



Sijaintikarta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- RA-1** Loma-asuntojen korttelialue. Korttelialueelle merkityille rakennusaloille saa rakentaa enintään 50 k-m² suuria yksikerroksisia lautaverhoituja rakennuksia. Uudisrakennukset tulee rakentaa niin, että ne sopeutuvat mittasuhteiden, materiaalien ja värityksen puolesta ympäröiviin rakennuksiin.
- LV-1** Venevalkaman korttelialue. Korttelialue on tarkoitettu korttelin 23 käyttöön.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Sijainnitaan ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- 067 RUIS** Kaupunginosan numero.
- 23** Kaupunginosan nimi.
- 40** Korttelin numero.
- I** Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.
- []** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- []** Rakennusala.
- [sa]** Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan. Rakennuksen eri osat saa yhdistää toisiinsa katoksilla ja terasseilla, joita ei lasketa kerrosalaan.
- [sr-1]** Rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa ei saa suorittaa sellaisia muutos- tai lisärakennustöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikatkon, sisärakenteiden tai kiinteiden kalusteiden kulttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä. Mikäli rakennuksessa on aiemmin suoritettu tällaisia toimenpiteitä, on rakennuskorjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään tai muulla rakennuksen tai ympäristöön sopivalla tavalla. Rakennuksen tai rakennusryhmän pihapiiriä tai sen välitöntä ympäristöä tulee hoitaa rakennusten tyylisiin sopivana puutarha- tai puistoalueena eikä pihapiirissä olevia istutuksia ja rakennuksia, kuten ulkokuoneita, kaivoja ja aitoja saa ilman pakottavaa syytä hävittää.
- Ennen rakennus- tai purkuluvan myöntämistä tulee museoviranomaiselle varata tilaisuus lausunnon antamiseen.**
- [VU]** Pelikentäksi varattu alueen osa.
- [p-1]** Sijainnitaan ohjeellinen sorapintainen pysäköimispaikka.
- [z]** Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähkö
- ↑** Ajo korttelialueen rajan yli sallittu.

TURKU		ÅBO		Asemakaavatusmus Detaljplanebeteckning	9/2009
Työnimi Arbetsnamn "Y-Hovi"		Diarienumero Diarienummer		14760-2008	
Osoite Address Ruissalon puistotie 585		Mittakaava Skala		1:2000	
<p>Asemakaava:</p> <p>Kaupungiosa: 067 RUISSALO RUNSALA</p> <p>Kortteli: 23 23</p> <p>Uusi korttelinumero: RUISSALO 23.</p>					
<p>Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetyn kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset. Planläggningsbaskartan uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § markanvändnings- och bygglagen (132/99).</p>					
Kaupungeedeetti Stadsgeodet				16.8.2011	
LUONNOS Utkast	KSYL hyväksynyt Godkänd av SPMN	EHDOTUS Förslag	KSYL hyväksynyt Godkänd av SPMN 17.6.2014 §202		
<p>Hyväksytty kaupunginvaltuustossa Godkänd av stadsfullmäktige</p> <p>Kaupunginsihteeri Stadssekreterare</p> <p>Tullut voimaan Trätt i kraft</p>					
<p>YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKKÖ MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN</p>					
EHDOTUS Förslag		Piirtäjä Ritäre M-B Kyllönen	Valmistelija Beredare <i>Maj Britt Kyllönen</i>		
<p>Muutettu 23.9.2014 Muutettu 2.5.2014 (lausunnot)</p> <p>TURKU ÅBO 15.11.2011</p>		<p>Toimialajohtaja Sektordirektör <i>Markku Toivonen</i></p>			