

RAHOITUSLEASINGIN PUITESOPIMUS

MUU IRTAIN

Tähän Rahoitusleasingin puitesopimukseen ("**Puitesopimus**") sovelletaan jäljempänä mainittujen ehtojen lisäksi Kuntarahoituksen rahoitusleasingin yleisiä sopimusehtoja ("**Yleiset Sopimusehdot**"), jotka ovat osa Puitesopimuksen muodostamaa sopimuskokonaisuutta. Kaikilla tässä Puitesopimuksessa käytetyillä termeillä on sama merkitys kuin Yleisissä Sopimusehdoissa.

1. Osapuolet	
Asiakas	Turun kaupunki Y-tunnus: 0204819-8 Osoite: PL 355, 20101 Turku (jäljempänä " Asiakas ")
Rahoittaja (laskutus- osoite)	Kuntarahoitus Oyj Y-tunnus: 1701683-4 Osoite: Kuntarahoitus Oyj / Leasing, PL 744, (Jaakonkatu 3 A), 00101 Helsinki (jäljempänä " Rahoittaja " tai " Kuntarahoitus ")
2. Vuokrakohteet	
Vuokrakohteet ovat: Täyssähkö-linja-autot, täyssähkö-henkilöautot, muut täyssähkö-ajoneuvot ja -koneet.	
3. Limiitti	
Tämän Puitesopimuksen mukainen Limiitti, jonka puitteissa Asiakas voi Puitesopimuksen voimassa ollessa ja alla tehdä Puitesopimuksen ja sen liitteenä olevien Yleisten Sopimusehtojen mukaisin ehdoin yksittäistä Vuokrakohteita koskevan Vuokrasopimuksen tai useita yksittäisiä Vuokrakohteita koskevia Vuokrasopimuksia hyväksymällä Kuntarahoituksen laiterekisterissä Vuokrakohteen/Vuokrakohteiden hankintaa koskevan laskun/laskuja Vuokrakohteiden arvonlisäverottomaan hankintahintaan perustuen (Jos Vuokrakohteena on ajoneuvo, johon sovelletaan autoverolakia, arvonlisäveroton hankintahinta sisältää maahan- tuontihinnan ja autoveron.) Kuntarahoituksen rahoitettavaksi ja maksettavaksi, on 15.000.000,00 euroa (ALV 0 %). Kuntarahoitus on enintään Limiitin määrään asti velvollinen rahoittamaan Vuokrakohteita tämän Puitesopimuksen ja Yleisten Sopimusehtojen mukaisin ehdoin ja rajauksin. Asiakas vakuuttaa olevansa tietoinen siitä, että Limiitin käyttö perustuu Kuntarahoituksen laiterekisteriin syötettyjen Vuokrakohteita/Vuokrakohteita koskevien myynti-, osto- tai urakamaksulaskujen Asiakkaan edustajan toimesta tapahtuvaan hyväksymiseen. Osapuolet toteavat nimenomaisesti, että Kuntarahoitus ei ole vastuussa: (i) laiterekisteriä käyttävien Asiakkaan edustajien oikeudesta ja toimivallasta Asiakasta sitovasti käyttää laiterekisteriä ja hyväksyä laiterekisterissä laskuja maksettavaksi, vaan Kuntarahoituksella on oikeus luottaa siihen, että kulloisellakin Asiakkaan edustajalla on asianmukainen ja riittävä toimivalta Asiakkaan puolesta ja tätä sitovasti tarkastaa ja hyväksyä laskuja laiterekisterissä Limiitistä	

rahoitettaviksi ja maksettavaksi; (ii) laskujen oikeellisuuden taikka niiden määrän tai perusteen tarkistamisesta, vaan Kuntarahoituksella on oikeus luottaa Asiakkaan edustajan toimesta laiterekisterissä tapahtuneeseen laskun tarkistukseen ja hyväksymiseen; ja/tai (iii) maksuviivästyksistä tai niiden seuraamuksista, jos Asiakkaan edustaja ei ole hyväksynyt laskua Yleisten Ehtojen tai Kuntarahoituksen ohjeiden mukaisesti ja ajoissa. Asiakas vakuuttaa erityisesti olevansa tietoinen siitä, että kun Kuntarahoitus on maksanut Vuokrakohdetta koskevan laskun/laskut, laskun määrän katsotaan samalla tulleen Asiakasta sitovasti hyväksytyksi Puitesopimuksesta käytetyn Limiitin määrään ja Vuokrasopimuksen mukaisen Vuokran laskennan perusteena käytettävään Vuokrakohteen hankintahintaan.

