

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

3

21.02.2024

974-2024 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 § mukainen päätös YIT Business Premises Oy:n meluntorjuntailmoituksesta koskien kuormien tuontia ja purkua rakennustyömaalla (Kellonsoittajankatu 9)

Ilmoittaja

YIT Business Premises Oy
Lemminkäisenkatu 59
20520 Turku

Ilmoitus

YIT Business Premises Oy on 31.1.2024 toimittanut Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ympäristönsuojelulain mukaisen ilmoituksen, joka koskee ennen klo 7.00 tapahtuvaa kuormien tuontia ja niiden purkamista rakennustyömaalla osoitteessa Kellonsoittajankatu 9. Toiminnasta on aiemmin annettu YIT Suomi Oy:lle 21.12.2022 ympäristöinsinöörin päätöspöytäkirja 38 §, jossa louhinnan lisäksi oli mukana runkotyövaiheessa 1.3.2023 – 1.3.2024 ennen klo 7.00 tapahtuva kuormien tuonti ja purku.

Ilmoitus koskee 4. – 31.3.2024 klo 5.30–7.00 välillä suoritettavaa isojen elementtikeruormien tuontia ja purkua työmaalle 2–3 kertaa viikossa arkipäivinä (maanantaista perjantaihin). Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkuminen neljän viikon ajan edellisen päätöksen voimassaolon päättymisen jälkeen. Isot elementtikeruormat tuodaan alueelle ennen aamuruuhkia ja viereisen koulun ja päiväkodin toiminnan alkamista. Kuormia tuodaan alueelle lisäksi klo 15.00 aikoihin ennen iltapäiväruuhkien alkamista. Kuormien purun ajoittaminen aamuun ja iltapäivään myös mahdollistaa nosturin käytön työpäivän aikana tauotta rungon rakentamiseen, mikä edistää työn etenemistä. Kellonsoittajankatu on päiväkodin kohdalla yksisuuntainen ja kuormaa tuovat autot pääsevät työmaalle vain yhtä kautta.

Toiminnanharjoittajan mukaan kuormien purku on pääsääntöisesti alkanut aikaisintaan noin klo 6.00, millä pyritään vähentämään toiminnasta asukkaille aiheutuvaa haittaa. Kuljetusliikkeitä on ohjeistettu ajoittamaan työmaalle tuloonsa täsmällisesti siten, että odotusaika katu- tai purkualueella on mahdollisimman lyhyt. Ohjeistusta noudattamalla vältetään turhasta tyhjäkäynnistä syntyvää ääntä ja pakokaasuja.

Melua aiheutuu kuorma-autoista ja torninosturin käytöstä. Kuormanpurkuja varten on kolme purkualuetta, joista kaksi on Kellonsoittajankadun varrella päiväkotia vastapäätä, jossa myös torninosturi sijaitsee työmaa-alueella. Kolmas purkualue on työmaan keskellä. Lähimmät asunnot (Kellonsoittajankatu 8 ja 13) ovat noin 15 metrin päässä purkupaikasta numero 1.

Toiminnanharjoittaja on 1.2.2024 tehnyt suuntaa antavia lyhytaikaisia melumittauksia työmaan purkupaikojen läheisyydessä olevien asuinrakennusten ja koulun kohdalla. Purkupaikalla 1 tapahtuvasta yhden elementin kuormanpurusta aiheutui lähimmän vastapäisen asuinrakennuksen kohdalle 60,5 dB:n ja yksittäisestä kolahduksesta 73 dB:n äänitaso. Vastaavat lukemat purkualueel-

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

3

21.02.2024

ta 2 olivat Kerttulin lukion kohdalla (Kellonsoittajankadun ja Kaarinankadun risteys) 64,6 dB ja kolahduksesta 72,5 dB. Mittauspaikalle 3 (Kellonsoittajankatu 3, työmaan puoleinen asuinrakennuksen pääty) aiheutui elementin purusta 61,1 dB:n äänitaso ja kolahduksesta 67,1 dB. Auton tyhjäkäynti aiheutti 61,7 dB:n äänitason.

Toiminnanharjoittajalla on käytössä mm. työmaan ajankohtaisista asioista kertova tiedotussivusto osoitteessa www.yit.fi/kellonsoittajankatu. Asukkaiden työmaata koskevia yhteydenottoja varten on käytössä oma sähköpostiosoite primus@yit.fi.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta on kuulutettu Turun kaupungin internetsivuilla 6.-20.2.2024. Määräaikaan mennessä ei tullut ilmoitusta koskevia muistutuksia.

Päätös

Ympäristönsuojeluinsinööri hyväksyy ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen. Toiminnalle annetaan seuraavat määräykset:

Yleiset määräykset

- Ilmoituksen mukaista kuormien tuontia ja purkua saa tehdä 4. – 31.3.2024 välisenä aikana arkipäivisin maanantaista perjantaihin korkeintaan kolmena aamuna viikossa klo 5.30 alkaen. Tuonti- ja purkulii-kenne on työmaan toimintojen salliessa pyrittävä ajoittamaan vasta klo 6.00 alkaen.
- Toiminnanharjoittajan on sovittava kuljetusliikkeiden kanssa rakennuselementtien kuljetuksen aikataulut mahdollisimman täsmällisiksi siten, että ajoneuvoja ei turhaan tyhjäkäytetä asuinrakennusten kohdalla katualueella tai purkualueilla. Kuormien purun on oltava sujuvaa ja auton moottoria tulee käyttää ainoastaan hydraulikkaan perustuvien toimintojen edellyttämän ajan. Tyhjäkäyntiä on vältettävä.
- Käytettävä työkalusto ja –menetelmät on valittava siten, että aiheutuva melu on mahdollisimman vähäistä. Ylimääräisiä kolahduksia ja muun impulssimaisen melun aiheuttamista on vältettävä.

