

Toimitilojen rakennuttaminen, Toimitilojen rakennuttamispäällikkö Anne Antola 6.5.2019:

Kaupunginhallitukselle raportoidaan ja esitetään hyväksyttäväksi v. 2019 toimitilainvestointien kustannusarvio- aikataulu- sekä vuosittaisen rahankäytön muutokset.

Lisäksi tuodaan tiedoksi tilapalvelujohtajan 30.4.2019 § 11 päätöksellä tehdyt hankelisäykset.

Kaupunginhallitukseen nähden sitovia ovat nimetyt investointihankkeet ja niiden vuositason rahoitus. Lisäksi sitova on koontinimikkeen ”pienet hankkeet” –kokonaisumma.

Investointikohde	TA 2019 EUR	Ennuste 31.12.2019 EUR	Ylitys / alitus €	Ylitys / alitus %	Perustelu
Nimetyt investointihankkeet					
Tommilan pk uudisrak. (ent.Niitunniska)	2 916 500	300 000	2 616 500	-89,7	Aikataulumuutos: Urakan aloitus siirtynyt v.2020. Tommilaa korjataan Viinamäen päiväkodin väistötilaksi.
Puolalan koulun peruskorjaus	6 000 000	8 000 000	-2 000 000	33,3	Hankkeen toteutus etenee arvioitua nopeammin, minkä vuoksi kustannuksia toteutuu vuonna 2019 talousarvioon varattua rahoitusta enemmän. Kustannusarvio ei ylity.
Pienet investoinnit					
Lausteen koulu, väistötilaelementti	80 000	80 000			Hankelisäys: Lausteen koulun (kv 25.2.2019 § 26) ennakoimaton sulkeminen ja korvaavien väistötilojen hankinta aiheuttaa muutoksia vuoden 2019 tilainvestointien koontinimikkeen ”Pienet investoinnit” sisältöön. Lausteen nykyiseen koulurakennukseen oli suunniteltu toteutettavaksi vesikaton korjaustöitä vuonna 2019. Koulun tyhjentämispäätöksen jälkeen näihin liittyvä valmistelu lakkautettiin, mutta suunnittelukustannuksia hankkeelle oli ehtinyt jo muodostua 14 000 euroa. Lisäksi väistötilaelementtien hankinta aiheuttaa kaupungille suoria kustannuksia arviolta 80 000 euroa, mm. sähkö-, vesi-, viemäri liittymä ja muista kuluista johtuen. Kaupunginhallitukseen nähden sitova koontinimikkeen ”Pienet investoinnit” kokonaisumma ei ylity hankelisäyksen vuoksi, koska vastaava vähennys on tehty nimikkeestä ”sitomattomat”.