



Väylävirasto
Trafikledsverket



Sopimus (rev 1.1)

Väylävirasto VäYLÄ/1433/04.02.01/2021
Turun kaupunki dnro 14110-2020 (080000)

Turun ratapihan kehittäminen ja Kupittaa - Turku kaksoisraiteen rakentaminen: Sopimus toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Sopijapuolet	
	Väylävirasto PL 33 00521 Helsinki
Y-tunnus	1010547-1
	Turun kaupunki PL 355 20101 TURKU
Y-tunnus	0204819-8

Turun kaupungista käytetään jäljempänä nimitystä "Kaupunki".

Turun ratapihan kehittäminen ja Kupittaa - Turku kaksoisraiteen rakentaminen -hankkeesta käytetään jäljempänä tässä sopimuksessa nimitystä "hanke".

Väyläviraston puolella tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa Hankkeet -toimiala.

Kaupungin puolella tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus.

Sisältö

1	Sopimuksen muutoshistoria	3
2	Sopimus hankkeen toteuttamisesta	3
2.1	Hankkeen sisältö sopijapuolten kesken	4
2.2	Hankkeen yhteydessä toteutettavat sopimuksen ulkopuoliset kohteet	4
2.3	Hankkeen läheisyydessä toteutettavat muut sopimuksen ulkopuoliset kohteet, joihin on varauduttava hankkeen suunnittelussa:	5
3	Hankkeen toteutus	5
3.1	Hankkeen toteutustapa ja aikataulu	5
3.2	Yhteistoiminnasta hankkeessa	6
3.2.1	Ohjausryhmä	6
3.2.2	Projektiryhmä	7
3.3	Kaavoitus	7
3.4	Maapohja	7
3.5	Liikenteenhoito ja kunnossapito	7
4	Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus	8
4.1	Toteutuskustannukset	8
4.2	Maanlunastus- ja korvauskustannukset	8
4.3	Toteutuskustannusten rahoittaminen	9
4.4	Omistus ja kunnossapito, uusimisvastuut ja vastuu rakentamisaikana	10
4.5	Laskujen maksu	11
4.6	Arvonlisävero	11
5	Toiminta takuuajana	11
6	Tietoturva ja tietosuojat	12
7	Riitaisuuksien ratkaiseminen	12
8	Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen	12

1 Sopimuksen muutoshistoria

Alla olevassa taulukossa on kerrottu sopimusten muutoshistoria ja merkittävät muutokset kussakin revisiossa. Muutokset edelliseen revisioon on merkitty sopimuksessa **lihavoidulla** tekstillä.

Revisio	Muutos
1.0	Alkuperäinen
1.1	<ul style="list-style-type: none"> Logomon porras- ja hissiyhteydet on lisätty hankkeen sisältöön sopimuksen kohtaan <i>2.1 Hankkeen sisältö sopijapuolten kesken</i> ja vastaavasti poistettu sopimuksen kohdasta <i>2.2. Hankkeen yhteydessä toteutettavat sopimuksen ulkopuoliset kohteet</i> Porras- ja hissiyhteydet sekä Virusmäen tukimuuri on lisätty sopimuksen liitteisiin 1 ja 2. Turku - Uusikaupunki perusparannus -hanke lisätty sopimuksen kohtaan 2.3

2 Sopimus hankkeen toteuttamisesta

Turun seudun MAL-sopimuksessa valtio ja kunnat ovat sopineet, että valtio ja Turun kaupunki käynnistävät sopimuskaudella vaihteittain Turun ratapihan ja Kupittaa - Turku-kaksoisraiteen muutostyöt. Hankkeesta on allekirjoitettu aiesopimus 21.1.2021. Valtion (myöhemmin Väylävirasto) rahoitusosuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 50 %, enintään kuitenkin 33,75 miljoonaa euroa. Kaupungin rahoitusosuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 50 %, enintään kuitenkin 33,75 miljoonaa euroa.

Hankkeen suunnitteluun ja rakentamiseen saadut tai saatavat EU:n tuet jakaantuvat osapuolten hyväksi samalla jaolla kuin menot, eli Väylävirasto 50 % ja Turun kaupunki 50 %.

Tällä sopimuksella Turun kaupunki valtuuttaa Väyläviraston toimimaan hankkeen rakennuttajana ja tilaajana ja kilpailuttamaan ja vastaanottamaan tarvittavat urakat ja palveluhankinnat myös Turun kaupungin omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta Turun kaupungin puolesta.

Väylävirasto ja Turun kaupunki sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoituksin ja jäljempänä määritellyin ehdoin toteuttamaan Turun ratapihan kehittäminen ja Kupittaa - Turku kaksoisraiteen rakentaminen -hankkeen yhteisrahoitteisena hankkeena.

Tämän sopimuksen allekirjoituksin osapuolet sitoutuvat hankkeen toteuttamiseen tässä sopimuksessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

2.1 Hankkeen sisältö sopijapuolten kesken

Hankkeen tavoitteena on mahdollistaa nopean raideyhteyden toteutuminen Helsingin suuntaan Kupittaa-Turku välillä. Osapuolten tavoitteena on myös VAK-toimintojen siirtäminen pois päärautatieaseman alueelta. Lisäksi hanke mahdollistaa maankäytön kehittämisen ratapiha-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä (mm. Turun Ratapiha -hanke (TRK) ja matkakeskus) ja edesauttaa paikallisliikenteen kehittämistä Turun seudulla.

