

703-2024 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös meluntorjuntailmoituksesta koskien maalämpökaivojen poraamista (Rauramäentie 1 ja Riutojankatu 1)

Ympäristönsuojelu, ympäristötarkastaja Katja Holttinen 28.2.2024:

IlmoittajaNorth Energy Solutions Oy
Pynnönkannontie 6
36220 Kangasala**Ilmoitus**

North Energy Solutions Oy on 23.1.2024 jättänyt Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ilmoituksen koskien osoitteessa Rauramäentie 1 ja Riutojankatu 1 suoritettavia maalämpökaivojen poraamista. Ilmoitusta on muutettu töiden suorittamisen ajankohdan osalta 27.2.2024

Ilmoituksen mukaan porausta tehdään 20.3.-17.5.2024 välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 07:00-22:00 ja lauantaisin klo 07:00-22:00. Poraamiselle haetaan pitkää päivittäistä työaikaa, jotta hankkeen kokonaiskestoa saisi pidettyä lyhyempänä. Tavoitteena on saada kaivo valmiiksi yhden päivän aikana.

Työssä käytetään kahta porausvaunua ja kompressorivaunua. Alueelle porataan noin 78 maalämpökaivoa.

Porausvedet käsitellään useamman kontin kautta ja viimeisenä on iso viivytyskontti, jonka jälkeen porausvedet puretaan tontille tai sadevesiviemäriin. Purettavan veden laatua seurataan ja tarvittaessa konttien määrää lisätään.

Työssä käytettävän kaluston melutaso on ilmoituksen mukaan 10 metrin etäisyydellä 80 dB(A). Kompressori on käynnissä koko porauksen ajan. Porauksen aikana melu on nakuttavaa ja mitä syvemmälle porataan, sitä vaimeampi melu on. Porakangen vaihdosta aiheutuu korkea, noin viisi sekuntia kestävä ääni, jonka voimakkuus on viiden metrin etäisyydellä noin 115 dB(A) ja 20 metrin etäisyydellä noin 90 dB(A). Kompressori ja porakone toimivat 10–30 metrin etäisyydellä toisistaan, joten niiden melukentät ovat usein päällekkäiset.

Porauskaluston sijoittelu tontilla pyritään järjestämään niin, että siitä on mahdollisimman vähän häiriötä asukkaille.

Poraukset suoritetaan alueella, joka on aiemmin kuulunut Huhtamäen (0285304)2-luokan pohjavesialueeseen. Pohjavesialueen rajausta on muutettu siten, että pohjavesialueen läntinen ulkoneman länsirajaa on siirretty 700 metriä itään päin. Ulkoneman hienoainespeitteisissä ei ole katsottu muodostuvan pohjavettä tavalla, joka puoltaisi näiden osien säilyttämistä osana samaa, yhtenäistä pohjavesialuetta Huhtamäen itäosien kanssa. Pohjavesialueen länsiosan rajausta on myös aikoinaan tehty osin suojeluperusteisesti alu-

eella sijaitsevan pohjavedenottamon suojelemiseksi. Vedenottamon lopetetua toimintansa ei rajausta ole ollut syytä pitää voimassa.

Lähimmät asuintalot ovat hankkeen toteuttavien asunto-osakeyhtiöiden asunnot, niiden viereiset kerrostalot sekä Pallin kaupunginosan omakotitaloalue.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä kuultu asianomaisia, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:n tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Päätös

Ympäristönsuojelupäällikkö hyväksyy ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen. Toiminnalle annetaan seuraavat määräykset:

Yleiset määräykset

- Käytettävän työkaluston tulee edustaa parasta käyttökelpoista tekniikkaa, jotta melu- ja pölypäästöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi.
- Työmaan toiminnot on sijoitettava ja työ suoritettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja pölyhaittoja. Työssä on käytettävä riittävää pölyntorjuntaa. Työmaan ja sen vaikutusalueen katualueiden häiritsevä pölyäminen on ehkäistävä.
- Toiminnanharjoittajan tulee työmaa-alue aitaamalla, muita suojauksia käyttämällä tai ohjeistuksella huolehtia siitä, että ihmisiä ei työmaan lähialueella altistu toiminnan mahdollisesti terveyshaittoja aiheuttavalle melulle. Jalankulku ja kevytliikenne on pyrittävä ohjaamaan työmaan ohi siten, että etäisyys kompressorista on vähintään 10 metriä ja porauspaikasta vähintään 20 metriä.

Toiminta-ajat

- Työtä saa tehdä 20.3.-17.5.2024 välisenä aikana arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–22.00 ja lauantaisin klo 09.00–16.00.
- Porausta ei saa suorittaa vapunpäivänä eikä helatorstaina.
- Päivittäistä työaika voidaan tarvittaessa rajoittaa myöhemmin sovittavalla tavalla, mikäli lähimpien talojen asukkaat sen kokevat tarpeelliseksi, eikä meluhaittaa pystytä muilla keinoin riittävästi vähentämään. Tarvittaessa meluavassa työssä on työpäivän aikana pidettävä taukoja ympäristön asukkaille jatkuvan melualtistuksen vähentämiseksi.

