



**099
KOSKENNUMMI
KOSKENNUMMI**

**097
YLI-MAARIA
ÖVRE S:T MARIE**



1:5000



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A-1	Asuinrakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa asumista, palveluasumista, päivähoitoa, pienimuotoista yritystoimintaa tai maatilain talouskeskuksen. Toiminta ei saa aiheuttaa ympäristöhäiriötä viereiselle asumiselle. Rakennuksen yhtenäinen julkisivuviittuus saa olla enintään 20 metriä.
------------	---

A-2	Asuinrakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa asumista, palveluasumista ja/tai päivähoitoa. Rakennuksen yhtenäinen julkisivuviittuus saa olla enintään 20 metriä.
------------	---

A-3	Asuinrakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa asumista, palveluasumista ja/tai päivähoitoa. Rakennuksen yhtenäinen julkisivuviittuus saa olla enintään 20 metriä. Korttelialueella tulee varautua sen länsipuolelta tulevien hulevesien poisjohtamiseen. Tämä koskee erityisesti viereisen AO-1 -korttelialueen pohjoispuoliselta piv-alueelta johdettavia hulevesiä.
------------	---

AP	Asuinpienalojen korttelialue.
-----------	-------------------------------

AO	Erillispientalojen korttelialue.
-----------	----------------------------------

AO-1	Erillispientalojen korttelialue. Ajoneuvolla ajo talousrakennuksen rakennusalalle ei saa tapahtua kadunpuoleiselta julkisivulta. Tontit tulee aidata pensasaidoin soveltuvin osin.
-------------	--

AO-2	Erillispientalojen korttelialue. Tontille saa rakentaa yhden asuinrakennuksen ja enintään kolme talousrakennusta. Asuinrakennus tulee sijoittaa rakennusalalle ja sen tulee sijaita vähintään 4 metrin päässä tontin rajoista. Talousrakennuksia voi sijoittaa myös rakennusalan ulkopuolelle, mutta niiden tulee lähtökohtaisesti sijaita vähintään 4 metrin päässä tontin rajoista. ET-1 -korttelialueesta talousrakennukset tulee sijoittaa vähintään 8 metrin etäisyydelle. Naapurit voivat halutessaan rakentaa myös tontin rajalla toisissaan kiinni olevia talousrakennuksia, joiden välissä on palomuuri. Tontit tulee aidata pensasaidoin.
-------------	---

AO-3	Erillispientalojen korttelialue. Tontille saa rakentaa yhden asuinrakennuksen ja enintään kolme talousrakennusta. Kaikkien rakennusten tulee sijaita rakennusalalla ja lähtökohtaisesti vähintään 4 metrin päässä tontin rajoista. Naapurit voivat halutessaan rakentaa myös tontin rajalla toisissaan kiinni olevia talousrakennuksia, joiden välissä on palomuuri. Tontit tulee aidata pensasaidoin.
-------------	--

AO-4	Erillispientalojen korttelialue. Tontille saa rakentaa yhden asuinrakennuksen ja enintään kaksi talousrakennusta. Kaikkien rakennusten tulee sijaita rakennusalalla ja lähtökohtaisesti vähintään 4 metrin päässä tontin rajoista. Naapurit voivat halutessaan rakentaa myös tontin rajalla toisissaan kiinni olevia talousrakennuksia, joiden välissä on palomuuri. VL-1 -alueilla elävän ja liik kuvan liito-oravan vuoksi tonttien puustoa tulee säilyttää mahdollisimman paljon.
-------------	--

AM-1	Maatilojen talouskeskusten korttelialue. Mikäli korttelialueelle sijoitetaan asuntoja, tulee sen käyttö suunnitella niin, että rakennuksilla ja niiden sijoittelulla voidaan torjua valtatie 9:n liikennemelua ja saavuttaa siten melutasojen ohjearvot täyttävä piha-alue. Ohjearvojen saavuttamiseksi voidaan rakennuksiin liittää täydentäviä rakenteita kuten aitoja. Ympäriuvotissa käytössä olevia eläinten ulkoilualueita ei saa sijoittaa 100 m lähemmäs vesistöä eikä ulkona sijaitsevaa ratsastuskenttää tai lantaita 50 m lähemmäs vesistöä. Ulkotarhoista, ratsastuskentiltä tai muilta vastaavassa käytössä olevilta alueilta peräisin olevat hulevedet tulee johtaa 2-osaisen laskeutusaltaan kautta ennen niiden johtamista Paattistenjokeen.
-------------	--

