

Tarjous 4.12.2023

Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus

Kohde	Turun Ammatti-instituutti Peltolan koulutalo, B-osa Hamppukatu 2 20740 Turku
Asiakas	Turun kaupunki Johanna Kaipia, sisäilma-asiantuntija PL 355 20101 Turku johanna.kaipia@turku.fi
Caverion Suomi Oy	Jaana Vainio Tiimiesihenkilö, Kiinteistöt ja rakenteet Telekatu 12, 20360 Turku Puh. 050 514 8895 jaana.vainio@caverion.com

Tarjous Kiitämme kiinnostuksestanne Caverion Suomi Oy:n palveluja kohtaan ja tarjoudumme toteuttamaan tutkimuksia perustuen 4.12.2023 tutkimussuunnitelmaan seuraavasti:

Tarjouksen sisältö Tutkimuksen tarkoituksena on selvittää rakennuksen kuntoa ja tehdä sen perusteella Työterveyslaitoksen ohjeistuksen mukainen olosuhdearvio.

Tarjoushinnat

Palvelut	h	€	Veroton hinta	Alv 24 %	hinta
Tutkimussuunnitelma ja raportointi	235	70	16 450,00 €	3 948,00 €	20 398,00 €
Kenttätyöt	127	65	8 255,00 €	1 981,20 €	10 236,20 €
Näytemäärät	kpl				
Mikrobimateriaalinäytteet (suoraviljely)	17	75	1 275,00 €	306,00 €	1 581,00 €
Kuitulaskeumanäyte (3 näytettä/tila)	8	150	1 200,00 €	288,00 €	1 488,00 €
Kuitunäyte IV-kanava	10	62	620,00 €	148,80 €	768,80 €
Mittaukset	kpl				
Merkkiainekoe (5 pistettä)	1	210	210,00 €	50,40 €	260,40 €
Paine-eron seurantamittaus 14 vrk	6	65	390,00 €	93,60 €	483,60 €
Olosuhdeseurantamittaus 14 vrk	6	65	390,00 €	93,60 €	483,60 €
Arvioitu kokonaishinta yhteensä			28 790,00 €	6 909,60 €	35 699,60 €

Lisätarkastuksiin ja -tutkimuksiin, neuvotteluihin, kokouksiin ja vastaaviin osallistuminen sovitaan asiakkaan kanssa erikseen.

Työ tehdään normaalina työaikana (klo 08:00 – 16:00 välisenä aikana). Mahdollisista ilta- tai viikonlopputöistä sovitaan erikseen.

Materiaalinäytteiden tutkimukset

Näytteiden laboratoriotutkimukset tehdään FINAS akkreditoidussa Eurofins Bestlab -laboratoriossa (entinen Kiwalab Kiinteistölaboratorio).

Aikataulu

Tutkimukset aloitetaan viikolla 50. Tarkemmasta aikataulusta sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

Työryhmä

Työt suorittavat Caverion Suomi Oyn henkilö(t), joilla on kokemusta rakennusten sisäilma- ja kosteusteknisistä kuntotutkimuksista.

Voimassaoloaika

Tarjouksemme on voimassa kolme kuukautta tarjouksen päivämäärästä.

Tarjousehdot

- Työssä noudatetaan Turun kaupungin ja Inspecta Oy:n vuonna 2022 solmimaa puitesopimusta.
- Tilaaja toimittaa tutkijoiden käyttöön tarvittavat lähtötiedot sekä varmistaa esteettömän pääsyn tiloihin tarkastusten aikana. Tilaaja tiedottaa tilan käyttäjiä tutkimusajakohdasta ja on velvollinen ilmoittamaan tutkimuksen tekijälle mahdollisista esteistä ennen tarkastuksen alkamista. Mahdolliset odotteluajat laskutetaan lisätyönä.

Toivottavasti tarjouksemme vastaa tarpeitasi ja pääsemme yhteistyöhön.

Ystävällisin terveisin

Jaana Vainio

CAVERION SUOMI OY