

Turun kaupunki, kiinteistöliikelaitos / tilapalvelut Jari Keskitalo

ASIA: TURUN KAUPUNGINTEATTERI, PÄÄNÄYTTÄMÖN
NÄYTTÄMÖMEKANIikka JA OHJAUSJÄRJESTELMÄ, HUOLTO JA
YLLÄPITO, SOPIMUSAIKA: 01.01.2021 – 31.12.2021

TARJOUS 53810 80733 – 2043 / JNi

VIITE: TARJOUSPYYNTÖ Jari Keskitalo

SOPIMUSKAUSI: 1.1.2021 – 31.12.2021

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja tarjoamme Teille Turun Kaupunginteatterin
päänäyttämön näyttämömekaniikan ja ohjausjärjestelmän huoltoa vuodelle
2021 seuraavien erittelyjen mukaisesti.

1. TARJOUKSEN SISÄLTÖ

1.1 Huollettavat laitteet

Ohjausjärjestelmän ja mekaniikan osalta tähän huoltosopimukseen sisältyvät
seuraavat laitteet.

- Portaalisiltanostin (POS) 1kpl
- Portaalityornin siirtokoneisto (POR1-POR2) 2kpl
- Pistenostimet (PN1-PN6) 6kpl
- Lattianostimet päälavat (LN1-LN4) 4kpl
- Lattianostimet kallistukset (LN1.1-LN4.1) 16kpl
- Käsikäyttöiset tankonostimet (KT1-KT26) 26kpl (Vain mekaniikka)
- Lavastenostin (T1-T16) 16kpl
- Sivukatenostimet (SKN1-SKN4) 4kpl
- Sivuvaleheittinostin (SVA) 1kpl
- Taustaverhonostin (TAM) 1kpl
- Valoansas (VA1-VA4) 4kpl
- Ketjunostin (pilviverhon huoltonostin) 3kpl
- Orkesterinostin (ON1-ON3) 3kpl
- Pyörönäyttämö (PN) 1kpl (3kpl moottoreita)
- Pilviverho (PV) 1kpl
- Esirippu vaaka (ERV) 1kpl
- Esirippu nosto (ERN) 1kpl
- Viivapistenostin (VPN1, VPN2) 2kpl
- Takanäyttämön ketjunostimet (TNK1-TNK9) 9kpl
- Takanäyttämön tankonostimet (TNT1, TNT2) 2kpl
- Lavastenostimet käsikäyttöiset takanurkat 2kpl (Vain mekaniikka)

1.2 Perusylläpito mekaniikka

Huoltoon kuuluvat seuraavat työt:

Huolto-ohjeiden mukaiset työt, lukuun ottamatta 10-vuotistarkastusta (perusteellinen määräaikaistarkastus), joka on määritelty osalle nostimista, sekä öljynvaihtoja. Perusteellinen määräaikaistarkastus tehdään vasta arviolta 400 käyttötunnin lähestyessä. Öljynvaihto on myös tarpeeton olosuhteissa, joissa nostimia käytetään.

Muuta:

Laitteista joille ei löydy huolto-ohjetta laaditaan huolto-ohje toimestamme. Suoritetuista huolloista laaditaan pöytäkirja mihin merkitään suoritettut huoltotoimenpiteet.

Tarjouksemme kiinteähintainen osuus sisältää laitteiden vuonna 2021 tehtävän koekuormituksen.

