

Tarjous 14.9.2023

## Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus

Kohde	Mestarinkatu 2 Mestarinkatu 2 20810 Turku
NRO WO-01005284	14.9.2023
Asiakas	Turun Kaupunki Johanna Kaipia Sisäilma-asiantuntija Linnankatu 90 E, 20100 Turku johanna.kaipa@turku.fi
Caverion Suomi Oy	Jaana Vainio Tiimiesihenkilö, Kiinteistöt ja rakenteet Telekatu 12, 20360 Turku Puh. 050 514 8895 jaana.vainio@caverion.com

## Tarjous

Kiitämme kiinnostuksestanne Caverion Suomi Oy:n palveluja kohtaan ja tarjoudumme toteuttamaan tutkimuksia perustuen 11.8.2023 saapuneeseen sähköpostiin ja 8.9.2023 tutkimussuunnitelmaan seuraavasti:

## Tarjouksen sisältö

Tutkimuksen tarkoituksena on selvittää rakennuksen kuntoa hankesuunnittelun lähtötiedoiksi.

## Tarjoushinnat

Palvelut	h	€	Veroton hinta	Alv 24 %	Verollinen hinta
Tutkimussuunnitelma ja raportointi	191	70	13 370,00 €	3 208,80 €	16 578,80 €
Kenttätyöt	118	65	7 670,00 €	1 840,80 €	9 510,80 €
<b>Näyttemäärät</b>	<b>kpl</b>				
Mikrobimateriaalinäytteet (suoraviljely)	10	75	750,00 €	180,00 €	930,00 €
<b>Mittaukset</b>	<b>kpl</b>				
Merkkiainekoe (5 pistettä)	1	210	210,00 €	50,40 €	260,40 €
Paine-eron seurantamittaus 14 vrk	4	65	260,00 €	62,40 €	322,40 €
Olosuhdeseurantamittaus 14 vrk	4	65	260,00 €	62,40 €	322,40 €
<b>Arvioitu kokonaishinta yhteensä</b>			<b>22 520,00 €</b>	<b>5 404,80 €</b>	<b>27 924,80 €</b>
<b>Lisätöiden kustannukset</b>					

**Lisätarkastuksiin ja -tutkimuksiin**, neuvotteluihin, kokouksiin ja vastaaviin osallistuminen sovitaan asiakkaan kanssa erikseen.

**Työ tehdään** normaalina työaikana (klo 08:00 – 16:00 välisenä aikana). Mahdollisista ilta- tai viikonlopputöistä sovitaan erikseen.

### **Materiaalinäytteiden tutkimukset**

Näytteiden laboratoriotutkimukset tehdään FINAS akkreditoitussa Eurofins Bestlab -laboratoriossa (entinen Kiwalab Kiinteistölaboratorio).

## Aikataulu

Tutkimukset aloitetaan viikolla 40. Tarkemmasta aikataulusta sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

## Työryhmä

Työt suorittavat Caverion Suomi Oyn henkilö(t), joilla on kokemusta rakennusten sisäilma- ja kosteusteknisistä kuntotutkimuksista.

## Voimassaoloaika

Tarjouksemme on voimassa kolme kuukautta tarjouksen päivämäärästä.

## Tarjousehdot

- Työssä noudatetaan Turun kaupungin ja Inspecta Oy:n vuonna 2022 solmimaa puitesopimusta.

- Tilaaja toimittaa tutkijoiden käyttöön tarvittavat lähtötiedot sekä varmistaa esteettömän pääsyn tiloihin tarkastusten aikana. Tilaaja tiedottaa tilan käyttäjiä tutkimusajakohdasta ja on velvollinen ilmoittamaan tutkimuksen tekijälle mahdollisista esteistä ennen tarkastuksen alkamista. Mahdolliset odotteluajat laskutetaan lisätyönä.

Toivottavasti tarjouksemme vastaa tarpeitasi ja pääsemme yhteistyöhön.

Ystävällisin terveisin

Jaana Vainio

CAVERION SUOMI OY