

# Kustannusarvio

Turun vesilaitoksen asuinrakennus

Halistentie 3, Turku

Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus

5.6.2025





## 1 Tutkimuksen yleistiedot

### 1.1 Tutkimuskohde

Turun vesilaitoksen asuinrakennus  
Halistentie 3  
20540 Turku

### 1.2 Tutkimuksen tilaaja

Turun kaupunki, Tilapalvelut  
Yhteyshenkilö: Hannele Luoma, hannele.luoma@turku.fi, p. 040 660 4303

### 1.3 Tutkimussuunnitelman tekijät

AFRY Finland Oy  
Veistämönaukio 1-3  
20100 Turku

Vastaava tutkija: Mika Korpi, p. 0400 893232

Mari Soininmäki, RTA  
Toni Veiro, LVI työtekniikko, AHA-kartoittaja  
Olli Väätäinen Ins. amk

Projektinumero: 101031576-001

### 1.4 Tutkimuksen tavoite

Rakennuksen käyttötarkoitusta ollaan muuttamassa. Tutkimuksen tavoitteena on toimia rakennuksen hankesuunnittelun lähtötietoina kosteus- ja sisäilmatekniseltä kannalta.

## 2 Kustannusarvio

Kustannusarvio sisältää 5.6.2025 päivätyn tutkimussuunnitelman mukaisen sisällön (Turun vesilaitoksen asuinrakennus, Tutkimussuunnitelma). Kustannusarvio sisältää tutkimussuunnitelman laadinnan.

Kustannusarvio tutkimuksille on:

|                                                        | h, kpl | €/h, kpl | yht. € + alv. |
|--------------------------------------------------------|--------|----------|---------------|
| RTA                                                    | 145    | 95       | 13775         |
| avustaja                                               | 130    | 75       | 9750          |
| ma-kalusto/5 syöttöpistettä                            | 8      | 40       | 320           |
| kosteusmittauskalusto/kpl                              | 15     | 5        | 75            |
| materiaalinäytteen suoraviljely                        | 30     | 74       | 2220          |
| materiaalinäytteen suoramikroskopointi                 | 30     | 46       | 1380          |
| viemärikamera                                          | 1      | 187      | 187           |
| nostinkulut                                            | 1      | 994      | 994           |
|                                                        |        |          |               |
| yhteensä                                               |        |          | 28701,00      |
| <b>yhteensä 28 701,00 € + alv 25,5 % = 36 019,76 €</b> |        |          |               |

Turussa 5.6.2025

AFRY Finland Oy

Tarkastanut:



Mika Korpi, Ins. YAMK  
rakennusterveysasiantuntija  
C-25420-26-20



Heli Teivainen, RI (AMK)  
rakennusterveysasiantuntija  
C-6653-26-11

Tämän dokumentin saa kopioida vain kokonaan, ellei yritys ole antanut kirjallista lupaa osittaiseen kopiointiin.