

Strateginen hankinta
Sivistystoimiala

Sopimusmuutos koskien Turun ammatti-instituutin Juhannuskukkulan koulutalon keittiöremontin aikaista ruokapalvelua

1. Sopijapuolet

Tilaaaja Y – tunnus	Turun kaupunki 0204819-8
Yhteyshenkilö(t)	Strateginen hankinta palvelupäällikkö Suvi Haukioja puh. 040 159 4766 suvi.haukioja@turku.fi Turun ammatti-instituutti palvelupäällikkö Piia Elo puh. 040 187 3363 piia.elo@turku.fi
Palveluntuottaja Y – tunnus Yhteyshenkilö	Arkea Oy 2443151-8 palvelujohtaja Sanna Malaska p. 040 359 3297 sanna.malaska@arkea.fi

Yhteyshenkilöiden tehtävänä on seurata ja valvoa sopimuksen toteutumista ja tiedottaa siitä oman organisaationsa sisällä ja toiselle sopijapuolelle. Yhteyshenkilön vaihtumisesta on heti ilmoitettava toisen sopijapuolen yhteyshenkilölle kirjallisesti. Yhteyshenkilön vaihtumisessa ei ole kyse sopimuksen muutoksesta.

2. Sopimuksen tausta, tarkoitus ja kohde

Turun kaupunginhallitus on 22.5.2017 § 221 päättänyt, että Turun kaupunki luovuttaa Turun ammatti-instituutin Peltolan ja Kellonsoittajankadun yksiköiden ruokapalvelutoiminnot ja henkilöstön liikkeenluovutuksella Arkea Oy:lle 1.8.2017 lukien liikkeenluovutussopimuksessa kuvatussa laajuudessa ja ehdoin. Päätöksen perusteella on hyväksytty päätöksen liitteenä ollut liikkeenluovutussopimusluonnos ja sen liitteet. Liikkeenluovutussopimus on allekirjoitettu 4.7.2017. Liikkeenluovutussopimuksen liitteenä on ollut palvelusopimus liittyen ruokapalvelujen tuottamiseen ja Arkea Oy:n yleiset sopimusehdot. Sopimus on voimassa 1.8.2017 - 31.7.2022, jonka jälkeen on mahdollista ottaa käyttöön kahden (2) vuoden optiokausi. Tilaajan tulee päättää option käyttöönotosta 1.8.2021 mennessä. Sopimusta on muutettu ateriahintojen osalta sivistystoimialan toimialajohtajan 9.1.2020 § 2 tekemällä päätöksellä.

Turun kaupungin Turun ammatti-instituutti tuottaa Juhannuskukkulan koulutalon ruokapalvelut tällä hetkellä omana toimintana. Koulutalossa ruokailee päivittäin 300-450 opiskelijaa ja 30-40 henkilökunnan edustajaa.

Juhannuskukkulan valmistuskeittiöön on kuitenkin suunnittelussa keittiöremontti, jonka kestoksi on arvioitu 15.6.2020-31.12.2020. Keittiö ei ole tältä osin käytössä, eikä Turun ammatti-instituutti pysty tuottamaan Juhannuskukkulan koulutalon ruokapalvelua remontin ajalla.

Turun kaupunki on neuvotellut Arkea Oy:n kanssa Juhannuskukkulan koulutalon opiskelijoiden ja henkilökunnan ruokapalvelusta Juhannuskukkulan keittiöremontin ajaksi. Tällä sopimusmuutoksella sovitaan Arkea Oy:n ja Turun kaupungin välillä siitä, että edellä mainittuja sopimuksia (jäljempänä ”Pääsopimukset”) muutetaan siten, että Pääsopimuksissa sovitaan Turun ammatti-instituutin Juhannuskukkulan koulutalon keittiöremontin aikaisesta ruokapalvelusta.

3. Sopimuksen voimassaoloaika ja irtisanominen

Tämä sopimus tulee voimaan sen allekirjoittamisella sekä on voimassa määräaikaisena päättyen 31.12.2020. Määräaikaisena sopimus päättyy ilman erillistä irtisanomista.

Mikäli keittiöremontin valmistuminen viivästyy ja Turun kaupungin Turun ammatti-instituutti tarvitsee ruokapalvelua tästä johtuen tämän sopimuksen päättymisen jälkeen, voidaan sopimusta jatkaa sopijapuolten yhteisellä sopimuksella.

4. Sopimushinnat, palkkiot ja muut veloitukset

Tämän sopimusmuutoksen ateriainnatt ovat samat kuin Peltolan koulutalon ruokapalvelusopimuksen (4718-2017).

Sopimushinnat sisältävät kaikki palvelun tuottamisesta aiheutuvat kulut tässä sopimuksessa ja hintaliitteessä mainitun mukaisesti, lukuun ottamatta arvonlisäveroa ja kuljetuskustannuksia.

Arkea Oy:llä ei ole oikeutta laskuttaa Turun kaupungilta minkäänlaista lisäkorvausta tämän sopimusmuutoksen johdosta.

Mikäli viranomaisten määräämien julkisten maksujen tai arvonlisäveron suuruus tai kantamisperuste muuttuu, joko säädösmuutosten tai verotuskäytännön muutoksen seurauksena, sopimushinnat muuttuvat vastaavasti.

5. Sopimusmuutoksen mukaisen palvelun sisältö

Tämän sopimuksen mukaiseen ruokapalveluun sovelletaan sitä, mitä Pääsopimuksessa on esitetty seuraavin tarkennuksin.

- Ateriat pakataan Arkea Oy:n toimesta.
- Ruokailussa tarvittavat tarvikkeiden (astiat, ottimet, välineet jne) astiahuollosta vastaa Arkea Oy.
- Turun ammatti-instituutti vastaa aterioilla tarvittavista leivistä, levitteistä ja ruokajuomista.

Kuljetuksista vastaa Turun kaupungin sopimustoimittaja ja kuljetuskustannuksista vastaa Turun ammatti-instituutti. Turun ammatti-instituutti vastaa myös aterioiden tarjolle laitosta ja ruokailutilanteesta Juhannuskukkulan koulutalossa.

6. Muut ehdot

Siltä osin kuin tällä sopimusmuutoksella ei ole toisin sovittu, sovelletaan tähän sopimusmuutokseen Pääsopimusten ehtoja muuttumattomina.

Mikäli Suomen valtioneuvoston, aluehallintoviranomaisen, Turun kaupungin tai muun viranomaisen päätöksestä tai suosituksesta liittyvästä rajoituksesta johtuen Turun ammatti-instituutin opiskelijat ja henkilökunta eivät ole lähiopetuksessa, eikä ruokapalveluja tästä syystä tarvita, ei Turun kaupungilla ole ruokapalvelujen tilausvelvollisuutta tämän sopimuksen nojalla.

7. Allekirjoitukset

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samansanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin sopijapuolelle.

Turussa ____.____.2020

Turun kaupunki
Tilaaaja

Timo Jalonen
toimialajohtaja

Turussa ____.____.2020

Arkea Oy
Palveluntuottaja

Tuija Rompasaari-Salmi
toimitusjohtaja