

**Lähettäjä:** xx@boostbrothers.fi>

**Lähetetty:** perjantai 14. heinäkuuta 2023 13.06

**Vastaanottaja:** xx@turku.fi>; kirjaamo@turku.fi; xx@turku.fi>

**Kopio:** xx@boostbrothers.fi>; xx@boostbrothers.fi>

**Aihe:** Oikaisuvaatimus Yhteistoiminnallisten rakennushankkeiden hankintaprosessien läpivienti ja tukipalvelut hankintaa koskien

Hei!

Ohessa oikaisuvaatimus liitteineen koskien hankintaa Yhteistoiminnallisten rakennushankkeiden hankintaprosessien läpivienti ja tukipalvelut.

Oikaisuvaatimuksessa on todettu vastineet myös Vison Oy:n tekemään markkinaoikeusvalitukseen.

Pyydämme hankintayksikköä tekemään hankinnan pisteytyksen uudelleen ja huomioimaan tarkastetut tiedot Boost Brothers Oy:n referensseistä.

--

Ystävällisin terveisin,

XX

Boost Brothers Oy

Åkerlundinkatu 11

33100 Tampere

[www.boostbrothers.fi](http://www.boostbrothers.fi)

xx

xx

---

Tämä viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, ilmoita siitä lähettäjälle vastaamalla tähän viestiin. Tuhoa viesti sen jälkeen säilyttämättä, kopioimatta tai lähettämättä sitä eteenpäin.

---

Please note that this message may contain confidential information. If you have received this message by mistake, please inform the sender of the mistake by sending a reply, then delete the message from your system without making, distributing or retaining any copies of it.

## Oikaisuvaatimus

### Asia:

Hankintaoikaisuvaatimus koskien Turun kaupungin 8.6.2023 ja Turun Raitiotie Oy:n 21.6.2023 tekemiä hankintapäätöksiä hankinnassa ”Yhteistoiminnallisten rakennushankkeiden hankintaprosessien läpivienti ja tukipalvelu” sekä myöhemmin 30.6.2023 tehtyjä hankintaoikaisua koskevia päätöksiä sekä näitä koskevaa Vison Oy:n tekemää valitusta Markkinaoikeuteen.

### Vastine Vison Oy:n oikaisuvaatimukseen:

Referenssi 6. Vison toteaa, että hankintapäätös on tehty vuonna 2013. Tosiasiallisesti referenssiin liittyviä hankintapäätöstä vastaavia päätöksiä on tehty 7 vuoden aikana esimerkiksi ylläpidosta 1.10.2016. Päätös oli hankintapäätöstä vastaava, sillä se sisälsi tiedon valitusta palveluntuottajasta ja valinnan perusteet. Näin ollen toimeksiannon kohteena olevien hankkeiden hankintapäätös tai vastaava on tehty 7 vuoden kuluessa ja referenssi täyttää pisteytettävän referenssin vaatimukset.

Referenssi 7. Vison toteaa, että hankintapäätös on tehty tarjouksen jättämisen jälkeen. Tarjouspyynnössä lukee, että vaatimuksena on ”hankintapäätös tai vastaava”. Koskelan varikon hankinnassa on tehty välipäätös 5.5.2023 tarjouskilpailussa jatkavista palveluntarjoajista. Tämä välipäätös vastaa hankintapäätöstä, koska se sisältää tiedon valituista palveluntarjoajista, että valinnan perusteet. Kuten Vison toteaa, hankinnasta on myös tehty lopullinen hankintapäätös viimeisen 7 vuoden aikana. Hankkeessa on tehtyä myös lukuisia muita hankintapäätöksiä.

Referenssi 7. Vison toteaa, että hankkeesta ei ole tehty investointipäätöstä. Koskelan varikosta on tehty useita investointipäätöksiä kuten Helsingin kaupunginhallituksen 27.8.2018 tekemä päätös raitiotievarikoista sekä Pääkaupunkiseudun kaupunkiliikenteen hallituksen tekemät päätökset tammi-helmikuussa 2023.

