

TURUN YLIOPPILASKYLÄSÄÄTIÖN SÄÄNNÖT

Korjatut säännöt

Valtuuskunnan 7.4.2016 hyväksymä

1 §

Säätiön nimi on Turun Ylioppilaskyläsäätiö – Studentbystifelsen i Åbo sr. Säätiön kotipaikka on Turun kaupunki.

2 §

Säätiön päätarkoituksena on huolehtia Turun seudulla peruskoulun jälkeisissä oppilaitoksissa opiskelevien ja opintojaan jatkavien vuokra-asuntojen saamisessa. Tämän lisäksi säätiön tarkoituksena on huolehtia valmistuneiden ja muiden nuorten sekä ulkomaisten opiskelijoiden ja tutkijoiden vuokra-asuntojen ja asumisoikeusasuntojen saamisesta. Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö hankkii ja rakentaa varojensa mukaan sopivasti sijoitettuja ja kohtuuhintaisia kiinteistöjä ja asuntoja kaikkine tarpeellisine lisätiloineen.

Säätiön tarkoituksena on myös tukea ja itsenäisesti suorittaa sellaista tutkimustyötä, joka tavalla tai toisella palvelee opiskelijoiden ja muiden nuorten sosiaalisten ja taloudellisten edellytysten parantamista.

3 §

Tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö rakentaa toimintapiirinsä alueelle opiskelija-asuntoja ja tarvittaessa muitakin rakennuksia, omistaa asunto-osakkeita ja kiinteistöjä, huolehtii maa-alueiden varaamisesta toiminnan kohderyhmän tulevaa tarvetta varten, ylläpitää säätiön toimintapiiriin liittyneiden opiskelijayhdistysten hallinnon tiloja ja opiskelijoiden vapaa-ajan viettoon tarkoitettuja tiloja ja kehittää asuntoalueiden viihtyvyyden vaatimia palvelumuotoja sekä toimii muullakin tavoin sen toimipiiriin kuuluvien henkilöiden sosiaalisten ja taloudellisten edellytysten parantamiseksi.

Opiskelun loma-aikoina säätiö voi käyttää asuntojaan majoitus- ja siihen liittyvään palvelutoimintaan.

Säätiön toimintapiiriin liittyneillä opiskelijayhdistyksillä tarkoitetaan niitä Turun seudun peruskoulunjälkeisten oppilaitosten ylioppilas- ja opiskelijakuntia, joiden kotipaikka on kunta, jossa Turun Ylioppilaskyläsäätiö ylläpitää opiskelija-asuntoja, ja jotka Turun Ylioppilaskyläsäätiön valtuuskunta on hyväksynyt säätiön toimintapiiriin liittyneiksi opiskelijayhdistyksiksi.

4 §

Säätiön peruspääoman muodostaa Turun yliopiston ylioppilaskunnan syyskuun 1. päivänä 1966 allekirjoitetulla säädellä luovuttama 10.000 markkaa. Lisäksi säätiöllä voi olla muita rahastoja, joitten hoidosta on voimassa, mitä erikseen on määrätty.

5 §

Säätiö pyrkii toteuttamaan tarkoitustaan pitämällä perittävät vuokra- ym. maksut niin alhaisina kuin kiinteistöjen hyvästä hoidosta ja uusimisesta aiheutuvat kustannukset sekä säätiön hallinnosta koituvat menot sallivat. Turun yliopiston ylioppilaskunnan omassa käytössä olevista ylioppilaskunnan säätiölle luovuttamissa rakennuksissa sijaitsevista tiloista ei peritä vuokraa.

6 §

Säätiö on oikeutettu ottamaan vastaan lahjoituksia, testamentteja ja avustuksia sekä muullakin laillisella tavalla kartuttamaan omaisuuttaan.

7 §

Säätiön toimielimiä ovat hallitus ja toimitusjohtaja.

8 §

Säätiöllä on valtuuskunta, jonka jäsenet valitaan kolmeksi vuodeksi kerrallaan.

