

KAUPPAKIRJA

- Myyjä:** Turun Toriparkki Oy (y-tunnus 2034713-2)
Aurakatu 5
20100 Turku
- Ostaja:** T-Park Oy (Y-tunnus 2797978-1)
Aurakatu 5
20100 Turku
- Kaupan kohde:** Kiinteistö Oy Turun Metron (y-tunnus 3002362-5, ”yhtiö”) 10000 osaketta eli yhtiön koko osakekanta.
- Kauppahinta:** Kauppahinta on neljäkymmentäkolmetuhatta 0/100 (43.000,00) euroa, joka maksetaan kauppakirjan allekirjoituksen yhteydessä myyjän ilmoittamalle pankkitilille.
- Kaupan perusteet:** Kauppahinta perustuu yhtiön kirjanpitoajoon 30.9.2020. Yhtiö on sitoutunut toteuttamaan Turun kaupungin ja TOK-yhtymän vuokrasopimusten mukaiset tilat sopimusten mukaisessa aikataulussa. Yhtiö on perustanut Svop-rahaston, johon omistaja on sitoutunut sijoittamaan enintään 12.000.000 € ja yhtiöllä on yhtiötä sitova projektinjohtosopimus, määrältään 11.469.500 €
- Omistus- ja hallintaoikeus:**
Omistus- ja hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyvät kauppakirjan allekirjoituksella.
Yhtiölle ei ole painatettu osakekirjoja. Kaupan kohteena olevat osakkeet luovutetaan ostajalle panttaamattomina ja vapaina kaikista rasitteista.
- Varainsiirtovero:** Ostaja vastaa kaupasta menevästä varainsiirtoverosta.
- Jakelu:** Tätä kauppakirjaa on laadittu kaksi samanlaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.
Turussa marraskuun . päivänä 2020

Turun Toriparkki Oy

T-Park Oy
