

Vuosina 2015-2018 käynnissä olevat yhteiset maankäytön hankkeet - asemakaavoitusohjelma

16.9.2014

\* Strateginen maankäytön hanke

Palvelualue	Projektin nimi	Enn 2014	2015	2016	2017	2018
Strategiset painopisteet			toimenpide	toimenpide	toimenpide	toimenpide
1 Keskusta länsi - Keskustan kehittäminen 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4; 3.3.5; 3.3.8; 3.3.10						
3.1.1; 3.3.5	Fortuna*	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Logomon silta ja parkki*	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Ratapihankatu 16-24	selvitykset	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	asemakaava KV
	Synagoga	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Brahe Center	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Tallimäen kenttä/päiväkot	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Puutarhankatu 41/Portsa	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Kakolankatu 3	OAS, asemakaavaluonnos	asemakaava KV			
	Mars-kortteli/poliisilaitos		esiselvitys	uusi asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV
1 Keskusta itä - Keskustan kehittäminen 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4; 3.3.5; 3.3.8; 3.3.10						
	U2/Tyks*	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus, MKS + asemakaava KV			
	Palloiluhalli*	OAS, asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus, asemakaava KV			
	Sepänkatu 5	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Vanha Norssi	Kampusratkaisu				
	Sirkkalankatu 35 - Sepänkatu 2	Kampusratkaisu	kiinteistön myynti	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV
	Kurjenlinna	asemakaavaluonnos	Kiinteistön myynti	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
	Vähäheikkiläntie 37	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	asemakaava KV	
	Port Aboa	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
1 Keskusta linna/ Ruissalo - Keskustan kehittäminen 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4; 3.3.5; 3.3.8; 3.3.10						
	Harppuunakortteli*	asemakaava KV	asemakaava voimaan			
3.3.3	Herttuankulma*	OAS, asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
	Vaasanpuisto*	asemakaavaluonnos	esiselvitys + uusi asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
	Kirstinpuisto*	OAS	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV	
	Jaakkoo-Taara	asemakaavaehdotus	kiinteistön myynti + asemakaava KV			
	Aakenkatu 1	OAS	asemakaavaluonnos, asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
3.3.9	Saaronniemi	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Y-hovi	asemakaava KV	asemakaava voimaan			
2 Saaret 3.3.5; 3.3.9; 3.3.10						
	Illoistenjärvi pohj.	asemakaavaehdotus	MKS neuvottelut	MKS	asemakaava KV	
	Metsola	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	MKS	asemakaava KV
	Harkkionmäki		asemakaavaehdotus	MKS	MKS	asemakaava KV
	Kaistarniemi III		asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
	Särkilähti	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	MKS	asemakaava KV
	Haarilanlahti	esirakentaminen	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	
	Marjamäki	MKS neuvottelut	MKS + asemakaava KV			
	Pyölinmäki	asemakaava voimaan				
3.3.9	Vanha Kaksikerrantien ranta ja kelluvat talot	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Harjattula	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
3 Skanssi-Uittamo 3.3.1; 3.3.3; 3.3.4; 3.3.5;						
	Skanssin Vallikatu*	asemakaavaluonnos, asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Itäskanssi*	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
	Haritun koulutontti		asemakaavaluonnos	kaavaehdotus	asemakaava KV	
	Honkamäenpuisto				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus
	Kannuskatu, Uittamo		kaavaluonnos	kaavaehdotus	MKS + asemakaava KV	
	Kaarninko, Harittu	asemakaavaluonnos	Tontinluovutuskilpailut + asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
4 Varissuo-Lauste 3.3.4;						
	Pääskyyuorenrinne*	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
	Kuusimäki (Lauste täyd.)	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
5 Nummi-Halinen 3.3.4;						
3.1.6	Aitiopaikka	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
3.3.7	Uhrimäki/ Vesilaitos		esiselvitys	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV
3.3.7	Koroistenkaari*	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
6 Runosmäki-Raunistula 3.3.4; 3.3.10						
	Hellas	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Riitasuonaukio		asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV	
	Tiemestari	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
7 Länsikeskus 3.3.4; 3.3.7						
	Raunintie	asemakaavaluonnos	MKS + asemakaava KV			
	Työmiehenpuisto	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Pitkämäen liikokeskus		asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
8 Pansio-Perno 3.3.4						
	Ojaranta ja Jyrkkälä		kehittämissuunnitelma + maankäytön ohjelmointi	asemakaavoitus alkaa		
	Pernon koulu	OAS	asemakaavaluonnos	kaavaehdotus	asemakaava KV	
3.1.6	Artukaisten kampus	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Ahjojkatu		tuurvallisuus selvitys	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
9 Maaria 3.3.5						
3.3.1	Maa-ainespuisto*	asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Mustasuo*	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus + MKS/ maanhankinta	asemakaava KV		
	Koskennurmi	MKS	MKS	asemakaava KV		
	Jäkärilän Kaila	Selvitykset	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		

