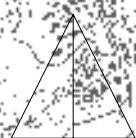


TURUN KAUPUNKI

LIEDON KUNTA



Osayleiskaavamerkinnot ja -määräykset:

Yleismääräykset:

Osayleiskaava-alue on kokonaisuudessaan suunnittelutarvealuetta. Rakentaminen alueella ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle tai haitallista yhdyskuntakehitystä, johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen taikka aiheuttaa merkittäviä ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Uusien rakennuspaikkojen muodostaminen A-alueille voidaan sallia seuraavasti:

- yksi rakennuspaikka 2-5 hehtaarin suuruisilla tiloilla
- kaksi rakennuspaikkaa yli 5 hehtaarin suuruisilla tiloilla

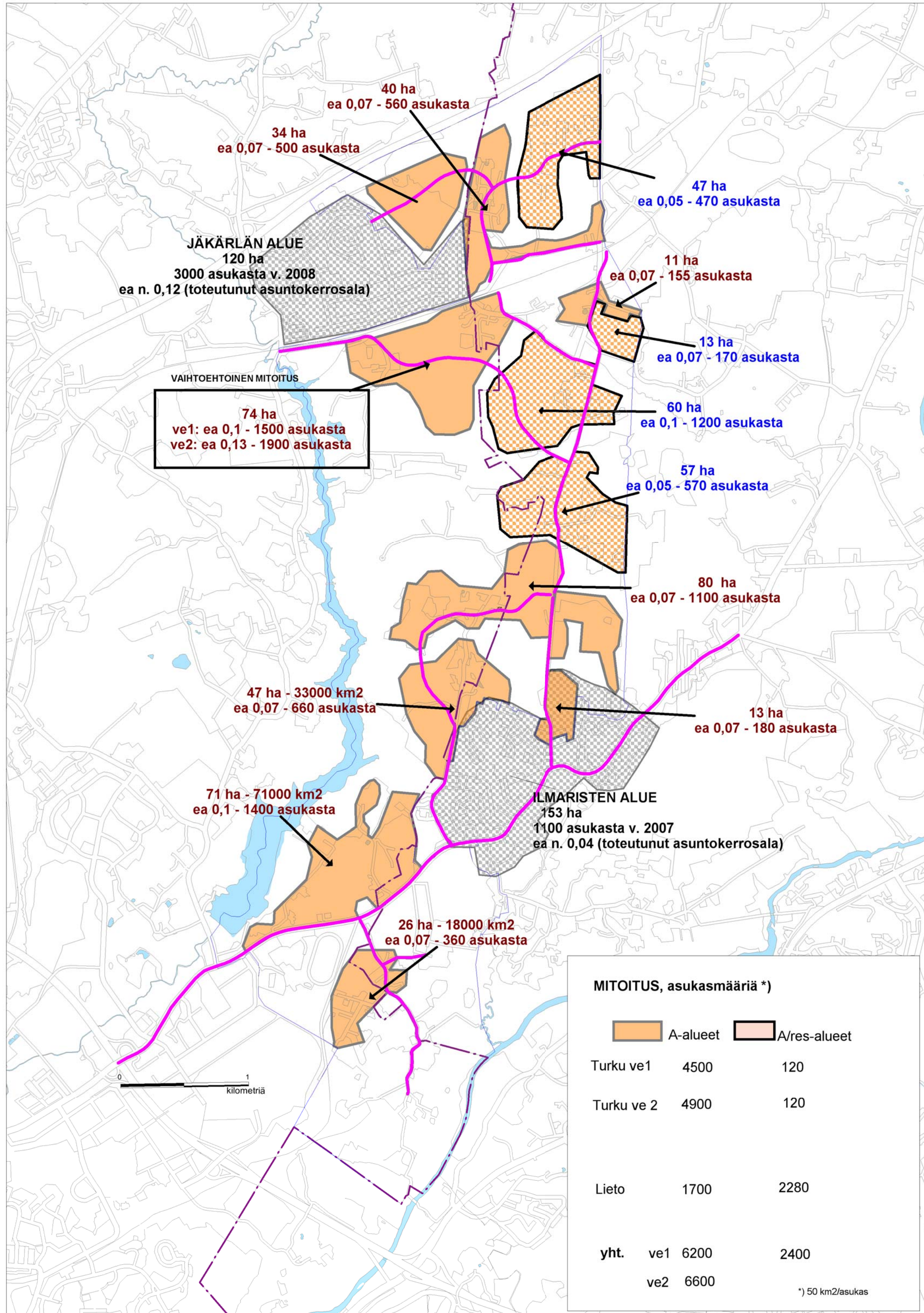
Aluerajaukset ovat ohjeellisia.

