

## Tilainvestointiohjelma

Tässä listassa kaikki tiedossa olevat päivitykset, myös vuoteen 2023-2024.  
Päivitetty 28.9.23  
Kustannusarvot eivät sisällä hankkeisiin liittyviä purku- tai pilaantuneiden maiden vaihtoon liittyviä kustannuksia.

### Hankesuunnitelma hyväksytty

HANKKEEN NIMI	Tarveselvitys	Hanke-suunnitelma	Alkuperäisen päätöksenteon kustannusarvio	Kustannusarvio 2023	Ennuste 2023	Jälgellä kustannusarviosta	Talousarvio 2024	Talous-suunnitelma 2025	Talous-suunnitelma 2026	Talous-suunnitelma 2027	Talous-suunnitelma 2028	Talous-suunnitelma 2029	Talous-suunnitelma 2030	Talous-suunnitelma 2031	Talous-suunnitelma 2032	Valmistusvuosi-tavoite	Ympäristötavoite, jota investointi edistää	Uudisrakennus vai peruskorjaus (ja mahd. laajennus)	E-ukuri/RTS- luokitustavoite
Suikkilan koulu ja Talinkorventien päiköksi	Khkeh 25.11.2019	KV 10.4.2021(KV 22.8. & 175)	12 250 000	21 421 120	9 500 000	18 489 044	8 989 044									2024	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakennus	88 kWh/m2
Sirkkalan koulu, Kärhuset korvaava uudisrakentaminen	Kh 18.12.2017	päivitys KV 23.8.2021	12 323 000	18 598 000	8 055 011	8 055 011										2023	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	90 kWh/m2
Pääskynuoren koulu, uudisrakentaminen ja peruskorjaus	Kh 4.12.2017	päivitys KV 19.4.2021	11 699 553	12 410 781	5 653 590	5 653 590										2023	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	75 kWh/m2
Hännuittien koulutilojen tekniset ja toiminnalliset muutostyöt	Kh 8.1.2018	Khkeh 26.11.2018	2 200 000	2 200 000	462 914	462 914										2024	Investointi ei sisällä ilmastotavoitetta	Peruskorjaus	
Wäinö Aaltosen koulu, Ylikylän korvaava rakennus	Khkeh 14.4.2020	KV 14.6.2021 päivitys KV 23.1.23	4 800 000	6 400 000	3 640 000	6 097 242	2 457 242									6/2024	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakennus	RTS 3
Nummen koulutalo, tekninen peruskorjaus		KV 14.6.2021 Päivitys KV 15.5.2023	14 909 000	20 633 760	4 000 000	20 585 107	8 000 000	8 585 107								6/2025	Ilmastomuutokseen sopeutuminen	Peruskorjaus	Ilmanvaihtojärjestelmät
Rauuslutan koulu, tekninen peruskorjaus		KV 14.6.2021 Päivitys 14.8.2023	4 438 000	6 263 000	250 000	6 088 793	4 500 000	1 338 793								2023	Ilmastomuutokseen sopeutuminen	Peruskorjaus	Ilmanvaihtojärjestelmät
Kärnäsen paloaseman peruskorjaus		KH 1.3.2021	1 284 550	1 424 550	591 652	591 652										2023	Investointi ei sisällä ilmastotavoitetta	Peruskorjaus	
Pearo Nurmen Stadionin katoksen tekninen peruskorjaus		KH 5.10.2021(päivitys KH 4.4.2022 hinta		2 827 000	521 907	521 907										2023	Investointi ei sisällä ilmastotavoitetta	Peruskorjaus	
Runosmäen monitoimitalo (KOY)	Kh 24.4.2017 § 169	Kv 14.10.2019	12 971 683	12 971 683												2024	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakennus	86 kWh/m2
Osvögens daghem (Kuraattoripöytä vuokratilan korvaava) (KOY)	Khkeh 22.10.2018	KV 14.12.2020	5 125 000	5 125 000		5 125 000										2025	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakennus	RTS 3
Musikkitalon uudisrakentaminen	Kh 27.5.2019	KV 14.11.2022. Päivitys KV 21.8.2023	57 493 000	90 544 178	5 000 000	87 607 392	28 000 000	23 000 000	31 607 392							2026	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	Vähintään RTS 3
Byråbo / kaupungintalon pihapiirin rakennusten osittainen peruskorjaus ja maalutus	Kh 1.10.2019	10/2022	Alustava kust.arvio	16 830 000	1 500 000	16830000	6 590 000	6 590 000	2 000 000	750 000						2026	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	E-lukus pyritään parantamaan rakennusosajon / putteissa. Nykyinen luokka F, joten peruskorjauksin vaadittava -30% todennäköisesti mahdollinen. / Hulevesien hoitaminen
Wäinö Aaltosen museon tekninen peruskorjaus	Khkeh 25.6.2018	9/2022		16 715 000	1 500 000	16 715 000	6 000 000	6 000 000	3 215 000							2026	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	RTS 3
Kupittaan tekojälkeenä huoltorakennus (hybridihanke infra kanssa)		KV 22.8.22 § 178		1 218 000	350 000	1 187 598	837 598									2024	Ilmastomuutokseen sopeutuminen	Uudisrakentaminen	Vierhakat
Byråbo / Yliopistonkatu 27/ Vuokraopetuksen uusiminen	1.10.2019	KV 25.1.2021		vuokrahanke												2023	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	E-lukus pyritään parantamaan rakennusosajon / putteissa. Nykyinen luokka F, joten peruskorjauksin vaadittava -30% todennäköisesti mahdollinen.
Museon kokoelmakeskus (vuokrahanke)	khkeh 30.11.2020	kh 20.12.2021		vuokrahanke												2025	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakennus	RTS 3
Päätarkisto, yhdistetty museon kokoelmakeskuksen kanssa (vuokrahanke)		KH 7.12.2020(Kh 20.12.2021		vuokrahanke												2025	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakennus	RTS3