AM-2	Maatilojen talouskeskusten korttelialue. Toiminta ei saa aiheuttaa ympäristöhäiriötä viereiselle asumiselle. Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava ennen rakentamista. Jos maaperä todetaan pilaantuneeksi, tarvitaan alueella riskienhallintatoimenpiteitä ennen rakentamiseen ryhtymistä.
-------------	--

P-1	Palvelurakennusten korttelialue. Alueelle saa vanomaisempien palvelurakennusten lisäksi sijoittaa myös paloseman.
------------	---

VP-1	Puisto. Alueelle saa toteuttaa puiston käyttötarkoitusta palvelevia yksikerroksisia talousrakennuksia. Yksittäisen rakennuksen enimmäispinta-ala on 30 m2.
-------------	--

VL	Lähivirkistysalue.
-----------	--------------------

VL-1	Lähivirkistysalue. Virkistysalueella sijaitsee LSL 49 §:n perusteella suojeltuja liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja, joiden hävittäminen ja heikentäminen on kielletty. Virkistysaluetta tulee hoitaa siten, että liito-oravan elinolosuhteet säilyvät suotuisina. Istutettavaksi merkityt alueet tulee metsittää luonnontilaisen kaltaiseksi metsäksi.
-------------	--

VE-1	Maiseman- ja ympäristönhoitoalue. Peltoalueita ja jokuomaa tulee hoitaa joko viljelemällä, niittämällä tai laiduntamalla niin, että peltomaiseman avoin luonne säilyy. Alueelle saa sijoittaa eläinten ulkoilualueita. Aluetta saa aidata tarpeellisista osin. Ympäriuvotissa käytössä olevat eläinten ulkoilualueet tulee sijaita vähintään 100 m etäisyydellä vesistöstä ja ulkona sijaitsevat ratsastuskentät ja lantalat vähintään 50 m etäisyydellä vesistöstä. Ulkotarhoista, ratsastuskentiltä tai muilta vastaavassa käytössä olevilta alueilta peräisin olevat hulevedet tulee johtaa 2-osaisen laskeutusaltaan kautta ennen niiden johtamista Paattistenjokeen.
-------------	---

VE-2	Maiseman- ja ympäristönhoitoalue. Peltoalueita ja jokuomaa tulee hoitaa joko viljelemällä tai niittämällä niin, että peltomaiseman avoin luonne säilyy. Jokuuomaan rajoittuvat pienet metsälaikut tulee säilyttää mahdollisimman luonnontilaisina.
-------------	--

ET-1	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue enintään 25 k-m2 suuruisista muuntamoa varten.
-------------	---

EJ-1	Jätteenkäsittelyalue alueellista jätekeräyspistettä varten.
-------------	---

W	Vesialue.
----------	-----------

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende, dagvård, småskalig företagsverksamhet eller en lantbrukslägenhets driftscentrum. Verksamheten får inte orsaka miljöstörningar för boendet intill. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång. I kvartersonnordnet bör man förbereda sig på att leda bort dagvatten som rinner till området från väster. Detta gäller särskilt de dagvatten som leds från norra sidan av piv-området i det intilliggande AO-1-kvartersonnordet.
---	---

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och/eller dagvård placeras. Byggnadens sammanhängande fasad får vara högst 20 meter lång.
---	--

	Kvartersonnomainen alue. I området får man placera boende, serviceboende och
---	--

