

Kohde Hannunniitun koulu B-osa Virmuntie 3 20540 Turku	Päivämäärä 24.3.2024
Asiakas Turun Kaupunki Johanna Kaipia Sisäilma-asiantuntija Linnankatu 90 E, 20100 Turku johanna.kaipia@turku	Caverion Suomi Oy Jaana Vainio Tiimiesihenkilö, Kiinteistöt ja rakenteet Lemminkäisenkatu 59, 20520 Turku Puh. 050 514 8895 jaana.vainio@caverion.com

Kiittäen luottamuksesta ja kiinnostuksesta yritystämme ja palveluitamme kohtaan tarjoamme Teille tutkimuksia perustuen 16.1.2024 ja 15.3.2024 saapuneisiin sähköposteihin sekä 22.3.2024 tutkimussuunnitelmaan perustuen seuraavasti:.

Tarjouksen sisältö

Tutkimuksen tarkoituksena on selvittää rakennuksen kuntoa ja tehdä sen perusteella Työterveyslaitoksen ohjeistuksen mukainen olosuhdearvio.

Tarjoushinnat

Tutkimukset	h	€	Veroton hinta	Alv 24 %	Verollinen hinta
Tutkimussuunnitelma ja raportointi	127	70	8 890,00 €	2 133,60 €	11 023,60 €
Kenttätyöt	179	65	11 635,00 €	2 792,40 €	14 427,40 €
Näytemäärät					
Mikrobimateriaalinäytteet (suoraviljely)	13	75	975,00 €	234,00 €	1 209,00 €
Kuitulaskeuma (3 näytettä/tila)	4	150	600,00 €	144,00 €	744,00 €
Kuituanalyysi geeliteippinäytteestä, IV-kanava	5	62	310,00 €	74,40 €	384,40 €
Mittaukset					
Kosteusmittaukset	6	85	510,00 €	122,40 €	632,40 €
Merkitseminen, 5 pistettä	1	210	210,00 €	50,40 €	260,40 €
Paine-eron seurantamittaus 14 vrk	6	65	390,00 €	93,60 €	483,60 €
Olosuhdemittaus 14 vrk	6	65	390,00 €	93,60 €	483,60 €
Arvioitu kokonaishinta yhteensä			23 910,00 €	5 738,40 €	29 648,40 €

Lisätarkastuksiin ja -tutkimuksiin, neuvotteluihin, kokouksiin ja vastaaviin osallistuminen sovitaan asiakkaan kanssa erikseen.

Työ tehdään normaalina työaikana (klo 08:00 – 16:00 välisenä aikana). Mahdollisista ilta- tai viikonlopputyöistä sovitaan erikseen.

Materiaalinäytteiden tutkimukset

Näytteiden laboratoriotutkimukset tehdään FINAS akkreditoidussa Eurofins Bestlab -laboratoriossa.

Aikataulu

Kenttätyöt tehdään viikolla 16. Paine-ero- ja olosuhdemittaukset sekä kuitulaskeumanäytteenotto tehdään viikkojen 14-15 aikana tilojen ollessa normaalissa käytössä. Raportin luovutus puitesopimuksen mukaisesti alustavasti toukokuun 2024 aikana.

Työryhmä

Työt suorittavat Caverion Suomi Oyn henkilö(t), joilla on kokemusta rakennusten sisäilma- ja kosteusteknisistä kuntotutkimuksista.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa kolme kuukautta tarjouksen päivämäärästä.

Tarjousehdot

- Työssä noudatetaan Turun kaupungin ja Inspecta Oy:n vuonna 2022 solmimaa puitesopimusta.
- Tilaaja toimittaa tutkijoiden käyttöön tarvittavat lähtötiedot sekä varmistaa esteettömän pääsyn tiloihin tarkastusten aikana. Tilaaja tiedottaa tilan käyttäjiä tutkimusajakohdasta ja on velvollinen ilmoittamaan tutkimuksen tekijälle mahdollisista esteistä ennen tarkastuksen alkamista. Mahdolliset odotteluajat laskutetaan lisätyönä.

Toivottavasti tarjouksemme vastaa tarpeitasi ja pääsemme yhteistyöhön.

Ystävällisin terveisin

Jaana Vainio

CAVERION SUOMI OY