Porauslietteen käsittely

- Porauksessa syntyvä karkea kiviaines sekä veden ja kiintoaineen muodostama liete tulee varastoida ja käsitellä siten, ettei siitä aiheudu haittaa ympäristölle tai naapureille. Kiviainesta tai lietettä ei saa johtaa sellaisenaan kiinteistön ulkopuolelle, suoraan vesistöön, ojiin tai yleisiin viemäreihin.

Mikäli lietettä tai muita työmaavesiä johdetaan porattavan tontin maaperään imeytettäväksi tai selkeytettynä hulevesiverkostoon, tulee se tehdä niin, ettei siitä aiheudu naapuritontin vettymistä tai hulevesiverkoston tukkeutumista.

- Mikäli työmaavesistä aiheutuu haittaa työmaan ulkopuolelle, tulee toiminnanharjoittajan ilmoittaa siitä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja poistaa haitta viipymättä. Kiviaines tulee varastoida työn aikana siten,

ettei se pölyä tuulen mukana tai leviä sateen mukana lietteenä hallitsemattomasti ympäristöön.

Melunseuranta

- Työstä aiheutuvaa melua on tarvittaessa seurattava lyhytaikaisin mittauksin ja tulokset on toimitettava välittömästi ympäristönsuojelun tiedoksi.
- Mikäli osoittautuu, että toiminnasta aiheutuva melu ylittää terveydellisin perustein annetut melutason raja-arvot alueella, jolla liikkuu tai oleskelee ihmisiä tai asuntojen sisätiloissa, tulee toiminta välittömästi keskeyttää ja ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin melun vaimentamiseksi.

Tiedotus

- Työmaan vaikutuspiirissä asuville ja työskenteleville tulee kirjallisesti ilmoittaa meluavan työn suorittamisesta, sen kokonaiskestosta ja päivittäisistä työajoista sekä antaa työmaasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Yhteyshenkilön tulee olla tavoitettavissa aina kun työmaalla on toimintaa. Tiedote on jaettava ennen toiminnan aloittamista.
- Tiedote tulee jakaa vähintään 100 metrin päässä kustakin lähimmästä porauskohteesta mitattuna oleviin toimitiloihin sekä asuinkiinteistöihin vähintään porraskäytäväkohtaisesti (Holpinkatu, Isohaarankatu, Riita-suonkatu, Runosmäenkatu, Signalistinkatu). Tarvittaessa jakelualuetta tulee laajentaa.

Perustelut

Määräykset on annettu ympäristönsuojelulakiin ja -asetukseen perustuen. Ympäristönsuojelulain 122 §:n perusteella meluilmoituksessa annettavassa päätöksessä voidaan antaa määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Annetuilla määräyksillä pyritään rajoittamaan ympäristön asutukselle melun aiheuttamaa haittaa mahdollistaen silti työn joutuisa sujuminen, vaikuttamatta työn kokonaiskesto.

Päätöksessä on huomioitu suoritettavan työn kesto ja sijainti. Arki-iltojen myöhäisimmät työtunnit sekä töiden tekeminen myös lauantaisin on päätöksessä mahdollistettu, jotta poraukset saadaan valmiiksi mahdollisimman lyhyessä ajassa. Lauantaityön osalta työaika on rajoitettu, jotta taataan asukkaille myös melutonta palautumisaikaa.

Porauslietteistä vesistölle aiheutuvaa haittaa pyritään rajoittamaan. Hulevesiviemäriin johdetut, käsittelemättömät porauslietteet voivat aiheuttaa kaupunkipuroissa ja rannikkovesissä rehevöitymistä, voimakasta samentumista, liettymistä sekä ajoittain myös pH-muutoksia. Lisäksi käsittelemättömät porauslietteet voivat lisätä riskiä viemäreiden ja kaivojen tukkeutumiselle sekä syöpymiselle.

Tarve melumittausten teettämiseen ja tulosten vertaamiseen terveydellisen perustein annettuihin raja-arvoihin syntyy, kun erittäin voimakkaasti meluavia työvaiheita tehdään niissä kohteissa, joiden lähellä oleskelee ihmisiä. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan tulee asukkaiden pyynnöstä järjestää lyhytaikaisia taukoja työpäivän aikana, jolloin työmaalla ei harjoiteta meluavaa toimintaa. Erityisen herkkien kohteiden osalta toimintojen yhteensovittaminen on usein välttämätöntä, jotta kohtuuttomilta haitoilta vältytään.

Koska porauksesta aiheutuvan melun torjuminen muutoin kuin työaikoja rajoittamalla on hankalaa, on tiedottaminen hoidettava mahdollisimman tehokkaalla tavalla.

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121-122, 200 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 § 499 (14671-2021) hyväksymän maksutaksan mukainen 400 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä peritään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Olli-Pekka Mäki
ympäristönsuojelupäällikkö

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos
ao North Energy Solutions Oy
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
tied Kaupunkiympäristö, rakennusvalvonta
tied Rakennus- ja lupalautakunta
tied Leino Liisa
tied Pakkala Helena

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristönsuojelupäällikkö

06.03.2024 § 8

703-2024

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <ol style="list-style-type: none">1) asianosaisella2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät4) Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella5) asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 07.03.2024</p>
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeuden- käyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455
----------------------------------	--