Hankkeen sisältö sopijapuolten kesken on kuvattu liitteen 1 kartassa ja liitteen 2 jakotaulukossa, jota voidaan päivittää hankkeen edetessä osapuolten yhteisestä kirjallisesta sopimuksesta.

Väyläviraston ja kaupungin väliseen toteutuslaajuuteen kuuluvat seuraavat kohteet ja niiden suunnittelu sekä rakentaminen:

- a) Kupittaa-Turku asemien välinen kaksoisraide ja siihen sisältyvät sillat ja meluntorjunta (sis. mm. tiekaiteet, tukimuurit maisemointi, istutukset, kevyen liikenteen väylät, huoltotiet ym.)
- b) kuuden laituriraitteen, kolmen laiturin, radan turvalaitteiden ja kaukojunien käyttövalmiushuollon toteuttaminen sekä työnaikaiset järjestelyt, pois lukien käyttövalmiushuollon työnaikaiset järjestelyt Turun ratapihalla.
- c) MAL-sopimukseen kuuluvien Heikkilän ratapihan uusien raiteiden osuus siltä osin kuin niitä ei ole kohdassa 1.2 rajattu tämän sopimuksen ulkopuolelle.
- d) Työnaikaiset rata-, tie- katu- ja kevyen liikenteen järjestelyt, työnaikaiset liityntäpysäköinnit sekä työnaikaiset asemaratkaisut ja työnaikaiset käyttövalmiushuollon järjestelyt Kupittaaan asemalla.
- e) Lähiliikennelaiturin rakentaminen
- f) Logomon sillan tukitornin törmäyssuojan rakentaminen
- g) Edellisiin kohtiin (a) – (f) liittyvät sähkörata-, vahvavirta-, turvalaitemuutokset sekä sammutusvesijärjestelmä, mahdollisten johto- ja putkisiirtojen toteutus ja käyttöönotot
- h) Logomonsillan ja uusien matkustajalaitureiden väliset portaat (3 kpl) ja hissit (3 kpl).**

Hankkeen omistus-, kunnossapito- ja uusimisvastuista on sovittu tarkemmin kohdassa 3.4 ja liitteessä 2.

2.2 Hankkeen yhteydessä toteutettavat sopimuksen ulkopuoliset kohteet

Hankkeen yhteydessä sovitaan myös erikseen seuraavien kohteiden toteuttamisesta kolmansien osapuolten kanssa, mutta ne eivät kuulu tämän sopimuksen laajuuteen:

- a) Varikon yksityisraiteiden ja raideyhteyden rakentaminen Heikkilän ratapihalle
- b) Radanpidon raiteiden rakentaminen Heikkilän ratapihalle
- c) Junien autolastauspaikan siirtäminen
- d) Mikäli VR-Yhtymä Oy tekee päätöksen nykyisen raiteen 018 siirtämisestä Heikkilän ratapihalle, uuden huoltotien rakentamisesta henkilö-
ratapihan pohjoisreunaan ja portaalien siirtämisestä
- e) Kohtiin a) - d) kohtiin liittyvät järjestelmämuutokset (sähkörata, turvalaite ja vahvavirta) ja käyttöönotot
- f) Käyttövalmiushuollon työnaikaiset järjestelyt
- g) Koulukadun silta

Rakentamisaikaisen ja uusien laitureiden rakentamisen jälkeisen liityntäpysäköinnin, asemapalvelujen ym. toteutus ennen matkakeskuksen etenemistä huomioidaan rajapintana ja sovitaan osapuolten kesken hankkeen edetessä.

2.3 Hankkeen läheisyydessä toteutettavat muut sopimuksen ulkopuoliset kohteet, joihin on varauduttava hankkeen suunnittelussa:

- a) Logomon silta
- b) Matkakeskus
- c) Pysäköintilaitos P Logomo
- d) Pysäköintilaitos P Vaunukatu
- e) Elämyskeskus
- f) Kupittaa kansihanke
- g) Aurajoen kevyenliikenteen yhteys
- h) Turun raitiotie ja raitiotievarikko
- i) Helsinki - Turku perusparannus
- j) Turun tunnin juna
- k) Turku - Uusikaupunki perusparannus**
- l) Muut hankkeet tarvittaessa

3 Hankkeen toteutus

3.1 Hankkeen toteutustapa ja aikataulu

Hankkeen toteuttamiseksi Väylävirasto vastaa tarvittavien palveluiden kilpailuttamisesta pääsääntöisesti ostopalveluna, Väyläviraston hankintaohjeistuksen mukaisesti. Hankintayksikkönä toimii Väylävirasto. Sopijapuolet päättävät kaikista vähäistä suuremmista muutoksista hankkeen laajuuteen, ajoitukseen, toteutukseen tai kustannuksiin yhdessä.

Hankkeen toteuttamisen edellytyksenä on hyväksytty lainvoimainen rata-suunnitelma. Ratasuunnitelma ei ole lainvoimainen tämän sopimuksen

allekirjoitushetkellä ja molemmat tämän sopimuksen osapuolet tiedostavat siihen liittyvät aikataululliset riskit ja kustannusvaikutukset. Hankkeen tavoitellaan valmistuvan 31.12.2024.