POISTUVA KAAVA

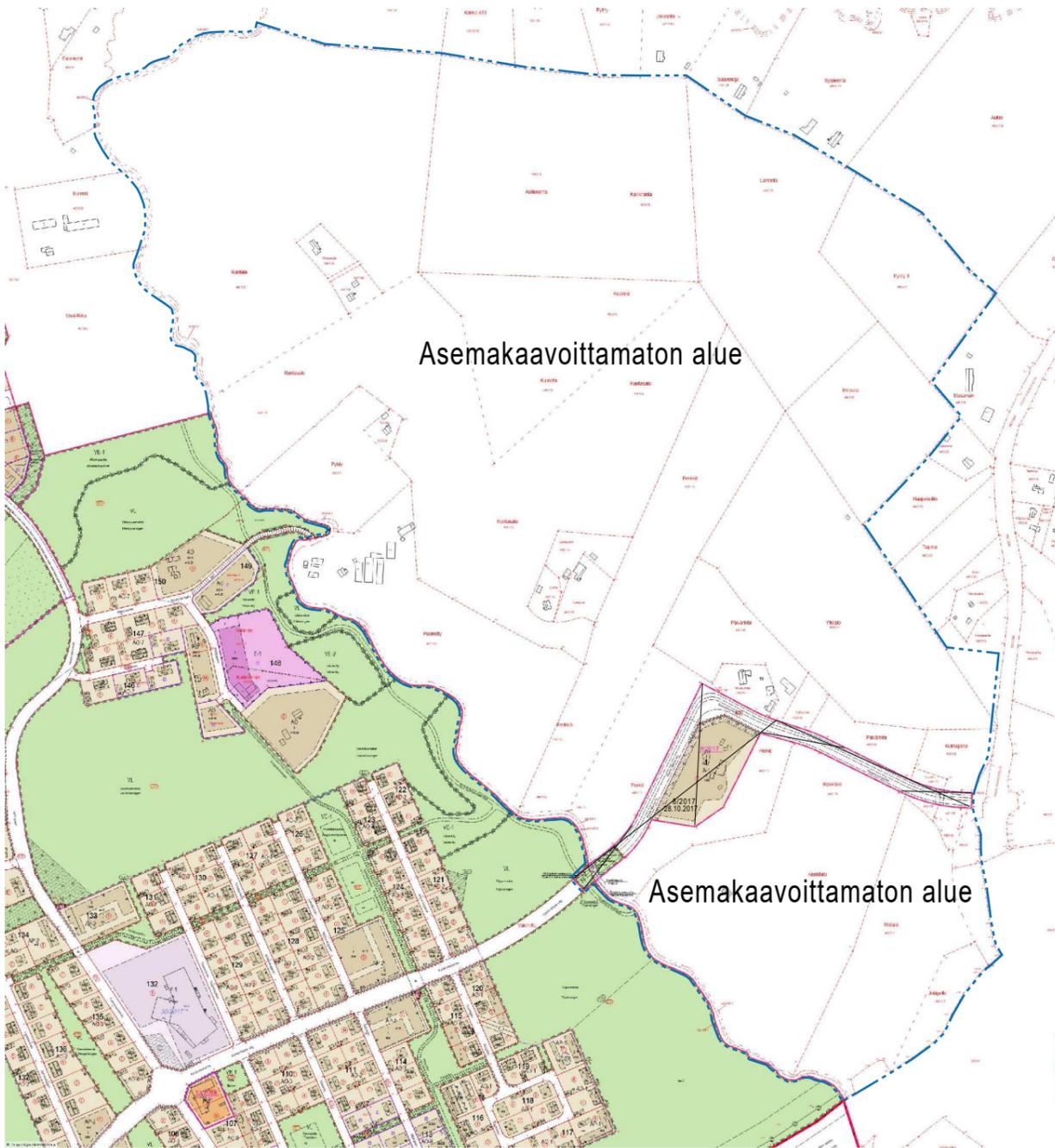
Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

8/2017
28.10.2017

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.



