

Tarjousvertailu

23.12.2022

Päihdehuollon monipalvelukeskus

Arkkitehtisuunnittelu

Vertailuperusteet: Hinta 60 % ja laatu 40 %

Tarjousten jättö 09.12.2022

	Max pisteet:	Arkkitehdit Kontukoski Oy	Arkkitehtitoi- misto Harris ja Kjisik Oy	AW2 Architects Oy	RAAMI Arkkitehdit Oy	Schauman Arkkitehdit Oy	Sweco Oy
<b>HINTA</b>	<b>60</b>						
Suunnittelun kokonaishinta (alv 0%)		235 000	285 000	375 150	208 200	152 125	248 749
Keskiarvo (halvinta ja kalleinta ei ole otettu huomioon)	250 704						
<b>Tarjoajan hintapisteet ((Alin.hyv.hinta/tarjoushinta)*60)</b>		<b>38,84</b>	<b>32,03</b>	<b>24,33</b>	<b>43,84</b>	<b>60,00</b>	<b>36,69</b>
<b>LAATU</b>	<b>40</b>						
<b>1. Yrityksen referenssihankkeet arkkitehtisuunnittelu</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Rakennusluokituksen mukainen, väh. 4500 brm <sup>2</sup>	0-1	1	1	1	1	1	1
Hankkeen kokonaiskustannus > 8M€	0-1	1	1	1	1	1	1
Laajuus > 4500 brm <sup>2</sup>	0-1	1	1	1	1	1	1
Rakennuslupa 1.1.2015	0-1	1	1	1	1	1	1
Suunnittelu tietomallipohjaisesti	0-1	1	1	1	1	1	1
Rakennusluokituksen mukainen, väh. 4500 brm <sup>2</sup>	0-1	1	0	1	1	1	1
Hankkeen kokonaiskustannus > 8M€	0-1	1	0	1	1	1	1
Laajuus > 4500 brm <sup>2</sup>	0-1	1	0	1	1	1	1
Rakennuslupa 1.1.2015	0-1	1	1	1	1	1	1
Suunnittelu tietomallipohjaisesti	0-1	1	1	1	1	1	1
<b>2. Pääsuunnittelijalle asetetut referenssivaatimukset</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Rakennusluokituksen mukainen, väh. 4500 brm <sup>2</sup>	0-2	2	0	0	2	2	2
Hankkeen kokonaiskustannus > 8M€	0-2	2	0	0	2	2	2
Laajuus > 4500 brm <sup>2</sup>	0-2	2	0	0	2	2	2
Rakennuslupa 1.1.2015	0-2	2	2	0	2	2	2
Suunnittelu tietomallipohjaisesti	0-2	2	2	0	2	2	2
<b>3. Projektiarkkitehdille asetetut referenssivaatimukset</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Rakennusluokituksen mukainen, väh. 4500 brm <sup>2</sup>	0-2	2	2	0	2	2	2
Hankkeen kokonaiskustannus > 8M€	0-2	2	2	0	2	2	2
Rakennuslupa 1.1.2015	0-2	2	2	0	2	2	2
Osallistunut hankeeseen > 200 h	0-2	2	2	0	2	2	2
Suunnittelu tietomallipohjaisesti	0-2	2	2	0	2	2	2
<b>4. Tietomallikoordinaattorille asetetut referenssivaatimukset</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>10</b>
Rakennusluokituksen mukainen, väh. 4500 brm <sup>2</sup>	0-2	2	2	0	2	0	2
Hankkeen kokonaiskustannus > 8M€	0-2	2	2	0	2	0	2
Rakennuslupa 1.1.2015	0-2	2	2	0	2	0	2
Osallistunut hankeeseen > 200 h	0-2	2	2	0	2	0	2
Suunnittelu tietomallipohjaisesti	0-2	2	2	0	2	0	2
<b>YHT</b>		<b>40</b>	<b>31</b>	<b>10</b>	<b>40</b>	<b>30</b>	<b>40</b>
<b>KOKONAISPISTEET YHTEENSÄ</b>	<b>100</b>	<b>78,8</b>	<b>63,0</b>	<b>34,3</b>	<b>83,8</b>	<b>90,0</b>	<b>76,7</b>

- Tarjouspyynnössä vaaditut asiakirjat toimitettu ja tarkistettu
- Hankintalain mukaiset pakolliset ja harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet
  - Tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset
  - Tarjoajan vakavaraisuus ( A tydyttävä)
  - Liikevaihto (väh. 1 ME)
  - Yrityksen referenssikohteet  
ESPD-lomake

kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä
kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä
kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä
AA+	AA	AA	AAA	AAA	A+
kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	Kyllä	kyllä
kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	kyllä	Kyllä

Ei  
Täsmennystä  
määräajassa

Rakennusluokitus	
014 Erityisryhmien asuinrakennukset	014
061 Terveystieteiden rakennukset	061
062 Sosiaalipalvelurakennukset	062