Väylävirasto vastaa hankkeen johtamisesta mm. suunnitteluttamisesta, rakennuttamisesta, projektinhallinnasta, hankintojen kilpailuttamisesta, valvonnasta ja vastaanotosta ja toimii hankkeen rakennuttajana. Väyläviraston tulee hankkia kaupungin suostumus sellaisiin lisä- ja muutostöihin, jotka aiheuttavat riskin siitä, että hankkeen kustannusarvio todennäköisesti tulee ylittymään. Hankevalmiuden ylläpitämiseksi Väylävirasto on hankkinut hankkeeseen liittyvää työsisältöä ennen tämän sopimuksen allekirjoitusta, ja se työ katsotaan kuuluvaksi sopimuksen alaiseksi yhteisrahoitteiseksi työsisällöksi.

3.2 Yhteistoiminnasta hankkeessa

Hankkeen toteutukseen Väylävirasto on nimennyt projektipäällikön, jonka lisäksi hankkeen toteutukseen osallistuu Väylävirastosta teknisiä ja hallinnollisia asiantuntijoita. Kaupungin edustajat osallistuvat hankkeen ohjausryhmään ja muita asiantuntijoita hankkeen projektiryhmään sekä muihin työryhmiin tarvittavin osin. Molemmat sopijapuolet vastaavat omalta osaltaan hankkeeseen nimeämänsä henkilöstön kustannuksista (kuten palkat sivukuluineen, päivittäiset matka- ja puhelinkulut). Väyläviraston erikseen nimeämillä asiantuntijoilla ja projektipäälliköllä sekä hänen sijaisellaan on oikeus kohdentaa hankkeesta johtuvat matkakulut hankkeen kustannuksiksi.

Molemmilla osapuolilla on oikeus kommentoida asiakirjoja, mutta lopullinen päätösvalta tehtävistä suunnitteluratkaisuista ja laatusosasta on sillä, jonka omistukseen rakenteet ja laitteet tulevat. Osapuolella, jonka omistukseen rakenteet jäävät, on aina oikeus valvoa työtä. Tämä valvonta ei kuitenkaan poista urakoitsijan ja rakennustöiden valvojan vastuita mitään osin.

3.2.1 Ohjausryhmä

Hankkeen yhteistyötä ja kustannusten toteutumista valvomaan on koottu ohjausryhmä, johon kumpikin sopijapuoli on nimennyt edustajat. Ohjausryhmän puheenjohtajana toimii Väyläviraston edustaja. Ohjausryhmään kuuluu myös muita hankeosapuolia, joiden kanssa Väylävirasto laatii erilliset toteutussopimuksensa.

Ohjausryhmä kokoontuu tarvittaessa ja niin usein kuin hankkeen sujuva eteneminen edellyttää. Ohjausryhmän kokoonkutsujana toimii puheenjohtaja. Puheenjohtaja vastaa siitä, että kokouksesta pidetään asianmukaisesti pöytäkirjaa ja, että pöytäkirja kokouksesta toimitetaan viipymättä ohjausryhmän jäsenille.

Ohjausryhmä käsittelee ja antaa menettelyohjeita sisällöllisesti ja periaatteellisesti merkittävistä muutoksista sekä käsittelee rahoitukseen liittyvät muutostarpeet. Merkittävät kustannusarvion puitteissa tehtävät muutokset hyväksytään ohjausryhmässä. Merkittävät muutokset, jotka todennäköisesti johtavat kustannusarvion ylitykseen, käsitellään kohdan 3.3. mukaisesti.

Kukin osapuoli vastaa itse ohjausryhmätyöskentelystä aiheutuvista kustannuksistaan.

3.2.2 Projektiryhmä

Hankkeen toteuttamista ohjaa ja valvoo ohjausryhmän alainen projektiryhmä, johon sopijapuolet nimeävät edustajia yhtenäisin perustein. Projektiryhmän puheenjohtajana toimii Väyläviraston projektipäällikkö.

Projektiryhmän tehtävänä on ohjata ja valvoa hankkeen toteutumista hankkeen budjetin mukaisessa rahoituskehelyksessä kaikkien sopijapuolten edut huomioiden. Projektiryhmän yleisenä tehtävänä on seurata hankkeen suunnitelmien mukaista edistymistä ja tehdä tarvittaessa sitä koskevia esityksiä päätöksentekoon ohjausryhmälle tai hankkeen sopijapuolten päätösvaltaisille päätöksentekoeleimille.

Projektiryhmän puheenjohtajan tehtävänä on vastata projektiryhmässä käsiteltävien asioiden riittävän huolellisesta valmistelusta ja esittelystä projektiryhmän kokouksissa. Projektiryhmän puheenjohtaja esittelee jokaisessa projektiryhmän kokouksessa hankkeen senhetkisen aikataulun ja budjetin tilanteen sekä muut ajankohtaiset asiat. Projektiryhmän puheenjohtaja vastaa kokousten koollekutsumisesta ja pöytäkirjan pitämisestä. Pöytäkirja on lähetettävä projektiryhmälle viipymättä kokouksen jälkeen.

