

30.12.2014 TOTEUTETTUUN KIINTEISTÖ- JA OSAKEKAUPPAAN LIITTYVÄ JÄLKILASKENTA JA VASTIKEYLIJÄMIEN PALAUTTAMINEN TURUN KAUPUNGILLE

Turun TeknologiaKiinteistöt Oy, Kiinteistö Oy Turun Datakulma, Kiinteistö Oy Trivium City, Kiinteistö Oy Electrocitcity, Kiinteistö Oy Biocity ja Kiinteistö Oy ICT-city (myöhemmin: Ostajat, erikseen myös Ostaja) ovat vastaanottaneet Turun kaupungilta 12.6.2015 päivätyt laskelmat 30.12.2015 toteutettujen osake- ja kiinteistökauppojen jälkilaskennasta. Jälkilaskennassa on yksilöity tilikauden päättyessä 31.12.2014 olleet hoito-, pääoma-, ja edellisiin liittyvien alv-vastikkeiden ylijäämät seuraavissa 30.12.2014 solmitun kaupan kohteena olleissa yhtiöissä:

- As Oy Linnanrinne
 - o TTK:lle palautettava lainaosuus 757.366,76 euroa (TTK:n laskelma, liite 1)
 - o kaupungille palautettava lainaan liittyvä ylijäämä 6.130,80 euroa (Leena Saarion sähköposti 20.2.2015 sekä TTK:n laskelma)
 - o kaupungille palautettavaa ylijäämää yhteensä 39.976,25 euroa (liite 2)
- Kiinteistö Oy Turun Puutarhakatu 14
 - o TTK:lle palautettavaa lainaosuutta 26.342.28 euroa (TTK:n laskelma, liite 1)
 - o kaupungille palautettavaa ylijäämää yhteensä 83.119,17 euroa ja (liite 3)
- Eskelin Pysäköintilaitos Oy
 - o kaupungille palautettavaa ylijäämää yhteensä 93.245,32 euroa. (liite 4)

Ostajat ilmoittavat tällä asiakirjalla hyväksyvänsä liitteinä 1 - 4 olevat laskelmat sekä sen, että Ostajat palauttavat myyjänä toimineelle Turun kaupungille liitteinä 2 - 4 olevien laskelmien osoittamat ylijäämät.

Ostajat ilmoittavat lisäksi hyväksyvänsä sen, että Turun kaupunki kuittaa liitteenä olevien laskelmien mukaiset ylijäämät liikaa maksetun kauppahinnan palautuksesta. Siltä osin, kuin kaupungin saatava on suurempi kuin tietyn tai tiettyjen Ostajien saatava, Ostaja suorittaa kuittauksen jälkeen jäljelle jäävän osuuden Turun kaupungille kaupungin lähettämän erillisen laskun mukaisesti.

Turussa 15.6.2015



Mikko Lehtinen

Turun TeknologiaKiinteistöt Oy:n toimitusjohtajana sekä Kiinteistö Oy Turun Datakulman, Kiinteistö Oy Trivium Cityn, Kiinteistö Oy Electrocitcityn, Kiinteistö Oy Biocityn sekä Kiinteistö Oy ICT-cityn hallituksen puheenjohtajana

Liitteet

1. TTK:n toimittama laskelma
2. As Oy Linnanrinteen laskelma
3. Kiinteistö Oy Turun Puutarhakatu 14:n laskelma
4. Eskelin Pysäköintilaitos Oy:n laskelma