

4.6.2025

Turun kaupunki
Kaupunkiympäristötoimiala
suunnitteluinsinööri Joonas Kaskinen
Kaupunkiympäristön toteutussuunnitteluyksikkö

Sähköposti 28. helmikuuta 2025

Kupittaaan kärjen suunnitelmien tarkastus ja suunnittelunohjaus

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouksemme mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.

Tavoite

Työn tavoitteena on Turun kaupungin tilauksesta WSP Finland Oy:n ja Lunden Architecture Companyn suunnittelutoimeksiannossa olevan Kupittaaan kärjen katu- ja rakentamissuunnitelmien tarkastus ja suunnittelunohjaus katujen suunnittelun ja katu-ympäristön suunnittelun tekniikkalajien osa-alueiden osalta.

Tehtävän sisältö

Suunnitelmien tarkastus ja suunnittelunohjaus sisältää seuraavat tehtävät:

1. Suunnittelukokouksiin osallistuminen
 - 1.1. Toimitettuun ennakkoaineistoon perehtyminen ja kommentointi (katu, liikenne, katu ympäristö, katurakenteet)
 - 1.2. Suunnittelukokouksien määräksi on arvioitu 35 kpl
2. Suunnitelmien suunnittelun aikainen kommentointi
 - 2.1. Palaverieihin ja erikseen toimitetun luonnosaineiston tarkastus ja kommentointi



4.6.2025

3. Valmiiden suunnitelmien (ks+rs) tarkastus ja tarkastuksen raportointi

3.1. Liikenneturvallisuus ja liikenteellisten ratkaisujen toimivuus

- 3.1.1. Liikenteen ja liikkumisen sujuvuuden ja liikenneturvallisuuden tarkastus ks- ja rs-suunnitelmista ja kokonaisuudessa sekä kytkeytyminen nykyisten katujen kanssa.
- 3.1.2. Liikenneturvallisuustarkastus; huomioidaan eri kulkumuodot ja toiminnot alueella (mm. jalankulku, pyöräily, ajoneuvoliikenne, joukkoliikenne, erityisryhmät, huolto- ja pelastusliikenne, esteettömyys, palvelujen sijoittaminen).
- 3.1.3. Liikenteenohjaussuunnitelmien tarkastus (opasteiden mitoitus, portaalit (ys), liikennemerkkit, tiemerkinnät, liikennemerkkiluettelo) huomioiden liikenneturvallisuustarkastuksen huomioidot

3.2. Katuympäristö

- 3.2.1. Suunnittelualueen tarkastelu kokonaisuutena, myös esteettömyyden ja kunnossapidon kannalta
- 3.2.2. Tilan jäsentely, toimintojen määrittely ja sijoittelu
- 3.2.3. Kulkureitit
- 3.2.4. Pinnoitteet, materiaalit, tekniset ratkaisut
- 3.2.5. Rakenteet, varusteet ja kalusteet
- 3.2.6. Kasvillisuus
- 3.2.7. Hulevesien käsittelyyn liittyvät kasvillisuusrakenteet

3.3. Katurakenteet, kalusteet ja tekniset ratkaisut

- 3.3.1. Kuivatus ja hulevesirakenteiden mitoitus
- 3.3.2. Kaiteet, portaalit, vast.
- 3.3.3. Päälyys- ja pintarakenteet
- 3.3.4. Materiaalit

3.4. Suunnitelmien ohjeiden mukaisuus

- 3.4.1. Suunnitteluperusteet
- 3.4.2. Turun kaupungin ohjeet
- 3.4.3. Infra RYL
- 3.4.4. Asfalttinormit
- 3.4.5. Liikenteenohjauksen ohjeet (mm. Liikennemerkkien käyttö kaduilla, Liikennemerkkien käyttö maanteilla, Liikennemerkkien rakenne ja pystytys)
- 3.4.6. Jalankulun ja pyöräliikenteen suunnitteluohjeet

Tarjoukseen sisältyy 35 kpl suunnittelukokouksia ja muita hankkeen vaatimia kokouksia. Suunnittelukokoukset on oletettu pidettävän pääasiassa etäkokouksina (Teams). Paikan päällä pidettävät kokoukset sovitaan erikseen tarpeen mukaan.



