

LISÄLIITE VUOKRASOPIMUKSEEN 6452 (Nummen koulu, Paavinkatu 13)

Vuokrasopimukseen 6452 tehdään seuraava lisäys:

Vuokrasopimus jatkuu 1.10.2025 alkaen toistaiseksi voimassa olevana irtisanomisajan ollessa molemmin puolin 6 kuukautta.

Turun kaupunki voi tahtoessaan siirättää vuokranantajan kustannuksella kohteen Rakennus B1 (1077 kem²) sellaisenaan osoitteeseen Kukkamaariankatu 44, Turku.

Mikäli Turun kaupunki siirättää rakennuksen B1, niin tämän rakennuksen osalta vuokrasopimus jatkuu 1.10.2025 alkaen 60 kuukauden määräaikaisena sopimuksena. Rakennuksen B1 osalta vuokran määrä on 24.900 € kuukaudessa. Vuokran määrä sidotaan 2/2025 elinkustannusindeksiin ja se tarkastetaan vuosittain indeksin mukaiseksi siten, että ensimmäinen vuokrantarkistus on 1.10.2026. Määräaikaisuuden päätyttyä 1.10.2030 sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana irtisanomisajan ollessa molemmin puolin 6 kuukautta.

1.10.2025 alkaen vuokran määrä on A1 ja A2 (yht. 2928 kem²) sekä B2 (219 kem²) osalta yhteensä 75.500 € kuukaudessa. Vuokran määrä sidotaan 2/2025 elinkustannusindeksiin ja se tarkastetaan vuosittain indeksin mukaiseksi siten, että ensimmäinen vuokrantarkistus on 1.10.2026.

Muut Lisäliitteen ehdot

Vuokrasopimuksen muut ehdot säilyvät ennallaan.

Tätä lisäliitettä on laadittu kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Tampereella, marraskuun ____ päivänä 2025

PARMACO OY

Markus Vuori

Turussa, marraskuun ____ päivänä 2025

TURUN KAUPUNKI

Leevi Luoto

Tilapalvelujohtaja