



Lisätyötarjous – Väliaikainen ajotien levennys LSJH:n(sisäpiha) leikkauskohdissa

Viitaten kohteessa esiin tulleisiin tarpeisiin tarjoamme seuraavaa lisätyötä:

Kohde: Topinojan kaari Urakan ulkopuolinen työ, työnnumero 01052025

Päivämäärä: 1.7.2025

Tarjoaja: LM-suomiset Oy / Tommi Huurinainen

Lisätyön kuvaus:

- **Väliaikainen ajotien teko** (sähköposti 28.5/ 30.6–25 suunnitelman/erittelyn mukaan):
 - Puunkaadot tarvittavilta osilta, 5 kpl (mahd. Virka-ajan ulkopuolinen työ)
 - Rummun asennus / poisto (Putken koko 400–500)
 - Avo-ojan täyttö kiviaineksella:
 - 0–90 mm kiviaines (alustäyttö)
 - 0–32 mm kiviaines (pintatäyttö)
 - Väliaikainen päällyste liittymän pinnalle/korkeudelle, muutoskohta. (massa pinnoitteen leveys väliaikaisessa liittymässä on n.8 metriä.)
 - Sähköinen siirrettävä portti 8 m, taikka vanhan portin siirto, jos mahdollista niin väliaikaiseksi portiksi. Selviää muutostyön ohessa.
- **Väliaikaiset opasteiden siirrot** (2 kpl)
- **Väliaikaiset liikennemerkkit**, (2 kpl, kärkikolmio)
- **Mahdolliset liikennemerkkien siirrot**, (2 kpl)
- **Kuormitusta kestävä teräksinen ajolevy** (2 kpl)
- **Ennallistaminen väliaikaisen liittymän kohdalta**
- **Työ/laatusuunnitelmat**

Aikataulu:

Työt voidaan aloittaa heti tilauksesta.

Hinta:

Yhteensä: kokonaishinta 29 724,36 (Alv 0 %)

(Hinta sisältää materiaalit (pois lukien kiviaines kustannus on tilaajalla), työn, konekustannukset, liikenteenohjaustoimenpiteet sekä yleiskulut)

Ehdot:

Tarjous on voimassa 1 kk ajan (aikataulu varauksilla)

Pyydämme hyväksyntänne ennen työn aloittamista.

Portin ja aidan käyttöaika

Tarjous sisältää puhelinohjattavan portin ja aidan toimituksen, asennuksen ja ylläpidon vuoden 2025 loppuun asti.

Mikäli portin ja/tai aidan paikallaan pysyminen jatkuu **tilaajasta tai työmaasta, ei urakoitsijasta johtuvista syistä**, veloitetaan lisäajalta vuokraa seuraavasti:

868,85 € + alv / alkava kuukausi

Tämä kattaa portin ja aidan vuokran, mahdolliset pienet huoltotoimet sekä käytön valmiuden.

Mikäli urakka viivästyy urakoitsijasta riippumattomista syistä (esim. muiden töiden viivästymiset, lupa-asiat, sääolosuhteet), lisävuokra astuu voimaan automaattisesti.

Mikäli portti poistetaan ennen sovitun käyttökauden päättymistä, voidaan käyttöjakson lyhentymisen perusteella myöntää hyvitys. Hyvityksessä ei kuitenkaan sovelleta samaa kustannusperustetta kuin jatkokauden kuukausivuokrassa, vaan siitä vähennetään laskennalliset yleiskustannukset ja katteeseen liittyvät osuudet. Näin ollen hyvityshinta ei ole suoraan verrannollinen lisäkuukausien vuokravelotukseen.

Vaihtoehtoinen ajoratkaisun rakenne: Ajosillat

Mikäli tilaaja arvioi, että teräslevyt eivät ole riittäviä väliaikaisen liittymän kantavuuden tai turvallisuuden näkökulmasta, on vaihtoehtoisesti mahdollista asentaa ajosillat liittymän kohdalle.

Ajosillat toimitetaan ja asennetaan korvaamaan teräslevyratkaisu.

Tilaajan tulee valita käytettävä rakenneratkaisu seuraavista vaihtoehdoista:

1. **Perusratkaisu:** kantavat teräslevyt (sisältyy tarjoukseen, ei lisäkustannusta)
2. **Vaihtoehtoratkaisu:** ajosillat – asennus ja käyttö vuokrattuna hintaan **1800 € + alv / alkava kuukausi**

Ajosiltojen vuokraus ei sisälly tarjottuun urakan kokonaishintaan. Vuokra veloitetaan kuukausiperusteisesti koko käyttöajalta, alkaen ensimmäisestä käyttökuukaudesta ja jatkuen siihen asti, kunnes ajosillat poistetaan työmaalta. Vuokra sisältää siltojen toimituksen, asennuksen, käytön valmiuden sekä mahdolliset huoltotoimet.

Valinta on sitova ja tulee tehdä ennen asennustöiden aloitusta. Mikäli ajosiltaratkaisu valitaan myöhemmin, voidaan veloittaa erillinen uudelleenasetus- tai muutostyökustannus.

Rakentavin terveisin,

Tommi Huurinainen