

KIILA

## MAANVUOKRAN MÄÄRÄ

Ehdotamme maanvuokran määräksi 20,000 € - 40,000 € / vuosi. Näin ollen perusvuokran määrä olisi vuodessa €/m/vuosi 166,7-333,3.

Perusteluna ehdotukselle on samankaltainen perusvuosivuokra Aurajoen laiturimaksujen kanssa niin, että vuokra määräytyy pituusmetrien mukaan. Lisäksi perustelemme hintahaarukkaa kulttuurijokilautan käyttötarkoituksella, jossa tuotamme turkulaisille korkeatasoista kulttuuri- ja liikuntasisältöä ympäri vuoden.

Pitkä vuokra-aika mahdollistaa merkittävän investointimme Turun kulttuuri- ja liikuntatoiminnan edistämiseen sekä jokirannan elävöittämiseen. Ehdotamme vuokra-ajan pituudeksi 40-60 vuotta.