

YHTEISTYÖSOPIMUS KONETEKNOLOGIAKESKUS TURKU OY:N KOULUTUS- JA TUTKIMUSTOIMINNAN JATKAMISESTA

1 SOPIJAPUOLET

Turun ammattikorkeakoulu Oy (Y-tunnus: 2528160-3)
Joukahaisenkatu 3 A, 20520 Turku
Yhteyshenkilö: Juha Kontio, juha.kontio@turkuamk.fi, 050 385 4122

Turun yliopisto (Y-tunnus: 0245896-3)
Yliopistonmäki, 20100 Turku
Yhteyshenkilö: Jaakko Järvi, jaakko.jarvi@utu.fi, 044 526 0799

Turun kaupunki, kasvatuksen ja opetuksen palvelukokonaisuus, Turun ammatti-instituutti (Y-tunnus: 0204819-8)
Aninkaistenkatu 7, 20100 Turku
Yhteyshenkilö: Hannu Immonen, hannu.immonen@turku.fi, 050 594 8260

Åbo Akademi (Y-tunnus: 0246312-1)
Domkyrkotorget 3, 20500 Åbo
Yhteyshenkilö: Jerker Björkqvist, jerker.bjorkqvist@abo.fi, 050 409 6335

2 SOPIMUKSEN KOHDE JA TARKOITUS

- 2.1 Tämän sopimuksen kohteena on Koneteknologiakeskus Turku Oy:n (KTK) koulutus- ja tutkimustoiminnan jatkamiseen liittyvät järjestelyt (Projekti). Sopijapuolet ovat allekirjoittaneet 17.-28.4.2024 aiesopimuksen Projektin valmisteluvaiheesta. Tällä yhteistyösopimuksella sovitaan ehdoista, joiden mukaisesti sopijapuolet osallistuvat Projektin toteutusvaiheeseen.
- 2.2 Projektin päätoteuttajana on Turun ammattikorkeakoulu Oy, joka sopii KTK:n kanssa toiminnan jatkamiseen tarvittavien koneiden ja laitteiden ostamisesta. Selvyyden vuoksi todetaan, että selvitystilassa olevan KTK:n omistamien koneiden ja laitteiden lopullista kauppaa ei ole vielä Turun ammattikorkeakoulu Oy:n ja KTK:n välillä tehty. Kyseisten osapuolten välillä on sovittu koneiden ja laitteiden käytöstä väliaikaisesti, kunnes lopullinen kauppa on mahdollista tehdä.

3 SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

- 3.1 Tämä yhteistyösopimus astuu voimaan, kaikki sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja se on voimassa toistaiseksi.

- 3.2 Sopimuksen irtisanomisaika on yksi vuosi 30.6. lukien. Jos sopijapuoli irtisanoo sopimuksen 30.6. mennessä, sopimus päättyy seuraavana vuonna 30.6.

4 SOPIJAPUOLTEN OIKEUDET JA VELVOLLISUUDET

4.1 Tutkimustilan sekä koneiden ja laitteiden käyttö

Sopijapuolten koulutus- ja tutkimustehtävä on laajentunut ja sen vuoksi siirrytään tukemaan koulutus- ja tutkimustoimintaa voimakkaammin. Tilojen, koneiden ja laitteiden yhteiskäyttöisyyttä edistetään ja niiden käyttöön ja toiminnan ylläpitoon sekä kehitykseen sitoudutaan tämän sopimuksen mukaisesti.

Nykyisin KTK:n käytössä olevat tilat ovat jatkossa käytössä Turun alueen tekniikan koulutukseen ja tutkimukseen kehitykseen. Tilojen käyttö perustuu koulutus- ja tutkimuskokonaisuuksien modulaarisuuteen ja muunneltavuuteen. Tiloissa on myös kiinteitä toimintoja. Tilojen käyttöön ja suunnitteluun nimetään ohjausryhmä, joka päättää tilojen käytöstä. Koulutus- ja tutkimustoiminnan moninaisuuden takia erilaisille toiminnoille voidaan nimetä vastuuhenkilöt. Nimeämisen tekee ensisijaisesti ohjausryhmä.