4. Vuokra-aika

Vuokra-aika ja ensimmäisen Vuokrajakson alkamispäivä	Vuokrakohteen Vuokrasopimuksen Vuokra-aika vahvistetaan kunkin Vuokrakohteen hankinnan toimituksen hyväksynnän yhteydessä. Vuokra-aika on 24 - 60 kk (vähimmäis - enimmäisvuokra-aika). Vuokra-aika kunkin Vuokrasopimuksen Vuokrakohteen osalta voi alkaa vain kalenterikuukauden ensimmäisenä päivänä Yleisissä Sopimusehdoissa mainituin määräajoin. Ensimmäinen mahdollinen Vuokra-ajan alkamisajankohta on 1.7.2025.
Jatkokausi	Asiakas voi jatkaa Vuokrakohteen Vuokra-aikaa kunkin Vuokrakohteen osalta ao. Vuokrakohteelle sovitun Vuokra-ajan päättymisen jälkeen, mikäli alun perin sovittu Vuokra-aika on ollut lyhyempi kuin kohdassa 4 laitteelle sovittu enimmäisvuokra-aika, Jatkokautena enimmäisvuokra-ajaan saakka. Jatkokauden Vuokran peruste on Vuokrakohteen Jäännösarvo edellisen sopimuskauden Vuokra-ajan päättyessä.

5. Vuokrajaksot

Vuokrajakson pituus on 3 kk.

6. Vuokran määrä Hankinta-aikana ja Vuokra-aikana

Asiakas on velvollinen maksamaan Kuntarahoitukselle kustakin Vuokrakohteesta Hankinta-ajan Vuokraa. Vuokran määrä Hankinta-aikana määräytyy Kuntarahoituksen Vuokrakohteen toimittajalle tai myyjälle ennen Vuokra-ajan alkamispäivää suorittamille maksuille tai maksuerille (sisältäen maahantuontihinnan ja autoveron, jos Vuokrakohteena on ajoneuvo, johon sovelletaan autoverolakia) laskettavana korkona alla olevan korkoehdon mukaisesti, kunkin Vuokrakohteen Hankinta-ajan Vuokrajakson osalta. Asiakas on velvollinen maksamaan Hankinta-ajan Vuokran kustakin Vuokrakohteesta kokonaisuudessaan viimeistään Vuokra-ajan alkamispäivänä, ellei Kuntarahoituksen kanssa toisin sovita.

Asiakas on velvollinen maksamaan Kuntarahoitukselle kustakin Vuokrakohteesta Vuokraajalta ja mahdolliselta Jatkokaudelta Vuokraa. Vuokran määrä Vuokra-aikana Vuokrajaksolta määräytyy Vuokrasta ja siihen sisältyvästä Vuokrakohteen pääomalle (sisältäen maahantuontihinnan ja autoveron, jos Vuokrakohteena on ajoneuvo johon sovelletaan autoverolakia) lasketusta rahoituskorosta (Viitekorko lisättynä Leasingmarginaalilla) alla olevan korkoehdon mukaisesti.

