

LOGOMO OY (konserni)	Toimitusjohtaja Päivi Rytsä
-----------------------------	-----------------------------

Yhtiön toimiala ja toiminnan pääasiallinen tarkoitus:	Yhtiö harjoittaa tytäryhtiönsä omistaman kiinteistön huoneistojen vuokraustoimintaa sekä lisäksi toisen tytäryhtiön kautta tapahtumamarkkinointia.
--	--

Valtuustoryhmien välinen sopimus valtuustokaudelle 2009–2012:	
–	Kaupunkikonsernin kaikilla tasoilla etsitään aktiivisesti tuottavuutta ja toiminnan taloudellisuutta edistäviä kehittämistoimenpiteitä.
Omistajapolitiikka 2009–2013:	
–	
Ilmasto ja ympäristöohjelma 2009–2013:	
–	
Yhtiön hallituksen näkemys/esitys toiminnan kehittämiseksi:	
–	Rakennushankkeen loppuunsaattaminen
–	Laaditun liiketoiminnan toteuttaminen
–	Hallituksen huomio: toiminnalliset mittarit täsmentyvät kun rakennusvaihe päättyy

TOIMINNALLISET TAVOITTEET	Toteutumat			Tavoitteet			
	2010	2011	2012E	2013	2014	2015	2016
Arviointikriteerit							
Käyttöaste, pitkäaikainen vuokraus, % tavoiteliikevaihdosta				30	50	60	80
Käyttöaste, lyhytaikainen vuokraus, % tavoiteliikevaihdosta		10	40	80	90	95	100

TALOUDELLISET TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT	Toteutumat			Tavoitteet			
	2010	2011	2012E	2013	2014	2015	2016
Arviointikriteerit							
Liikevaihto (1.000 €)		239	1.324	2.300	2.900	3.200	3.600
Liikevoitto (1.000 €)		0,2	0	300	600	800	1.100
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (1.000 €)		1,4	0	0	0	0	0
Sijoitetun pääoman tuotto %, ROI x)		0	0	1,3	2,4	2,9	4,0
Pääomalainan tuotto kaupungille (pääoma 10,75 m€, 1.000 € (ei tavoitetta rakennusvaiheessa)		0	0	0	0	0	0
Tehdyt poistot, 1.000 € (ei tavoitetta rakennusvaiheessa)		0	0	0	0	0	0
Gearing, % (nettovelkaantumisaste) x)		75	94	100	100	100	100
Omavaraisuusaste % x)		48	50	50	50	50	50
Yhteenveto (tj:n katsaus/näkemys vuoden 2013 talousarvioon ja vuosien 2014 – 2016 taloussuunnitelmaan) : Vuosi 2013 on edelleen rakentamisen ja toiminnan käynnistämisen aikaa. Keväällä 2013 valmistuu ensimmäisen osa luovan alan toimitiloista. Talon loppuosan valmistuminen on tässä vaiheessa vielä avoin. Tavoitteena, että koko talo on valmis vuonna 2014.							

x) opoon sisällytetty osakaslainat