Todetaan seuraavat asiakohdat toimintojen osalta:

- 1) Tiloihin on kulku- ja käyttöoikeus sopijapuolten määrittämällä henkilöillä, kuten henkilökunnalla ja tekniikan opiskelijoilla sekä muilla myöhemmin määritettävillä käyttäjäryhmillä. Käyttäjäryhmien kulkua valvotaan sähköisesti.
- 2) Koneiden ja laitteiden käyttöä valvotaan käyttöoikeuksilla. Käyttöoikeuden myöntää laitteen omistavan sopijapuolen jäsen.
- 3) Kukin sopijapuoli voi myöntää määräaikaisen kulkuoikeuden työn ja koulutuksen puitteissa kolmansille osapuolille.
- 4) Työturvallisuusnäkökohdat ovat ensisijaisia ja niitä käsitellään ohjausryhmässä ja se käsittelee niitä yhdessä sopijapuolten työsuojeluorganisaatioiden kanssa.

4.2 Henkilöstön rekrytointi

Sopijapuolet ovat selvittäneet nykyisen tasoiseen opetus- ja tutkimustarjontaan perustuvaan toimintaan tarvittavaa henkilöstön määrää. Sopijapuolet sopivat koneiden, laitteiden ja tilojen käytössä tarvittavasta henkilöstöstä ja sen kustannusten jaosta erikseen.

4.3 Sopijapuolten maksuosuudet

Sopijapuolet sitoutuvat maksamaan tilojen, koneiden ja laitteiden käytöstä seuraavien maksuosuuksien mukaisesti.

- Turun ammattikorkeakoulu Oy 45 %
- Turun yliopisto 32 %
- Turun ammatti-instituutti 21 %
- Åbo Akademi 2 %.

Mahdolliset sopijapuolten yksinomaiseen käyttöön tulevat kiinteät työpisteet ja muut tilat sovitaan ja laskutetaan erikseen.

Turun ammattikorkeakoulu Oy laskuttaa kunkin muun sopijapuolen maksuosuudet puolivuositain maaliskuussa ja lokakuussakultakinlaskutuskaudelta 1.7. - 30.6.

Vuoden 2024 laskutusjakso on 1.9.-31.12 ja se laskutetaan lokakuussa.

Sopijapuolten maksuosuudet ensimmäiseltä laskutuskaudelta 1.9.2024-30.6.2025 ovat liitteenä olevassa Excel-taulukossa.

Sopijapuolten maksuosuuksia tarkastellaan kahden vuoden jaksoissa, pyrkien siihen, että maksuosuudet vastaavat sopijapuolten toiminnan laajuuden mukaista osuutta toiminnasta aiheutuvista kustannuksista.

Muut sopijapuolet suorittavat maksut Turun ammattikorkeakoulu Oy:lle, joka vastaa tilojen omistajana kiinteistön ja perusinfrastruktuurin soveltavuudesta tekniikan koulutus- ja tutkimuskäyttöön, kuten tässä sopimuksessa on muutoin sovittu. Kiinteistön ylläpidon kustannukset (sidottuna nykyisen vuokrasopimuksen mukaiseen indeksiin) sekä toimintojen (projektin) muut kustannukset pyritään saattamaan sopijapuolten kokonaismaksuja vastaavalle tasolle.

4.4 Ohjausryhmä

Yhteistyösopimuksen allekirjoittamisen jälkeen sopijapuolet sitoutuvat osaltaan projektin tavoitteisiin ja osallistumaan

- ohjausryhmätyöskentelyyn ja
- projektin edellyttämiin käytännön työpanostuksiin.

Perustettavaan ohjausryhmään kukin sopijapuoli nimeää yhden henkilön.

Ohjausryhmä:

- huolehtii sopimuksen seurannasta sekä maksuosuuksien ja muusta päivittämisestä;
- vastaa toiminnan strategisesta kehittämisestä ja suuntaamisesta;
- nimeää jäsenistään vuosittain puheenjohtajan, joka toimii projektin johtajana;
- kokoontuu vähintään kaksi kertaa vuodessa.

4.5 Operatiivinen tiimi

Perustettavaan operatiiviseen tiimiin kukin sopijapuoli nimeää yhden henkilön.

Operatiivisen tiimin tehtävät:

- Toiminnan arjen koordinointi ja ohjaus
- Konekohtaisten vastuuhenkilöiden nimeäminen
- Materiaalihankintojen koordinointi
- Tilaratkaisujen kehittäminen.

