

SOPIMUS KOKOUSPALVELUKOKONAISUUDESTA VUOSILLE 2025-2026 (OPTIO 2027-2028)

Palvelun tuottaja: Linnasmäki Oy
Lustokatu 7
20380 Turku
Y-tunnus 0964418-7

Asiakas: Turun kaupunki/kaupunginvaltuusto
Aurakatu 2
20100 Turku
Y-tunnus: 0204819-8

Sopimisen kohde

Turun kaupunginvaltuuston kokouspalvelukokonaisuus vuosille 2025–2026 ja optiovuodet 2027 ja 2028.

Liitteenä olevassa tarjouksessa on eritelty palvelukokonaisuuteen liittyvät osat kustannuksineen. Kesäkuussa aloittavan valtuuston perustaminen on esitetty tarjouksessa erikseen kertakustannuksena.

Sopimuksen voimassaolo

Sopimus on määräaikainen. Se kattaa vuodelle 2025–2026 sovittujen kokousten palvelukokonaisuuden. Sopimus on molempia osapuolia koko sopimuskauden sitova eikä ole kesken kauden irtisanottavissa. Lisäksi on sovittu optiovuosimahdollisuuksista vuosille 2027 ja 2028.

Hinta

Palvelukokonaisuuden hinta kalenterivuotta kohden (oletus 11 kokousta) on 79.666,62 € (alv 0 %). Yhden kokouskerran hinta on 7242,42 € (alv 0 %).

Kopiointikulut ja virvoitusjuomat laskutetaan kulutuksen mukaan.

Laskutus

Palvelun tuottaja laskuttaa istuntokertaa vastaavan osuuden kunkin istuntokerran jälkeen erillisellä laskulla. Eräpäivä on 14 päivää laskun päivä määrästä. Maksun viivästyessä peritään kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen viivästyskorko.

Vastuut

Palvelun tarjoaja vastaa henkilökuntansa osalta kaikista työnantajavelvoitteista sekä omaisuuteen liittyvästä täysarvovakuutuksesta, sen hoito-,

kunnossapito- ja korjauskuluista sekä omistuksessaan olevien koneiden, laitteiden ja kaluston vakuuttamisesta.

Asiakas on velvollinen suojelemaan vahingolta tiloja ja niissä sijaitsevia laitteita ja kalusteita. Asiakas on velvollinen ilmoittamaan viipymättä havaitsemistaan puutteista.

Asiakas vastaa oman toimintansa kustannuksista sekä tuomastaan irtaimesta omaisuudesta, sen ylläpidosta ja vakuuttamisesta. Niin ikään asiakas vastaa kaikista luvista, joita tarvitaan radiointia, televisiointia, tallentamista ja muuta vastaavaa toimintaa varten.

Ylivoimainen este

Vapauttamisperusteeksi (force majeure) tästä sopimuksesta johtuvista velvollisuuksista katsotaan sellainen sopimuksen täyttämisen estävä ja sopimuksen syntymisen jälkeen sattunut epätavallinen ja asiaan vaikuttava tapahtuma, jota sopijapuolten ei ole ollut syytä ottaa huomioon sopimusta tehtäessä ja joka on sopijapuolista riippumaton, eikä sen estävää vaikutusta voida poistaa ilman kohtuuttomia lisäkustannuksia tai kohtuutonta ajanhukkaa. Tällainen tapahtuma voi olla sota, kapina, sisäinen levottomuus, viranomaisen suorittama pakko-otto tai takavarikko julkiseen tarpeeseen, tuonti- tai vientikielto, luonnonmullistus, yleisen liikenteen tai energiajakelun keskeytys, työselkkäus tai tulipalo tai muu vaikutuksiltaan yhtä merkittävä ja epätavallinen sopijapuolista riippumaton syy. Force majeure -tilanteeksi katsotaan myös viranomais määräyksiin perustuva kokoontumisen estyminen (esim. covid-19 kaltainen pandemia).

Jos sopimusvelvoitteen toteuttaminen viivästyy ylivoimaisesta esteestä, sopimusvelvoitteen täyttämisen aikaa jatketaan niin paljon kuin kaikki tapaukseen vaikuttavat olosuhteet huomioon ottaen on pidettävä kohtuullisena. Lähtökohta on, että ylivoimaisen esteen päättyessä sopimusvelvoitteet palaavat sopimuksen mukaisiksi. Sopijapuolten on viipymättä ilmoitettava ylivoimaisesta esteestä toiselle sopijapuolelle uhalla, että sopijapuoli muutoin menettää oikeuden vedota ylivoimaisen esteen muodostamaan perusteeseen olla täyttämättä sopimusvelvoitteitaan. Samoin sopijapuolen on viipymättä ilmoitettava sanotun esteen lakkaamisesta, jonka jälkeen sopijapuolten on viimeistään sovittava esteen vaikutuksista sopimusvelvoitteiden täyttämiseen.

Muut ehdot

Tätä sopimusta sovelletaan istuntokerran siirtyessä, jos uusi ajankohta sopii palvelun tuottajalle. Ylimääräisistä istuntokerroista ja mahdollisista kustannusmuutoksista sovitaan erikseen viimeistään neljä (4) viikkoa ennen suunniteltua kokousajankohtaa.

Varatun kokouksen voi perua kuluitta vähintään neljä (4) viikkoa ennen kokouksen ajankohtaa. Mikäli peruutus ilmoitetaan tätä lyhyemmässä ajassa,

mutta vähintään kaksi (2) viikkoa etukäteen, veloitetaan istuntokerran hinnasta 50 %. Mikäli peruutus ilmoitetaan myöhemmin kuin kaksi (2) viikkoa ennen istuntokertaa, veloitetaan istuntokerran hinnasta 75 %. Peruutus on tehtävä kirjallisesti.

Erityisruokavaliot on ilmoitettava uusien edustajien osalta viimeistään kaksi (2) viikkoa ennen kokousajankohtaa.

Tätä sopimusta ei ole mahdollista siirtää kolmannelle osapuolelle ilman molempien osapuolten suostumusta.

3

Hinnantarkistukset

Palveluista perittäviä hintoja voidaan korottaa palvelujen tuottajahinta-indeksin (2015=100) muutoksen perusteella käyttäen perusindeksinä joulukuun 2024 indeksipistelukua (118,8) ja tarkistusindeksinä viimeistä julkaistua indeksipistelukua. Ensimmäinen indeksitarkistus voidaan tehdä vuoden 2026 alusta.

Indeksin laskiessa hinnat eivät kuitenkaan laske.

Sopimuskappaleet

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) yhdenmukaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

ALLEKIRJOITUKSET

____. ____ .2025

____. ____ .2025

Turun kaupunki

Jukka Hautala, toimitusjohtaja
Linnasmäki Oy

LIITE

Tarjous 17.4.2025