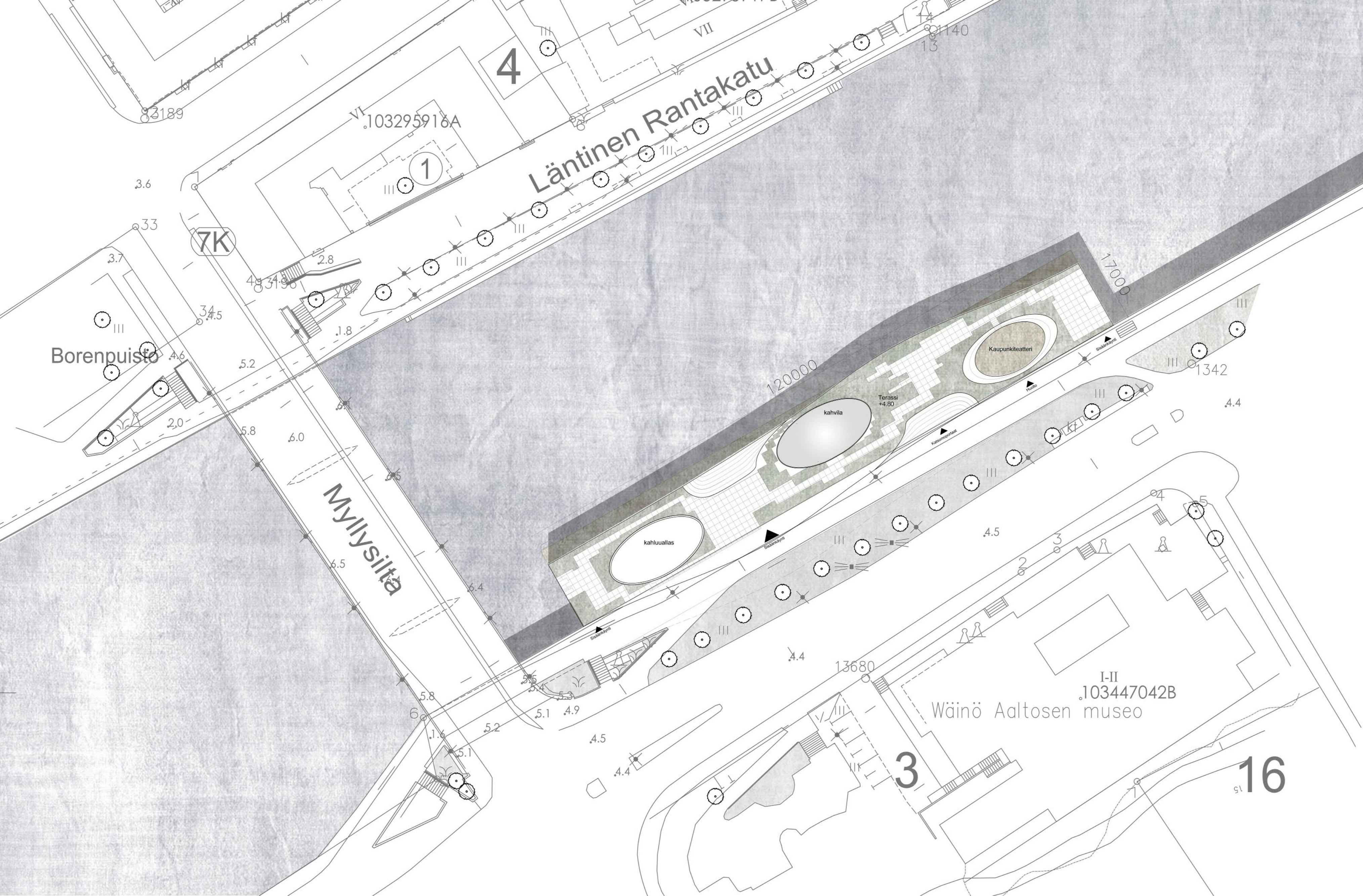




ASEMAPIIRROS 1:500

“UUSI AALTO”

Uusi Aalto on nähtävyys, sen kanssa Turun jo nyt upeasta jokirannasta luodaan vetovoimainen kansainvälinen kulttuuri-ilmio. Turun taiteen, kulttuurin ja ravintolamaailman kirkkaimmat tähdet yhdistyvät Uudessa Aallossa Turun saaristoon.

Uusi Aalto tuo saariston parhaat puolet koettavaksi saariston pääkaupungin keskusta ja toimii luontevana lähtöpisteenä saaristolaivoille. Fölin venepysäkin, pienveneille suunnatun vierasvenesataman ja matkailijoita opastavan Turku-infon myötä saaristosta tulee helposti saavutettava niin turkulaisille kuin matkailijoille.

