

The background is a blurred photograph of an art studio. It features several rollers with red handles and blue rollers, some with paint on them. There are also some papers and a palette visible. The overall scene is dimly lit, with the text overlaid in white.

TAITEEN

TAL  KONSTENS  
HUS / ART  
HOUSE

Konsepti

---

# TAITEEN TALO

KONSTENS  
HUS / ART  
HOUSE

## Konsepti

Taiteen talon keskeisiä toiminnallisia kokonaisuuksia ovat:

- taiteen ja kulttuurin tilaratkaisut
- luovien kohtaamisten kehittäminen kaupallisen ja taidealan välille sekä uuden liiketoiminnan synnyttäminen
- Turun Vanhankaupungin elävöittäminen

Taiteen talo toteuttaa merkittäväällä tavalla Turun kaupungin Kulttuurilupauksen tavoitteita.



# TAITEEN TALO

- ✓ Turun Vanhankaupungin taiteesta sykkivä sydän
- ✓ aina kohdattavissa ja koettavissa
- ✓ enemmän kuin osait toivoa
- ✓ kulttuurin koti

Konseptin valmistelussa on hyödynnetty yli 400 toimenpide-ehdotusta, joita on työstetty laajassa yhteistyössä sidosryhmien ja Kerro kantasi –kyselyn avulla.



# TAITEEN TALO

## vuodenkierto



### Talvi (1-3)

Vakituisten toimijoiden sisällöt, esitykset, konsertit, näyttelyt, kurssit, seminaarit ja yksityistilaisuudet sekä digitaaliset sisällöt



### Kevät (4-5)

Siirtyminen ulos, pihaluonnon alueen käyttö, jatkuva luonteiset ja suuremmat tapahtumat käynnistyvät



### Kesä (6-8)

Festivaalit, suurimmat yleisö- ja matkailijavirrat, pihaluonnon täyskäyttö terasseineen, Taiteen talon kesä (ml. näyttelyt) ja Vanhankaupungin juhla



### Syksy (9-11)

Vakituinen sisätoiminta ottaa taas suurimman vastuun, esityksiä, näyttelyitä, konsertteja, kursseja, koulutuksia.



### Talvi (12)

Vakituisten toimijoiden sisällöt, esitykset, konsertit, näyttelyt, kurssit, seminaarit ja yksityistilaisuudet sekä digitaaliset sisällöt



# TAITEEN TALO

## Tilat ja toimijat

Taiteen talolla on käytössä  
yhteensä noin 8.200 m<sup>2</sup>, josta

- enintään **61% vuokra-avustettua tilaa** kulttuurialan yhteisöille
- vähintään **39% markkinaehtoisesti vuokrattua tilaa** (sis. kaikki ei-vuokra-avustuksen piirissä olevat toimijat, ml. yksittäiset taiteilijat)



# TAITEEN TALO

## Tilojen jakautuminen

- **Yleisölle avoimet tilat** mahdollisimman saavutettavia eli lähellä maantasoa ja sisäänkäyntien äärellä.
- **Taiteilijoiden työhuoneet ja luovien alojen toimistot** ylemmissä kerroksissa helpommin suljettavilla alueilla.
- **Kaupalliset toiminnot** sijoitellaan asiakasrajapinnat huomioiden.



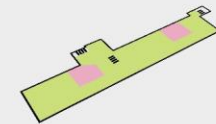
Kulttuuri



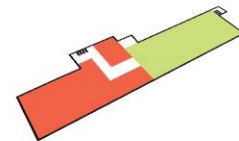
Kaupallinen



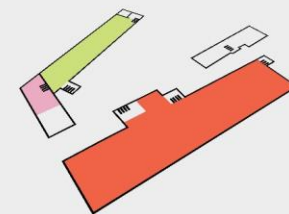
Tekninen ja yleinen



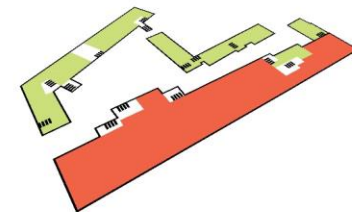
6.K



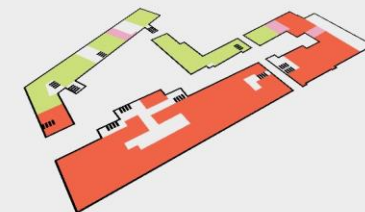
5.K



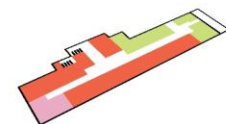
4.K



3.K



2.K



1.K



# TAITEEN TALO

Peruskorjattavat  
kulttuuritilat

**Palokuntarakennus** (valmis 7/2024)

Galleria (WAM 8/2024-06/2026) ja  
elokuvasali

**Tehdasrakennus** (valmis kesä 2025)

Monitoimisali ja esittävän taiteen  
vierailunäyttämö



# Remonttien rahoitus

## 1. Kulttuuritilat

- I. **Ensikertainen käyttöönotto:** tilat peruskorjataan käyttökuntoon ja tarkoituksenmukaiseksi.  
**Rahoitus:** omistaja ja avustuksena Opetus- ja kulttuuriministeriöltä (2023 saatu 316.000€, anotaan 2024). Lisäksi mahdollisia muita erityisavustuksia.  
Vuokravaikutus Turun Taiteen talo Oy:lle, joka tulee kattaa toiminta-avustuksella.
- II. **Toimijan muutospyynnöt:** käyttöönoton jälkeen toimijan pyynnöstä tehtävät perusparannukset ja muutostyöt.  
**Rahoitus:** Kiinteistö Oy Turun Nunnankatu 4  
Vuokravaikutus Turun Taiteen talo Oy:lle, kulu loppukäyttäjälle.

## 2. Kaupalliset tilat

- I. **Ensikertainen käyttöönotto:** tilat peruskorjataan käyttökuntoon.  
**Rahoitus:** Kiinteistö Oy Turun Nunnankatu 4  
Vuokravaikutus Turun Taiteen talo Oy:lle, kulu loppukäyttäjälle.
- II. **Toimijan muutospyynnöt:** käyttöönoton jälkeen toimijan pyynnöstä tehtävät perusparannukset ja muutostyöt.  
**Rahoitus:** Kiinteistö Oy Turun Nunnankatu 4  
Vuokravaikutus Turun Taiteen talo Oy:lle, kulu loppukäyttäjälle.



# TAITEEN TAL



## Rahoitus

### Toiminta-avustus 2024-2026

Kyseessä on toiminnan vakiinnuttamisen jakso, jossa edelleen resursoitava käyttöönottoon ja painotettava tilojen kehittämistä. Nopea eteneminen vaatii riittävää rahoitustasoa.

- Toiminta-avustus 495.000 euroa
- Kulttuuritilojen peruskorjausten vuokraikutuksen kattaminen, vastuu remonttien valmistumisen myötä. Lopullinen taso yhteensä arviolta 240.000 euroa vuodessa.

Lisäksi ehdotetaan Turku 2029 –säätöille avustussopimuksen laatimista vuosille 2024-2026.