3.3 Kaavoitus

Kaupunki vastaa kaavoituksesta ja kaavamuutoksista sekä kaavoituksen kustannuksista.

3.4 Maapohja

Sopijapuolet sallivat hallinnassaan olevan maapohjan käytön korvauksetta hankkeen aikaiseen toimintaan, kuten suunnittelun aikaisiin tutkimuksiin, rakentamisaikaisiin kulkuyhteyksiin ja hankkeen maamassojen läjitykseen (ei pilaantuneet maat). Turun kaupungilla ei ole toistaiseksi osoittaa pilaantuneille maille läjityspaikkaa.

3.5 Liikenteenhoito ja kunnossapito

Väylävirasto vastaa hankkeen aikaisista maantie- ja rautatieliikenteen järjestelyistä yhteistyössä Fintraffic Oy:n kanssa. Väylävirasto vastaa urakka-alueen radan ja maanteiden kunnossapidosta maantielain (503/2005), rautatielain (304/2011) ja ratalain (110/2007) mukaisesti.

Kaupunki hyväksyy työnaikaiset katu- ja kevyen liikenteen järjestelyt ja opastuksen. Kaupunki vastaa urakka-alueen katujen, yksityisteiden ja puistojen kunnossapidosta kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (669/1978) mukaan. Kunnossapitovastuut siirretään urakkarajojen sisällä urakoitsijoille urakkasopimusten ajaksi. Kaupunki vastaa urakka-alueen ulkopuolisten väliaikaisten kevyen liikenteen väylien ja niille tarvittavien reittien kunnossapidosta. Hanke vastaa aitaus- ja kaivulupien hakemisesta ja niiden kustannuksista.

4 Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus

4.1 Toteutuskustannukset

MAL-sopimuksen mukaisten kustannusten arvioidaan olevan enintään 67,5 M€ (alv 0 %). Hanke toteutetaan kustannusarvion puitteissa. Mikäli on riski siitä, että hankkeen kustannusarvio ylittyisi, tulee siitä neuvotella osapuolten kesken ensisijaisesti siten, että hankkeen kokonaiskustannukset eivät ylity. Hankkeen kustannukset mahdollisine lisä- ja muutostöineen jaetaan seuraavasti: Väyläviraston osuus kustannuksista on 50 % ja Turun kaupungin osuus 50 %.

Osapuolet tiedostavat, että hankkeen suunnitelmat tarkentuvat ja kustannukset kasvavat todennäköisesti suunnittelun edetessä.

Logomon siltaan tehtävät muutokset ja laiturille tehtävän esteettömän kulkureitin aiheuttavat kustannukset eivät ole MAL-sopimuksen piirissä. Näistä kustannuksista sovitaan erikseen sopijapuolten kesken.

Kolmannen osapuolen tämän hankkeen yhteydessä maksettavaksi tuomitut, määrätty tai sopimukseen perustuvat sakot, sanktiot tai korvaukset, joiden saajana on tilaaja, jaetaan prosenttiosuuksien mukaisesti. Vastavasti toimitaan kolmannelle osapuolelle maksettavaksi määrättyjen sakkojen, sanktioiden ja korvausten osalta, ellei kyse ole vähäistä suuremmasta huolimattomuudesta tai laiminlyönnistä, jolloin kustannuksista vastaa sopimusvelvoitteensa laiminlyönyt osapuoli kokonaisuudessaan.

Vastuu hankkeen kustannusvalvonnasta kuuluu ensisijaisesti Väylävirastolle, jonka on raportoitava Kaupungille säännöllisesti sekä vastattava asioiden kattavasta esittelystä.

4.2 Maanlunastus- ja korvauskustannukset

Maanlunastus- ja korvauskustannukset eivät sisälly hankkeen toteutuskustannuksiin.

Sopimus (rev 1.1)

Turun ratapihan kehittäminen ja Kupittaa - Turku kaksoisraiteen rakentaminen: Sopimus toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Väylävirasto

Turun kaupunki

VÄYLÄ/1433/04.02.01/2021

4.3 Toteutuskustannusten rahoittaminen

Hankkeen toteutuskustannusten arvioidaan olevan 67,5 miljoonaa euroa (alv 0 %). (MAKU 130, 2010= 100). Turun kaupungin rahoitusosuus hankkeesta on 50 % ja Väyläviraston rahoitusosuus on 50 %. Väyläviraston osalta toteutuskustannusten enimmäismäärä on valtion talousarviossa myönnetty sopimusvaltuus 33,75 miljoonaa euroa (alv 0 %). Sopimusvaltuuden korottamiseen tarvitaan eduskunnan päätös. Turun kaupungin osuus hankkeesta on 33,75 miljoonaa euroa (alv 0 %). Hankkeen mahdollinen kustannusten ylittäminen (67,5) edellyttää Turun kaupunginvaltuuston ja eduskunnan päätöstä.

