

**HAMARONKATU**  
**Ilmoitus kaavan valmistelusta**Diaarinumero: 6376-2023  
Asemakaavatunnus: 23/2023**Asemakaavanmuutos**Kaupunginosa: Räntämäki  
Osoite: Lustokatu ja Hamaronkatu

Otsikossa mainitulla alueella on vireillä asemakaavanmuutoksen laatiminen. Asemakaavanmuutos laaditaan Räntämäen kaupunginosaan Luston paikoitusalueelle, sekä osalle Lustokatua. Alue on nykytilassaan joutomaatyypistä aluetta. Pohjoisreunaltaan alue on puustoista. Asemakaavassa alue on liikenne- ja pysäköintialuetta. Asemakaavanmuutoksen tarkoitus on muuttaa alue pientalotontiksi. Syntyvän tontin pohjoisosan puustoa on tarkoitus määrätä säilytettäväksi. Alueella sijaitseva muuntamo edellyttää siirtämistä.



Kaava-alueen sijainti.

Kaikki tämän kirjeen saajat ovat kyseisessä kaavahankkeessa osallisia. Osallisia ovat kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Tärkeää on kuitenkin huomioida, että tämän kirjeen saatuanne Turun kaupungin kaavoitus ei lähtökohtaisesti lähetä Teille enää muuta hankkeeseen liittyvää materiaalia eikä esimerkiksi tiedota kirjeellä kaavan edistymisestä. Mikäli haluatte seurata kaavan kulkua tai osallistua kaavan valmisteluun, olkaa hyvä ja olkaa itse aktiivisia esimerkiksi olemalla yhteydessä kaavan valmistelijaan tai katsomalla hankkeen tietoja osoitteesta: [www.turku.fi/kaavahaku](http://www.turku.fi/kaavahaku).

Pyydämme, että **kiinteistönomistajat ja -haltijat, isännöitsijät sekä kuolinpesän osakkaat** ilmoittavat asemakaavan vireille tulosta kiinteistöjen asukkaille, vuokralaisille, toimitilojen haltijoille, kuolinpesän muille osakkaille yms.

Mielipiteenne kaavan valmistelusta voitte ilmaista puhelimitse, sähköpostitse, sekä lähettämällä postitse oheisen lomakkeen kirjeenä. Toivomme Teidän esittävän mahdollisen mielipiteenne **18.11.2023 mennessä**. Yhteystiedot ja lomake mielipiteen jättämistä varten ovat kirjeen lopussa. Kirjallisesti jätettyjen mielipiteiden yhteydessä pyydämme aina mainitsemaan **joko diaarinumeron 6376-2023 asemakaavatunnuksen 23/2023 tai työnimen Hamaronkatu**. Huomioitthän, että esitetyt mielipiteet ovat julkisia.

Turussa 25.10.2023

projektiarkkitehti Joonas Saarinen  
puh. 044-907 3174  
sähköposti: [joonas.saarinen@turku.fi](mailto:joonas.saarinen@turku.fi)