Saariston saavutettavuuden lisäksi Uusi Aalto tarjoaa tilaa kulttuurin ja ravintolamaailman eri toimijoille. Uusi Aalto luo Turun keskusta kansainvälisesti vetovoimaista liiketilaa yli 2000

neliometriä. Alakannelle sijoittuu ravintola, kahvila, viinibaari, turisti-info, vierasvenesataman palvelut, terassi ja tapahtumatilaa amfiteattereiden sisään. Päiväsaikaan tapahtumatiloihin järjestetään yritystapahtumia ja illalla ne muuttuvat teatterinäyttämöiksi ja live-musiikkia tarjoaviksi klubitiloiksi.

Yläkerran huppea aaltomainen terassi palvelee varsinkin kesäisin kaupunkilaisia ja matkailijoita luotomaisena saarekkeena. Siellä voi nauttia kesän ensimmäisen huurteisen Vappuna, lillutella varpaita matalassa kahluualtaassa kuumimpien kesäiltojen aikana tai nauttia runoilijoiden sanailuista Taiteiden yön pimenevinä iltoina. Talvella lasinen pinta yhdistyy Aurajoen jään kimalteeseen ja ihmiset sisällä voivat nauttia jäisestä maisemasta lämpimässä, mutta avarassa tilassa. Uusi Aalto on

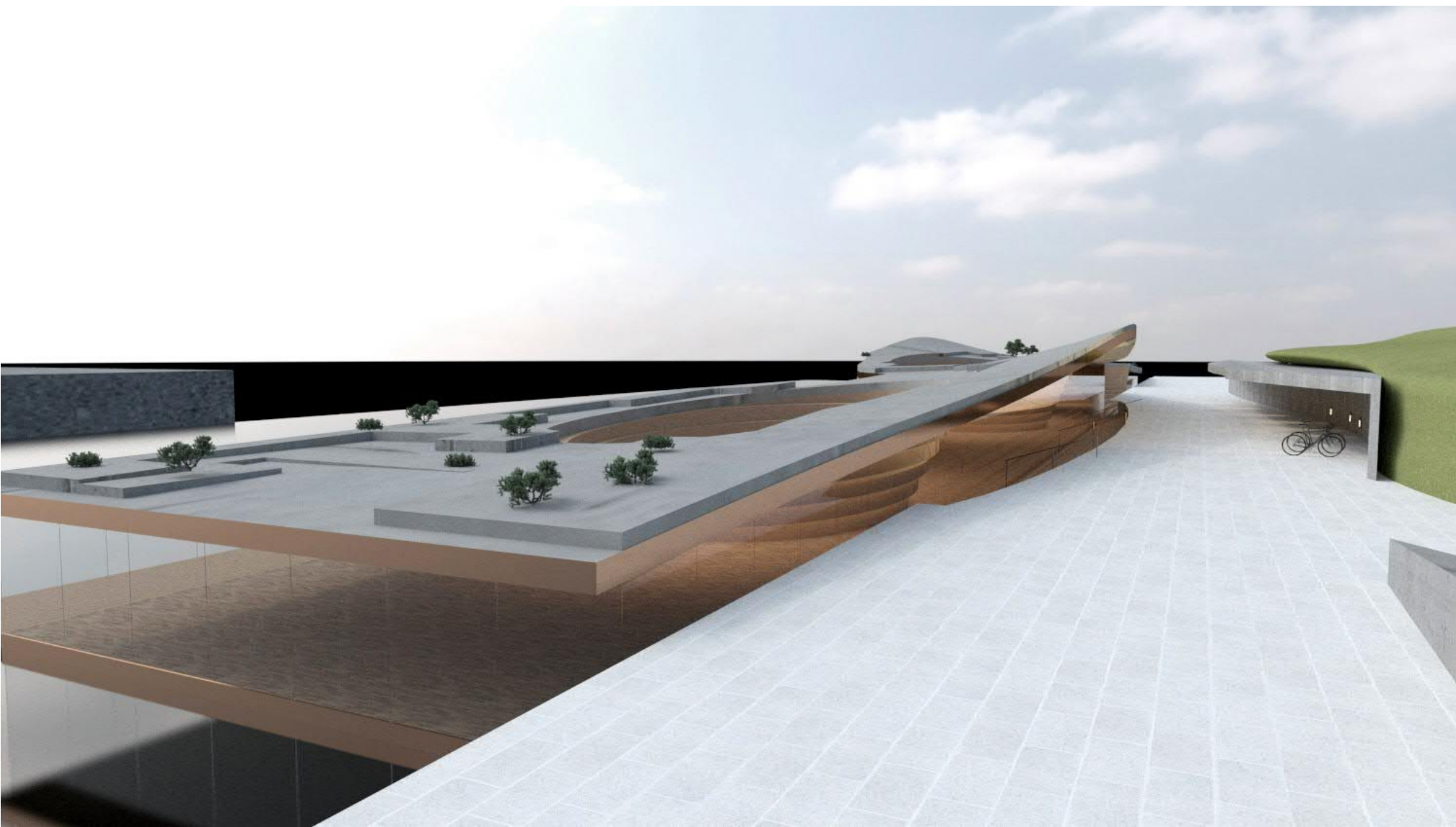
ennen kaikkea tila, jossa taide ja ravintolamaailma kohtaavat. Rakennuksen auloissa ja näyttelytiloissa voi toimia vaikka WAM:in kuratoimana näyttely tai siihen voi heijastaa projisioteoksen yhdistettynä livemusiikkiin.