9 §

Valtuuskuntaan kuuluu 46 jäsentä, joista Varsinais-Suomen liitto, Turun kauppakamari, Säästöpankkiliitto ry, OP Osuuskunta, Turun yliopisto, Turun Suomalainen Yliopistoseura ry, Åbo Akademi, Stiftelsen för Åbo Akademi, Turun ammattikorkeakoulu, Åbo Akademis Studentkår, Turun ammattikorkeakoulun opiskelijakunta TUO, Turun ammatti-instituutti ja Studerandekåren Novium valitsee kukin yhden jäsenen, Turun yliopiston ylioppilaskunta kuusi jäsentä sekä Turun kaupunki 25 jäsentä. Lisäksi valtuuskunta valitsee Turun Ylioppilaskyläsäätiön asukasyhteistoimintamallin mukaisten asukkaiden kokousten nimeämistä ehdokkaista kaksi (2) jäsentä valtuuskuntaan.

Ellei joku edellä mainittu laitos tai yhteisö kehotuksen saatuaan siinä mainittavassa kohtuullisessa määräajassa valitse jäsentä, valtuuskunta valitkoon puuttuvan jäsenen.

Jos jäsen eroaa kesken toimikauden, valitsee hänet valinnut laitos tai yhteisö hänen tilalleen uuden jäsenen kulumassa olevan toimikauden loppuun.

Jos jäsen tilapäisesti on estynyt osallistumasta valtuuskunnan toimintaan, voi hänet valinnut laitos tai yhteisö valtuuttaa hänen tilalleen varajäsenen määräajaksi valtuutuksessa mainittuun tehtävään.

10 §

Valtuuskunnan puheenjohtajana toimii kolme vuotta kerrallaan Turun kaupungin nimeämä valtuuskunnan jäsen ja varapuheenjohtajana Turun yliopiston ylioppilaskunnan nimeämä valtuuskunnan jäsen. Valtuuskunta valitsee sihteerin. Valtuuskunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja sekä vähintään 1/3 jäsenistä on paikalla.

11 §

Valtuuskunta kokoontuu kevätkokoukseen viimeistään huhtikuussa ja syyskokoukseen marraskuussa sekä muulloinkin puheenjohtajan kutsusta. Kokouskutsu on postitettava kullekin valtuuskunnan jäsenelle viimeistään viikkoa ennen kokouspäivää.

Kevätkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 1) hallituksen vuosikertomus
- 2) tilintarkastajien kertomus
- 3) tilinpäätös

Syyskokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 1) tulo- ja menoarvio seuraavaa vuotta varten
- 2) hallituksen laatima toimintasuunnitelma seuraavaa vuotta varten
- 3) valitaan hallituksen toinen varapuheenjohtaja kolmeksi vuodeksi kerrallaan
- 4) valitaan Ylioppilaskyläsäätiön asukasyhteistoimintamallin mukaisten asukkaiden kokousten nimeämistä ehdokkaista kaksi (2) jäsentä hallitukseen
- 5) valitaan yksi tai kaksi tilintarkastusyhteisöä tarkastamaan säätiön hallintoa ja tilejä

Lisäksi kokouksissa käsitellään hallituksen esityksestä säätiön toiminnan yleistä järjestelyä koskevia asioita ja muita kokouskutsussa mainittuja asioita

Kokouskutsuun on merkittävä asia, jonka vähintään kolme valtuuskunnan jäsentä siinä tarkoituksessa kirjallisesti esittää puheenjohtajalle viimeistään kaksi viikkoa ennen valtuuskunnan kokousta.

12 §

Valtuuskunnan jäsenille voidaan maksaa palkkiota enintään Turun kaupungin konsernihallinnon ohjeiden mukaisesti.

13 §

Säätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa 13-jäseninen hallitus, johon kuuluu seitsemän Turun kaupungin valitsemaa jäsentä, kaksi Turun yliopiston ylioppilaskunnan valitsemaa jäsentä, yksi Åbo Akademis Studentkårin yhdessä Studerandekåren Noviumin kanssa valitsema jäsen ja yksi Turun Ammattikorkeakoulun opiskelijakunta TUO:n valitsema jäsen. Lisäksi valtuuskunta valitsee Ylioppilaskyläsäätiön asukasyhteistoimintamallin mukaisten asukkaiden kokousten nimeämistä ehdokkaista kaksi (2) jäsentä.

Hallituksen jäsenet valitaan kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Turun kaupunki määrää yhden sen valitsemista hallituksen jäsenistä puheenjohtajaksi. Turun kaupunki nimeää myös hallituksen 1. varapuheenjohtajan ja valtuuskunta 2. varapuheenjohtajan hallituksen jäsenistä.

Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien toimikausi on kolme vuotta.

Hallitus on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai jompikumpi varapuheenjohtajista ja vähintään kuusi muuta jäsentä on saapuvilla. Hallituksen jäsenille voidaan suorittaa palkkiota enintään Turun kaupungin konsernihallinnon ohjeiden mukaisesti.

Ensimmäisessä kappaleessa määrätyt tahot voivat erottaa valitsemansa hallituksen jäsenen. Erotetun tai eronneen hallituksen jäsenen tilalle valitsee hänet valinnut laitos tai yhteisö uuden jäsenen hallituksen kuluvan toimikauden ajaksi.

14 §

Valtuuskunnassa ja hallituksessa tehdään päätökset yksinkertaisella ääntenemmistöllä, ellei säätiölaista tai näistä säännöistä muuta johdu. Äänten mennessä tasan ratkaisee puheenjohtajan ääni, paitsi vaaleissa arpa.

15 §

Säätiöllä on toimitusjohtaja. Toimitusjohtajan valitsee hallitus.

16 §

Sen lisäksi, mitä säätiölaissa säädetään, säätiötä edustaa hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin tai kaksi hallituksen jäsentä yhdessä.

Säätiön hallitus voi oikeuttaa säätiön toimihenkilön tai muun henkilön edustamaan säätiötä yksin taikka yhdessä hallituksen jäsenen tai toisen säätiön edustamiseen oikeutetun kanssa.

17 §

Säätiön tilikausi on kalenterivuosi. Tilinpäätös ja toimintakertomus on laadittava viimeistään maaliskuun 31. päivään mennessä ja tilintarkastajien on annettava tilintarkastuskertomuksensa huhtikuun 30. päivään mennessä.

18 §

Jäljennös tilinpäätöksestä, toimintakertomuksesta ja tilintarkastuskertomuksesta on vuosittain ennen toukokuun loppua lähetettävä Patentti- ja rekisterihallitukselle sekä jokaiselle säätiön toimintapiiriin liittyneen opiskelijayhdistyksen hallitukselle.

19 §

Näiden sääntöjen muuttamisesta hallitus päättää $\frac{3}{4}$ äänten enemmistöllä kaikkien hallituksen jäsenten määrästä. Säätiön selvitystilaan asettamisesta päätetään samassa järjestyksessä. Sääntöjen muuttamiseen vaaditaan valtuuskunnan suostumus.

20 §

Jos säätiö purkautuu, on sen varoista puolet luovutettava Turun kaupungille käytettäväksi säätiön toimintaa lähellä olevaan tarkoitukseen.

Toinen puoli on luovutettava jaettavaksi jäsenmäärien osoittamassa suhteessa säätiön toimintapiiriin liittyneiden opiskelijayhdistysten kesken käytettäväksi niiden päättävien elinten päätösten mukaisesti säätiön toimintaa lähellä olevaan tarkoitukseen, lukuun ottamatta tonttia n:o 20 Turun kaupungin I kaupunginosan 9 korttelissa ja tontilla olevia rakennuksia sekä Asunto-osakeyhtiö Kaskenkatu 3 osakkeiden n:o 252-351 sijaan tullutta omaisuutta, jotka palautuvat Turun yliopiston ylioppilaskunnalle, ja tonttia n:o 3 Turun kaupungin Nummen kaupunginosan 108. korttelissa ja tontilla olevia rakennuksia eli Turun Ylioppilaskylän I rakennusvaihetta ja tonttia n:o 1 Turun kaupungin Nummen kaupunginosan 109. korttelissa ja tontilla olevia rakennuksia sekä saman korttelin tontilla n:o 3 olevaa ns. sosiaalikeskusrakennusta ja kahden perheen taloa ja näiden rakennuksien rakennuslupa-asiakirjoihin kuuluvassa asemapiirroksessa osoitettua

määräalaa eli Turun Ylioppilaskylän II rakennusvaihetta, jotka on luovutettava jaettavaksi jäsenmäärien osoittamassa suhteessa säätiön toimintaan liittyneiden opiskelijayhdistysten kesken käytettäväksi niiden päättävien elinten päätösten mukaisesti säätiön toimintaa lähellä olevaan tarkoitukseen.