4.6.2025

Työstä rajattu pois seuraavat osa-alueet:

- Taitorakenteiden tarkastus ja suunnittelunohjaus ei sisälly tarjoukseen. Tarvittaessa tarkastus voidaan tehdä erikseen lisätyönä.
- Liikennevalojen ohjelmoinnin ja ohjauksen suunnittelun suunnittelunohjaus ja tarkastus ei sisälly tarjoukseen. Tarvittaessa tarkastus voidaan tehdä erikseen lisätyönä.
- Työssä ei tarkasteta työmaa-aikaisia liikennejärjestelyjä. Tarvittaessa tarkastus voidaan tehdä lisätyönä.

Aikataulu

Työ seuraa hankkeen aikataulua. Valmiiden KS- ja RS-pakettien tarkastamiseen varataan 2 viikkoa/aineistokokonaisuus huomioiden mahdolliset loma-ajat yms., jolloin tarkastusaikataulu sovitaan erikseen.

Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmä muodostuu seuraavista avainhenkilöistä:

- Ilkka Ojaniittu, ins, SKOL 01, Laadunvarmistus
- Pasi Pekkala, DI, SKOL E, Projektipäällikkö, Katujen suunnittelun ohjaus ja tarkastus
- Tuuli Heino, ins. amk, SKOL 02, Katuympäristösuunnittelun ohjaus ja tarkastus
- Annika Örnmark, DI, SKOL 02, Liikennejärjestelyiden ja liikenteenohjaussuunnitelmien suunnittelunohjaus ja tarkastus sekä liikenneturvallisuuštarkastus
- Kirsi Järvenpää, DI, SKOL 01, Liikenteenohjauksen asiantuntija
- Markus Katainen, FM, SKOL03, Kuivatus ja hulevesirakenteet

Lisäksi työssä käytetään Sitowisen muuta henkilöstöä tarpeen mukaan.

Työssä ei käytetä alikonsultteja.

Työryhmän henkilöt ja heidän referenssinsä toimitetaan pyydettyäessä.



4.6.2025

Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen toimintajärjestelmää, jolla on voimassa olevat ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 27001 -sertifikaatit.

Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

Tarjous ja kaupalliset ehdot

Tarjous perustuu suunnittelun ohjaukseen ja suunnitelmien tarkastukseen vaaditun tuntimäärän arvioon, sekä arvioidun palaverien määrän (35kpl) perusteella muodostuvaan tuntimäärään. Työhön on arvioitu vaadittavan 619 tuntia.

Palkkiomuotona käytetään KSE 2013 kohdan 5.2 mukaista aikapalkkiota henkilöryhmittäin (KSE 5.2.3). Palkkion suuruus on 59 936 euroa (alv 0 %).

Työn SKOL-luokkaan perustuva tuntihinnasto:

skolE	skol01	skol02	skol03	skol04	skol05	Skol06
117,00	116,00	89,00	80,00	69,00	62,00	30,00

Käytettävät tuntiveloitushinnat perustuvat Sitowisen ja Turun kaupungin väliseen puitesopimukseen "Turun kaupungin Kaupunkiympäristön suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimus" ajalle 1.3.2025 (tavoite) – 31.12.2026.

Maksettavat matkakustannukset sovitaan erikseen.

Arvio toimeksiannon kustannuksista yhteensä on 59 936 euroa (alv 0 %). Arvioitua kattohintaa ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta.

Toimeksiannon ollessa luonteeltaan suunnittelun ohjaus ja tarkastustoimintaa, niin työmääräarvio perustuu tarjousvaiheessa muodostettuun työmääräarvioon. Todellinen työmäärä määrittyy toimeksiannon edetessä ja on riippuvainen WSP Finland Oy:n ja Lunden Architecture Companyn suunnittelutoimeksiannosta ja heidän toimestaan määräytyvästä suunnittelutyön ja tarkastustyön sisällöstä sekä suunnittelun etenemisestä eri suunnitteluvaiheineen.