Laitte	Huom	Koekuormitus		kpl
		viimeinen	seuraava	
Päänäyttämö				
Lavastenostin		2017	2021	16
Käsi käyttöiset tankonostimet		2017	2021	26
Käsi käyttöiset tankonostimet takanurkat		2017	2021	2
Esirippu nostoliike		2017	2021	1
Esirippu vaakaliike		2017	2021	1
Valoansas		2017	2021	4
Sivukatenostimet		2017	2021	4
Pistenostimet		2017	2021	6
Viivapistenostimet		2017	2021	2
Sivuvaloheittinostin		2017	2021	1
Taustaverhonostin		2017	2021	1
Portaalisiltanostin		2018	2022	1
Portaalitornin siirtokoneisto		2017	2021	2
Orkesterinostin		2017	2021	3
Ketjunostin		2017	2021	3
Pyörön pyörityskoneisto		2017	2021	3
Lattianostimet päälavat		2018	2022	4
Lattianostimet kallistukset		2018	2022	16
Takanäyttämön tankonostimet		2017	2021	2
Takanäyttämön ketjunostimet		2017	2021	9
Huollettavia yksiköitä yhteensä				107

Vuoden 2021 koekuormitus ei sisällä portaalisiltanostimen, lattianostimien ja lattianostimien kallistuksien kuormituskokeita.

Huoltojen suorittamiseksi nostimet pitää olla tyhjiä. Mikäli kuitenkin joidenkin taakkojen poistaminen ei ole järkevää, toivomme nostimien olevan ajettavissa alarajoille. Mikäli lavasteet haittaavat huoltojen suorittamista normaalisti,

voidaan turvallisuuden kannalta ei niin tärkeän säädön suorittaminen jättää tekemättä tai siirtää seuraavalle vuodelle.
Huoltotöissä mahdollisesti tarvittavat telineet eivät sisälly tarjoukseen.

1.3 Perusylläpito ohjausjärjestelmä

Tarjouksemme kiinteähintainen osuus sisältää kerran vuodessa kesätauolla laitteiden toimintojen tarkastuksen:

Järjestelmätarkastus:

- Tietokantapalvelimen ja PC -laitteiden toiminta
- pääohjauspaneelin (joystick, kytkimet, merkkivalot) toiminta
- Logiikat ja väylät
- jäähdytyspuhaltimien toiminta
- siirrettävien laitteiden kaapelit
- ohituskytkimet
- UPS:ien akkujen tarkistus (tarvittaessa vaihto erillistyönä)
- automaatiokaappien tarkistus ja tarvittaessa puhdistus
- kosketusnäyttöjen puhdistus
- hätäseispiirien testaus

Laitekohtaiset tarkastukset:

- rajakytkimien tarkistus
- moottorien jarrujen toiminnan testaus
- korkeusanturien lukemien tarkistus ja kalibrointi

Tarjouksemme kiinteähintainen osuus sisältää:

- 40 h / vuosi sovellusten kehitystä ohjelmistoihin, mikäli työt tehdään tilaajan laitoksella matka-, ja päivärahakulut laskutetaan kohdan 2.2 mukaisen yksikköveloitus hinnaston mukaisesti.
- Tilaajalla on kerran vuodessa oikeus osallistua Instan koulutuspäivään automaation ylläpidosta ja kehityksestä Tampereella, koulutukseen osallistuvien tilaajan edustajien max. määrä neljä (4) henkilöä
- iA-Support portaalin pilvipalvelun perustasolla (ei sis. dokumentointi- eikä elinkaaripalvelua), tilaaja nimeää max. 5 kpl palvelukäyttöoikeuksiin oikeutettua henkilöä.

Tarjouksemme kiinteähintainen osuus sisältää ohjelmisto-, automaatio- ja sähkötekniisten ongelmien asiantuntija-avun seuraavasti:

- o puhelintuki 24/7 kaikkina päivinä ja kellonaikoina; tilaajalle luovutetaan Insta Automation Suunnittelun päivystysnumero, johon tilaajalla on oikeus soittaa kaikkina aikoina ja Insta Automation Oy takaa puhelintuen Insta Automation Oy:n toimituksiin liittyviin automaatio- ja sähkötekniisten ongelmien ratkaisuun.

