

LIITE 1

TAKU™

15.4.2011

Sivu 1/5

Heikki Aalto

Turun kaupunki

Hanke:
1 3 Hirvensalo 2 yhteishanke(15.4.11)

Vaihe:
Paikkakunta: Turku
Haahtela-ind.: 68,0 / 1.2010
Hintataso: 73,5 / 04.2011
Laajuus: 10 352 m2, 11 454 brm2, 47 452 rm3
Hankekoko: 11 454 brm2

TILALUETTELO,

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m²/tila	kpl	m²
A			Koulun tilat			
A			reht.	18,0	1,0	18
A			apul.reht.	15,0	1,0	15
A			kanslia	15,0	1,0	15
A			vaht.mest.	10,0	1,0	10
A			opett.huone+työsk.tilat	252,0	1,0	252
A			palvelinhuone	10,0	1,0	10
A			koulupsyk.	15,0	2,0	30
A			opo	20,0	2,0	40
A			Arkisto	4,0	1,0	4
A			Monistamo	50,0	1,0	50
A			neuv.	20,0	1,0	20
A			ot1	20,0	1,0	20
A			ot2	40,0	3,0	120
A			ot3	60,0	25,0	1 500
A			Opetustila, tietotekniikka	60,0	2,0	120
A			tekstiilityö	90,0	2,0	180
A			musiikki	50,0	2,0	100
A			kuvaamat.	110,0	2,0	220
A			musiikki ja kuvaamataito	120,0	1,0	120
A			fys-ke	60,0	5,0	300
A			fys-kem var.	20,0	1,0	20
A			tekninen työ	60,0	7,4	442
A			Opetustila, kotitalous	60,0	4,0	240
A			Liikunta- ja juhlasali	500,0	1,0	500
A			Näyttämö	70,0	1,0	70
A			näytt.var.	20,0	1,0	20
A			tuolivär.	40,0	1,0	40
A			voim.väl.tila	60,0	1,0	60
A			ulkourh.väl.tila	20,0	1,0	20
A			Kiinteistönhoito	24,0	1,0	24
A			erill.op.väl.var.	70,0	1,0	70
A			maastotyösk.var.	20,0	1,0	20
A			oppil.peseyt.tilat	9,0	5,0	45

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²
A			opii.pukeut.	9,0	5,0	45
A			liik.opett.peseyt.	3,0	2,0	6
A			liikopett.pukeut.	3,0	2,0	6
A			Wc-huone	5,0	5,0	25
A			hk peseyt.	5,0	2,0	10
A			hk pukeut.	5,5	2,0	11
A			opett.pukuh.	10,0	12,0	120
A			Wc-huone	3,0	29,0	87
A			Palvelukeittiö	60,0	2,6	155
A			Ruokasali vss:na	250,0	1,0	250
A			Siivous	5,0	4,0	20
A			Siivouskeskus	10,0	1,0	10
Yhteensä					150	5 460
B Huoneisto						
B			Leikki- ja lepo huone	27,0	1,0	27
B			Kuraeteinen	20,0	1,0	20
B			Eteinen	29,5	1,0	30
B			Vaunuvarasto	11,5	1,0	12
B			talonm.var.	6,5	1,0	7
B			Leikki- ja lepo huone	27,0	1,0	27
B			Ryhmähuone	29,5	1,0	30
B			pienryhmäh.	12,5	1,0	13
B			Ryhmähuone	29,5	1,0	30
B			pienryhmäh.	13,0	1,0	13
B			Wc-pesuhuone	11,0	1,0	11
B			Wc-pesuhuone	11,0	1,0	11
B			Välinevarasto	3,5	1,0	4
B			Välinevarasto	5,0	1,0	5
B			Tekniikkakomero	1,0	1,0	1
B			laukoh.	20,5	1,0	21
B			Kokoushuone	12,0	1,0	12
B			Toimistohuone	15,5	1,0	16
B			Eteinen	27,5	1,0	28
B			Pukuhuone	10,0	1,0	10
B			Pesuhuone	10,0	1,0	10
B			Wc-huone	6,0	2,0	12
B			Välinevarasto	6,0	1,0	6
B			Liikunta- ja juhlasali	100,0	1,0	100
B			Välinevarasto	11,5	1,0	12
B			Vaatehuolto	10,5	1,0	11
B			Wc-huone	1,5	1,0	2
B			Wc-huone	1,5	1,0	2
B			sostila	6,5	1,0	7