### Tarveselvitys hyväksytty (tai tekninen hanke, suoraan HS)

HANKKEEN NIMI	Tarveselvitys	Hanke-suunnitelma	Alkuperäisen päätöksenteon kustannusarvio	Kustannusarvio 2023	Ennuste 2023	Jälgellä kustannusarviosta	Talousarvio 2024	Talous-suunnitelma 2025	Talous-suunnitelma 2026	Talous-suunnitelma 2027	Talous-suunnitelma 2028	Talous-suunnitelma 2029	Talous-suunnitelma 2030	Talous-suunnitelma 2031	Talous-suunnitelma 2032	Valmistusvuosi-tavoite	Ympäristötavoite, jota investointi edistää	Uudisrakennus vai peruskorjaus (ja mahd. laajennus)	E-ukuri/RTS- luokitustavoite
Ammatti-instituutti, Taito-kampus (KOY)	27.5.2019	2023	72 400 000	72 400 000	0	72 168 800										2027	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
S:t Olofskolan koulun uudishanke	kh 4.4.2022	2023	2250000			22 100 000	400 000	8 000 000	8 000 000	6 100 000						2026	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
Keskenkadun päiväkodin peruskorjaus ja laajennus	Khkeh 20.8.2018	2023	4 990 000	5 195 773		5 195 773	300 000	3 000 000	1 895 773							2025	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	RTS 4
Kupittaan museon peruskorjaus	Kh 25.4.22	2022				11 000 000	400 000	7 000 000	3 600 000							2025	Ilmastomuutoksen hillintä	Peruskorjaus	RTS 4
Pansion monitoimitalo (KOY)	Khkeh 25.5.2020	2023	18 586 000	18 586 000												2026	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
Limnakaupungin monitoimitalo (KOY)	Khkeh 8.2.2021	2023	24 000 000	45 000 000		45 000 000										2027	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
Lyseon koulutalon peruskorjaus tai korvaava hanke	Kh 27.2.2023	2023	Alustava kust.arvio	47 000 000		47 000 000	1 000 000	15 000 000	20 000 000	11 000 000						2028	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
Karhunaukion yhtenäiskoulu	Kh 20.6.2022	2023	38500000	38 500 000				3 500 000	15 000 000	15 000 000	5 000 000					2027	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
Historian ja tulevaisuuden museo	8.4.2019	2026	39500000	39 500 000				500 000	750 000	14 750 000	14 750 000	8 750 000				2029	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4
Topelluksen koulun peruskorjaus	Khkeh 8.2.2021	2024				4 100 000				1 000 000	2 100 000	1 000 000				2029	Ilmastomuutokseen sopeutuminen	Peruskorjaus	Talotekniikan uusiminen
Kansainvälinen koulu (vuokrahanke)	Kh 15.8.22 § 335	2023														2025	Investointi ei sisällä ilmastotavoitetta	Peruskorjaus	
Luovluoren koulutalon korvaava hanke	2022	2023	36 000 000	36 000 000		36 000 000	500 000	8 000 000	12 000 000	11 000 000	4 500 000					2027	Ilmastomuutoksen hillintä	Uudisrakentaminen	RTS 4

### Yhteensä (mukana tulevien suunnitelma)

HANKKEEN NIMI	Tarveselvitys	Hanke-suunnitelma	Alkuperäisen päätöksenteon kustannusarvio	Kustannusarvio 2023	Ennuste 2023	Jälgellä kustannusarviosta	Talousarvio 2024	Talous-suunnitelma 2025	Talous-suunnitelma 2026	Talous-suunnitelma 2027	Talous-suunnitelma 2028	Talous-suunnitelma 2029	Talous-suunnitelma 2030	Talous-suunnitelma 2031	Talous-suunnitelma 2032	Valmistusvuosi-tavoite
YHTEENSÄ KAIKKI AKTIIVISET HANKKEET			-	41 025 074	455 140 824	67 973 884	89 993 900	97 818 165	44 600 000	25 250 000	16 850 000	9 750 000	-	-		
YHTEENSÄ OMAN TASEEN KOHTEET			-	41 025 074	319 386 024	67 973 884	89 993 900	97 818 165	44 600 000	20 750 000	16 850 000	9 750 000	0	0		
YHTEENSÄ TASEEN ULKOPOHJISET (KOY) KOHTEET			-	154 082 683	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0		
YHTEENSÄ KAIKKI RVIT			-	41 025 074	515 640 824	67 973 884	116 493 900	214 668 165	194 300 000	138 750 000	59 300 000	20 250 000	9 500 000	7 000 000		

### Muut jatkuvat hankkeet (päätös tehty)

HANKKEEN NIMI	Tarveselvitys	Hanke-suunnitelma	Alkuperäisen päätöksenteon kustannusarvio	Kustannusarvio 2023	Ennuste 2023	Jälgellä kustannusarviosta	Talousarvio 2024	Talous-suunnitelma 2025	Talous-suunnitelma 2026	Talous-suunnitelma 2027	Talous-suunnitelma 2028	Talous-suunnitelma 2029	Talous-suunnitelma 2030	Talous-suunnitelma 2031	Talous-suunnitelma 2032	Valmistusvuosi-tavoite
Pienet hankkeet <1 M€				9 000 000	9 000 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	11 200 000	
Energiatoteutusinvestoinnit				1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	Ilmastomuutoksen hillintä
YHTEENSÄ				51 925 074	465 140 824	89 173 884	102 193 900	110 018 165	56 800 000	37 450 000	29 950 000	21 950 000	12 200 000	12 200 000		