Vuosina 2015-2018 käynnistettävät yhteiset maankäytön hankkeet - asemakaavoitusohjelma

Palvelualue	Projektin nimi	Enn 2014	2015 toimenpide	2016 toimenpide	2017 toimenpide	2018 toimenpide	
1 Keskusta länsi 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4; 3.3.5: 3.3.8; 3.3.10	Olympia/ Kauppahallin kortteli			Hankkeen perustaminen ja	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Ukkokodin laajennus - Tuureporinkatu 2b					asemakaavaluonnos	
	Sofiankatu (päiväkoti) - Kakolankatu			asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
	Ruusukortteli/TVT*		asemakaavaluonnos, asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
	Österblad			asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV	
	Forum Ääydennyrakentaminen		asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV			
	Marina-Poseidon-Klassikko-VPK-Linnankatu 24 Orion		asemakaavaluonnos	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	
	Merimieskoulu-Puutarhakatu 55				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Eerikinkatu 32-34/ entinen vedenjakelun tontti*		esiselvitys + kumppanin valinta	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
	Turku Energian tontti*		kumppanin valinta + asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
	Hector ja Diana/verohallinto				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Freya/Kristinankatu 10A			asemakaavaluonnos, asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
	Matkakeskus*		toiminnalliset selvitykset ja suunnitelmat	toiminnalliset selvitykset ja suunnitelmat	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Pohjola-Kähäri puutalojen suojeleu/Yrjänänaukio				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	1 Keskusta itä 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4; 3.3.5: 3.3.8; 3.3.10	Tapulinkatu 11 (päiväkoti)/Tervahovininkatu	Diplomityö päiväkodista	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV	
Tonttumäki-Daniel Hjortin katu			asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
Aseseppäkatu/Martti					asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
Mäntymäki/TVT						asemakaavaluonnos	
Hämeenkatu/ Vähä-Hämeenkatu; Aura-Tavast, työterveysalo, ym*				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	
3.3.1 AMK Kampus*		kampusratkaisu	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
3.3.1 Itäharjun kampus ja tiedepuisto			Kehittämissuunnitelma + ohjelmointi	Asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	
3.3.1 Itäharjun silta + Kupittaa-8-7 (Joukahaisenkatu 8-10)			Kupittaa-itäharju kehittämissuunnitelma	Kupittaa-itäharju kehittämissuunnitelma KH	maankäytön ohjelmointi	asemakaavotus alkaa	
3.3.1 Helsingintie kaduksi /Itäharjun liittymä			Kupittaa-itäharju kehittämissuunnitelma	Kupittaa-itäharju kehittämissuunnitelma KH	maankäytön ohjelmointi	asemakaavotus alkaa	
Vatseleinkatu, Patriankatu-Parkinkatu			asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
Kaupunginsairaala/pesula					asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
Luostarinkatu 5				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
Uusi siirtolapuutarha*			Kupittaaan korvaava siirtolapuutarha: suunnitelma ja päätös (U1)	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
1 Keskusta linna 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4; 3.3.5: 3.3.8; 3.3.10		Akselintie /etelä				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus
		Akselintie/pohjoinen				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus
	Isoheikkiläntie 4-8					asemakaavaluonnos	
	Tullin ympäristö					asemakaavaluonnos	
	Aurigan ympäristö					asemakaavaluonnos	
2 Saaret	Moikoisten itäranta	OAS	kaavaluonnos	kaavaehdotus	MKS+asemakaava KV		
	Syvälahti		osayleiskaava	osayleiskaava	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Karhunahe		osayleiskaava	osayleiskaava	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Margareta		osayleiskaava	osayleiskaava	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Päivärinne		osayleiskaava	osayleiskaava	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	3 Skanssi-Uittamo 3.3.1; 3.3.3: 3.3.4; 3.3.5	Heikkilän kasarmi					asemakaavaluonnos
Korpilahdentie			kehittämissuunnitelma + maankäytön ohjelmointi		asemakaavotus alkaa	asemakaavaehdotus	
Skanssiekadun länsipuoli						asemakaavaluonnos	
Vallihaudankatu länsi				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV	
Eteläskanssi					asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
AMI-kampus (Peltola)		kampusratkaisu		asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
Petrelius/ Kaupunginpuutarhan alue		kampusratkaisu	raiotiepäätös		asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
Luolavuoren vanhainkoti			asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
4 Varissuo-Lauste							
5 Nummi-Halinen 3.3.4; 3.3.5	Nummen keskuspuisto				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	TYS Kuikkulankatu				asemakaavaluonnos	MKS + asemakaava KV	
3.3.7	Koroinen*		asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV		
	Säkämäki/ Aidasojan kadun jatke (Kaarina)		asemakaava KV/ infran suunnittelu				
6 Runomäki-Raunistula 3.3.4; 3.3.7; 2.3.1; 2.3.7	Raunistulan pyörätie ja silta (sis. Sokan varikko ja Virusmäentien alkuosa)		asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS + asemakaava KV		
	Oikotien ympäristö					asemakaavaluonnos	
	Kärsämäen urheilupuisto		asemakaavaehdotus	asemakaava KV			
7 Länsikeskus 3.1.; 3.3.4	Länsikeskuksen kehittäminen/Galleria		kehittämissuunnitelma	kehittämissuunnitelma	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Postikeskuksen alue		asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	MKS	asemakaava KV	
	Satakunnantie Paalupaikalta Vakka-Suomentielle		raiotiepäätös	kehittämissuunnitelma + maankäytön ohjelmointi		asemakaavaluonnos	
8 Pansio-Perno 3.1; 3.2.							
	Blue Industry Park*		kehittämissuunnitelma	asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
9 Maaria 3.3.5							
	Topjoenkadun jatke (Kaarina)				asemakaavaehdotus	asemakaava KV	
	Vahdöntien liiketontti				asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	
	Paattinen /Iskoistenkatu			asemakaavaluonnos	asemakaavaehdotus	asemakaava KV	

