

051 MOIKOINEN MOIKOIS

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-1

Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.
Kullekin asuinrakennuksen rakennusosalalle saa rakentaa yhden asuinrakennuksen.
Autopaikkoja on varattava 2 asuntoa kohden.

Tontinjakovaiheessa on rakennuslupaviranomaisilla hyväksyttävä tontinkäyttösuunnitelma koko Kuusamakuja puoleisen jakamattoman tontin alueelta autopaikkojen, kulkuteiden ja muiden pihajärjestelyiden järjestämisen toteamiseksi.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



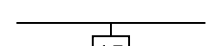
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Sijainniltaan ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

051

Kaupunginosan numero.

MOI

Kaupunginosan nimi.

1

Korttelin numero.

Saapaskallio

Alueen nimi.

300

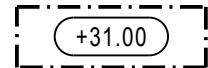
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

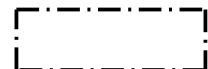
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2kII

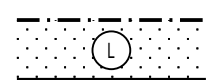
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.



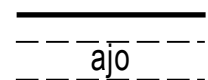
Rakennusala.



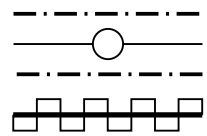
Luonnontilaisena säilytettävä alueen osa.



Katu.



Sijainniltaan ohjeellinen ajo.



Johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



SIJAINTIKARTTA



VIISTOILMAKUVA ALUEESTA

TURKU

ÅBO

Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning	21/2016
Diarionumero Diarienummer	3203-2016
Mittakaava Skala	1:1000

Työnimi
Arbetsnamn "Saapaskallio 1-3"

Osoite
Adress Saapaskallio

Asemakaavanmuutos koskee:

Kaupunginosa:	051 MOIKOINEN	MOIKOIS
Kortteli:	1	1
Tontit:	5 ja 6	5 och 6
Virkistysalue:	Kuusamapuistikko	Tryskvären
Katu:	Saapaskallio	Stövelklippan

Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:

Kaupunginosa:	051 MOIKOINEN	MOIKOIS
Kortteli:	1	1

Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitovat tonttijaot ja tonttijaonmuutokset: MOIKOINEN 051-1.-12 ja 13.

Tämän asemakaava-alueen muulla korttelinosalla tulee olla erillinen tonttijako.

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset.
Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.

Kaupungeodeetti
Stadsgeodet *Ilkka Saarimäki* 26.4.2017

LUONNOS Utkast	KSYLK hyväksynyt Godkänd av SPMND	EHDOTUS Förslag	KSYLK hyväksynyt Godkänd av SPMND
-------------------	--------------------------------------	--------------------	--------------------------------------

Hyväksytty kaupunkisuunnittelu- ja ympäristölautakunnassa
Godkänd av stadsplanering- och miljönämnd
KSYLK:n sihteeri
SPMND:s sekreterare Satu Lehto/Harri Lehtinen ..

Tullut voimaan
Trätt i kraft ..

YMPÄRISTÖTOIMIALA ▪ KAUPUNKISUUNNITTELU ▪ KAAVOITUSYKSIKKÖ
MILJÖSEKTORN ▪ STADSPLANERINGEN ▪ PLANLÄGGNINGSENHETEN

EHDOTUS

Förslag Piirtäjä Ritare Hilikka Lukander Valmistelija Beredare Päivi Siponen *Päivi Siponen*

Muutettu 29.11.2017 (lausunnot ja muistutukset)