Laskutus

Laskutus tehdään kuukausittain etenemisen mukaan. Maksuehto on 30 päivää netto. Viivästyskorkona käytetään yleisen korkolain mukaista kulloinkin voimassa olevaa korkoa. Työ on laskutuskelpoista tilauksen saamisesta lähtien.



4.6.2025

Sopimusehdot

Sopimusehdot Sitowisen ja Turun kaupungin väliseen puitesopimuksen mukaisesti "Turun kaupungin Kaupunkiympäristön suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimus" ajalle 1.3.2025 (tavoite) – 31.12.2026.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 30.6.2025

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Pasi Pekkala, puh. +358 50 312 0341, sähköposti: pasi.pekkala@sitowise.com

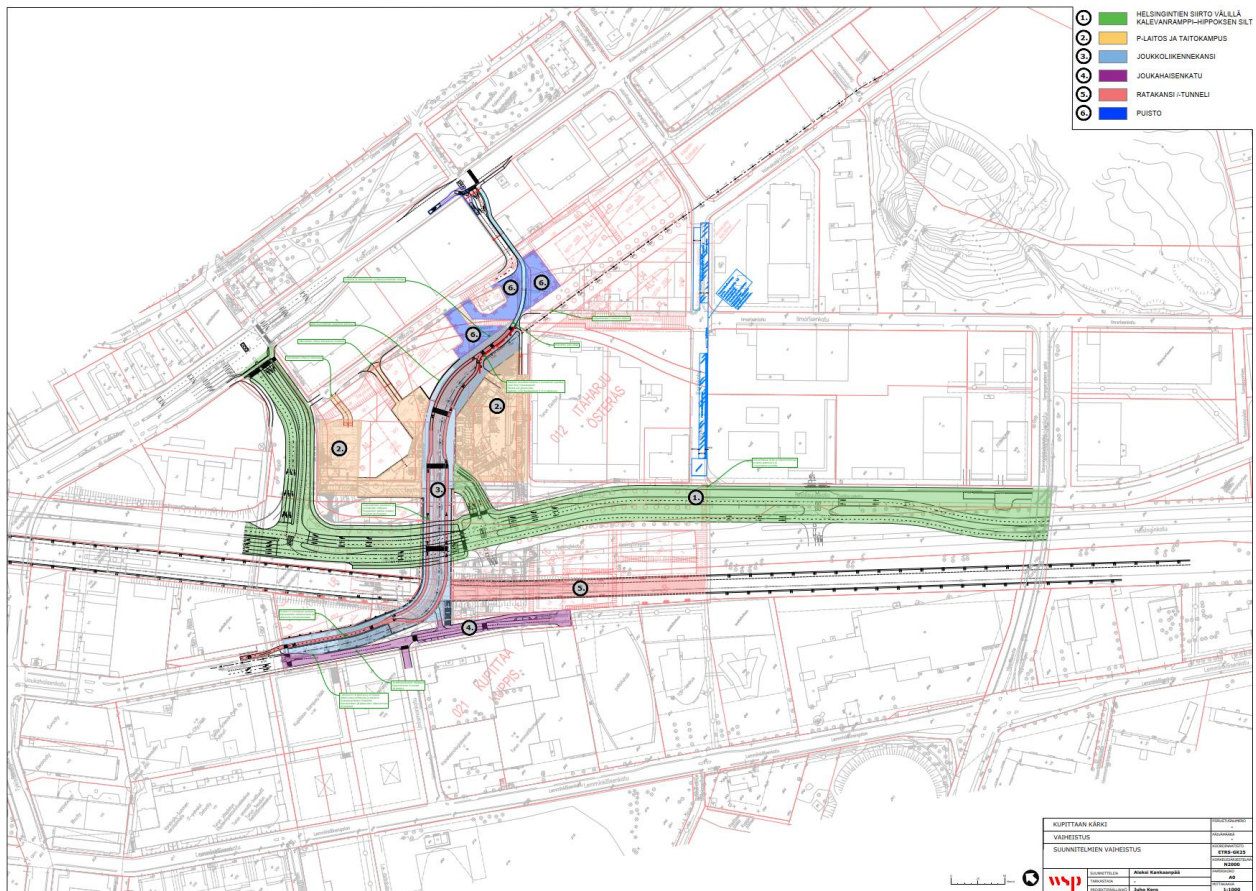
Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.

