


TURUN KIIINTEISTOLIIKELAITOS

Rahoituslaskelma	TP 2011	TA 2012	TA 2012 muutokset	TA 2012 yhteensä	TA 2013	TS 2014	TS 2015	TS 2016
Liikelijäämä (ali-)	23 996 267	18 617 596	0	18 617 596	16 503 044	16 263 142	13 613 516	13 779 670
Poistot ja arvonalentumiset	13 910 835	16 562 833	0	16 562 833	16 973 699	18 641 723	20 686 583	22 502 339
Rahoitustuotot ja -kulut	-5 653 943	-5 952 500	0	-5 952 500	-6 785 545	-7 642 500	-7 615 000	-7 587 500
Satunnaiset tuotot ja kulut	7 576 100	685 000	0	685 000	0	0	0	0
Tulorahoituksen korjauserät	0	-15 200 000	0	-15 200 000	-13 000 000	-13 000 000	-13 000 000	-13 000 000
Toiminnan rahavirta	39 829 258	14 712 929	0	14 712 929	13 691 198	14 262 365	13 685 099	15 694 509
Investointikulut	39 075 646	44 777 000	0	44 777 000	57 705 000	46 996 000	46 088 000	54 035 000
Valtionosuudet ja muut rahoitusosuudet	490 478	465 000	0	465 000	10 471 972	0	500 000	0
Pysyvien vastaavien hyöd. luovutustuotot	0	20 200 000	0	20 200 000	18 000 000	18 000 000	18 000 000	18 000 000
Investointien rahavirta	-38 585 168	-24 112 000	0	-24 112 000	-29 233 028	-28 996 000	-27 588 000	-36 035 000
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	1 244 090	-9 399 071	0	-9 399 071	-15 541 830	-14 733 635	-13 902 901	-20 340 491
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA								
Antolainauksen saamiset	-29 120	0	0	0	0	0	0	0
Antolainasaamisten lisäykset kunnalle / kuntayhtymälle	-	0	0	0	0	0	0	0
Antolainasaamisten lisäykset muilta	-	29 120	0	0	0	0	0	0
Antolainasaamisten vähennykset kunnalta / kuntayhtymältä	+	0	0	0	0	0	0	0
Antolainasaamisten vähennykset muilta	+	0	0	0	0	0	0	0
Lainakannan muutokset	0	-1 083 333	0	-1 083 333	-1 083 333	-1 083 333	-1 083 333	-1 083 333
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta / kuntayhtymältä	+	0	0	0	0	0	0	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	+	0	0	0	0	0	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle / kuntayhtymälle	-	0	1 083 333	0	1 083 333	1 083 333	1 083 333	1 083 333
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muille	-	0	0	0	0	0	0	0
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta / kuntayhtymältä	+/-	0	0	0	0	0	0	0
Lyhytaikaisten lainojen muutos muilta	+/-	0	0	0	0	0	0	0
Oman pääoman muutokset	0	0	0	0	0	0	0	0
Ylijäämäpalautukset	+/-	0	0	0	0	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	11 441 533	0	0	0	0	0	0	0
Vaihto-omaisuuden muutos	+/-	0	0	0	0	0	0	0
Saamisten muutos kunnalta / kuntayhtymältä	+/-	14 255 524	0	0	0	0	0	0
Saamisten muutos muilta	+/-	-14 109 276	0	0	0	0	0	0
Korottomien velkojen muutos kunnalta / kuntayhtymältä	+/-	10 576 473	0	0	0	0	0	0
Korottomien velkojen muutos muilta	+/-	934 083	0	0	0	0	0	0
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	+/-	-77 226	0	0	0	0	0	0
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	11 412 413	-1 083 333	0	-1 083 333	-1 083 333	-1 083 333	-1 083 333	-1 083 333
VAIKUTUS MAKSUVALMIUTEEN	12 656 504	-10 482 404	0	-10 482 404	-16 625 163	-15 816 968	-14 986 234	-21 423 824