- o puhelintuen lisäksi tilaajalla on tarvittaessa etäyhteystuki 24/7 kaikkina päivinä ja kellonaikoina. Insta Automation Oy takaa yhteyksien mahdollistaessa myös etäyhteystuen Insta Automation Oy:n toimituksiin liittyviin automaatio- ja sähkötekniisten ongelmien ratkaisuun 2 tunnin kuluessa tilaajan tukipalvelupyynnöpuhelusta.
- o Yli ½ - tunnin mittainen puhelin- ja/tai etäyhteystuki arkisin klo 20 – 06 välisenä aikana ja sunnuntaisin sekä juhlapyhäpäivinä kaikkina aikoina laskutetaan kohdan 2.2 mukaisen yksikköveloitusta hinnaston mukaisesti

vasteaika tilaajan kutsusta asiantuntijan saapumiseksi tilaajan laitokselle on max. seuraava normaali työpäivä + 4 tuntia + matka-aika, hälytyksestä johtuvat työt ja kulut laskutetaan kohdan 2.2 mukaisen yksikköveloitusta hinnaston mukaisesti.

1.2 Yksikköveloitushinnoilla tehtävät huoltotyöt

Korjaustöistä ja muista kuin huoltoon kuuluvista töistä laskutamme erillisen tuntiveloitus hinnaston mukaisesti matkakuluineen.

Tarjous ei sisällä varaosia eikä niiden vaihtoa, tarvikkeita, eikä huoltojen yhteydessä tai muuten esiin tulleiden vikojen korjaustöitä. Korjaustöiden suorittamisesta sovitaan erikseen.

2. HINNAT

2.1 Kohdan 1.1 mukaisten huolto- ja ylläpitötöiden kiinteät vuosihinnat

Perusylläpito vuodelle 2021 **36 500 EUR / vuosi + alv**

2.2 Yksikköveloitushinnasto

Hälytystyöt ja muut sopimuslaajuuden ulkopuoliset työt:

- Sähkön ja automaation insinöörityöt 68,00 €/h+ alv
- ICT – asiantuntijapalvelut ja –ohjelmointityöt 82,00 €/h+ alv

Ylityökertoimet: 50 % 1.4 100 % 1.8
 150 % 2.2 200 % 2.6
 300 % 3.3 (sis. lepopäiväkorvauksen)

Matkatunti 1 x tuntiveloitus.

Päiväraha-, kilometri- yms. kulut veloitetaan toimitushetkellä voimassa olevien verottajan ilmoittamien verottomien max. kulukorvausten mukaisesti korotettuna 10 %:n käsittelylisällä ja muut matkustamisesta aiheutuneet kulut

kuten majoitus-, matka-, yms. kulut veloitetaan toteutuman mukaisesti korotettuna 10 %:n käsittelylisällä

Varaosien hankintahintaan lisäämme 12 % yleiskuluna, sekä laskutamme rahti yms. kulut erikseen. Myös korjaustöissä alihankintana teetettävistä erikoistöistä veloitamme työn suorittajan laskun lisäksi 12 % kulukorvauksen.

Arvonlisävero

- Edellä oleviin hintoihin lisätään arvonlisävero.

2.3 Hintasidonnaisuudet

Mikäli teknologiateollisuuden ylempien toimihenkilöiden työehtosopimus-neuvotteluissa sovittavissa palkkaratkaisuissa vuotuinen yleiskorotus ylittää 3 %, lisätään ylimenevä korotus tarjouksemme hintoihin korotusajanhetkien mukaisesti. Insta Automation Oy ilmoittaa muuttuneet hinnat ja hinnankorotus ajankohdan tilaajalle ennen kuin uudet hinnat astuvat voimaan.