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²
B			Wc-huone	1,5	1,0	2
B			Välinevarasto	6,0	1,0	6
B			Leikki- ja lepohuone	41,5	1,0	42
B			Ryhmähuone	38,0	1,0	38
B			pienryhmäh.	11,5	1,0	12
B			pienryhmäh.	11,5	1,0	12
B			Ryhmähuone	38,5	1,0	39
B			Leikki- ja lepohuone	41,0	1,0	41
B			Wc-pesuhuone	11,0	1,0	11
B			Wc-pesuhuone	10,0	1,0	10
B			Kuraateinen	20,0	1,0	20
B			Eteinen	34,0	1,0	34
B			Leikki- ja lepohuone	40,5	1,0	41
B			Ryhmähuone	39,0	1,0	39
B			pienryhmäh.	12,0	1,0	12
B			Wc-pesuhuone	10,0	1,0	10
B			Wc-huone, inva	6,0	1,0	6
B			Kuraateinen	11,0	1,0	11
B			Kuraateinen	11,0	1,0	11
B			Wc-huone	2,0	1,0	2
B			Eteinen	30,5	1,0	31
B			Ryhmähuone	32,0	1,0	32
B			Leikki- ja lepohuone	36,0	1,0	36
B			Kirjastotila	32,5	1,0	33
B			kk	5,0	1,0	5
B			Wc-pesuhuone	11,0	1,0	11
B			Ryhmähuone	38,0	2,0	76
B			Leikki- ja lepohuone	41,0	2,0	82
B			Ryhmähuone	11,0	2,0	22
B			Kuraateinen	10,0	2,0	20
B			Eteinen	30,0	2,0	60
B			Välinevarasto	6,0	2,0	12
B			Wc-pesuhuone	10,0	2,0	20
Yhteensä					70	1 318
C			Huoneisto			
Yhteensä						
D			SoTe			
D			Vastaanotto	20,0	5,0	100
D			Odotustila	30,0	1,0	30
D			sos.tila	10,0	1,0	10
D			taukotila	20,0	1,0	20
D			Wc-pesuhuone	10,0	1,0	10

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²
D			Wc-huone	2,0	2,0	4
D			Wc-huone, inva	5,0	1,0	5
D			Eteinen	10,0	1,0	10
D			vaunusuoja	10,0	1,0	10
D			Hammashoito	20,0	5,0	100
D			Välinehuolto	15,0	1,0	15
D			Vastaanotto	15,0	2,0	30
D			Odotustila	10,0	1,0	10
D			Wc-huone	3,0	2,0	6
D			Lepuhuone	10,0	1,0	10
Yhteensä					26	370
E Kirjasto						
E			Tuulikaappi	10,0	1,0	10
E			naulakkotila	20,0	1,0	20
E			Palvelutila	70,0	1,0	70
E			kirjasto,osa vss:na	120,0	1,0	120
E			kirjasto, osa vss:na	120,0	1,0	120
E			Toimistihuone	20,0	1,0	20
E			Toimistotila	30,0	1,0	30
E			Välinevarasto	10,0	1,0	10
Yhteensä					8	400
F Nuorisotilat						
F			Nuorisotilat	100,0	2,0	200
F			Toimistihuone	10,0	1,0	10
F			Välinevarasto	5,0	2,0	10
F			Wc-huone	5,0	1,0	5
F			Wc-huone, inva	5,0	1,0	5
F			naulakko ja et.	20,0	1,0	20
F			Keittiö	25,0	1,0	25
Yhteensä					9	275
G Siivoustilat						
G			Siivous	5,0	4,0	20
G			Siivouskeskus	10,0	1,0	10
Yhteensä					5	30
H Liikenne- tekniikka- ja vss-tilat						
H			Jakava liikenne (käytävät)	50,0	35,4	1 768
H			Tekniikkakomero	2,0	10,0	20
H			Tekninen tila	60,0	8,4	502
H			eril.vss	50,0	4,2	209
Yhteensä					58	2 499

