

PERUSTAMISSOPIMUS

1. Perustamme tällä perustamissopimuksella osakeyhtiön, jonka toiminimi on

Kiinteistö Oy Runosmäen monitoimitalo.

Merkitsemme yhtiön osakkeet seuraavasti:

Täydellinen nimi	Y-tunnus	Osoite	Osakkeiden lukumäärä
Turun kaupunki	0204819-8	PL 355, 20101 Turku	2681 kpl
Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä	0204809-1	PL 922, 20101 Turku	894 kpl

2. Kustakin osakkeesta on yhtiölle maksettava 1,00 euro.

Osakkeiden merkintähinta maksetaan rahana yhtiön pankkitilille.

Yhtiön osakepääoma on 3.575,00 euroa.

Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö vastaa kohteen rakennuttamisesta.

Turun kaupunki rahoittaa osuutensa luottolimiittilainan kautta. Yhtiön perustamisen jälkeen kaupunki myöntää erillisellä päätöksellä yhtiölle limiittilainan rakentamisaikaisten kulujen kattamiseksi. Rakentamiskustannusten kattohinta Turun kaupungin osalta on 11,3 miljoonaa euroa.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä sitoutuu rahoittamaan yhtiötä siltä osin, kuin sillä on Aiheuttamisvastuun perusteella velvollisuus huolehtia yhtiön tilojen rakentamisesta, korjaamisesta, kunnossapitamisestä ja muusta ylläpidosta. Rakentamiskustannusten kattohinta Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän omistukseen tulevien osakkeiden osalta on 5,1 miljoonaa euroa.

Seurakuntayhtymä suorittaa rahoitettavan osuutensa erikseen sovittavan maksuerätaulukon mukaisesti Yhtiölle perustettavaan rakennusrahastoon.

3. Avaamme yhtiölle tilin Turun Seudun Osuuspankkiin mm. osakepääoman maksamista varten. Tilin avaa ja sitä käyttää Leevi Luoto tai Anne Antola, kumpikin yksin.
4. Hallituksen valitaan kolme (3) varsinaista jäsentä. Varsinaisiksi jäseniksi valitsemme Leevi Luodon, Anne Antolan ja Seppo Kosolan.
5. Hallituksen puheenjohtajaksi valitsemme Leevi Luodon.
6. Tilintarkastajaksi valitsemme tilintarkastusyhteisö KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:n vastuunalaisena tarkastajana Fredrik Salonen.
7. Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi.
8. Yhtiöjärjestys on tämän perustamissopimuksen liitteenä.
9. Ilmoituslomakkeella nimetty kaupparekisterin asiamies valtuutetaan tekemään rekisteriviranomaisen mahdollisesti edellyttämät korjaukset kaikkien osakkeenomistajien puolesta perustamissopimukseen tai yhtiöjärjestykseen.

Turussa xx.xx.2020

TURUN KAUPUNKI

Minna Arve
kaupunginjohtaja

Laura Klami
johtava
kaupunginlakimies

seurakunta