

Turun kaupunki /  
Kaupunkiympä-  
ristötoimiala  
Mervi Lehto  
Puolalankatu 5  
20100 Turku

Viite: *tarjousneuvottelut 30.9.2021 sekä 8.9.2021 Hartman, Lehto, lisäykset 18.10. sähköpostikeskustelu Hartman, Lehto, Veijovuori ja puhelinkeskustelu 2.11. Hartman, Lehto*

## Ratasuunnittelu Turun satamaradan muutostöistä ja uuden laiturialueen suunnittelu: lisäyötarjous vaihtoehtoisista asemapaikoista

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouksemme mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.

### Tavoite

Työ liittyy Turun Linnaniemen alueen kaavoitukseen sekä selvitykseen Turun satamaradan asemapaikan siirtämisestä Linnankadun pohjoispuolelle. **Lisäyössä selvitetään muiden vaihtoehtoisten laituripaikkojen sijoitusten edellytyksiä**

### Tehtävän sisältö

Asemapaikkojen vaihtoehtovertailut koostetaan raportiksi, jossa kuvataan kunkin asemapaikan ominaisuuksia sekä arvioidaan karkealla tasolla kunkin kustannuksia sekä vaikutusta muuhun maankäyttöön. Raporttiin tutkittavat ja koostettavat vaihtoehdot on kuvattu alla:

- 0-tilanne: rata pysyy nykyisellä paikallaan (*sisältyy jo nykyiseen toimeksiantoon*)
- Laituri siirtyy Linnankadun pohjoispuolelle (*sisältyy jo nykyiseen toimeksiantoon*)
- Asemapaikka Satamakadun suuntaisesti, ennen Vallihaudankatua
- Asemapaikka tunnelissa Satamakadun suuntaisesti, uuden Ferry terminaalin läheisyydessä
- Asemapaikka uuden laivaterminaalin vieressä: ratasilta Juhana Herttuan puistikadun yli ja katualue siirretään alikuluksi
- Junaradan toteuttaminen pohjoisen suunnasta: tämän aiemmin tutkitun vaihtoehdon kustannuksia ja vaikutuksia verrataan muihin edelle esitettyihin
- Junaradan toteuttaminen pohjoisen suunnasta tunnelissa ja asemapaikka sijoittuu maanalaisesti Ferry terminaalin läheisyyteen
- Satamaan johtava raideyhteys poistetaan käytöstä ja junat pysähtyvät Turun rautatieasemalla
  - Tämän vaihtoehdon yhteydessä kuvataan eri jatkoyhteysvaihtoehtoja (ratikka, superbussi, bussi, muut mahdolliset) sekä niiden mahdollisia toiminnallisia edellytyksiä sekä kustannuksia.
- Yllä olevien vaihtoehtojen lisäksi raportissa on mahdollista nostaa esille muita suunnittelun aikana esiin nousevia varteenotettavia vaihtoehtoja, sekä tutkia niiden vaikutuksia. Näiden vaihtoehtojen lisäämisestä raportin laajuuteen sovitaan erikseen tilaajan kanssa.

Raportissa kuvataan tiiviisti asemavaihtoehtojen vaikutuksia Linnanniemen alueelle, satamalle,

alueen turvallisuudelle, lähialueen asukkaille, yleiselle maankäytölle, joukkoliikenteen matkustajille paikallisella sekä valtakunnallisella tasolla, jne. Kunkin vaihtoehdon vaikutukset tiivistetään SWOT-analyysin tapaisella tiiviillä koosteella. Lisäksi kustakin vaihtoehdosta laaditaan karkean tason kustannusarviot sekä havainnollistavaa kuva-aineistoa mm. saavutettavuudesta. Kustannusarvio tehdään Fore-järjestelmää hyväksikäyttäen, pääosin pituusperustaisesti sekä asiantuntija-arviona.