Meluseuranta

- Työn aiheuttamaa melua on tarvittaessa seurattava lyhytaikaisin mittauksin lähimpien asuinrakennusten edustalla. Mittauksia tulee tehdä mm. valitustapauksissa. Tieto mittauksen suorittamisesta ja niiden tuloksista on toimitettava ympäristönsuojeluun.
- Mikäli mittaukset osoittavat kuormien tuonnista ja purusta aiheutuvan 1.2.2024 tehtyjä mittauksia merkittävästi voimakkaampaa melua, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi tai siirrettävä meluavat työvaiheet klo 7.00 jälkeen tehtäviksi.

Tiedotus

- Työmaan vaikutuspiirin asukkaiden tulee olla tietoisia työn varhaisen aloittamisajankohdan jatkumisesta 31.3.2024 asti. Tiedotus voidaan hoitaa käytössä olevien tiedotuskanavien kautta edellyttäen niiden olevan jokaisen asukkaan käytössä. Tarvittaessa asiasta on tiedotettava talo- tai postilaatikkokohtaisella kirjallisella ilmoituksella. Toiminnasta vastaavan henkilön on aina oltava tavoitettavissa työmaan toi-

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

3

21.02.2024

minnan aikana.

- Erikseen pyydettyä on työn vaikutuspiirissä asuville ilmoitettava etukäteen ne viikonpäivät, jolloin kuormia tuodaan ja puretaan ennen klo 7.00.

Perustelut

Määräykset on annettu tilapäisestä toiminnasta ympäristölle aiheutuvien haittojen vähentämiseksi ja kohtuullistamiseksi ja tiedotuksen tehostamiseksi. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkuminen neljällä viikolla.

Suurten elementtirekkojen liikennöinti kaupungin keskustassa on perusteltua aloittaa ennen aamuruuhkia. Asiassa on huomioitu Kellonsoittajankadun vastakkaisella puolella toimiva päiväkotitoiminta, johon suuntautuu saattoliikennettä jo varhain aamulla, sekä Kerttulin kouluun suuntautuva auto- ja jalankulkuliikenne. Suurten elementtikuormien kuljetuskaluston samanaikainen liikennöinti katualueella päiväkodin ja koulun läheisyydessä voi aiheuttaa vaaratilanteita, joiden välttämiseksi kuormien tuonti on perusteltua ennen muuta liikennettä. Toiminnan voidaan katsoa olevan liikenteen sujuvuuden ja ympäröivien toimintojen turvallisuuden kannalta välttämätöntä.

Kuljetusten sujuvalla ajoittamisella vähennetään raskaan ajoneuvon tyhjäkäynnistä aiheutuvia häiritseviä pakokaasu- ja melupäästöjä, minkä takia kuljetusajoista on sovittava kuljetusliikkeiden kanssa mahdollisimman täsmällisesti. Kuormien purun yhteydessä auton moottoria ei voida kuitenkaan sammuttaa, koska elementtien tuentoihin tarvittava ohjaus käyttää hydraulikkaa, joka edellyttää moottorin käynnissä pitoa.

Melumittausten mukaan suurimmat hetkelliset melutasot aiheutuivat kuorman purussa syntyvistä kolahduksista. Työmenetelmillä ja työkaluston huolellisella käytöllä voidaan jonkin verran vähentää kolahduksista aiheutuvaa meluhaittaa. Näin toimien ja melumittaustulokset huomioon ottaen toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan kohtuutonta meluhaittaa asuntojen sisätiloihin, kun toiminta on vain 2–3 kertaa viikossa eikä siitä aiheudu esitettyjä mittaustuloksia voimakkaampaa melua.

Varautumista varten haitankärsijöiden tulee tarvittaessa saada riittävästi tietoa meluhaitan täsmällisistä ajankohdista. Ennakointi on osa meluntorjuntaa.

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksen hausta huolimatta (YSL 200 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121–122, 200 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 499 § (14671–2021) hyväksymän maksutaksan mukainen 400 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä lähetetään erikseen.

Turun kaupunki	§	Päätöspöytäkirja	4
Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu Ympäristöinsinööri (vakanssi 201501)	3	21.02.2024	

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitus-osoitus on päätöksen liitteenä.

Helena Pakkala
ympäristöinsinööri

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
ao YIT Business Premises Oy
tied Kaupunkiympäristö, rakennusvalvonta
tied Rakennus- ja lupalautakunta
tied Holttinen Katja
tied Väisänen Roosa

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi 201501)

21.02.2024 § 3

974-2024

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <ol style="list-style-type: none">1) asianosaisella2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät4) Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella5) asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 22.02.2024</p>
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeuden- käyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455
----------------------------------	--