Uusi Aalto on ekologinen koko elinkaaren ajalta. Rakennus käyttää uusinta tekniikkaa energian keräämiseksi joesta ja taivaalta. Lautta ei vain näytä kestävän kehityksen mukaiselta, vaan on sitä myös lähemmin tarkasteltuna.

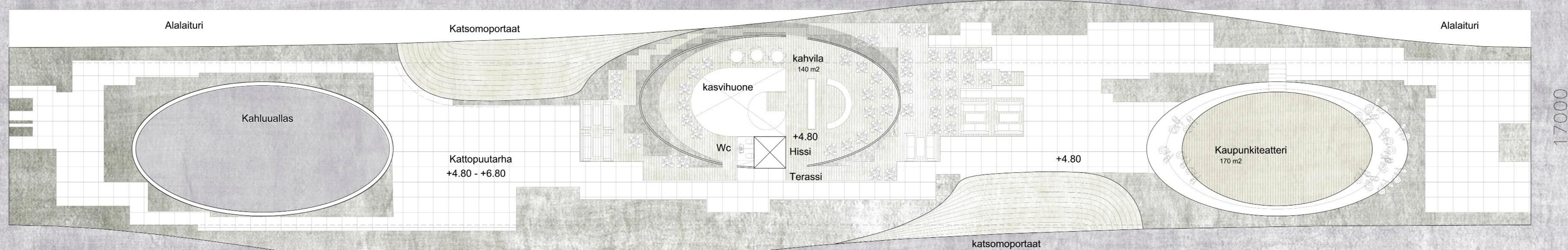
Ennen kaikkea Uusi Aalto on kuitenkin elämys itsessään ja nähtävyys siinä missä Amos Rex Helsingissä tai Guggenheim Bilbaossa. Se on tila, joka vetää elämää ja ihmisiä puoleensa.

PINTA-ALAJAKAUMA

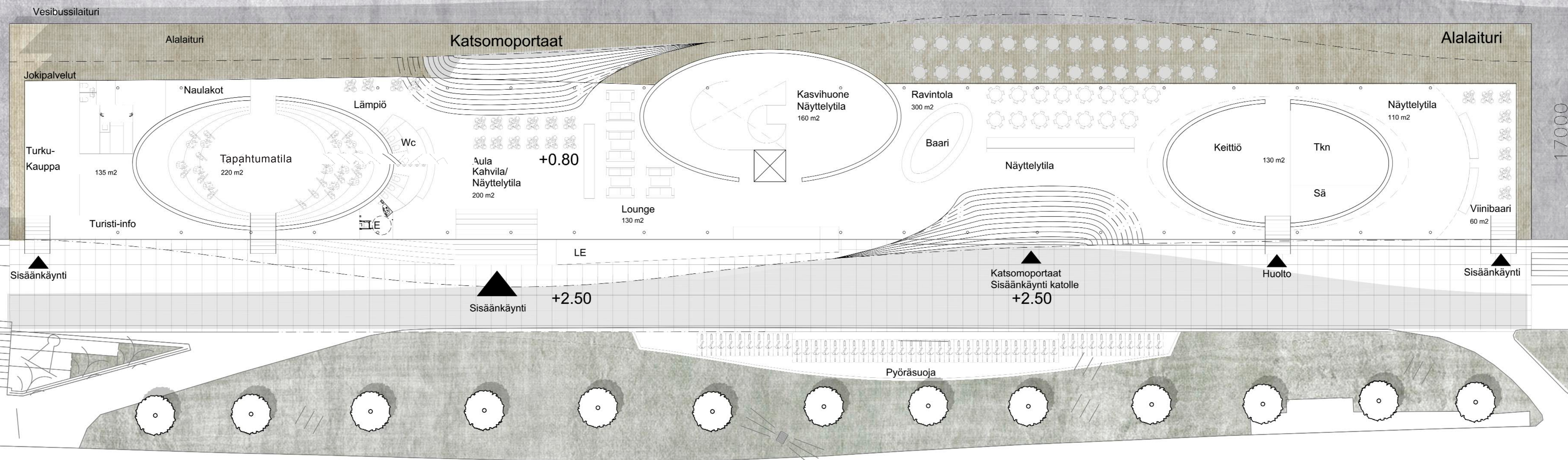
ALAKANSI		
Rakennettava kokonaisala	1965 m ²	
Joka sisältää:		
Jokipalvelut	135 m ²	Keittiö / tekninen tila 130 m ²
- Turkukauppa		- sähköpöytäkeskus
- Turku-info		- sprinklerikeskus
- Vesibussi / jokilauttaterminaali		- lämmönjakohuone
- Saunatilat		- lämpöpumput
- Joki-wc		
Tapahtumatila	220 m ²	Viinibaari 60 m ²
- Katsomosali		Portaat 150 m ²
- Narikka		Yhteensä 1965 m²
Aula	200 m ²	Polkupyöräpaikat 50 pp
- Kahvila / baari		
- Näyttelytila		YLÄKANSI
- WC-tilat+ LE-wc		Rakennettava kokonaisala 1865 m ²
Lounge	130 m ²	Yleisiä terasseja 600 m ²
Kasvihuone	160 m ²	- Kansalaispolku
- Näyttelytila		- Yleiset tilat
- Hissi		Anniskeluterassi 160 m ²
Ravintola	300 m ²	Viheralueet 625 m ²
- Baari		Kahvila (lämmin tila) 140 m ²
- Näyttelytila		- Kasvihuone
Alaterassi	540 m ²	- Kierreportaat
- Viinibaarin terassiosa		- Wc m+n
- Näyttämöportaiden terassi		Kaupunkiteatteri 170 m ²
- Jokipalveluiden terminaalterassi		- Istuinpaikat 200 henkeä
		Kahluuallas 170 m ²
		Yhteensä 1865 m²



