

Tarjous 20.9.2023

Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus

Kohde Asemanseudun päivähoidoyksikköön

Käsityöläiskatu 20

20100 Turku

NRO Q-050940 20.9.2023

Asiakas Turun Kaupunki

Hannele Luoma

Sisäilma-asiiantuntija

Linnankatu 90 E,

20100 Turku

p. 040 660 4303

hannele.luoma@turku.fi

Caverion Suomi Oy Jaana Vainio

Tiimiesihenkilö,

Kiinteistöt ja rakenteet

Telekatu 12,

20360 Turku

Puh. 050 514 8895

jaana.vainio@caverion.com

Tarjous

Kiitämme kiinnostuksestanne Caverion Suomi Oy:n palveluja kohtaan ja tarjoudumme toteuttamaan tutkimuksia perustuen 30.8.2023 saapuneeseen sähköpostiin ja 20.9.2023 tutkimussuunnitelmaan seuraavasti:

Tarjouksen sisältö

Tutkimuksen tarkoituksena on selvittää rakennuksen kuntoa ja tehdä sen perusteella Työterveyslaitoksen ohjeistuksen mukainen olosuhearvio.

Tarjoushinnat

| Palvelut | h | € | Veroton hinta | Alv 24 % | Verollinen hinta |
|--|------------|-----|---------------|--------------|------------------|
| Tutkimussuunnitelma ja raportointi | 173 | 70 | 12 110,00 € | 2 906,40 € | 15 016,40 € |
| Kenttätyöt | 151 | 65 | 9 815,00 € | 2 355,60 € | 12 170,60 € |
| Näytemäärät | kpl | | | | |
| Mikrobimateriaalinäytteet (suoraviljely) | 10 | 75 | 750,00 € | 180,00 € | 930,00 € |
| VOC-Bulk materiaalinäyte | 1 | 179 | 179,00 € | 42,96 € | 221,96 € |
| Kuitulaskeuma (3 näytettä/tila) | 6 | 150 | 900,00 € | 216,00 € | 1 116,00 € |
| Mittaukset | kpl | | | | |
| Merkkiainekoe (5 pistettä) | 1 | 210 | 210,00 € | 50,40 € | 260,40 € |
| Paine-eron seurantamittaus 14 vrk | 4 | 65 | 260,00 € | 62,40 € | 322,40 € |
| Olosuhdeseurantamittaus 14 vrk | 4 | 65 | 260,00 € | 62,40 € | 322,40 € |
| Arvioitu kokonaishinta yhteensä | | | 24 484 | 5 876 | 30 360 |

Lisätarkastuksiin ja -tutkimuksiin, neuvotteluihin, kokouksiin ja vastaaviin osallistuminen sovitaan asiakkaan kanssa erikseen.

Työ tehdään normaalina työaikana (klo 08:00 – 16:00 välisenä aikana). Mahdollisista ilta- tai viikonlopputöistä sovitaan erikseen.

Materiaalinäytteiden tutkimukset

Näytteiden laboratoriotutkimukset tehdään FINAS akkreditoidussa Eurofins Bestlab -laboratoriossa (entinen Kiwalab Kiinteistölaboratorio).

Aikataulu

Tutkimukset aloitetaan viikolla 42. Tarkemmasta aikataulusta sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

Työryhmä

Työt suorittavat Caverion Suomi Oyn henkilö(t), joilla on kokemusta rakennusten sisäilma- ja kosteusteknisistä kuntotutkimuksista.

Voimassaoloaika

Tarjouksemme on voimassa kolme kuukautta tarjouksen päivämäärästä.

Tarjousehdot

- Työssä noudatetaan Turun kaupungin ja Inspecta Oy:n vuonna 2022 solmimaa puitesopimusta.
- Tilaaja toimittaa tutkijoiden käyttöön tarvittavat lähtötiedot sekä varmistaa esteettömän pääsyn tiloihin tarkastusten aikana. Tilaaja tiedottaa tilan käyttäjiä tutkimusajakohdasta ja on velvollinen ilmoittamaan tutkimuksen tekijälle mahdollisista esteistä ennen tarkastuksen alkamista. Mahdolliset odotteluajat laskutetaan lisätyönä.

Toivottavasti tarjouksemme vastaa tarpeitasi ja pääsemme yhteistyöhön.

Ystävällisin terveisin

Jaana Vainio

CAVERION SUOMI OY