Referenssi 8. Vison toteaa, että Boost Brothers Oy ei ole toiminut tilaajan konsulttina hankkeessa. Boost Brothers Oy on toiminut tilaajan konsulttina hankkeessa. Finavian hanke toteutettiin useassa osassa. Boost Brothers on toteuttanut hankintakokonaisuuteen liittyviä tehtäviä ennen hankintojen aloittamista. Lisäksi Boost Brothers on toiminut hankkeen kaupallisia tiloja koskevassa uudistamisessa, joka on sisältänyt mm:

- Hankintamenetelmän ja -prosessin suunnittelu
- Tarjouspyyntöasiakirjojen laadinta tai laadinnassa avustaminen
- osallistuminen hankinnan vaatimiin vuoropuheluihin tarjoajien kanssa,
- Hankintailmoitusten kysymysten koonti ja vastaukset yhdessä tilaajan kanssa
- Osallistumisilmoitusten käsittely ja tarjoajaehdokkaiden valinta yhdessä tilaajan kanssa
- Eri tarjousvaiheiden tarjousten arviointi yhdessä tilaajan kanssa ja perustelumuistioiden laadinta
- Sopimusneuvotteluiden valmistelu, järjestäminen ja niissä asiantuntijana toimiminen
- Hankinta- ja tarjoajien valintapäätösten valmistelu yhdessä tilaajan kanssa

### Boost Brothersin vaatimukset pisteytyksen korjaamiseksi:

Hankintapäätöksessä Vison Oy:n hintapisteet on laskettu väärin. Vertailutaulukossa on hintapisteinä 32,26, mutta hintapisteiden tulisi olla 31,48 (96 000 euroa / 122 000 euroa \* 40 pistettä).

Boost Brothers pyytää hankintayksikköä tarkistamaan Boost Brothersin referenssihankkeen 3 kustannusarvion esimerkiksi tästä julkisesta lähteestä:

<https://www.rakennuslehti.fi/2018/01/allianssimalli-saa-yhdet-pelisaannot-kirjava-kaytanto-selkeytvy/> tai alkuperäisestä hankintailmoituksesta kohdasta II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

(liitteenä). Referenssihankkeen tarjouspyynnön mukainen kustannusarvio on todellisuudessa 44 750 000 €. Hanke on sisältänyt rakentamisen ja toteutussuunnittelun lisäksi kaavoitusta esim. asemakaavan uudistamisen ks. esim. <https://www.kirkkojakaupunki.fi/-/tikkurilan-kirkkokorttelin-aseamakaavamuutos-hyvakstyttiin>

Boost Brothers Oy esittää, että referenssihankkeen 3 laatupisteet korjataan tarkistusta vastaavaksi (2 + 3 = 5 → 3 + 3 = 6 p)

Boost Brothers pyytää hankintayksikköä tarkistamaan Boost Brothersin referenssihankkeen 9 kustannusarvion esimerkiksi alkuperäisestä hankintailmoituksesta kohdasta II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo (liitteenä). Referenssihankkeen tarjouspyynnön mukainen kustannusarvio on todellisuudessa 41 500 000 €. Hanke on sisältänyt rakentamisen ja toteutussuunnittelun lisäksi kaavoitusta esim. asemakaavan uudistamisen ks. esim.

<https://jarvenpaa.cloudnc.fi/download/noname/%7Bd5aaab28-874c-45fe-a4ad-ac1f3cfa413%7D/14909>

Boost Brothers Oy esittää, että referenssihankkeen 9 laatupisteet korjataan tarkistusta vastaavaksi (2 + 3 = 5 → 3 + 3 = 6 p)

### **Muut asiat**

Selvyyden vuoksi Boost Brothers Oy haluaa tuoda Vison Oy:n tietoon, että Boost Brothers Oy:n soveltuvuusvaatimukset täyttävät referenssihankkeet ovat Helen Oy:n Meriveden lämmöntalteenotto -allianssiprojekti, Hailuodon Kiinteä yhteys -allianssiprojekti, Lämmön kausivarasto -allianssiprojekti sekä Harjulan koulu ja päiväkoti -yhteistoiminnallinen PJU hanke.

Boost Brothers Oy pahoittelee sitä, että on vastauksessaan liikesalaisuuksia koskien lähettänyt hankintayksikölle väärän referenssilistan. Boost Brothers Oy toimittaa tämän dokumentin liitteenä oikean referenssilistan, jonka voi toimittaa Vison Oy:lle.

### **Vaativuus:**

Boost Brothers Oy vaatii hankintayksikköä muuttamaan hankinnan pisteytystä edellä kuvatun mukaisesti.

Boost Brothers varaa oikeuden muuttaa vaatimustaan, mikäli asiasta tulee lisätietoja.

Helsingissä 14.7.2023

XX

Boost Brothers Oy