YLÄKANSI 1:200



ALAKANSI 1:200



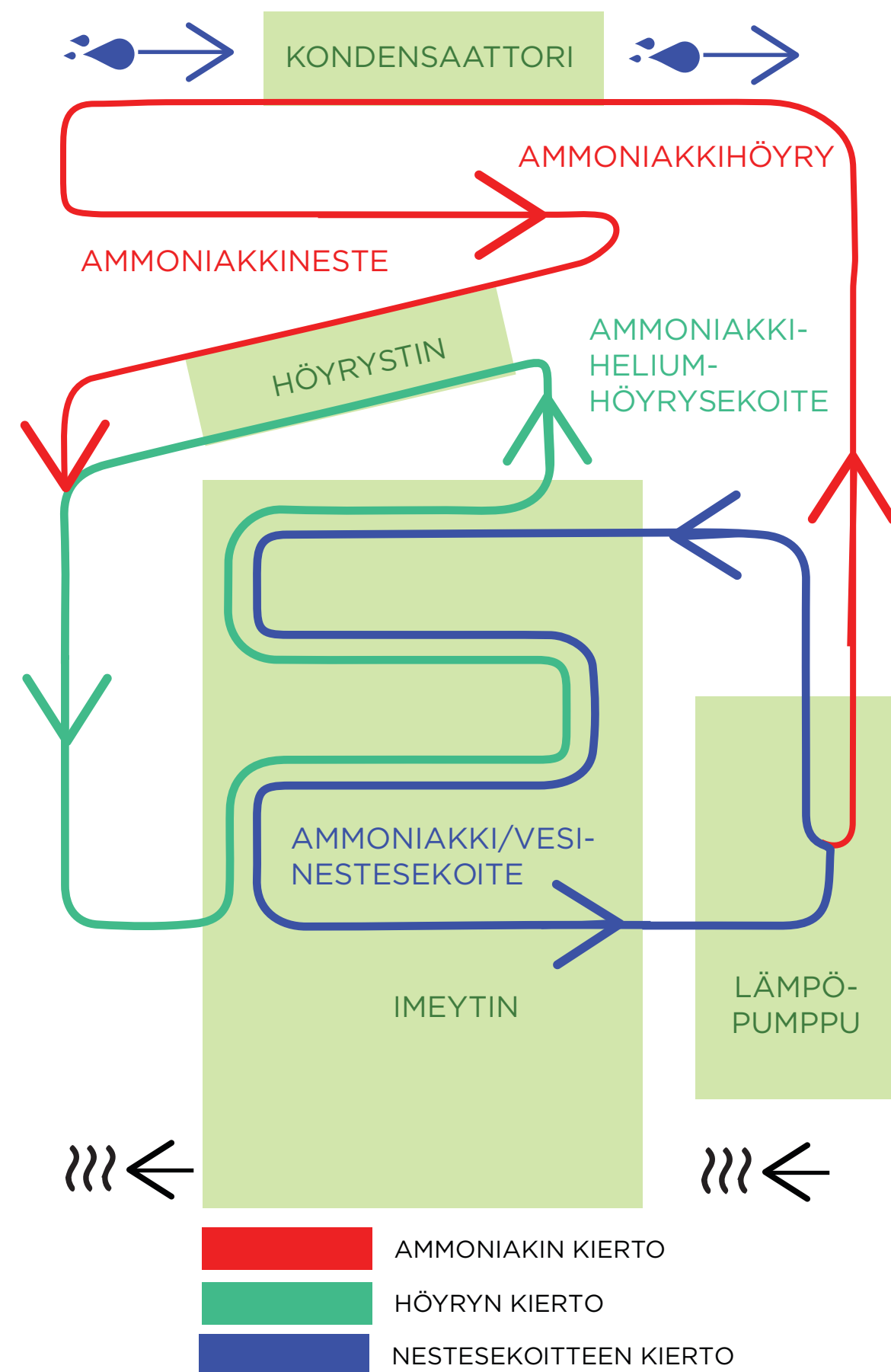
Waino Aaltosen museo
I-II

POHJAPIIRUSTUKSET 1:200

UUSI AALTO 2



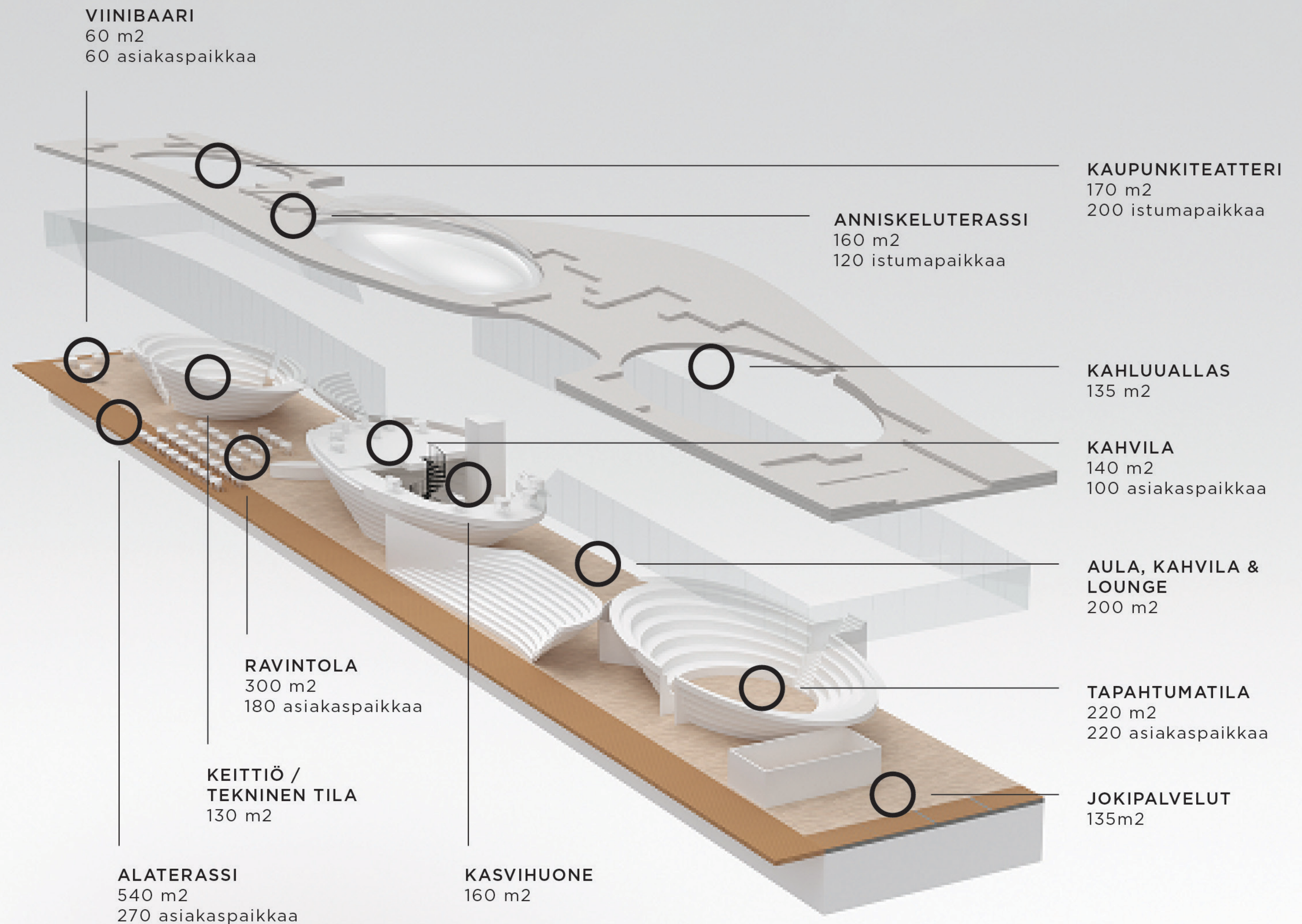
TURKU ♥ GREEN ENERGY



ENERGIAA AURAJOESTA

Rakennuksen ympärivuotisen käytettävyyden kannalta on tärkeää, että rakennuksen lämmittäminen pystytään toteuttamaan kustannustehokkaasti. Lämmitysenergia otetaan joesta lämpöpumpun ja lämmönvaihtimien avulla. Käytämme rakennuksessa uutta ammoniakkikiertoista lämpöpumpputeknologiaa, jolla pystymme tuottamaan joen lämmöstä koko rakennuksen tarvitseman vuotuisen energiatarpeen lämmön ja jäähdytyksen osalta. Nämä lämmönvaihtimet asennetaan ponttoonien alle niin, että niitä on tarvittaessa