Pasi Pekkala, projektijohtaja

Liitteet L1:WSP:n suunnittelualueet (20.5.2025) ja suunnittelu aikataulu (11.2.2025)



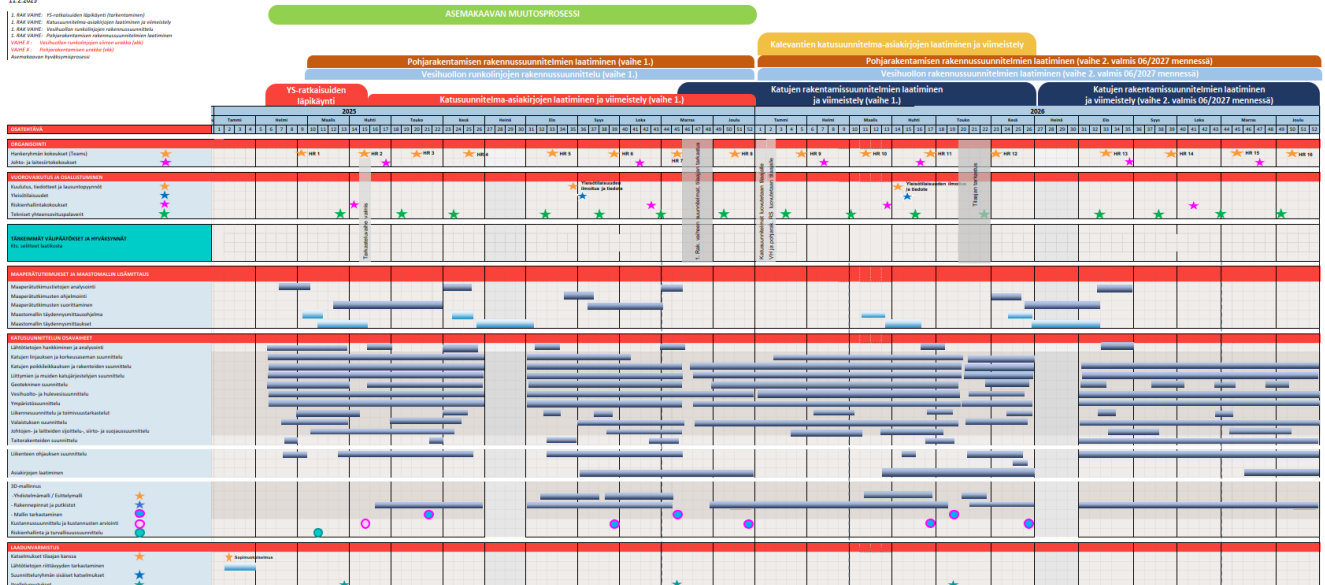
4.6.2025



Kupittaaan Kärjen kumppanuushanke.
Katu- ja rakennussuunnitelmien
laatiminen ja vesihuollon
rakennussuunnitelmien laatiminen

11.2.2025

1. RAK VÄRDE: YS-rotteiden lämpökyky (harkentaminen)
2. RAK VÄRDE: Käsitönsuoritus-asiakirjojen laatuminen ja ulkoilu
3. RAK VÄRDE: Vastuun ja riskien jaotus jaotus
4. RAK VÄRDE: Pakkajien jaotus jaotus
VÄRDE X: Vastuun jaotus jaotus
VÄRDE X: Pakkajien jaotus jaotus



Sitowise Oy
Vuolteenkatu 2, 60320 Tampere

Y-tunnus 2335445-0, **Kotipaikka** Espoo
Sähköposti etunimi.sukunimi@sitowise.com