

<u>Strateginen yhteisö</u>	<u>Lyhyt analyysi toiminnan ja talouden toteumasta per 31.7.2014</u>	
<b>Toimiala (segmentti) – Infrastrukturi ja energia</b>		
Oy Turku Energia - Åbo Energia Ab	Lämmin alkuvuosi on vaikuttanut yhtiön myymän lämmön ja sähkön määrään, mikä on vaikuttanut myös taloudellisiin tunnuslukuihin negatiivisesti. Lisäksi joidenkin tunnuslukujen laskentaperusteita muutettu.	
Turun Seudun Vesi Oy	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan tavoitteiden mukaisesti.	
Turun Seudun Puhdistamo Oy	Toiminnallisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan erittäin hyvin, taloudelliset tavoitteet pääosin hyvin.	
Turun Seudun Jätehuolto Oy	Yhtiön toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan hyvin, osin jopa ennustettua paremmin. Tuloutuksen osalta jäädään asetetusta tavoitteesta.	
Turun Satama Oy	Toiminnallisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan tyydyttävästi. Rahtiliikenteessä talouden taantuma vaikuttaa voimakkaasti tuontiin ja vientiin, joka puolestaan heijastuu yhtiön talouden tunnuslukuihin negatiivisesti.	
<b>Toimiala (segmentti) – Tuotanto</b>		
Turun Seudun Rakennustekniikka Oy	Yhtiön taloudellinen tilanne on heikko 31.7.2014. Yhtiön johdon näkemyksen mukaan puitesopimukset Kiinteistöliikelaitoksen kanssa eivät ole toteutuneet sopimusten mukaisesti. Yhtiö olettaa silti, että sopimukset täytetään loppuvuoden aikana, jolloin yhtiön vuoden 2014 ennuste saavutetaan. Markkinoilla olevista työkohteista ei yhtiön mukaan saada katetta kiristyneessä kilpailutilanteessa. Perustamisvaiheen liiketoimintasuunnitelmaan nähden yhtiön liikevaihdon ennustetaan toteutuvan suunnitellusti, mutta asetetusta liikevoittotavoitteesta jäädään.	
Turun Seudun Kiinteistöpalvelu Oy (Arkea)	Yrityksen toiminta laajeni 1.1.2014, kun yhtiö osti liiketoimintakaupalla Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ravintohuollon liiketoiminnan. Talouden tunnusluvut ylittävät sekä liikevaihdon että liikevoiton tavoitteet suunnitellusta ja toiminnallisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan hyvin. Perustamisvaiheen liiketoimintasuunnitelmaan nähden yhtiön liikevaihdon ja liikevoiton ennustetaan olevan selvästi suurempi.	
Turun Seudun Kuntatekniikka Oy (Kuntec)	Toiminnallisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan vähintään tyydyttävästi ja taloudellisten tavoitteiden osalta liikevoitto tavoite ennustetaan saavutettavan, vaikka liikevaihtotavoite jäänee vuodelle 2014 asetetusta tavoitteesta. Tähän pääsrynä yhtiön mukaan on Kiinteistöliikelaitokselta tulevan liikevaihdon jääminen puitesopimuksen mukaisesta määrästä sekä ulkoisen tulorahoituksen jääminen tavoitteesta. Perustamisvaiheen liiketoimintasuunnitelmaan nähden yhtiön liikevoiton ennustetaan olevan selvästi suurempi. Liikevaihdon sen sijaan ennustetaan jäävät alkuperäisestä tavoitteesta, koska alueellinen kunnallinen yhteistyö ei ole kehittynyt siten kuin yhtiön perustamisvaiheessa suunniteltiin.	
Turun Kaupunkiliikenne Oy	Yhtiön toiminta ja talous toteutunee pääosin suunnitellusti, mutta inflaation alhaisuus ja tilaajan n. 6 %:n leikkaus ostoista loppuvuonna vaikuttaa osaltaan myös taloudellisiin tunnuslukuihin.	
Turun Tekstiilihuolto Oy	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan pääosin hyvin ja tavoitteiden mukaisesti	
<b>Toimiala (segmentti) - Elinkeino ja osaaminen</b>		
Turku Science Park Oy	Toiminnallisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan vähintään tyydyttävästi ja taloudellisten tavoitteiden hyvin. Yhtiön ulkoinen rahoitus on kasvussa, mikä paikkaa osaltaan toimialan muuten hankalaa suhdannetilannetta.	
Koneteknologiakeskus Turku Oy	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan tyydyttävästi. Yhtiön talouden	

	tervehdyttäminen on käynnissä ja toimenpiteet tullaan esittämään vuoden 2015 TA prosessin yhteydessä.	
Turun Aikuiskoulutussäätiö	Säätiön toimintaan vaikuttavat valtiovallan taholta tulleet leikkaukset rahoitukseen sekä yleinen taloudellinen tilanne sekä aikuiskoulutuksen liikevaihtoon että opiskelijamääriin. Säätiön talous on kuitenkin toteutumassa osin jopa ennakoitua paremmin mm. tuloksen ja edelleen vakavaraisuuden osalta.	
Turun Ammattikorkeakoulu Oy	Yhtiön toiminnalliset tavoitteet etenevät kohtuullisen hyvin, vaikka keskeisimmissä rahoitusmittareissa tullaan jäämään niukasti tavoitetasoista. Yhtiön talouden ennustetaan toteutuvan ennustettua jopa hieman paremmin.	
<b>Toimiala (segmentti) – Asunto- ja kiinteistö</b>		
Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy	Asuntomarkkinoiden hiljaisesta tilanteesta johtuen käyttöön ja kysyntään liittyvät tavoitteet jäävät hieman suunnitellusta. Taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan tavoitteiden mukaisesti.	
TVT Asunnot Oy (konserni)	Yhtiö ei ole kyennyt toteuttamaan tavoitettaan uuden vuokra-asuntotuotannon aloittamisesta tonttipuutteen vuoksi. Muutoin toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan tavoitteiden mukaisesti.	
Turun TeknologiaKiinteistöt Oy	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan pääosin suunnitellusti. Merkittävimmät poikkeamat tavoitellusta esiintyvät mittareissa, joiden tavoiteasetantaa on muutettu edellisiin vuosiin nähden.	
Turun Ylioppilaskyläsäätiö	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan pääosin tavoitteiden mukaisesti. Suunnitellusta suurempien poistojen vuoksi liiketulos jää tavoitellusta.	
<b>Toimiala (segmentti) – Matkailu ja kulttuuri</b>		
Turun Kaupunginteatteri Oy	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan tavoitteiden mukaisesti	
Turku Touring Oy	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan pääosin tavoitteiden mukaisesti	
Logomo Oy (konserni)	Yhtiö on saavuttanut ja osittain jopa ylittänyt asetetut toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteensa. Koko vuoden tavoitteet tullaan näillä näkymin saavuttamaan.	
Koy Turun Monitoimihalli	Toiminnalliset tavoitteet tapahtumien osalta tulevat vuositasolla jäämään alle tavoitteiden. Muutoin tavoitteiden ennustetaan toteutuvat ennustetun mukaisesti.	
Forum Marinum Säätiö	Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden ennustetaan toteutuvan pääosin tavoitteiden mukaisesti, tilikauden tuloksen vähäistä tappiollisuutta lukuun ottamatta.	