Ennakoidut vuosittaiset MAL-rahoitteiset toteutuskustannukset

Hankkeen tämänhetkiset arvioidut vuosittaiset toteutuskustannukset ovat:

	Yhteensä (alv 0 %) milj. euroa	ALV 24 % milj. euroa	Yhteensä (sis. alv 24 %), milj. euroa
2021	5,00	1,20	6,20
2022	20,50	4,92	25,42
2023	21,00	5,04	26,04
2024	21,00	5,04	26,04
Yhteensä	67,50	16,20	83,70

Vuosittaiset toteutuskustannukset tarkentuvat suunnittelun edetessä ja mm. urakoitsijoiden työaikataulun ja sopijapuolten käytettävissä olevan vuosirahoituksen mukaisesti. Väyläviraston ja Turun kaupungin euromääräiset rahoitusosuudet tarkentuvat kilpailuttamisen sekä ehdollisista kohteista päättämisen jälkeen.

Koska hankkeen kaikkia rakennuskohteita ei hinnoitella erikseen, rahoitusosuudet sovitaan prosenttiosuuksiksi hankkeen toteutuskustannuksista. Kustannusarviossa pysymisen varmistamiseksi hankkeen projekti- ja ohjausryhmässä yhdessä päätettävät hankkeen kohteet kilpailutetaan optioina, jotka voidaan kustannusarvion ylittyessä jättää ostamatta. Ehdollisten kohteiden ostaminen tai ostamatta jättäminen vaikuttaa sopijapuolten euromääräisiin maksuosuuksiin, joten lopulliset euromääräiset osuudet voidaan määrittellä vasta, kun ehdollisten kohteiden toteuttamisesta on päätetty.

4.4 Omistus ja kunnossapito, uusimisvastuut ja vastuu rakentamisaikana

Urakan tuloksena olevat rakenteet tulevat ilman eri korvausta liitteen 2 mukaisesti sopijapuolten omistukseen. Osapuolet voivat yhteisestä sopimuksesta päivittää liitteen 2 taulukkoa sopimuksen voimassaoloaikana.

Urakoiden vastaanoton jälkeen valmiit rakenteet siirtyvät liitteen 2 mukaisesti Väyläviraston tai kaupungin omistukseen pitäen sisällään vastuun rakenteiden/laitteiden/järjestelmien kunnossapidosta ja kunnossapitoluonteisista korjauksista.

Peruskorjaus- ja uusimisvastuu on rakenteen omistajalla.

Sopimuskaudella ja takuuajana vastuu urakkasopimuksen mukaisten oikeuksien ja velvoitteiden valvomisesta, myös kolmatta osapuolta kohtaan, on Väylävirastolla. Väylävirasto vastaa kaupungin etujen valvomi-

sesta kuin omistaan. Mahdolliset kustannukset ja saatavat jaetaan kohdassa 3.1. sovitusti kunkin urakan takuuajan päättymiseen saakka, minkä jälkeen kumpikin osapuoli vastaa näistä kaavan mukaiseen alueeseensa kohdistuvista vaatimuksista.

4.5 Laskujen maksu

Lähtökohtaisesti palveluntuottaja toimittaa työn edistyessä laskut kullekin sopijapuolelle suoraan kohdassa 3.1 mainitulla jaolla. Hankkeen kustannukset, jotka ovat kertyneet yksinomaan Väylävirastolle tai kaupungille, tasataan hankkeen aikana.

Väylävirasto tarkastaa laskujen perusteiden oikeellisuuden ja maksukelpoisuuden. Väyläviraston tarkastuksen jälkeen Väylävirasto antaa palveluntuottajalle luvan lähettää laskut sopijapuolille maksettavaksi tämän sopimuksen mukaisesti. Todistus laskun maksukelpoisuudesta on toimitettava laskun liitteenä. Palvelusopimuksissa ilmoitettava laskujen maksuaika on 21 päivää.

Laskut kirjataan Väyläviraston ylläpitämään seurantajärjestelmään. Tämän lisäksi Kaupunki järjestää oman seurantansa hankkeen laskuista.

Osapuolet noudattavat laskutuksen seuraamisessa ja raportoinnissa CEF-tuen ehtoja, joista sovitaan tarkemmin erikseen.

Sopijapuolet vertaavat erillisiä seurantoja toisiinsa vuosittain kvartaaleittain laskutuksen yhdenmukaisuuden varmistamiseksi. Kumpikin sopijapuoli huolehtii omista rakennusalan tiedonantovelvollisuuksien kuuluvista raportointivelvollisuuksistaan Verohallinnolle.

4.6 Arvonlisävero

Osapuolet vastaavat rahoitusosuuksiensa arvonlisäverosta. Sopimukseen tulee ottaa erilliset kirjaukset siitä, mikä osuus on käännetyn arvonlisäveron piirissä ja mikä ei.

Kaupunki voi harkintansa mukaan hankkia verottajalta ennakkolausunnon arvonlisäverokohtelustaan. Sopijapuolet ovat velvollisia vastaamaan tässä sopimuksessa sovitusta kustannuksista riippumatta verottajan arvonlisäverokohtelua koskevista päätöksistä.

5 Toiminta takuuajana

Sopijapuolet edellyttävät, että urakkasopimukseen sisältyvä rakennusurakan takuuajana on urakkasopimuksen mukainen urakan vastaanottamisen jälkeen ja että urakoitsija antaa yhden takuuajan vakuuden, joka koskee sekä Väylävirastoa ja kaupunkia niiden rahoitusosuuksia vastaavasti. Väylävirasto vastaa takuuajana toimenpiteistä, joilla pidetään takuuajan vakuus voimassa ja huolehtii muutoinkin sopimuksen mukaisten oikeuksien valvomisesta takuuajana suhteessa urakoitsijaan.

