

SOVINTOSOPIMUS

1 OSAPUOLET

Turun kaupunki, Kiinteistöliikelaitos
Puutarhakatu 1, 20100 Turku
(jäljempänä "Turku")

Sweco Infra & Rail Oy (2998506-9)
Ilmalanportti 2
00240 Helsinki
(Jäljempänä "Sweco")

(Jäljempänä yhdessä "Osapuolet")

2 TAUSTA JA TARKOITUS

2.1 Turku ja Sweco ovat 30.11.2016 solmineet sopimuksen Logomon sillan rakennussuunnittelusta (jäljempänä myös "**Sopimus**"). Sopimuksen mukainen aikapalkkio, ilman lisä- ja muutostöitä, on ollut määrältään 745.000,00 euroa (alv 0%) ("**Kokonaisveloitus**"). Turku on maksanut Kokonaisveloituksen Swecolle. Osapuolet ovat toisaalta sopineet Sopimukseen sisällytettävän lisä- ja muutostöitä.

2.2 Osapuolten erimielisyys Sopimusta koskien liittyy Turun reklamaatioihin Swecolle suunnittelun viivästyisestä ja suunnitelmapuutteista, sekä Swecon lisä- ja muutostöiden korvausvaatimuksiin. Turku on vaatinut Swecolta vahingonkorvausta ja viivästyssakkoja Sopimuksen rikkomisesta, suunnittelun viivästyisestä, suunnitelmien virheistä ja puutteista yhteensä 4.834.670,50 euroa (alv 0%). Sweco on kiistänyt Turun korvausvaatimukset perusteeltaan ja määrältään, muun ohella sillä perusteella, ettei se ole toiminut törkeän tuottamuksellisesti tai tahallisesti, jolloin sen mahdollinen korvausvelvollisuus rajoittuu KSE-ehtojen mukaisesti Sopimuksen mukaisen palkkion kokonaismäärään. Sweco on esittänyt Turulle lisä- ja muutostyövaatimuksia yhteensä määrältään 1.455.824,74 euroa. Turku on kiistänyt valtaosan Swecon esittämistä lisä- ja muutostyövaatimuksista sekä perusteeltaan että määrältään.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia lopullisesti edellä yksilöity riita-asia ("**Riita**").

3 SOPIMUSEHDOT

- 3.1** Sweco maksaa Turulle lopullisena ja kertakaikkisena korvauksena ("**Sovintosuoritus**") yhteensä **950.000,00 euroa** (alv 0%) vahingonkorvausta viikon kuluessa siitä, kun molemmat Osapuolet ovat allekirjoittaneet tämän sovintosopimuksen. Sovintosuoritus maksetaan Turun kaupungin pankkitilille [_____] viitteellä [esim. *Sovintosopimus [pvm]*].
- 3.2** Sweco sitoutuu suorittamaan Sopimuksen mukaisesti loppuun ***Liitteen 1*** mukaiset keskeneräiset suunnittelu- ja työmaapalvelutyöt. Selvyyden vuoksi todetaan, että työt Liitteen 1 aiheiden kaikinpuoliseksi loppuunsaattamiseksi sisältyvät maksettavaan Kokonaisveloitukseen. Sen sijaan tämän sovintosopimuksen allekirjoittamisen jälkeen mahdolliset uudet tietoon tulleet työt Turku maksaa Swecolle työmaapalveluina Osapuolten niitä koskevan erillisen tilauksen mukaisesti.
- 3.3** Molempien Osapuolten allekirjoitettua tämän sovintosopimuksen ja kohdan 3.1 mukaisen Sovintosuorituksen tultua maksetuksi, Osapuolilla ei ole enää Sopimukseen liittyviä rahamääräisiä vaatimuksia toisiaan kohtaan.
- 3.4** Selvyyden vuoksi todetaan, että Sopimusta ja sen mukaisia Osapuolten oikeuksia ja velvollisuuksia ei tällä sovintosopimuksella muuteta muilta osin kuin mitä tässä sovintosopimuksessa on nimenomaisesti sovittu, ja näin ollen Sopimukseen sovellettavien KSE-ehtojen mukainen virheiden korjausvastuu on voimassa siltä osin, kun kyse on sellaisista aiheista, jotka eivät olisi voineet olla kohtuudella arvioiden tiedossa tämän sovintosopimuksen solmimishetkellä.
- 3.5** Osapuolet vastaavat itse Riitaan liittyvistä omista asiantuntija-, asianajo-, selvittely- ym. kuluistaan.
- 3.6** Tämä sovintosopimus on salassa pidettävä eikä kumpikaan Osapuoli anna siitä tietoa ulkopuolisille, ellei pakottavasta lainsäädännöstä tai viranomaisen perustellusta pyynnöstä tai muusta painavasta syytä muuta johdu. Edellä mainitun selvennyksenä Osapuolet toteavat, että Turku voi esittää sovintosopimuksen sen käsittelyä varten tarpeelliselle Turun kaupungin toimielimelle kuten kaupunginhallitukselle, ja Sweco vakuutusyhtiölleen. Koska sovintosopimus sisältää Swecon liikesalaisuuksia, sovintosopimuksen käsittelyn Turun kaupunginhallituksessa tulee tapahtua salassa pidettävällä esityslistalla.
- 3.7** Tämä sovintosopimus tulee voimaan, kun molemmat Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sweco allekirjoittaa tämän sovintosopimuksen ennen sen viemistä Turun kaupunginhallituksen käsittelyyn. Turku allekirjoittaa sovintosopimuksen viipymättä sen jälkeen, kun se on kaupunginhallituksen hyväksymä ja päätös on lainvoimainen.
- 3.8** Kaikki tästä sovintosopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan Osapuolten välisillä neuvotteluilla. Mikäli neuvottelussa ei päästä yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan noudattaen Sopimuksessa sovittua riidanratkaisulauseketta.

4 ALLEKIRJOITUKSET

Tämä sovintosopimus on laadittu yhtenä kappaleena, ja kierrätetty allekirjoitettavana sähköpostin välityksellä.

_____ . ____ . ____ 2021

_____ . ____ . ____ 2021

Sweco Infra & Rail Oy Oy

Turun kaupunki

Liitteet LIITE 1 Keskeneräiset suunnitteluasiat [*täsmennettävä tosiasiallista tilannetta vastaavaksi*]