

SOVINTOSOPIMUS

1 OSAPUOLET

Turun kaupunki, Kiinteistöliikelaitos
Puutarhakatu 1, 20100 Turku
(jäljempänä "Turku")

Sweco Infra & Rail Oy (2998506-9)
Ilmalanportti 2
00240 Helsinki
(Jäljempänä "Sweco")

(Jäljempänä yhdessä "Osapuolet")

2 TAUSTA JA TARKOITUS

2.1 Turku ja Sweco ovat 30.11.2016 solmineet sopimuksen Logomon sillan rakennussuunnittelusta (jäljempänä myös "**Sopimus**"). Sopimuksen mukainen aikapalkkio, ilman lisä- ja muutostöitä, on ollut määrältään 745.000,00 euroa (alv 0%) ("**Kokonaisveloitus**"). Turku on maksanut Kokonaisveloituksen Swecolle. Osapuolet ovat toisaalta sopineet Sopimukseen sisällytettävän lisä- ja muutostöitä.

2.2 Osapuolten erimielisyys Sopimusta koskien liittyy Turun reklamaatioihin Swecolle suunnittelun viivästymisestä ja suunnitelmapuutteista, sekä Swecon lisä- ja muutostöiden korvausvaatimuksiin. Turku on vaatinut Swecolta vahingonkorvausta ja viivästyssakkoja Sopimuksen rikkomisesta, suunnittelun viivästymisestä, suunnitelmien virheistä ja puutteista yhteensä 4.834.670,50 euroa (alv 0%). Sweco on kiistänyt Turun korvausvaatimukset perusteeltaan ja määrältään, muun ohella sillä perusteella, ettei se ole toiminut törkeän tuottamuksellisesti tai tahallisesti, jolloin sen mahdollinen korvausvelvollisuus rajoittuu KSE-ehtojen mukaisesti Sopimuksen mukaisen palkkion kokonaismäärään. Sweco on esittänyt Turulle lisä- ja muutostyövaatimuksia yhteensä määrältään 1.455.824,74 euroa. Turku on kiistänyt valtaosan Swecon esittämistä lisä- ja muutostyö-vaatimuksista sekä perusteeltaan että määrältään.

2.3. Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia lopullisesti edellä yksilöity riita-asia ("Riita").

3 SOPIMUSEHDOT

3.1 Sweco maksaa Turulle lopullisena ja kertakaikkisena korvauksena ("**Sovintosuoritus**") yhteensä **950.000, 00** euroa (alv 0%) vahingonkorvausta viikon kuluessa siitä, kun molemmat Osapuolet ovat allekirjoittaneet tämän sovintosopimuksen. Sovintosuoritus maksetaan Turun kaupungin pankkitilille [_____] viitteellä [*esim. Sovintosopimus [pvm]*].

3.2 Molempien Osapuolten allekirjoitettua tämän sovintosopimuksen ja kohdan 3.1 mukaisen Sovintosuorituksen tultua maksetuksi, Osapuolilla ei ole enää tämän sovintosopimuksen allekirjoitushetkellä tiedossa olevia Sopimukseen liittyviä rahamääräisiä vaatimuksia toisiaan kohtaan (mukaan lukien, ettei Swecolla ole tiedossaan olevia vaatimuksia koskien lisä-, muutos- taikka työmaapalvelutöitä).

3.3 Olennaisena osana tätä sovintosopimusta Sweco sitoutuu viivytyksettä suorittamaan Sopimuksen mukaisesti loppuun **Liitteen 1** mukaiset keskeneräiset suunnittelutyöt sekä niihin liittyvät työmaapalvelutyöt. Selvyyden vuoksi todetaan, että työt Liitteen 1 aiheiden kaikinpuoliseksi loppuunsaattamiseksi sisältyvät maksettuun. Kokonaisveloitukseen. Sen sijaan tämän sovintosopimuksen allekirjoittamisen jälkeen mahdolliset uudet tietoon tulleet lisä- ja muutostyöt sekä työmaapalvelutyöt Turku maksaa Swecolle Osapuolten niitä koskevan erillisen tilauksen mukaisesti.

Selvyyden vuoksi todetaan, että Sopimusta ja sen mukaisia Osapuolten oikeuksia ja velvollisuuksia ei tällä sovintosopimuksella muuteta muilta osin kuin mitä tässä sovintosopimuksessa on nimenomaisesti sovittu, ja näin ollen Sopimukseen sovellettavien KSE ym. -ehtojen ja säännösten mukainen vastuu on voimassa siltä osin, kun mahdollisia virheitä tai puutteita tms. ilmenisi tämän sovintosopimuksen allekirjoituksen jälkeen.

Mikäli Sweco olennaisesti rikkoo tässä kohdassa 3.3 sovittuja velvoitteitaan, Turulla on oikeus purkaa tämä sovintosopimus ja esittää Swecoa kohtaan vaatimuksia kaikista Sopimuksen rikkomuksista tämän sovintosopimuksen estämättä ja rajaamatta vaatimuksia.

3.4 Osapuolet vastaavat itse Riitaan liittyvistä omista asiantuntija-, asianajo-, selvittely- ym. kuluistaan.

3.5 Tämä sovintosopimus on salassa pidettävä eikä kumpikaan Osapuoli anna siitä tietoa ulkopuolisille, ellei pakottavasta lainsäädännöstä tai viranomaisen perustellusta pyynnöstä tai muusta painavasta syystä muuta johdu. Edellä mainitun selvennyksenä Osapuolet toteavat, että Turku voi esittää sovintosopimuksen sen käsittelyä varten tarpeelliselle Turun kaupungin toimielimelle kuten kaupunginhallitukselle, ja Sweco vakuutusyhtiölleen. Koska sovintosopimus sisältää Swecon liikesalaisuuksia, sovintosopimuksen käsittelyn Turun kaupunginhallituksessa tulee tapahtua salassa pidettävällä esityslistalla.

3.6 Tämä sovintosopimus tulee voimaan, kun molemmat Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sweco allekirjoittaa tämän sovintosopimuksen ennen sen viemistä Turun kaupunginhallituksen käsittelyyn. Turku allekirjoittaa sovintosopimuksen viipymättä sen jälkeen, kun se on kaupunginhallituksen hyväksymä ja päätös on lainvoimainen.

3.7 Kaikki tästä sovintosopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan Osapuolten välisillä neuvotteluilla. Mikäli neuvottelussa ei päästä yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan noudattaen Sopimuksessa sovittua riidanratkaisulauseketta.

4 ALLEKIRJOITUKSET

Tämä sovintosopimus on laadittu yhtenä kappaleena, ja kierrätetty allekirjoitettavana sähköpostin välityksellä.

_____ . ____ . ____ 2021

_____ . ____ . ____ .2021

Sweco Infra & Rail Oy

Turun kaupunki

Liitteet 1. Logomon silta – Keskeneneräiset suunnitteluasiat (02/2021 ja päivitys 05/2021)