helppo huoltaa. Rakennukseen asennetaan myös aurinkopaneelit, joiden avulla pystytään kesäisin ja talvisin tuottamaan merkittävä osa rakennuksen energiantarpeesta. Lisäksi rakennus hyötykäyttää itse tuottamansa energian ottamalla lämmön talteen poistoilmasta ja käyttövesistä. Optimoimalla rakennuksen energian talteenotto suunnitteluvaiheessa, säästetään jopa 80% käyttökustannuksista. Rakennuksen suunnittelussa on mukana energia-alan osaajaa, joka yhdessä arkkitehdin kanssa optimoi rakennuksen energiankulutuksen.



SUUNNITTELUN PERUSTEET

Lauttaa kannatteleva ponttoni on betonirakenteinen, pystypinnat ovat lasia ja katto on terästuettu puurakenne. Katolle sijoittuu viheralueita, vesiaihe, muuta kasvillisuutta sekä polkumainen reitti.

Arkkitehtoninen idea on yhdistää saaristo, kulttuuri ja ravintolatoiminta arkkitehtonisesti. Lautan kokonaisilme on teosmainen. Kolme pilaria ja niiden sisältämät ovaalit kannattelevat kattoa visuaalisesti ja teknisesti. Suuret lasipinnat avaavat sisätilasta laajan näkymän ulos ja samalla avaavat tilan ulkoa nähtäväksi. Iltavalaistuksessa sisätila tulee vahvemmin esiin ja katon aaltomaisuus näkyy vahvasti. Päivänvalossa niin katon muoto, kuin lasijulkisivukin toimivat kokonaisuutena.

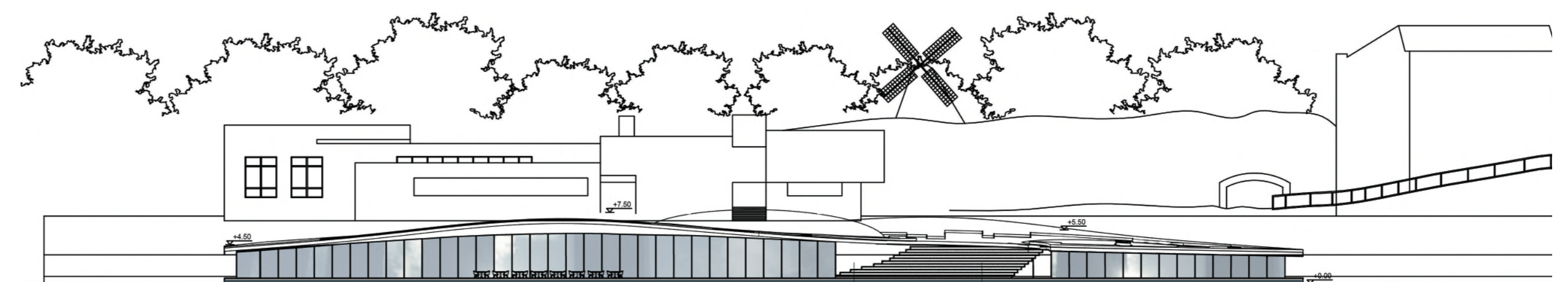
Rakennus on pidetty mahdollisimman matalana, jotta Wäinö Aaltosen museo näkyy joen vastarannaltakin hyvin. Ympäristöönsä se soveltuu sulautumalla osin joen rantaviheriöön, tuoden kuitenkin uuden itsenäisen kerroksellisuuden ympäristöön.

Sisätilojen lattiamateriaaleina laatta ja parketti.

