

Kustannusarvio

Pääskyvuoren koulu, A-osa

Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus

19.5.2025





1 Tutkimuksen yleistiedot

1.1 Tutkimuskohde

Pääskyvuoren koulu, A-osa
Talvitie 10
20610 Turku

1.2 Tutkimuksen tilaaja

Turun kaupunki, Tilapalvelut
Yhteyshenkilö: Johanna Kaipia, johanna.kaipia@turku.fi, p. 040 489 4574

1.3 Tutkimussuunnitelman tekijät

AFRY Finland Oy
Veistämönaukio 1-3
20100 Turku

Vastaava tutkija: Mari Soininmäki, RTA,
mari.soininmaki@afry.com, p. 044 7688239

1.4 Tutkimuksen tavoite

Tutkimuksen tavoitteena on selvittää Pääskyvuoren koulun A-osan ilmanvaihdon toimintaa. Kuntotutkimus tehdään Suomen LVI-liitto (SuLVI) ry:n ohjetta mukaillen, kevennettynä. Ilmanvaihdon kuntotutkimuksen rinnalla A-osassa tehdään kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus, jolla kartoitetaan korjaustoimia, jotka voitaisiin toteuttaa 2020-luvun lopussa, rakennukseen suunnitellun julkisivuremontin yhteydessä.

2 Kustannusarvio

Kustannusarvio sisältää 6.5.2025 päivätyn tutkimussuunnitelman mukaisen sisällön (Pääskyvuoren koulu, A-osa / Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus / Tutkimussuunnitelmaluonnos, AFRY Finland Oy).

Kustannusarvio tutkimuksille on: **45 600,00 € + alv 25,5 % = 57 228,00 €**

Tunnit	kpl	€/h, kpl	yht. € + alv
RTA	197	95	18715
Avustaja	147	75	11025
VOC-sisäilmanäytteet	5	155	775
Kuitulaskeumanäytteet	6	170	1020
Materiaalien mikrobiinäytteet, viljely ja mikroskopiointi	35	120	4200
Kosteusmittaukset	31	5	155
Merkitseminen	5	40	200
Olosuhdemittaukset	5	100	500
IV äänitasomittaukset (SuLVI, suppea)	1	3250	3250
IV energialaskelmat (SuLVI, suppea)	1	5760	5760
Yhteensä			45600
yhteensä: 45 600,00 € + alv 25,5 % = 57 228,00 €			



Turussa 19.5.2025

AFRY Finland Oy

Tarkastanut:

Heli Teivainen, RI (AMK)
rakennusterveysasiantuntija
C-6653-26-11

Virpi Sandström, DI

Tämän dokumentin saa kopioida vain kokonaan, ellei yritys ole antanut kirjallista lupaa osittaiseen kopiointiin.