Väyliä, rakenteiden ja järjestelmien takuuajaisista ja sen jälkeisistä kustannuksista vastaa maanteillä sekä rautateillä Väylävirasto ja omistamillaan kaduilla ja yksityisteillä Kaupunki sikäli, kun mainitut kustannukset eivät kuulu urakoitsijan takuun piiriin.

6 Tietoturva ja tietosuoja

Käsitellessään salassa pidettäviä tietoja tai henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen Väylävirasto ja kaupunki sitoutuvat varmistamaan riittävän tietoturvan tason ja noudattamaan kulloinkin soveltuvaan tietoturvaa koskevaa lainsäädäntöä.

Väylävirasto ja kaupunki toimivat tämän sopimuksen kohteena olevassa hankkeessa EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (2016/679/EU, jäljempänä "tietosuoja-asetus") 26 artiklan mukaisina yhteisrekisterinpitäjinä.

Sopijapuolet sitoutuvat kukin osaltaan noudattamaan tietosuoja-asetuksen ja muun kulloinkin soveltuvan tietosuojalainsäädännön vaatimuksia käsitellessään henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen. Sopijapuolet sitoutuvat avustamaan toisiaan tietoturva- ja tietosuojalainsäädännön noudattamisen varmistamisessa, esimerkiksi ilmoittamalla havaitsemastaan henkilötietojen tietoturvaloukkauksesta toiselle sopijapuolelle ilman aiheutonta viivytystä.

Sopijapuolten korvausvastuu henkilötietojen käsittelystä rekisteröityjä kohtaan määräytyy tietosuoja-asetuksen 82 artiklan mukaan.

Sopijapuolten keskinäisessä suhteessa Väylävirasto toimii yhteyspisteenä rekisteröidyille rekisteröityjen tietosuoja-asetukseen perustuvien oikeuksien toteuttamisessa ja vastaa tietosuoja-asetuksen 13 ja 14 artiklojen edellyttämästä rekisteröityjen informoinnista, ellei informointi ole yksittäistilanteissa tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa kunnan/yrityksen toimesta. Kaupunki sitoutuu omalta osaltaan toteuttamaan rekisteröityjen tietosuoja-asetukseen perustuvia oikeuksia sekä avustamaan Väylävirastoa rekisteröityjen informoinnissa.

7 Riitaisuusien ratkaiseminen

Tämän sopimuksen kohteena olevasta hankkeesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, erimielisyydet käsitellään ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa.

8 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Sopimus (rev 1.1)

Turun ratapihan kehittäminen ja Kupittaa - Turku kaksoisraiteen rakentaminen: Sopimus toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä

Väylävirasto

Turun kaupunki

VÄYLÄ/1433/04.02.01/2021

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Väyläviraston puolesta asian on esitellyt projektipäällikkö Erkki Mäkelä ja ratkaissut toimialajohtaja Esa Sirkiä.

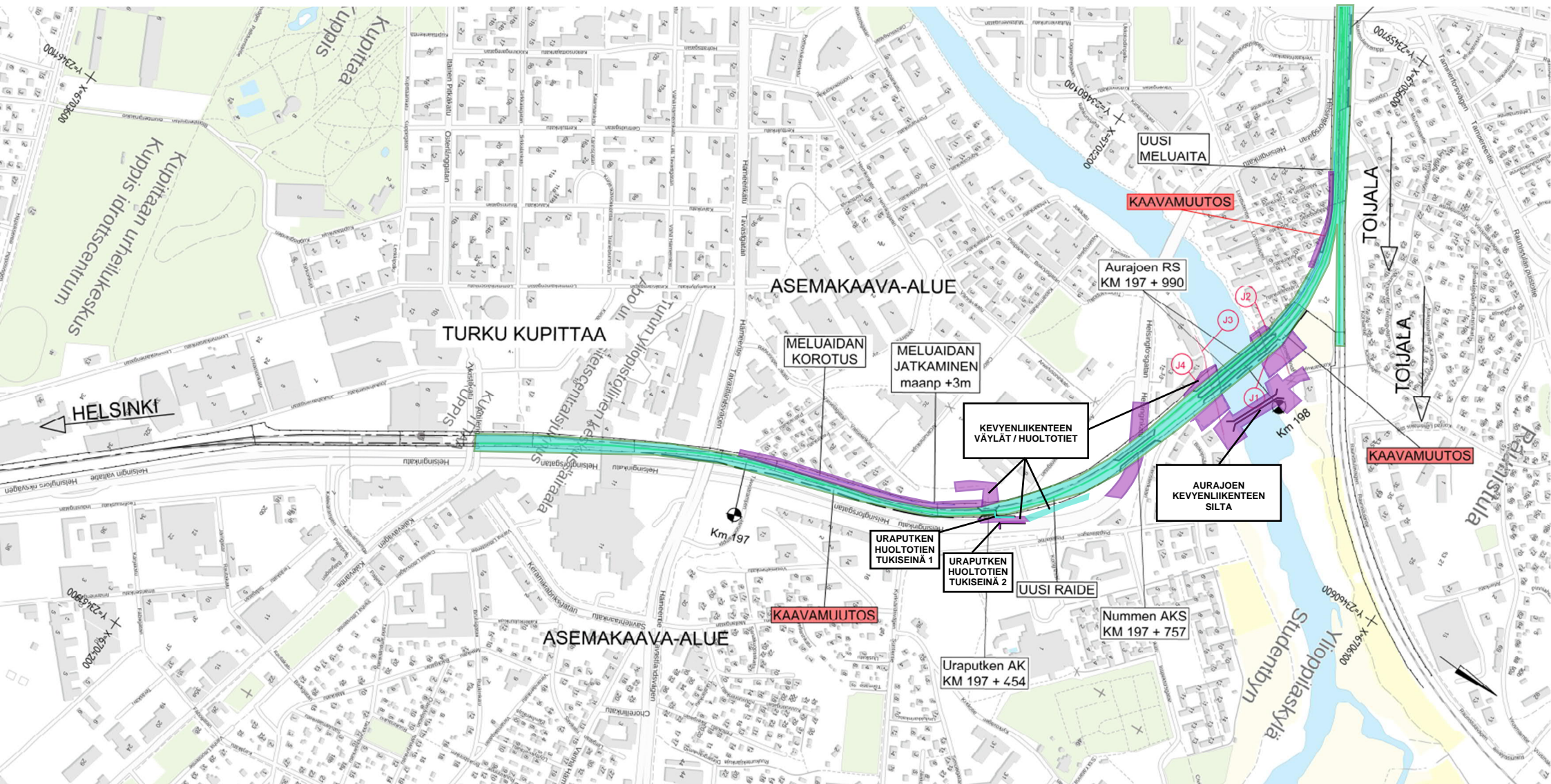
Kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut kansliapäällikkö Tuomas Heikkinen.

