

OSAYLEISKAAVA SATAVA-KAKSKERTA

LUONNOS 14.3.2017/ muut. 5.4.2017/ muut. 26.4.2017

Osayleiskaavamerkinnot ja -määräykset:

Merkintään liittyvä indeksi -1 tarkoittaa, että alue toteutetaan pääsääntöisesti asemakaavoituksella.

- AP-1 Pientalovaltainen asuntoalue.
- AT Kyäialue.
- AT/1s Kyäialue, jolla ympäristö säilytetään.
- Vn Palvelujen ja hallinnon alue.
- LV Venesatama/venealkama-alue.
- Maa- ja metsätaloustuotantoinen alue. Alueella on sallittu maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.
- M Uusia rakennuspaikkoja pysyvään asuinkäyttöön saa muodostaa yhden maapinta-alan viittä hehtaaria kohden, 2 rakennuspaikkaa 10 hehtaaria kohden ja tätä suuremmille tiloille lisäksi yhden rakennuspaikan jokaista 10 hehtaaria kohden, enintään kuitenkin 5 rakennuspaikkaa. Rakennuspaikat on sijoitettava ohjeisesti merkityille alueille.
- MA Maisemallisesti arvokas peltoalue. Alueella sallitaan vain maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.
- MU Maa- ja metsätaloustuotantoinen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaustarvetta.
- RA-2 Loma-asuntoalue. Loma-asunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön edellyttää, että teiden rakentaminen, vedensaanti ja viemärinto on järjestettävä pysyvään asumisen mukaiselle tasolle.
- RA Loma-asuntoalue. Loma-asunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei ole suositeltavaa.
- R Loma-asuntoalue.
- SL Luonnonsuojelualue tai suojeltu luontotyypipi.
- V Virkistysalue.
- VU Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
- W Vesialue.
- Osayleiskaava-alueen raja.
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alueenosa.
- Selänteen lakialue. Alueen osa, jolla ei saa suorittaa maisemaa muuttavia toimenpiteitä.
- Alueen osa, jolla on tulvavaara. Alueelle ei saa sijoittaa rakennuksia.
- Pääkatu.
- Ukkolureitti.
- Ohjeellinen alue, jolle saa sijoittaa pysyvään asuinkäyttöön tarkoitettuja rakennuksia.
- Rakennusuojelukohde, paikallisesti arvokas.
- Rakennusuojelukohde, seudullisesti arvokas.
- Rakennusuojelukohde, maisemallisesti arvokas.
- Rakennusuojelukohde, valtakunnallisesti arvokas.
- Muinainjäännöskohde.

TURKU	ÅBO	YLEISKAAVATUNNUS GENERALPLANBETECKNING	10/2013
TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Satava-Kakskerta oyk"	DIARIONUMERO DIARIENUMMER	3720-2013
		MITTAKAAVA SKALA	1:10000
OSAYLEISKAAVA SATAVA-KAKSKERTA			
LUONNOS UTKAST	KSYLK HYVÄKSYNYT GODKÄND AV SPMMND	KH HYVÄKSYNYT GODKÄND AV SST	
	26.4.2017 § 132		
YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKÖ MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN			
LUONNOS UTKAST	PIIRTÄJÄ RITARE	VALMISTELIJÄ BEREDARE	
TURKU ÅBO	mutettu 26.4.2017 (KSYLK § 132) 14.3.2017/ muut. 5.4.2017	Olavi Ahola	Olavi Ahola
	Va. toimialajohtaja Tf. sektori/direktör	<i>Christina Hovi</i>	Christina Hovi

0

5 000



metriä