



## **MAL-hanke: Mt1821 parantaminen Friskala**

### **Turku**

#### **1 SOPIMUKSEN OSAPUOLET**

Turun kaupunki (jäljempänä kaupunki) ja Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Liikenne- ja infrastruktuurivastuualue (jäljempänä ELY).

#### **2 SOPIMUKSEN KOHDE JA TARKOITUS**

Tämä sopimus koskee maantien 1821 parantamista Friskalan kohdalla. Tarkoituksena on sopia hankkeen rakentamiseen liittyvistä toimenpiteistä. Hankkeen tierekisteriosoite on noin 1821/2/2730 - 1821/2/2250.

#### **3 SUUNNITTEMIEN LAATIMINEN JA MUUTOSSUUNNITELMAN TOIMENPITEET**

ELY on laadittanut yhteistyössä kaupungin kanssa maantielain mukaisen tiesuunnitelman ja rakennussuunnitelman ja hoitanut hyväksymiskäsittelyn niiltä osin kuin suunnitelma voidaan hyväksyä maantielain mukaisella menettelyllä. Kaupunki on hyväksynyt katusuunnitelmat kaava-alueiden osalta niiltä osin kuin se on ollut tarpeellista. Tiesuunnitelma on saanut lainvoiman.

Rakennussuunnitelma on laadittu tiesuunnitelmasta poiketen karsittuna versiona, siten että nyt toteutettavassa urakassa parannetaan Seiskarinkadun ja Kaistarniementien välinen osuus, pituudeltaan noin 480 metriä.

#### **4 RAKENNUUTTAMINEN**

ELY toimii rakennuttajana koko hankkeen osalta. ELY käyttää rakennuttamisessa apuna rakennuttajakonsulttia Sweco PM Oy:tä. ELY hankkii maantietöimitukseen liittyvän haltuunottoaalutuksen.

Rakennuttajakonsultin sekä haltuunottoaalutuksen kustannukset sisältyvät hankkeen kokonaiskustannuksiin, josta määritellään kummankin osapuolen kustannusosuudet.

VARSINAIS-SUOMEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA  
YMPÄRISTÖKESKUS

Kutsunumero  
0295 022 500

kirjaamo.varsin  
ais-suomi@ely-  
keskus.fi  
www.ely-  
keskus.fi

Itsenäisyys  
denaukio  
2  
PL 636

20101  
Turku

27.8.2014

VARELY/3119/2015

ELY on kilpailuttanut hankkeen kesä-elokuussa 2015. Rakentamisaikataulu on se, että hankkeen toteuttaminen alkaa syyskuussa 2015 ja valmistuu toukokuun loppuun mennessä 2016.

## 5 KUSTANNUSJAKO MAL-HANKKEISSA

Kustannusjako Turun kaupungin alueella tehtävien MAL-hankkeiden osalta kaikki hankkeet yhteensä on 50%/50% kummallekin osapuolelle.

## 6 KUSTANNUSJAKO TÄMÄN KOHTEEN OSALTA

Alkuperäisen MAL-sopimuksen mukaan kummankin osapuolen osuus on hankkeesta 50 % eli 965 000,00 euroa.

ELY osallistuu MAL-sopimuksen ja myöhemmin tehtyjen tarkennusten jälkeen niin, että maksimi osuus euromääräisesti on 1.037.309,00 €.

Kaupungin osuus on MAL-sopimuksen mukaisesti eli 965 000 euroa (alv 0%). MAL-sopimuksen mukaan mikäli kustannukset ylittävät 1.037.309,00 + 965 000 = 2.002.309,00 euroa (alv 0%), vastaa kaupunki ylimenevästä osuudesta.

Mahdollisten suunnitelmamuutoksien sekä lisä- ja muutostoiden tilaaminen edellyttää molempien tilaajaosapuolien, Elyn ja kaupungin, kirjallista suostumusta.

Kaupungin osuus on käytettävissä vuonna 2015 ja 2016. Urakkasopimuksessa määrätään, että urakoitsija laskuttaa molempia osapuolia suoraan.

Toteutuksen kustannuksiin lasketaan myös rakennuttajakonsultin käytöstä ja haltuunottoaalutuksen tekemisestä aiheutuvat kustannukset.

## 7 MAANTIETOIMITUS JA YLEISEN ALUEEN LOHKOMINEN

ELY hakee kustannuksellaan maantietoimituksen ja vastaa sen määrittelymistä lunastus- ja korvauskustannuksista, mutta ei maksa korvauksia kaupungille. Asemakaavan katu-osuudet toteutetaan Turun kaupungin omistamalla maa-alueilla.

## 8 HOITO- JA YLLÄPITOVASTUU

Tiesuunnitelman hyväksymispäätöksen mukaisesti parannettava osuus lakkaa maantienä kevyen liikenteen väylineen ja muuttuu kaupungin ylläpitämäksi yksityistieksi.

## 8 TAKUUAIKA

Tehtäville parantamistöille tulee kahden (2) vuoden takuu aika.

Sopimus on tehty kaksin kappalein eli kummallekin osapuolelle.

Kaupungin puolesta:

Toimialajohtaja  
Turun kaupunki  
Kiinteistöliikelaitos

Jouko Turto

27.8.2014

VARELY/3119/2015

ELY:n puolesta:

Investointipäällikkö

Antti Kärki

Projektipäällikkö

Timo Bäcklund

VALVOTTAVAKSI: Timo Bäcklund

HUOMIOITAVAKSI: Anne-Mari Ruska

TIEDOKSI: Pekka Puurunen, Timo Laaksonen, Riitta Niukkanen, arkisto

Timo Bäcklund