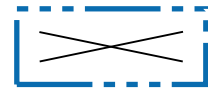
TURKU
ÅBO 27.4.2017

Toimialajohtaja
Sektordirektör

Christina Hovi
Christina Hovi

POISTUVA KAAVA

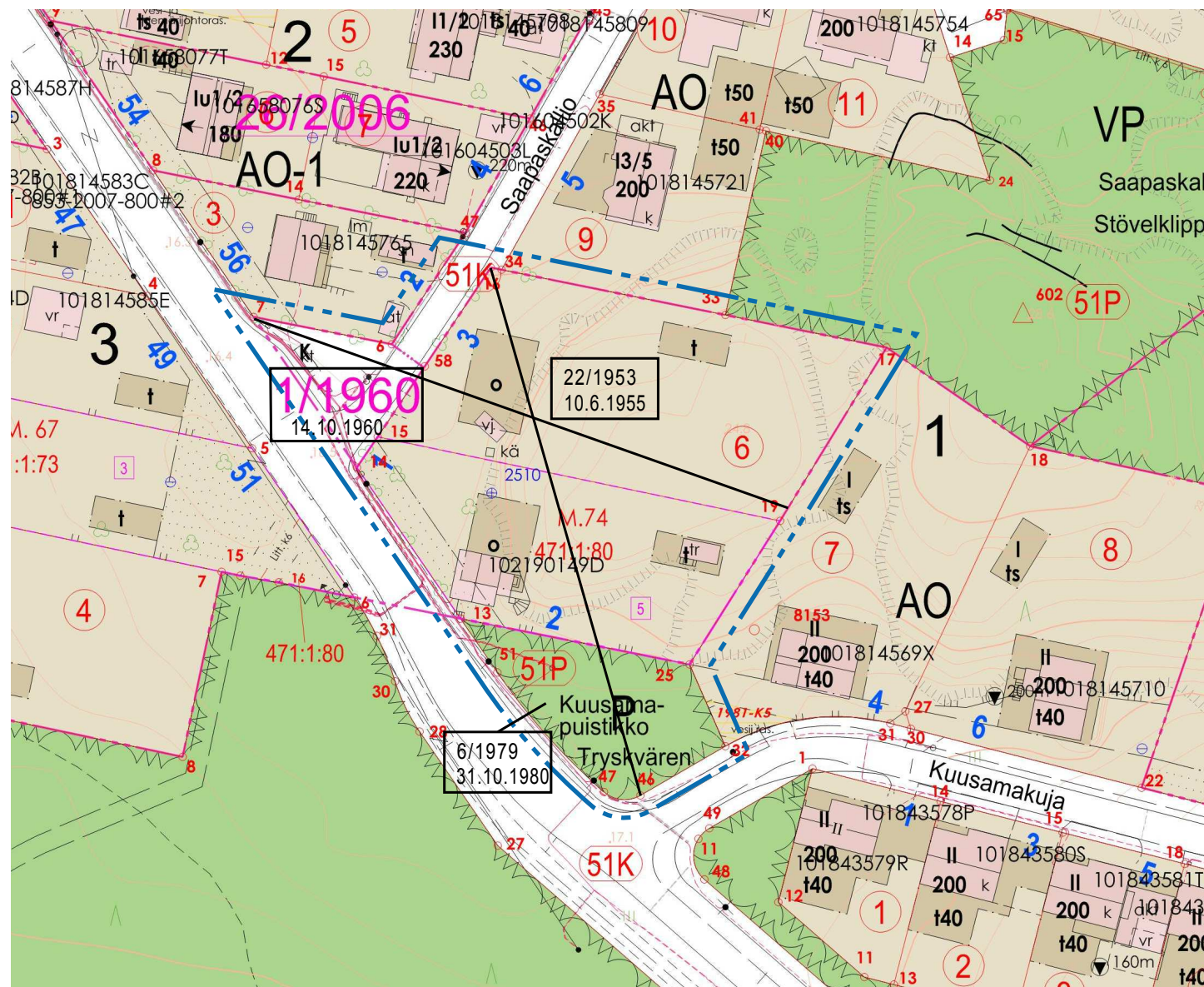
Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinntät ja -määräykset poistuvat.

22/1953
10.6.1955

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.



SIGGE ARKKITEHDIT

HAVAINNEKUVA