annettuihin raja-arvoihin syntyy, kun erittäin voimakkaasti meluavia työvaiheita tehdään niissä kohteissa, joiden lähellä asuu tai oleskelee ihmisiä.

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu  
Ympäristöinsinööri (vakanssi  
201501)

5

20.03.2024

Myös tilanteissa, joissa melusta on tehty valituksia joko toiminnanharjoittajalle tai ympäristönsuojeluun, tulee melutasot tarkistaa mittauksin.

Tiedottaminen osa meluntorjuntaa, minkä takia sen on oltava riittävän tehokasta. Koska räjäytykset havaitaan kauempana työmaasta, tulee normaalin työajan ulkopuolisista räjäytyksistä tiedottaa lähiympäristöä laajemmin median välityksellä (esimerkiksi paikallisradio, lehdet jne).

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksen hausta huolimatta (YSL 200 §).

#### **Sovelletut säännökset**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121–122, 200 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

#### **Maksu**

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 § 499 (14671–2021) hyväksymän maksutaksan mukainen 400 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä peritään erikseen.

#### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Helena Pakkala  
ympäristöinsinööri

#### **Jakelu**

tied Lounais-Suomen poliisilaitos  
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
ao YIT Business Premises Oy  
tied Kaupunkiympäristö, rakennusvalvonta  
tied Rakennus- ja lupalautakunta  
tied Holttinen Katja  
tied Leino Liisa

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu  
Ympäristöinsinööri (vakanssi 201501)

20.03.2024 § 5

1346-2024

<b>Valitusoikeus</b>	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) asianosaisella</li><li>2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät</li><li>3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät</li><li>4) Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella</li><li>5) asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.</li></ol>
<b>Valitusviranomainen</b>	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>
<b>Valitusaika ja sen alkaminen</b>	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
<b>Päätöksen antaminen</b>	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 21.03.2024</p>
<b>Valituksen muoto ja sisältö</b>	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- päätös, johon haetaan muutosta</li><li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li><li>- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.</li></ul> <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li><li>- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li><li>- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li></ul>

<b>Oikeuden- käyntimaksu</b>	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, <a href="https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455">https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455</a>
----------------------------------	--