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m ² /tila	kpl	m ²
-----	----------	--------	---------------	----------------------	-----	----------------

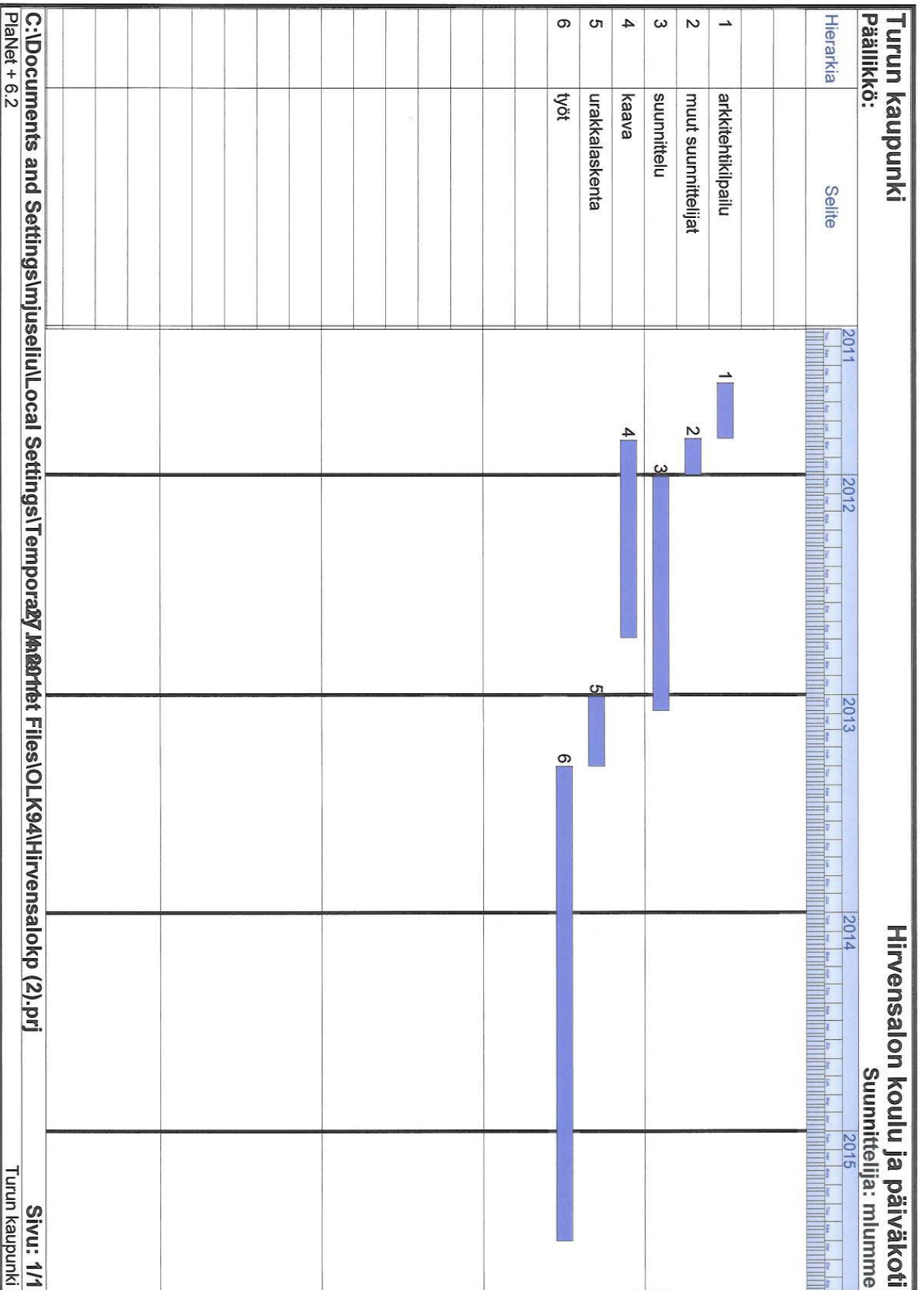
Yhteensä					326	10 352
----------	--	--	--	--	-----	--------

