

Tilinpäätös 2016

Turun Satama Oy – toimitusjohtaja Christian Ramberg

Yhtiön toimiala ja toiminnan pääasiallinen tarkoitus:

Yhtiön toimialana on sataman ylläpitäminen ja yleisen satamatoiminnan harjoittaminen ja kehittäminen sekä siihen liittyvä muu liiketoiminta. Turun Satama Oy on Turun kaupungin kokonaan omistama konserniyhtiö.

Sataman toimintastrategiaksi on valittu satamapitäjän rooli kehittämisvastuulla. Satama keskittyy kolmeen liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat: Matkustajaliikenne, Suuryksikköliikenne sekä Jakelukeskustoiminta.

Satama on Skandinavian liikenteen keskus Suomessa. Liikevaihdoltaan satama on Suomen kolmanneksi suurin satama ja matkustajamäärältään Suomen toiseksi suurin matkustajasatama. Myös yksikkötavaraliikenteessä Turku lukeutuu maan suurimpiin satamiin.

Toimitusjohtajan arvio talousarvion toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta sekä mahdollisista poikkeamista vuonna 2016:

Yhtiön toimitusjohtajan lyhyt katsaus tilikauteen:

"Vuoden 2016 liikevaihto oli 22,0 milj. euroa, liikevoitto oli 5,2 milj. euroa. Yhtiön investoinnit päättyneellä tilikaudella olivat 2,8 milj. euroa, joista merkittävimpiä olivat maasähkö- ja risteilylaivojen jäteveden vastaanottovalmiuksien rakentaminen, myös rahdinkäsittelykalustoa modernisoitiin. Osa liikevaihdon ja liikevoiton kasvusta tuli omaisuuden myynnistä. Aiemmin aloitettua toiminnan tehostamista jatkettiin vuonna 2016. Turun Sataman kokonaisliikenne kasvoi hieman edellisvuodesta 2,5 milj. tonniin. Kokonaistonnimäärästä vientiä oli 1,4 milj. tonnia ja tuontia 1,1 milj. tonnia. Kasvuun vaikutti positiivisesti yleinen taloudellinen hidastuminen. Matkustajia Turun sataman kautta kulki yhteensä 3,3 milj. ja satamassa kävi yhteensä 2006 alusta. Yhtiö arvioi vuoden 2017 liikevaihdon kasvavan vuoden 2016 tasosta. Yhtiö varautuu aloittamaan merkittävän investointihankkeen matkustajaliikenteen kehittämiseksi."

KONSERNIYHTIÖN KAUPUNGINVALTUUSTOON NÄHDEN SITOVA TAVOITTEET

Tavoite: Yhtiön kannattavuus ennen rahoituseriä

Mittari tai indikaattori	TP 2014	TP 2015	TA 2016	TP 2016
Liikevoitto (1.000 €)	2 781	3 411	3 500	5 249

Kasvava tuloutus kaupungille

Mittari tai indikaattori	TP 2014	TP 2015	TA 2016	TP 2016
Maanvuokrien tuotto (1.000 €)	1 747	1 769	1 650	1 814
Rahoituserien tuotto (1.000 €)	3 184	1 412	3 092	3 628

** Näiden tuloutuskomponenttien lisäksi osa Satamaliikelaitoksen saamista maanvuokrista siirtyi Kiinteistöliikelaitokselle (n. 1,4 m€), jolloin yhteenlaskettuna kokonaistuloutus ylittää vaaditun 6,0 milj. euroa vuodessa

KONSERNIJAOSTON SEURAAMAT TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

	TP 2014	TP 2015	TA 2016	TP 2016
Toiminnalliset tavoitteet				
Kokonaisliikenne, milj. tonnia	2,7	2,4	2,7	2,5
Ro-Ro liikenne, milj.tonnia	2,1	1,8	2,1	2,1
Konttiliikenne, (TEU)	1 884	1 332	-	2 299

Tilinpäätös 2016

Turun Satama Oy – toimitusjohtaja Christian Ramberg

Matkustajaliikenne, milj. hlöä	3,3	3,3	3,5	3,2	
Aluskäynnit (kpl)	2 185	1 890	1 900	2 006	
Säännöllisesti liikennöivät laivayhtiöt (kpl)	6	5	-	5	
Ympäristötilinpäätös – tulos (1.000 €)	-734	-583	-650	-615	
Toiminnan laajuus ja tulos					
Liikevaihto (1.000 €)	21 511	20 515	21 800	22 034	
Liikevoitto (1.000 €)	2 781	3 411	3 500	5 249	
Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (1.000 €)	1 497	2 145	2 400	1 627*	
Bruttoinvestoinnit (1.000 €)	1 068	4 154	4 000	2 805	
Pääoman tuotto ja tuloutus					
Oman pääoman tuotto, %	5,7	8,0	6,2	5,9	
Sijoitetun pääoman tuotto, %	3,3	4,1	3,6	6,3	
Vakavaraisuus					
Omavaraisuusaste, %	30,2	32,0	32,6	30,7	
Nettovelkaantumisaste, %	202,2	173,1	170,0	156,0	
*) tilikauden tulos rahoituserien (VVK- ja muiden lainojen korot) jälkeen					