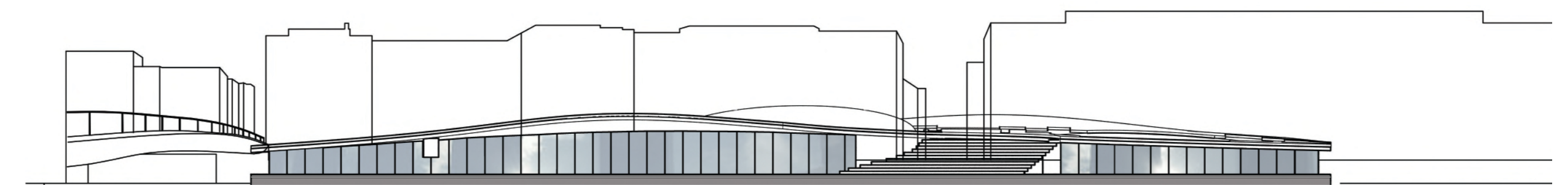


RAVINTOLAN SISÄNÄKYMÄ

NÄKYMÄ MYLLYSILLALTA



ALUEJULKISIVU AURAJOEN VEDEN PINNAN SUUNNASTA



ALUEJULKISIVU AURAJOEN ITÄISEN RANTAKADUN SUUNNASTA

ALUEJULKISIVUT 1:500

ALUEEN LIIKETOIMINTA

Alueelle sijoittuu ravintola ja yritystoimintaa. Lautalla on tilaa näyttelyille, teatteriesityksille ja tapahtumille.

Ruoka- ja anniskeluravintolat palvelevat niin lähellä olevia kulttuuritiloja kuin yleisemmin Turkulaisia. Lautan omat kulttuuri- ja tapahtumatilat tuovat paikalle osaltaan asiakkaita. Turun kaupungille on varattu mahdollisuus vuokrata osa omaan käyttöönsä turisti- ja turkuinfoksi sekä näyttelytarkoituksiin.

Tilassa on viinibaari, ruoka- ja anniskeluravintola, näyttelytilaa, anniskeluterassi, yleinen terassi, jokipalveluja, tapahtumatala, kahvila ja kahluuallas.

Kattorakenne on osin julkinen ja osin ravintolatoiminnan käytössä. Ajatus on, että kuka vaan voi tulla katon yhteen osaan ja osa varataan ravintolan paikoille.

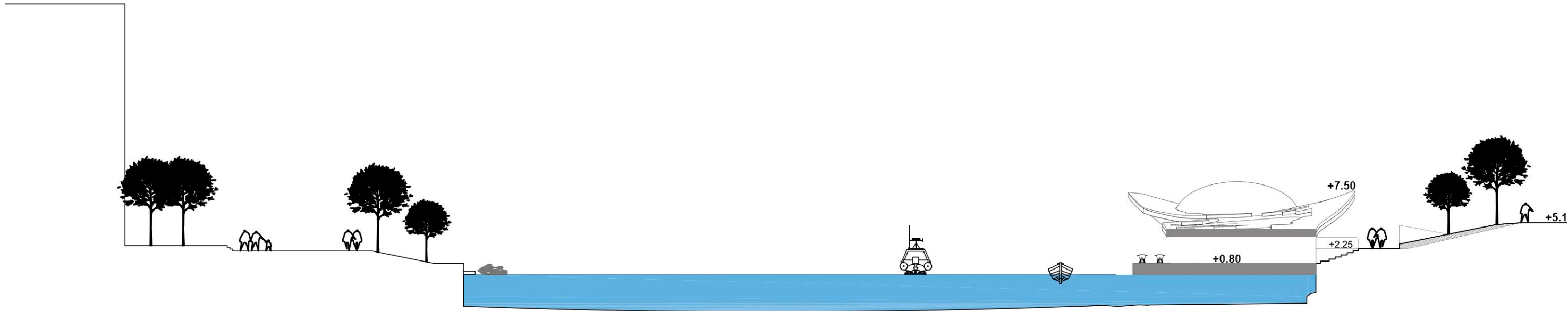
Hankkeeseen on tarjoutunut alustavasti vuokralaisiksi yksityisen puolen toimijoita. Ravintoloitsijoilta on tullut vahvaa kiinnostusta, kun konseptia on esitelty. Tila tuleeekin vetämään puoleensa monia tapahtumatilaoperaattoreita ja ravintoloitsijoita.

Talvella sisätila toimii ravintolana, kahvilana sekä tapahtuma- ja näyttelytilana. Kesällä ulkotilat toimivat terasseina ja laituriolosuhteet veneilykäytössä sekä ulkoilutiloina.