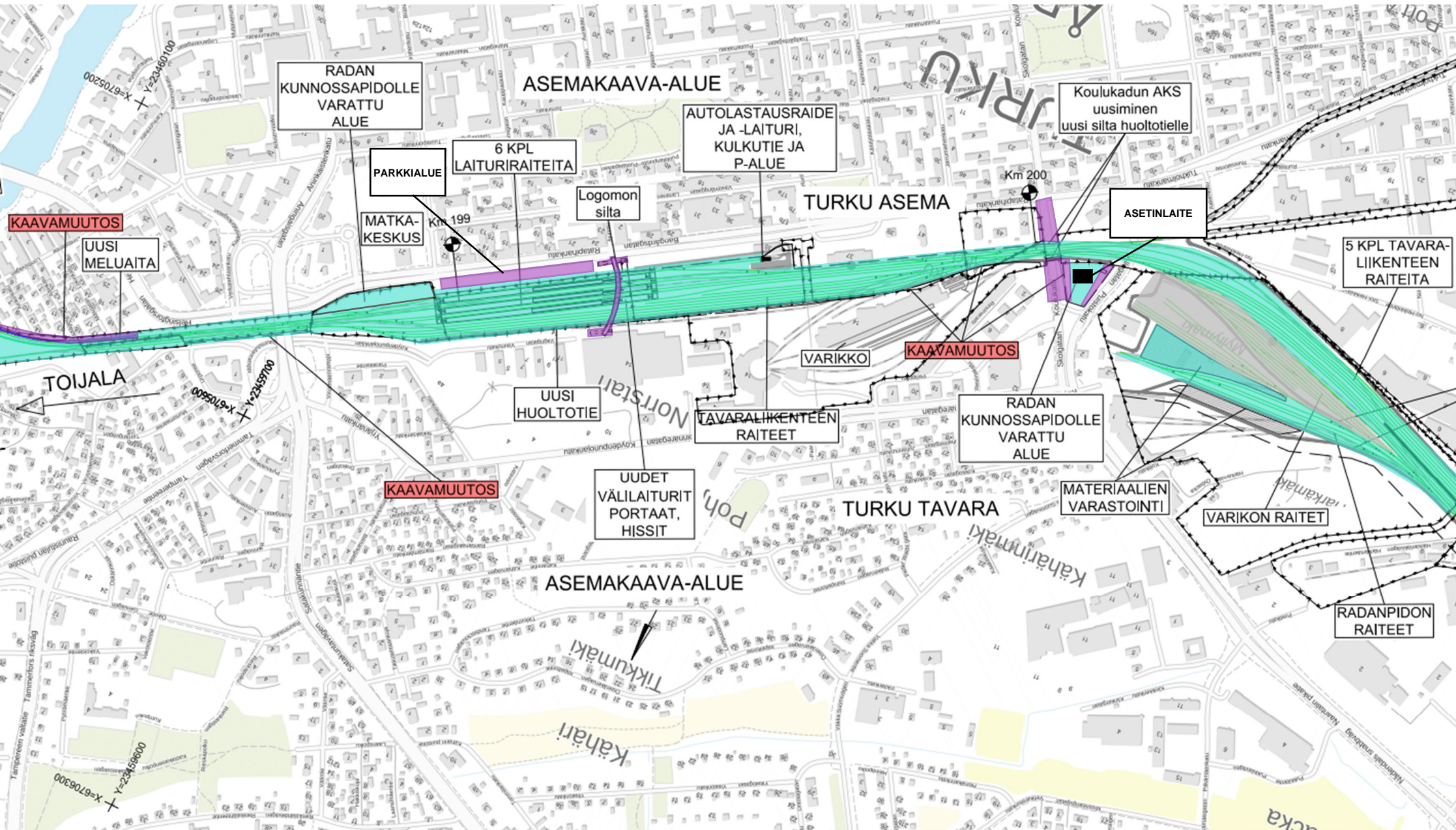
Liite 1

Karttaliite

Liite 2

Rakentamiskustannusten, kunnossapidon ja omistuksen jakotaulukko





*Tässä omistus- ja kunnossapitovastuutaulukossa käsitellään ainoastaan Turun kaupungin ja Väyläviraston omistuksessa tai hallinnassa olevia rakenteita, rakennelmia tai alueita.

Kohteet	Omistus		Kunnossapidon vastuu
	Väylävirasto	Turku	
Kupittaa - Turku kaksoisraide			
Radan rakenteet	100 %	0 %	Väylävirasto
Sähkörata	100 %	0 %	Väylävirasto
Turvalaitteet	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan johtoreitit ja johdot	100 %	0 %	Väylävirasto
Radanmerkit	100 %	0 %	Väylävirasto
Ratapihan / radan valaistus	100 %	0 %	Väylävirasto
Melusteet (Rakenteet ja LR -alueen puolen pinnat)	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan huoltotiet	100 %	0 %	Väylävirasto
Uraputken huoltotien tukiseinä 1	100 %	0 %	Turku
Uraputken huoltotien tukiseinä 2	0 %	100 %	Turku
Melusteet (Kaupungin puolen pinnat)	0 %	100 %	Turku
Kevyenliikenteenväylät kuivatuksineen ja valaistuksineen	0 %	100 %	Turku
Istutukset ja puistoalueet	0 %	100 %	Turku
Tieliikennemerkkit	0 %	100 %	Turku
Kunnallistekniikka (Hulevedet ja johdot reitteineen)	0 %	100 %	Turku
Sillat ja maanpaineseinät			
Uraputken AK (kantavat rakenteet mukaan lukien reunapalkit pintoineen ja kaiteineen sekä tukiseinät omistusrajojen mukaisesti, mutta ei sisällä pintoja)	100 %	0 %	Väylävirasto
Nummen AKS (kantavat rakenteet mukaan lukien reunapalkit pintoineen ja kaiteineen)	100 %	0 %	Väylävirasto
Aurajoen RS	100 %	0 %	Väylävirasto
Koulukadun AKS (kantavat rakenteet mukaan lukien reunapalkit pintoineen ja kaiteineen) <i>*Koulukadun AKS:sta tehdään erillinen siltasopimus</i>	100 %	0 %	Väylävirasto
Uraputken AK (pumppaamo, valaistus, pinnat (keilat, seinät, pilarit), katto ja tukiseinät omistusrajojen mukaisesti sekä molempien tukiseinien pinnat)	0 %	100 %	Turku