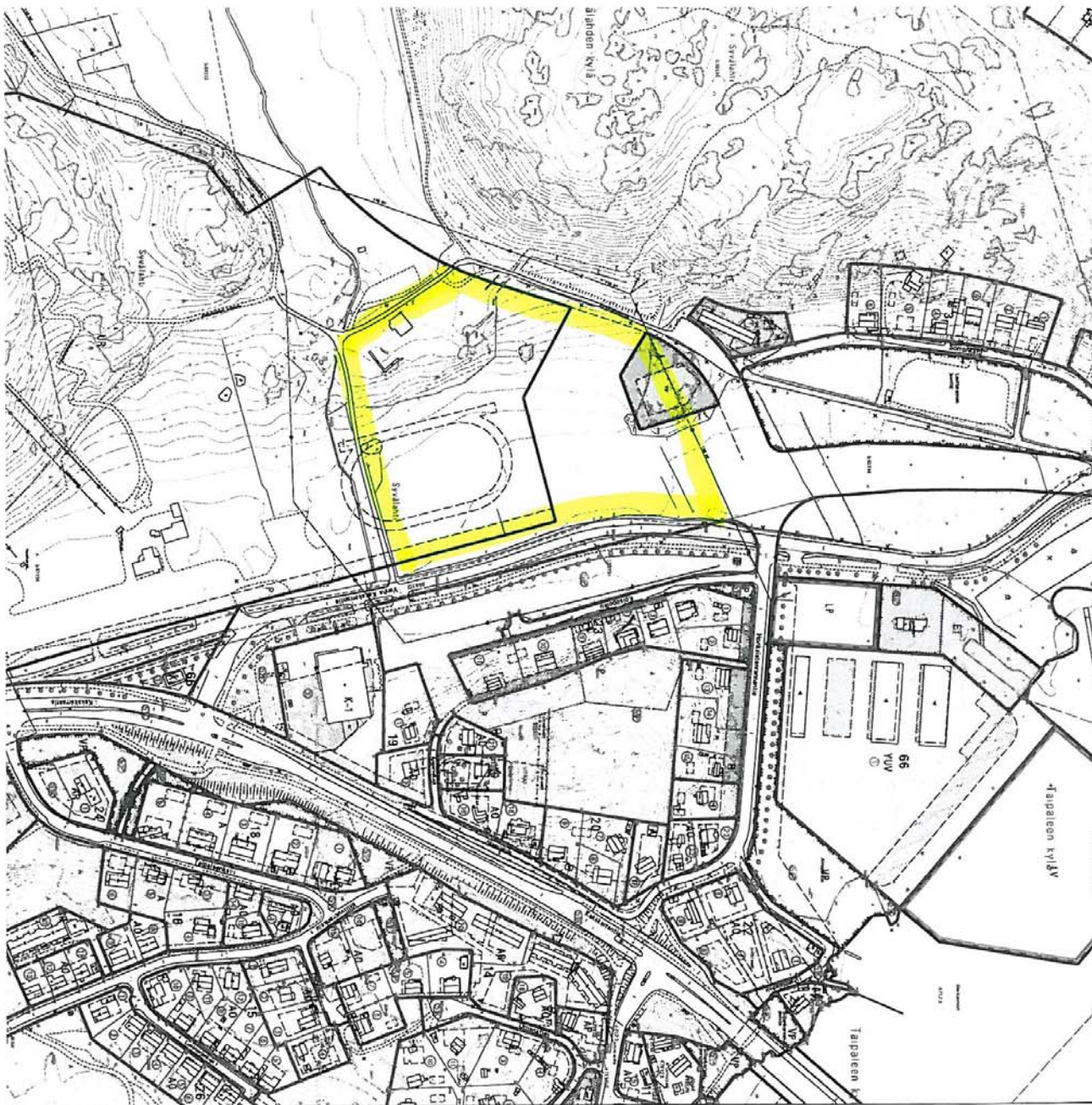
Tiloille kohdistamattomat hanketekijät

- 41 Maa-alue tehtävät
 - 42 Rahoitus ja markkinointi
 - 51 Tilavarustus
 - 52 Toiminnan ylläpito
 - 6 Hankevaraukset
-

Tiloille kohdistamattomat hanketekijät yhteensä

Arvonlisävero 23% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)





ALUE, JOKA TARVITAAN RAKENTAMISEEN