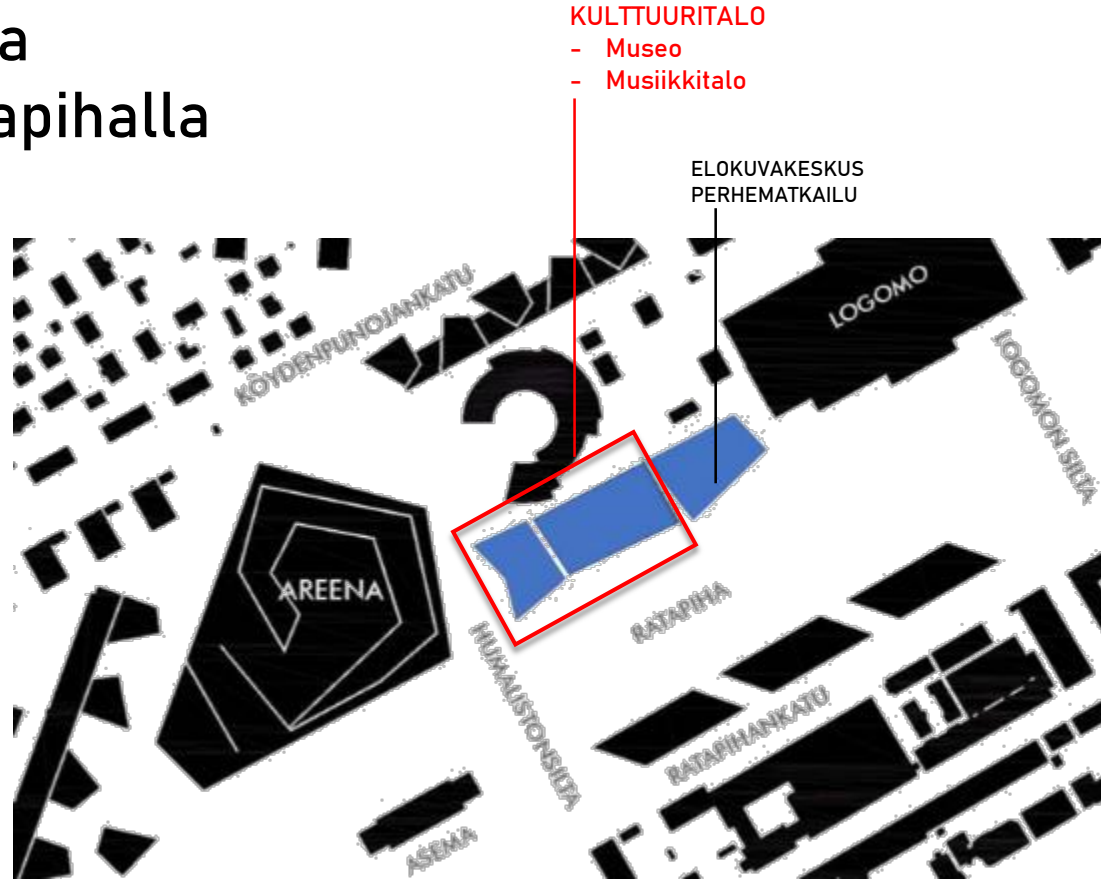


Historian museon ja musiikkitalon hybridi Ratapihalla



TOIMINTOJEN TILAVERTAILU

HISTORIAN MUSEO

MUSEON TILAT	Selostus	m2
Päänäyttelytila Priima		1500
Suurnäyttelytila Prikka		800
Aulatilat, museokauppa, wc:t	Yhteiskäyttö	650
Projektitila Frami		80
Tekijätila Manu		100
Kahvila-ravintola		430
Auditorio	TFO:n monitoimisali/Auditorio	230
Yhteistyötoimijoiden tilat		700
Näyttelyiden tuki- ja varastotilat		250
Henkilökunnan tilat, tsto	Museon omat tilat	50
Henkilökunnan tilat	Yhteiskäyttö	50
Yhteensä		4840
Arviotu br-m2		6776

MUSIIKKITALO UUDISRAKENNUKSENA

TFO:N TILAT	Selostus	m2
Konserttisalin tilat		1720
Monitoimisalin tilat	TFO:n monitoimisali/Auditorio	380
Esiintyjien tilat		1310
Yleisötilat, lämpiöt	Mahdollinen vuorottaiskäyttö	2000
Yleisötilat, aulapalvelut	Yhteiskäyttö	850
Nuotisto		50
Toimistotilat	TFO:n omat tilat	130
Neuvottelu- ja taukotilat	Yhteiskäyttö	50
Varastot, logistiikka		350
Näyttämötekniikka		420
Huoltotilat	Yhteiskäyttö	120
Kahvila, ravintola	Yhteiskäyttö	400

Yhteensä		7780
Arviotu br-m2		10892
Museo + Konserttisali erikseen rakennettuna		= 12620
		=17668

KULTTUURITALO – YHDISTETYT TILAT

KULTTUURITALON TILAT	m2
TFO:N TILAT yht.	5980
Konserttisalin tilat	1720
Esiintyjien tilat	1310
Yleisötilat, TFO:n lämpiöt	2000
Nuotisto	50
Toimistotilat, TFO:n omat tilat	130
Näyttämötekniikka	420
Varastot, logistiikka	350
MUSEON TILAT yht.	3480
Päänäyttelytila Priima	1500
Suurnäyttelytila Prikka	800
Projektitila Frami	80
Tekijätila Manu	100
Yhteistyötoimijoiden tilat, esim. planet.	700
Näyttelyiden tuki- ja varastotilat	250
Henkilökunnan tilat, museon omat tilat	50
YHTEISKÄYTTÖTILAT yht.	1800
Yleisötilat, aulapalvelut, myymälä	850
Toimistojen yhteistilat, sos., neuv.	50
Kahvila, ravintola	400
Huoltotilat	120
Monitoimisalin tilat	380

KULTTUURITALON P-A YHTEENSÄ
Arviotu br-m2

11260
15764

KUSTANNUSARVIOT

HISTORIAN MUSEO
RATAPIHALLA

n. 29 000 000 €

Bruttoneliöt	6 776
€/brm ²	4 400*

*Alustava arvio

MUSIIKKITALO
RATAPIHALLA

n. 44 000 000 €

Bruttoneliöt	10 892
€/brm ²	4 078*

*Alustava arvio

KULTTUURITALO
RATAPIHALLA

n. 66 000 000 €

Bruttoneliöt	15 764
€/brm ²	4 186*

*Alustava arvio