Sijaintikarta



ILMAKUVA © Turun kaupunki

TURKU		ÅBO		Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning	25/2018																																																																		
Työnimi Arbetsnamn		Koskennurmi		Diaarinumero Diarienummer	15216-2018																																																																		
Osoite Adress		Auvaismäentie, Koskennurmenkatu, Pyhtymäentie, Pyhän Marian tie																																																																					
				Mittakaava Skala	1:5000																																																																		
<p>ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVANMUUTOS:</p> <p>Asemakaavanmuutos koskee:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa: 099</td> <td>KOSKENNURMI</td> <td>KOSKENNURMI</td> </tr> <tr> <td>Kortteli:</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Kadut:</td> <td>Koskennurmenkatu Pyhän Marian tie</td> <td>Koskennurmigatan Sankta Marias väg</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalue:</td> <td>Koskennurmenpuisto</td> <td>Koskennurmiparken</td> </tr> <tr> <td>Silta:</td> <td>Pyhän Marian silta</td> <td>Sankta Marias bro</td> </tr> <tr> <td>Vesialue:</td> <td>Paattistenjoki</td> <td>Patis å</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa: 097</td> <td>YLI-MAARIA</td> <td>ÖVRE S:T MARIE</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalue:</td> <td>Yljoenmetsä (osa)</td> <td>Ylijokiskogen (del)</td> </tr> <tr> <td>Puistopolku:</td> <td>Yli-Maarian rantapolku (osa)</td> <td>Övre S:t Marie strandstig (del)</td> </tr> <tr> <td>Silta:</td> <td>Pyhän Marian silta</td> <td>Sankta Marias bro</td> </tr> </table> <p>Asemakaavalla ja asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa: 099</td> <td>KOSKENNURMI</td> <td>KOSKENNURMI</td> </tr> <tr> <td>Korttelit:</td> <td>1-14</td> <td>1-14</td> </tr> <tr> <td>Kadut:</td> <td>Koskennurmenkaari Koskennurmenkatu Koskennurmenkuja Koskennurmenpolku Pyhtymäentie Pyhän Marian tie</td> <td>Koskennurmibågen Koskennurmigatan Koskennurmigränden Koskennurmistigen Pyhtybacksvågen Sankta Marias väg</td> </tr> <tr> <td>Vrkistysalueet:</td> <td>Koskennurmenpuisto Pikku Pyhtymäki Pyhtymäki Pyhtynpuisto</td> <td>Koskennurmiparken Lillpyhtybacken Pyhtybacken Pyhtyparken</td> </tr> <tr> <td>Puistopolut:</td> <td>Koskennurmen rantapolku Nurkkatorninpolku Perkiön rantapolku Pyhtymäenpolku Pyhtyn lenkki Pyhtynpolku Pyhtyn rantapolku</td> <td>Koskennurmi strandstig Hörntornsstigen Perkiö strandstig Pyhtybacksstigen Pyhtyslingan Pyhtystigen Pyhty strandstig</td> </tr> <tr> <td>Paikoitusalue:</td> <td>Pyhtyn parkki</td> <td>Pyhty parkeringsplats</td> </tr> <tr> <td>Silta:</td> <td>Pyhän Marian silta</td> <td>Sankta Marias bro</td> </tr> <tr> <td>Vesialue:</td> <td>Paattistenjoki</td> <td>Patis å</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>Kaupunginosa: 097</td> <td>YLI-MAARIA</td> <td>ÖVRE S:T MARIE</td> </tr> <tr> <td>Virkistysalue:</td> <td>Yljoenmetsä (osa)</td> <td>Ylijokiskogen (del)</td> </tr> <tr> <td>Puistopolku:</td> <td>Yli-Maarian rantapolku (osa)</td> <td>Övre S:t Marie strandstig (del)</td> </tr> <tr> <td>Silta:</td> <td>Pyhän Marian silta</td> <td>Sankta Marias bro</td> </tr> </table> <p>Asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitovat tonttijaot ja tonttijaonmuutokset: KOSKENNURMI -2.-1, -3.-1, -4.-1-6, -5.-1-10, -6.-1-8, -7.-1-5, -8.-1-11, -9.-1-7, -10.-1-5, -11.-1, -12.-1-11, -13.-1-2, -14.-1-15</p> <p>Uudet korttelinumerot: 2-14</p>						Kaupunginosa: 099	KOSKENNURMI	KOSKENNURMI	Kortteli:	1	1	Kadut:	Koskennurmenkatu Pyhän Marian tie	Koskennurmigatan Sankta Marias väg	Virkistysalue:	Koskennurmenpuisto	Koskennurmiparken	Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro	Vesialue:	Paattistenjoki	Patis å	Kaupunginosa: 097	YLI-MAARIA	ÖVRE S:T MARIE	Virkistysalue:	Yljoenmetsä (osa)	Ylijokiskogen (del)	Puistopolku:	Yli-Maarian rantapolku (osa)	Övre S:t Marie strandstig (del)	Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro	Kaupunginosa: 099	KOSKENNURMI	KOSKENNURMI	Korttelit:	1-14	1-14	Kadut:	Koskennurmenkaari Koskennurmenkatu Koskennurmenkuja Koskennurmenpolku Pyhtymäentie Pyhän Marian tie	Koskennurmibågen Koskennurmigatan Koskennurmigränden Koskennurmistigen Pyhtybacksvågen Sankta Marias väg	Vrkistysalueet:	Koskennurmenpuisto Pikku Pyhtymäki Pyhtymäki Pyhtynpuisto	Koskennurmiparken Lillpyhtybacken Pyhtybacken Pyhtyparken	Puistopolut:	Koskennurmen rantapolku Nurkkatorninpolku Perkiön rantapolku Pyhtymäenpolku Pyhtyn lenkki Pyhtynpolku Pyhtyn rantapolku	Koskennurmi strandstig Hörntornsstigen Perkiö strandstig Pyhtybacksstigen Pyhtyslingan Pyhtystigen Pyhty strandstig	Paikoitusalue:	Pyhtyn parkki	Pyhty parkeringsplats	Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro	Vesialue:	Paattistenjoki	Patis å	Kaupunginosa: 097	YLI-MAARIA	ÖVRE S:T MARIE	Virkistysalue:	Yljoenmetsä (osa)	Ylijokiskogen (del)	Puistopolku:	Yli-Maarian rantapolku (osa)	Övre S:t Marie strandstig (del)	Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro
