

Kiinteistökehitysohjelma 2022–2025

- Kaupungin käytöstä poistuvia rakennuksia ja maa-alueita kehitetään erilaisilla kiinteistökehityshankkeilla kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisesti.

	Tilinpäätös 2020	Talousarvio 2021	Talousarvio 2022	Taloussuunnitelma 2023	Taloussuunnitelma 2024	Taloussuunnitelma 2025
Turku Energia	KHO kumonnut kaavan, kaavoitus käynnistetty uudelleen	Asemakaava hyväksytty	Asemakaava hyväksytty Tonttien luovutus	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus
Pansio-Pernon monitoimitalo	Rakennus pääosin purettu, uuden monitoimitalon hankesuunnitelma valmisteilla	Toteutuksen allianssikilpailu	Asemakaava-luonnos	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus
Luostarinkatu 5	Tontinluovutuskilpailu pidetty. Asemakaavaehdotus valmisteilla	Asemakaava hyväksytty	Kaavasta valitettu 12/21	Kohteen luovutus Tontin luovutus		
Oskarinkuja			Infran toteutus		Tonttien luovutus	
Sepänkatu 1	Kohde luovutettu. Asemakaavaehdotus nähtävillä ja lausunnoilla	Asemakaava hyväksytty, tonttien luovutus	Sopimus-korvaukset	Sopimus- korvaukset	Sopimuskorvaukset	
Sepänkatu 2	Asemakaavaluonnos valmis	Asemakaava hyväksytty	Asemakaava hyväksytty Kohteen luovutus	Tontin luovutus		
Virvoituksentie 3	Asemakaavaehdotus valmisteilla	Asemakaava hyväksytty, kohteen luovutus	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus	
Kaupunginpuutarhan alue	Asemakaavaehdotus valmisteilla	Asemakaava hyväksytty	Asemakaava hyväksytty, Infran suunnittelu	Infran toteutus	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus

	Tilinpäätös 2020	Talousarvio 2021	Talousarvio 2022	Taloussuunnitelma 2023	Taloussuunnitelma 2024	Taloussuunnitelma 2025
Eerikinkatu 32-34 kortteli (Pallas)	Kilpailu valmisteltu, mutta päätöksentekoa siirretty Sytytä Turku kilpailun takia.	Kehittämiskilpailu	Kilpailun valmistelu	Kehittämiskilpailu, asemakaavan valmistelu	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus
Mooriankunnas			Asemakaava-luonnos	Asemakaava hyväksytty	Infran toteutus Tonttien luovutus	Tonttien luovutus
Runosmäki, Piiparinpolun varsi	Yhteistyöhanke kilpailutettu	Asemakaavaluonnos	Asemakaava-luonnos	Asemakaava hyväksytty, tonttien luovutus	Tonttien luovutus	
Ruusukortteli	Kaavaehdotus palautettu valmisteluun 22.9.2020	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus		
Parkin kenttä		Asemakaava hyväksytty	Asemakaava hyväksytty	Infran suunnittelu	Infran toteutus	Infran toteutus, Tonttien luovutus
Matkakeskus			Kilpailun valmistelu	Kehittämiskilpailu, asemakaavan valmistelu	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus
Herttuankulma / Linnakaupunki	Tonttien luovutus käynnissä ja infran rakentaminen käynnissä.	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus
Kirstinpuisto / Linnakaupunki	Asemakaava hyväksytty ja voimassa. Infran suunnittelu tehty	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Infran toteutus, tonttien luovutus
Vaasanpuisto / Linnakaupunki	Hulevesialtaan tarveselitys on tehty ja sen perusteella hulevesien hallinta hoidetaan nykyisiä hulevesijärjestelmiä parantamalla	Uusi asemakaavaluonnos	Asemakaavaehdotus, infran suunnittelu ja monitoimitalon hankesuunnitelma	Asemakaava hyväksytty, infran suunnittelu	Infran toteutus	Infran toteutus Tonttien luovutus

	Tilinpäätös 2020	Talousarvio 2021	Talousarvio 2022	Taloussuunnitelma 2023	Taloussuunnitelma 2024	Taloussuunnitelma 2025
Malminkatu			Asemakaavan valmistelu	Asemakaavan hyväksyminen	Kohteen luovutus	
Itä-Skanssi	Asemakaavaehdotus valmisteilla, infran suunnittelu on tehty	Asemakaava hyväksytty, infran toteutus	Asemakaava hyväksytty, Infran toteutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus
Skanssinmäki	Asemakaava hyväksytty 25.1.2021		Infran toteutus	Tonttien luovutus		
Skanssin kolmio			Asemakaava hyväksytty,	Infran suunnittelu ja toteutus	Tonttien luovutus	
Etelä-Skanssi			Asemakaavaluonnos	Asemakaava hyväksytty	Infran toteutus	Tonttien luovutus
Uittamon täydennys		Asemakaava hyväksytty	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus	Tonttien luovutus	
Aninkaisten konserttitalo ja ammatti-instituutti	Asemakaavaluonnos hyväksytty	Kehittämiskilpailu	Tontinluovutuskilpailu, asemakaavan valmistelu	Asemakaava hyväksytty		
Halisten vesilaitos		Suunnittelukilpailu	Suunnittelukilpailu		Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus
Blue industry park/Yard park	Asemakaavaluonnos hyväksytty. Alue luovutettu BIP-yhtiölle	Asemakaava hyväksytty	Tonttien luovutus			
Mustasuo			Asemakaava hyväksytty	Infran suunnittelu	Infran toteutus	Tonttien luovutus
Karhunahde			Kaavavalitus 12/21	Asemakaava hyväksytty	Infran toteutus	Tonttien luovutus
Kupittaaan kärki		Allianssikilpailu	Allianssikumppanin valinta, kaavoituksen käynnistäminen	Asemakaavan valmistelu, infrahankkeen ja Taito-kampuksen hankesuunnittelu	Asemakaava hyväksytty, infrahankkeen ja Taitokampuksen hankesuunnitelmien	Tonttien luovutus

	Tilinpäätös 2020	Talousarvio 2021	Talousarvio 2022	Taloussuunnitelma 2023	Taloussuunnitelma 2024	Taloussuunnitelma 2025
					hyväksyminen, infran toteutus	
Voimakatu			Asemakaava hyväksytty	Infran toteutus	Infran toteutus, tonttien luovutus	
Itäharjun monitoimitalo			Tarveselvitykset ja kaavoituksen käynnistäminen	Asemakaavan ja hankesuunnitelman valmistelu	Asemakaava ja hankesuunnitelma hyväksytty	Tonttien luovutus