Muita raportissa esille nostettavia tehtäviä:

- Raportissa vaihtoehtoja verrataan myös joukkoliikenneketjujen toimivuuden, sujuvuuden sekä houkuttelevuuden kannalta. Vertailu tehdään muodostamalla kuvauksia erilaisten käyttäjäryhmien tarpeista ja kokemuksista kyseisillä vaihtoehdoilla.
  - Eri käyttäjäryhmät valitaan yhdessä tilaajan kanssa palaverissa. Alustavasti käyttäjäryhminä ovat esimerkiksi pitkän matkan matkustajat ("Pentti Oulusta"), lähialueelta saapuva sataman käyttäjä, sekä Linnanniemen asukas tai työntekijä.
- Jokaisen vaihtoehdon liittymismahdollisuuksia TEN-T -verkkoon arvioidaan myös lyhyesti. TEN-T -verkkoon liittymisen edellytyksistä tehdään raporttiin lyhyt tiivistelmä.
- Raporttia varten selvitetään Traficomilta mahdollisuutta toteuttaa pyöräilyn ja kävelyn radanylityspaikkoja Linnanniemen uudelle puistoalueelle. Puistoalueen ylitys- sekä alituspaikkojen mahdollisuuksista ja mitoituksesta laaditaan kevyt tilatarvetarkastelu sekä kustannusarvio.

Raportin päätteeksi koostetaan eri vaihtoehtojen vahvuuksia, heikkouksia, sekä nostetaan esille kustannusten ja muiden vaikutusten kannalta parhaat vaihtoehdot.

Työn aikana pidetään arviolta kolme seurantakokousta (Teams), joista tehdään muistiot.

Työn lopputuotteena on raportti Sitowisen muistiopohjalle ja suunnitelmakarttaliitteet.

## Aikataulu

Työn tarkemmasta aikataulusta ja välitavoitteista sovitaan yhdessä tilaajan kanssa palaverissa. Raportin ensimmäinen luonnos pyritään alustavasti toimittamaan joulukuun 2021 aikana.

## Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

### Projektin johto ja kokoukset

- Seppo Veijovuori, projektipäällikkö, SKOL E,
- Markus Moilanen, ratasuunnittelu, SKOL 04
- Esa Hartman, liikenne- ja aluesuunnittelu, SKOL 02
- Aleksi Hakanpää, liikennesuunnittelu, SKOL 05

### Rata- ja liikennesuunnittelu

- Markus Moilanen, ratasuunnittelu, SKOL 04,
- Aleksi Hakanpää, liikennesuunnittelu, SKOL 05,
- Esa Hartman, liikennesuunnittelu ja aluesuunnittelu, SKOL 02
- Katja Kaartinen, liikenneselvitykset ja TEN-T verkon tarkastelut, SKOL 03

### Geosuunnittelu

- Arto Keski-Opas, geosuunnittelu, SKOL 01,

### Muut tekniset asiantuntijat

- Rakenne-, silta- ja tiesuunnittelu, SKOL 01,

Tarvittaessa käytetään myös muita Sitowisen asiantuntijoita.

Työssä ei käytetä alikonsultteja.

## Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen toimintajärjestelmää, jolla on voimassa olevat ISO 9001 ja ISO 14001 –sertifikaatit. Toimintajärjestelmä edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimuksiin ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen ja siinä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

## Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjoustamme laatessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

## Tarjous ja kaupalliset ehdot

Palkkiomuotona käytetään KSE 2013 mukaista aikapalkkiota henkilöryhmittäin (KSE 5.2.3).

Arvioituja henkilöaikakustannuksia ei saa ylittää ilman tilaajan kirjallista lupaa.

Kulut veloitetaan valtion matkustussäännön mukaan ja toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Palkkion suuruudeksi on arvioitu **34 665 euroa (alv. 0%)**.

Tuntihinnat ovat seuraavat

SKOL ryhmä	€/h (ALV 0%)
E	160
01	131
02	107
03	93
04	77
05	65
06	59
07	59

## Sopimusehdot

Sopimusehtoina noudatetaan ”Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013” (RT 13–11143).

## Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 15.12.2021 saakka.

## Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Seppo Veijovuori, puh. 040 566 1096, sähköposti: seppo.veijovuori@sitowise.com tai Esa Harman puh. 040 483 8448, sähköposti esa.hartman@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.

**Sitowise Oy**



Esa Hartman  
ryhmäpäällikkö, liikennesuunnittelu