Ohjelmakauden 2015 - 2018 asemakaavoitusohjelman ulkopuolelle jäävät

Palvelualue	Projektin nimi	Enn 2014	2015	2016	2017	2018
			toimenpide	toimenpide	toimenpide	toimenpide
1 Keskusta länsi						
	Ketarantien ympäristö					
	Vierasvenesataman ravintolan laajennus					
	Hansakortteli					
	Nunna -kortteli					
	Lokinkatu - Helsinginkatu					
	Maariankatu 7					
1 Keskusta itä						
	Hämähäkkittontti					
	Kupittaan siirtolapuutarha		yleiskaavaluonnos	yleiskaavaehdotus	yleiskaava KV	
1 Keskusta linna - Ruissalo	Ruissalon telakka	kehittämissuunnitelma				
2 Saaret						
	Hirvensalon pohjoisranta	esirakentaminen	esirakentaminen osayleiskaavaehdotus	esirakentaminen osayleiskaava KV	esirakentaminen	esirakentaminen
	Sorttamäki ja Uittamon silta		osayleiskaavaehdotus	osayleiskaava KV	yleissuunnittelu	
	Satava itäosa	osayleiskaavaluonnos	osayleiskaavaehdotus	osayleiskaava KV		
	Höyhtinen	osayleiskaavaluonnos	osayleiskaavaehdotus	osayleiskaava KV		
3 Skanssi-Uittamo						
4 Varissuo-Lauste	Itäkeskus		ratiotiepäätös			
5 Nummi-Halinen						
	Jätteenpolttolaitos/vanha					
	Ohikulkutien rinnakkaiste/Hiisi /Raudikkokatu		esiselvitys, yk2029	yk2029	yk2029	
6 Runosmäki-Raunistula						
7 Länsikeskus						
	Juhannuskukkulan koulutalo	kampusratkaisu				
	Liinahaankatu 28-32		ratiotiepäätös			
	Pikkämäenkatu					
	Tavara-aseman alue					
8 Pansio-Perno						
9 Maaria						
	Pihlajamäki		yleiskaava 2029	yleiskaava 2029	yleiskaava 2029	yleiskaava 2029
	Metsämäen ravirata		osayleiskaava	osayleiskaava		
	Maaria - Ilmarinen/pientalot		osayleiskaava	osayleiskaava		
	Logicity/ Suihkarintien ympäristö		osayleiskaava	osayleiskaava		
	Logicity/ Niitykulmatien ympäristö		osayleiskaava	osayleiskaava		