3. MAKSUERÄT

Maksuerät:

- o 25 % vuoden 2021 sopimushinnasta 31.3.2021
- o 25 % vuoden 2021 sopimushinnasta 30.6.2021
- o 25 % vuoden 2021 sopimushinnasta 30.9.2021
- o 25 % vuoden 2021 sopimushinnasta 31.12.2021

- Yksikköveloituserusteisten töiden laskutus kerran kuukaudessa hyväksytyjen työtunti- ja kuluilmoitusten mukaisesti

Maksuehto 14 päivää netto, yliaikakorkoyliaikakorko kulloinkin voimassa olevan korkolain mukaisesti.

4. MUUT EHDOT

Annetut hinnat pätevät vain kokonaistilauksessa ja edellyttävät, että huoltotyö voidaan suorittaa normaalina päivätyönä yhtäjaksoisesti. Tehdyt huolto- ja ylläpitotyöt raportoidaan ja hyväksytetään tilaajalla ja niistä tehdään dokumentti, joka vahvistetaan yhteisesti tilaajan ja toimittajan allekirjoituksilla.

Sopimus on voimassa 1.1.2021 – 31.12.2021.

Kerran vuodessa loka-marraskuulla tarkistetaan kuluneen vuoden tehdyt työt ja työmäärät. Mikäli toimittaja on laiminlyönyt tehtäviään, sovitaan mahdollisesta hyvityksestä viimeisen maksuerän laskutukseen. Hyvitys on

maksimissaan sopimuskauden viimeisen maksuerän suuruinen. Toimittajalla ei ole mitään muita mahdollisia korvausvelvoitteita tilaajaa kohtaan.

Tarjouksemme hinnat eivät sisällä koeajoissa, testauksissa ja tarkastuksissa mahdollisesti löytyvien viallisten tai muusta syystä vaihdettavien laitteiden, komponenttien ja osien kustannuksia eikä niiden vaihto- tai kunnostustyöhön liittyviä työsuoritteita. Tarjoamme laitteet, komponentit ja osat erillistarjouksella ja niiden vaihtoon ja kunnostukseen liittyvät työt suoritetaan kohdan 2.2 mukaisen yksikköveloitushinnaston mukaisesti.

Tämän sopimuksen puitteissa myytyjen tuotteiden takuu kattaa viallisen tuotteen korjauksen Insta Automation Oy:n ilmoittamassa paikassa. Mahdolliset tuotteeseen tilaajan laitoksella liittyvät purku-, asennus-, suunnittelu-, ohjelmointi- ja/tai käyttöönottotyöt laskutetaan tunti-laskutus-veloituksena sopimuksen mukaisen yksikköhinnaston mukaisesti kaikkine matkakuluineen mukaan lukien myös matkatunnit. Myös mahdolliset toimitus- tai postituskulut laskutetaan toteutuneiden kulujen mukaisesti lisättynä 10 % käsittelykululla.

Toimittajan vastuu vahingoista ja virheistä rajoittuu maksimissaan tämän tarjouksen vuotuisen sopimusarvon mukaiseen määrään. Toimittaja ei kuitenkaan koskaan ole vastuussa tuotantotappioista, saamatta jääneestä voitosta tai muusta taloudellisesta seurannaisvahingosta. Tätä rajoitusta ei kuitenkaan sovelleta toimittajan syyllistyessä törkeään huolimattomuuteen.

Tarjouksen kaikki hinnat ovat ilman arvonlisäveroa. Arvonlisäveron lisäämme toimituksen ennakko- ja loppulaskuihin kulloinkin voimassa olevan verokannan sekä lakien ja säädöksiä edellyttämällä tavalla.

Muilta osin kuin tässä tarjouksessa on mainittu noudatetaan NLM10 sopimusehtoja.

Salassapito: tästä tarjouksesta ja sen liitteistä ei saa antaa teknistä ja kaupallista tietoa kolmannelle osapuolelle ilman tarjoajan lupaa.

Tarjous on voimassa 31.12.2020 asti.

Toivomme tarjouksen soveltuvan Teille ja johtavan yhteistyöhön kanssamme.

Insta Automation Oy

psta

Janne Niiranen