Hankinta-aikaa, Hankinta-ajan Vuokraa, Vuokraa, Vuokran määrää, Vuokrakohteeseen si- toutunutta pääomaa, Vuokra-aikaa, Vuokrajaksoa ja Jatkokautta koskevat määrittelyt ovat Yleisten Sopimusehtojen kohdassa 13.	
Korko Hankinta-ai- kana	Ennen Vuokra-ajan alkua, Vuokrakohteen hyväksymispäivän ja Vuokra-ajan alkamisen väliseltä ajalta Asiakas maksaa kunkin Vuok- rakohteen kertyneelle hankintahinnalle koron muodossa määräyty- vää Hankinta-ajan Vuokraa, joka on 6 tai 12 kuukauden Euribor-korko (tod. /360) lisättynä Kuntarahoituksen marginaalilla 0,23 %. Korko on aina vähintään marginaalin suuruinen. Hankinta-ajan Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa olevan veropro- sentin mukainen arvonlisävero tai vastaava vero tai maksu.
Rahoituskorko Vuokra-aikana ja mahdollisena Jat- kokautena	Viitekorko on 6 tai 12 kk Euribor – korko (tod./360). Viitekorkoon lisät- tävä Leasingmarginaali on 0,23 %– yksikköä. Rahoituskorko on aina vähintään Leasingmarginaalin suuruinen ja Viitekoron arvo on aina vähintään nolla. Vuokra-ajalta ja mahdolliselta Jatkokaudelta maksettavan Vuokran määrään lisätään kulloinkin voimassa olevan veroprosentin mukai- nen arvonlisävero tai vastaava vero tai maksu.
7. Jäännösarvo	
Vuokrakohteen jäännösarvo on 1 - 70 % arvonlisäverottomasta hankintahinnasta, lisättynä kulloinkin voimassa olevalla arvonlisäverolla. Vuokrakohteen jäännösarvo määritellään ta- pauskohtaisesti toimituksen hyväksynnän yhteydessä, lisättynä kulloinkin voimassa ole- valla arvonlisäverolla.	
8. Ostioptio	
Asiakkaalla on Vuokra-ajan päättyessä oikeus ostaa Vuokrakohte. Ostioptio on Vuokra- kohteen markkinahintaan perustuva jäännösarvo. Markkinahintaan perustuvan jäännösar- von määrittelyn lähtökohtana on joko Vuokrakohteen arvioitu markkinahinta Vuokra-ajan lopussa tai kohteen taloudellinen pitoaika.	
9. Vakuuttaminen	
Yleiset Sopimusehdot, ks. kohta 9 Vakuuttaminen	
10. Puitesopimuksen voimassaolo	
Tämä Puitesopimus tulee voimaan, kun kumpikin Osapuoli on allekirjoittanut Puitesopimuk- sen. Puitesopimus on voimassa toistaiseksi, sen Limiitti on Sitomaton Limiitti ja Puitesopi- muksen mukaisen Limiitin käyttöoikeus on irtisanottavissa Kuntarahoituksen toimesta yksi- puolisesti ehdoilla milloin tahansa ilman irtisanomisaikaa. Selvyyden vuoksi todetaan, että	

Kuntarahoituksella ei ole velvollisuutta rahoittaa irtisanomisilmoituksen lähettämisen jälkeen uusia Vuokrakohteita ja että Limiitin käyttöoikeuden voimassa ollessa solmitut Vuokrasopimukset ovat voimassa kunkin Vuokrasopimuksen osalta sovitun Vuokra-ajan Puitesopimuksen ja sen liitteenä olevien Yleisten Sopimusehtojen mukaisesti.

11. Muut erikseen sovitut ehdot / lisätietoja

Kuntarahoitus Oyj:n rahoituksen ja luotonannon edellytys on aina, että sen rahoitus kohdistuu Kuntien takauskeskuksesta annetun lain mukaisiin kohteisiin ja että rahoitus täyttää pankkien vakavaraisuussäätelyssä olevan ns. nollariskiluokkavaatimuksen.

Liite 1 Yleiset sopimusehdot

Liite 2 Vihreän rahoituksen sopimusehdot

Liite 3 Prosessikuvaus

Liite 4 Toimittajan laskutusohje

12. Allekirjoitukset

Tätä Puitesopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Osapuolelle.

Allekirjoittanut Asiakas vakuuttaa tarkoin perehtyneensä tähän Puitesopimukseen ja sen ehtoihin sekä Puitesopimuksen liitteenä oleviin Yleisiin Sopimusehtoihin sekä Vihreän rahoituksen sopimusehtoihin ja hyväksyvänsä ne kaikin puolin ja osaksi Puitesopimusta ja Vuokrakohdetta/Vuokrakohteita koskevaa/koskevia Vuokrasopimusta/Vuokrasopimuksia.

Osapuolet voivat sopia ja ilmoittavat hyväksyvänsä, että tämä Puitesopimus, Yleiset Sopimusehdot ja Vihreän rahoituksen sopimusehdot voidaan allekirjoittaa myös sähköisessä allekirjoituspalvelussa. Kuntarahoituksen niin vaatiessa, Osapuolet sitoutuvat tällöin asianmukaisesti allekirjoittamaan tästä Puitesopimuksesta, Yleisistä Sopimusehdoista ja Vihreän rahoituksen sopimusehdoista myös (fyysisesti) omakätisesti allekirjoitetut paperiset kappaleet ja toimittamaan ne Kuntarahoitukselle.

Turku, pp.kk.2025

Turun kaupunki

Kim Moisiolinna
rahoituspäällikkö

Helsinki, pp.kk.2025

Kuntarahoitus Oyj