5 TIETOJEN LUOTTAMUKSELLISUUS

- 5.1 Kaikki sellainen tieto, jonka sopijapuoli sopimuksen voimassa ollessa luovuttaa toiselle sopijapuolelle ja joka on selvästi merkitty luottamukselliseksi, on pidettävä salassa. Suullisesti luovutettu, salassa pidettäväksi tarkoitettu tieto on seitsemän (7) työpäivän kuluessa tiedon luovuttamisesta vahvistettava kirjallisesti luovutuksensaajalle luottamukselliseksi.
- 5.2 Sopijapuolet sitoutuvat siihen, etteivät he ilman tiedon luovuttaneen sopijapuolen kirjallista lupaa luovuta tietoa ulkopuoliselle eivätkä käytä sitä muuhun tarkoitukseen kuin tässä sopimuksessa tarkoitettujen velvoitteidensa täyttämiseen.
- 5.3 Tämän sopimuksen mukainen salassapitovelvollisuus on voimassa sopimuksen keston ajan ja sen lisäksi 2 vuotta sopimuksen päättymisestä lukien.

6 MUUT EHDOT

- 6.1 Mahdolliset muutokset tähän sopimukseen on tehtävä kirjallisesti.
- 6.2 Sopijapuolet vastaavat toisille sopijapuolille ja kolmansille osapuolille aiheuttamastaan vahingosta itsenäisesti. Mahdollisista tämän sopimuksen rikkomuksista aiheutuva sopijapuolten vahingonkorvausvastuu toisiaan kohtaan rajoittuu kaikissa tapauksissa kymmeneentuhanteen (10 000) euroon. Sopijapuolet eivät vastaa välillisistä tai epäsuorista vahingoista. Vastuunrajoitus ei koske tahallisesti tai törkeällä huolimattomuudella aiheutettuja vahinkoja.

- 6.3 Sopijapuoli ei ole vastuussa toiselle sopijapuolelle sopimusvelvoitteiden täyttämättä jättämisestä aiheutuneesta vahingosta siltä osin kuin se johtuu ylivoimaisesta esteestä. Ylivoimaisena esteenä pidetään ennalta arvaamatonta tapahtumaa, joka estää tai kohtuuttomasti vaikeuttaa sopijapuolen sopimusvelvoitteiden täyttämisen määräajassa. Tällaisia ovat sota, kapina, luonnonmullistus, yleinen energianjakelun keskeytyminen, tulipalo, lakko, saarto tai muu merkittävä ja epätavallinen sopijapuolista riippumaton syy, jonka ei sopimuksentekohetkellä voida kohtuudella katsoa olleen tai pitäneen olla sopimusvelvoitteen täyttämättä jättäneen sopijapuolen tiedossa ja jota ei voida kohtuudella poistaa.
- 6.4 Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia lukuun ottamatta sen lainvalintasäännöksiä. Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan ensi sijassa sopijapuolten välisin neuvotteluin. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, ratkaistaan erimielisyydet Varsinais-Suomen käräjäoikeudessa, ensisijaisesti tuomioistuinsovittelussa lukuun ottamatta sellaisia teollis- ja tekijänoikeudellisia asioita, jotka on säädetty kuuluvaksi markkinaoikeuden toimivaltaan.

7 SOPIMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Sopijapuolet vakuuttavat, että tämän sopimuksen allekirjoittaneet henkilöt ovat tässä edustamansa organisaation nimenkirjoittamiseen oikeutettuja. Tätä sopimusta on tehty kullekin sopijapuolelle yksi yhdenmukainen sopimuskappale tai -tallenne.

Tämä sopimus on tehty sähköisessä muodossa sähköistä allekirjoitusta käyttäen. Näin allekirjoitettu sopimus vastaa pätevyydeltään alkuperäisin allekirjoituksin varustettua sopimusta.

TURUN AMMATTIKORKEAKOULU OY

Vesa Taatila, rehtori-toimitusjohtaja

TURUN YLIOPISTO

Jaakko Järvi, dekaani, tekninen tiedekunta

TURUN KAUPUNKI, KASVATUKSEN JA OPETUKSEN PALVELUKOKONAISUUS,
TURUN AMMATTI-INSTITUUTTI

Timo Jalonen, kasvatus- ja opetusjohtaja

ÅBO AKADEMI

Patrik Henelius, FNT Dekanus