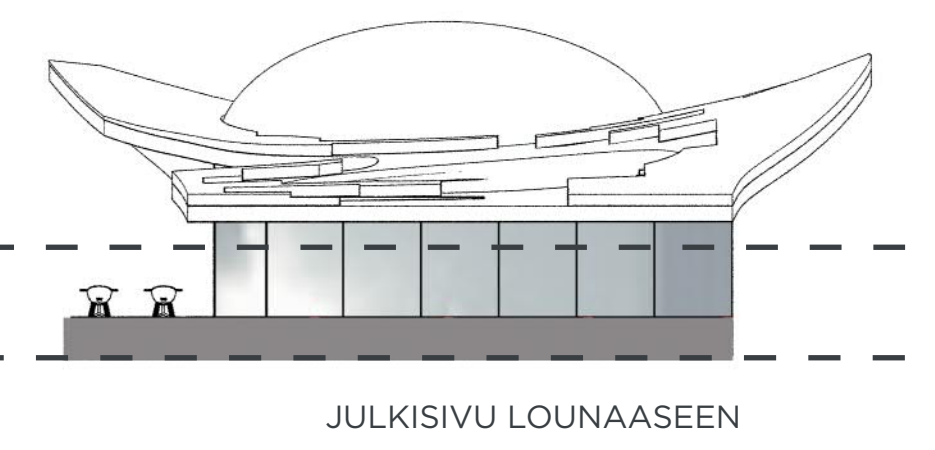
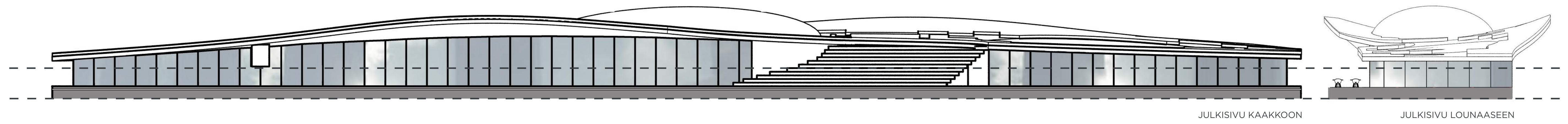
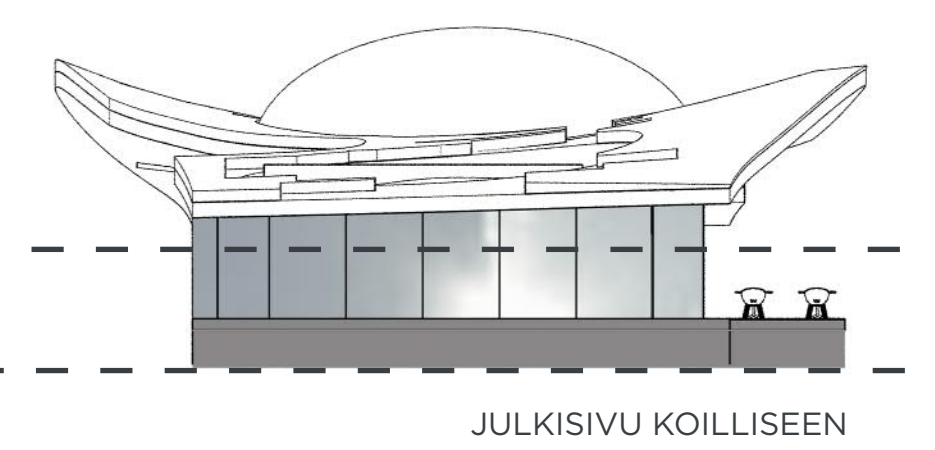
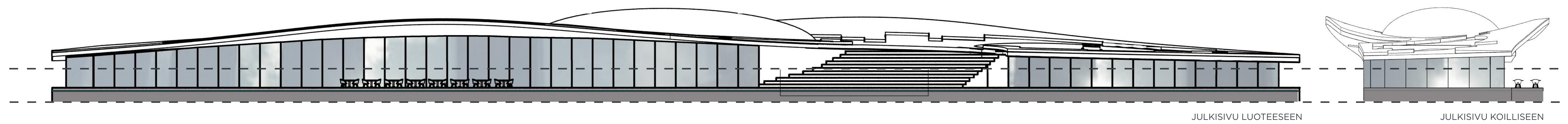
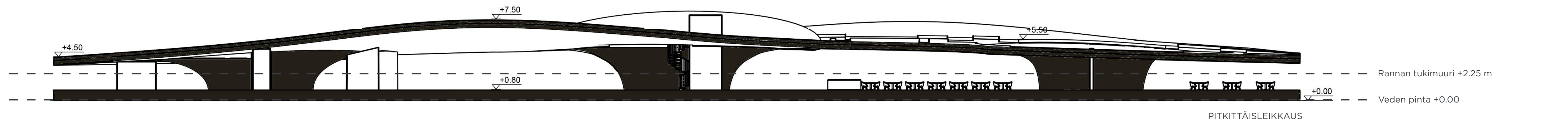


TALVIMAISEMA JOELTA

YÖNÄKYMÄ VASTARANNALTA



ALUELEIKKAUS 1:500



MATERIAALIT & VÄRIT
Betoniponttoni: harmaa
Lasipinta: kirkas
Puupinta: puun sävy