Kaupunginosa: 099	KOSKENNURMI	KOSKENNURMI																																																																					
Kortteli:	1	1																																																																					
Kadut:	Koskennurmenkatu Pyhän Marian tie	Koskennurmigatan Sankta Marias väg																																																																					
Virkistysalue:	Koskennurmenpuisto	Koskennurmiparken																																																																					
Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro																																																																					
Vesialue:	Paattistenjoki	Patis å																																																																					
Kaupunginosa: 097	YLI-MAARIA	ÖVRE S:T MARIE																																																																					
Virkistysalue:	Yljoenmetsä (osa)	Ylijokiskogen (del)																																																																					
Puistopolku:	Yli-Maarian rantapolku (osa)	Övre S:t Marie strandstig (del)																																																																					
Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro																																																																					
Kaupunginosa: 099	KOSKENNURMI	KOSKENNURMI																																																																					
Korttelit:	1-14	1-14																																																																					
Kadut:	Koskennurmenkaari Koskennurmenkatu Koskennurmenkuja Koskennurmenpolku Pyhtymäentie Pyhän Marian tie	Koskennurmibågen Koskennurmigatan Koskennurmigränden Koskennurmistigen Pyhtybacksvågen Sankta Marias väg																																																																					
Vrkistysalueet:	Koskennurmenpuisto Pikku Pyhtymäki Pyhtymäki Pyhtynpuisto	Koskennurmiparken Lillpyhtybacken Pyhtybacken Pyhtyparken																																																																					
Puistopolut:	Koskennurmen rantapolku Nurkkatorninpolku Perkiön rantapolku Pyhtymäenpolku Pyhtyn lenkki Pyhtynpolku Pyhtyn rantapolku	Koskennurmi strandstig Hörntornsstigen Perkiö strandstig Pyhtybacksstigen Pyhtyslingan Pyhtystigen Pyhty strandstig																																																																					
Paikoitusalue:	Pyhtyn parkki	Pyhty parkeringsplats																																																																					
Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro																																																																					
Vesialue:	Paattistenjoki	Patis å																																																																					
Kaupunginosa: 097	YLI-MAARIA	ÖVRE S:T MARIE																																																																					
Virkistysalue:	Yljoenmetsä (osa)	Ylijokiskogen (del)																																																																					
Puistopolku:	Yli-Maarian rantapolku (osa)	Övre S:t Marie strandstig (del)																																																																					
Silta:	Pyhän Marian silta	Sankta Marias bro																																																																					
<p>Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.</p> <p>vs. kaupungingeodeetti t.f. stadsgeodet</p> <p style="text-align: right;">16.3.2022</p>																																																																							
LUONNOS Utkast	KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND	EHDOTUS Förslag	KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND																																																																				
<p>Hyväksytty kaupunginvaltuustossa Godkänd av stadsfullmäktige</p> <p>Kaupunginsihteeri Stadssekreterare</p> <p>Tullut voimaan Trätt i kraft</p>																																																																							
<p>KAUPUNKIYMPÄRISTÖ • KAUPUNKISUUNNITTELU JA MAAOMAISSUUS • KAAVOITUS STADSMILJÖ • STADSPLANERING OCH MARKEGENDOM • PLANLÄGGNING</p>																																																																							
EHDOTUS Förslag		Piirtäjä Ritare	Jani Eteläkoski Karin Kekkonen	Valmistelija Beredare	Jani Eteläkoski																																																																		
TURKU ÅBO	4.4.2022	Maankäyttöjohtaja Markanvändningsdirektör		Jyrki Lappi																																																																			