A-1	Asuntoalue. Alue on tarkoitettu pääasiassa pientalojen rakentamiseen.
AP	Pientalovaltainen asuntoalue.
AP-2	Pientalovaltainen asuntoalue, jolla hevosten pitäminen on sallittua.
P	Palvelujen ja hallinnon alue.
/res	Toissijainen alue, joka voidaan asemakaavoittaa vasta, kun muut alueet Jakarlan ja Ilmaristen välillä ovat pääasiassa toteutuneet.
VL	Lähevirkistysalue. Alueella ei saa suorittaa kaivamis-, louhimis- tasoittamis- tai täyttämistyö- puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ilman MRL 11 tarkoittua maisemäyölypää. Lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimiin. Alueella olevien asuinrakennusten korjaaminen ja vähäinen laajentaminen on sallittua.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
VU-1	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alue osoitetaan hevosten pitämistä sekä siihen liittyvää harjoitus- ja harrastusomintaa varten, ja sille saa rakentaa tätä käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia, rakennelmia ja ratoja.
VU-2	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Hevosurheilukeskus.
MA-1	Maisemallisesti arvokas peltoalue. Alueella olevien asuinrakennusten korjaaminen ja vähäinen laajentaminen on sallittua. Alueiden säilyttäminen avoimina ja viljelykäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää. Maatila- talouteen liittyvä rakentaminen tulee sijoittaa pääasiassa tilakeskusten yhteyteen ja siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä.
/s	Alue, jolla ympäristö säilytetään.
S	Suojelualue.
E	Erytysalue. Taimitarha.
EV	Suojaviheralue.
ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue.
EJ	Jätteenkäsittelyalue.
LR	Rautatieliikenteen alue.
W	Vesialue.
mo	Moottoritie.
st/nk	Seututie/pääkatu.
vt/kk	Yhdystie/kokoojakatu.
.....	Kevyen liikenteen reitti.
.....	Kevyen liikenteen alikulku.
.....	Ulkollureitti.
—○—○—○	Ravi- ja/tai ratsastusreitti.
+++++	Rautatie.
—○—	Sähkölinja.
—○—	Maakaasuputki.
—○—	Voimalinja.
—(me)—	Melualueen raja.
—(ml)—	Lentomelualueen raja.
—(SV-3)—	Maarian altaan suoja-alue.
▨	Maisemallisesti arvokas alue. Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.
▨	Maisemallisesti arvokas alue. Valtakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen ympäristö.
—(luo-3)—	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Luonnonsuojelulain 49 § mukaisen eläinlajin lisääntymis- tai levhäyspaikka.
—(m-3)—	Muinaisuustoalue.
▲ sm-150	Muinaisuistokohde. Numero merkinnän yhteydessä viittaa selostuksen liitteeseen olevaan kohdeluetteloon.
● sf-1	Rakennussuojelukohde. Numero merkinnän yhteydessä viittaa selostuksen liitteeseen olevaan kohdeluetteloon.
P	Pysäköintialue.
▭	Kaava-alue.
▭	Kunnanraja.



Sijaintikartta

TURKU - LIETO		YLEISKAAVATUNNUS GENERALPLANBETECKNING	14/2007
ÅBO - LUNDO		DIARIONUMERO DIARIENUMMER	3534-2007
MITTAKAAVA SKALA	1:10000		
MAARIA-ILMARINEN OSAYLEISKAAVA			
YKL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN			
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / YLEISKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / GENERALPLANEKONTORET			
LUONNOS		PIIRTÄJÄ RITARE	VALMISTELIJÄ BEREDARE
UTKÄST		Satu Kottonen	Olavi Ahola
TURKU ÅBO	3.12.2009	KAAVOITUSTOIMENJOHTAJA PLANLÄGGNINGSREKÖR	Markku Toivonen



MITOITUS, asukasmääriä *)

 A-alueet  A/res-alueet

Turku ve1 4500 120

Turku ve 2 4900 120

Lieto 1700 2280

yht. ve1 6200 2400

ve2 6600

*) 50 km²/asukas