Nummen AKS (valaistus ja pinnat (keilat, seinät, pilarit) ja katto)	0 %	100 %	Turku

Kohteet	Omistus		Kunnossapidon vastuu
	Väylävirasto	Turku	
Koulukadun AKS (valaistus ja pinnat (keilat, seinät, pilarit) ja katto) <i>*Koulukadun AKS:sta tehdään erillinen siltasopimus</i>	0 %	100 %	Turku
Logomon silta sammutusjärjestelmiseen	0 %	100 %	Turku
Aurajoen pyöräily- ja jalankulkusilta	0 %	100 %	Turku
Turun henkilöratapiha			
Radan rakenteet	100 %	0 %	Väylävirasto
Sähkörata	100 %	0 %	Väylävirasto
Turvalaitteet	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan johtoreitit ja johdot	100 %	0 %	Väylävirasto
Laiturit ja laiturikatokset	100 %	0 %	Väylävirasto
Logomon sillan törmäyssuoja	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan huoltotiet	100 %	0 %	Väylävirasto
Sammutusvesijärjestelmä (VAK)	100 %	0 %	Väylävirasto
Ratapihan / radan valaistus	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan merkit	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan kunnossapidolle varattu alue	100 %	0 %	Väylävirasto
Ratapihaa palveleva kunnallistekniikka	100 %	0 %	Väylävirasto
Risteävä kunnallistekniikka (Hulevedet ja johdot reitteineen)	0 %	100 %	Turku
Heikkilän tavararatapiha			
Radan rakenteet	100 %	0 %	Väylävirasto
Sähkörata	100 %	0 %	Väylävirasto
Turvalaitteet	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan johtoreitit ja johdot	100 %	0 %	Väylävirasto
Asetinlaite ja asetinlaitetila	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan huoltotiet	100 %	0 %	Väylävirasto
Sammutusvesijärjestelmä (VAK)	100 %	0 %	Väylävirasto
Ratapihan / radan valaistus	100 %	0 %	Väylävirasto
Radan merkit	100 %	0 %	Väylävirasto
Ratapihaa palveleva kunnallistekniikka	100 %	0 %	Väylävirasto
Risteävä kunnallistekniikka (Hulevedet ja johdot reitteineen)	0 %	100 %	Turku