


Ympäristöterveydenhuolto

30.09.2016

 Päiväkoti Lautturinkatu 3 - 5
 Lautturinkatu 5
 20900 Turku

TARKASTUSPÖYTÄKIRJA
Tarkastus suoritettu 28.09.2016

Asia Valvontasuunnitelman mukainen tarkastus

Päivähoitoyksikön nimi ja osoite:	Haarla-Pikisaaren phy Lautturinkatu 3-5			
Päiväkodin johtaja:	Minna Pöyhönen			
Tarkastukseen osallistuneet:	Minna Pöyhönen, Virpi Kariluoma, Jari Hauninen, Elina Eskola, Iiro Tainio, Petri Tulonen, Mika Saarto ja Jaana Annunen			
0. YLEISTÄ				
Toiminta:	<u>päivähoito</u> /vuorohoito/ <u>esikoulu</u> /avoinpäiväkoti/leikkikoulu/			
Aukioloaika:	arkisin klo 6.30 - 17	muu aika -		
Hoitolasten määrä ja ikä:	41 (0-6)v.			
Henkilökunnanmäärä:	8			
Ryhmien lkm ja lapset:	3/15(4-6)v+12(0-2)v+14(3-5)v			
Toiminta ilmoituksen mukaista:				
Käyttöönottovuosi:	1949			
Tilojen omistaja:	Turun kaupunki			
Huoneiston sijainti:	<u>oma</u> /liike/asuin/muu kiinteistö			
Suunnitellut muutokset:	Toiminta siirtyy Syvälahden monitoimitaloon.			
Rakennushistoriaa:				
1. TILAT	B + A talo			
Päivähoitotilojen pinta-ala:	144 + 244 m ²			
Hyötypinta-ala:	130 + 210 m ²			
Tilaa m ² /lapsi:	8 m ²			
(ohje 8,5 m ² /alle 3v, 7 m ² yli 3v ja 5 m ² esikoulu/osapäivähoito)				
Hyötypinta-ala (4-10m ² /lapsi):	Riittävä	on/ei		
Olosuhde:	Kyllä	Ei	Havainto:	
Valaistus riittävä		x	B-talo.	Ohje 300 lux
Akustiikka kunnossa	x			Kuidut/melu
Melu ei aiheuta ong.		x	A-talo pienten lepo huone.	
Lämpötila sopiva	x			Asetus 20°C
Lattialämpötila sopiva	x		Uusintamittaus talvella.	Asetus 19°C
Pölyisyys ei haittaa	x			
Ei hajuhaittaa		x	"Vanhan" talon haju A/B-taloissa.	
Hiilidioksidi alhainen	x		B-talossa poisto ei ollut päällä.	< 1500 ppm
Vetoisuus ei aiheuta ong.	x		Hlök mukaan vetoisaa.	Lämpötila

Ympäristöterveydenhuolto

30.09.2016

Ikkunatuuletus	x			Sisäilma
Sisäilma ei ole kuivaa	x		Rh 56 %.	Sisäilma
Säilytystilaa riittävästi		x		Hygienia
Pinnat helppo puhdistaa		x	Pinnat kuluneita.	Hygienia
Ei ikkunatonta tilaa	x			
Sängyt lepoa tarvitseville	x			
Riittävästi tilaa eri toimintoja varten:				<u>on/ei</u>
Vesipiste ryhmissä käsien pesua ja juomaveden saamista varten:				<u>on/ei</u>
2. ILMANVAIHTO				
Koneellinen tulo:	<u>on/ei</u>	Lämpövastuksella olevat korvausilmaventtiilit.		
Koneellinen poisto:	<u>on/ei</u>	Ilmamäärät mitattu 19.9.2016/ok.		
Käsisäättömahdollista:	<u>on/ei</u>	B-talossa hlök käynnistää.		
Ilmanvaihto täydellä teholla:	klo	½ teholla		
Ilmanvaihtolaitteiden huolto:		(suositus 2 x vuodessa)		
		Keittiön ja ruokasalin suodattimia vaihto säännölliseksi.		
IV kanavien puhdistus:	03/2016	(suositus viiden vuoden välein)		
3. ETEISTILAT				
Tuulikaappi:	<u>on/ei</u>			
Kuraeteinen:	<u>on/ei</u>	Eteistilat ahtaat.		
Ulkovaatteiden huuhtelu:	<u>on/ei</u>			
Ulkovaatteiden kuivaus:	<u>on/ei</u>			
Ulkovaatteiden säilytys:	<u>on/ei</u>			
Kaikilla lapsilla omat naulakot:	<u>on/ei</u>			
Kaikilla lapsilla lokerot/hyllytilaa:	<u>on/ei</u>			
Vaunujen säilytys:				
4. LASTEN WC- JA PESUTILAT				
	A/B-talo			
Käymälät (1 käymälä/10 lasta)	2/2	kpl	Riittävä	<u>on/ei</u>
Käsienpesupisteet	2/2	kpl	Kuivauskaapit wc-tiloissa.	
Suihku		kpl		
Vaipanvaihto/pesupiste	1	kpl		
Pienten osastolla lapsi ei pysty lukitsemaan itseään käymälään			<u>on/ei</u>	
5. PYYKKIHUOLTO				
Vuodevaatteiden vaihto:	1	krt/kk		
Liinavaatteiden pesu:	Pesula/ruokalaput ja pylypyyhkeet päiväkodissa.			
Pyykin kuivaus:	A-talon lasten wc-tilan kuivauskaapissa.			
Liinavaatteiden säilytys:	Liinavaatekaappi.			
Likapyykin säilytys:				
Lelujen puhdistus:				
6. SIIVOUS				
Siivousvälinevarastot	1/1	kpl		
Lukitus, valaistus, iv, vesipiste, lattiakaivo, hyllyt		<u>on/ei</u>		
Varrellisten siivousvälineiden seinäpidikkeet		<u>on/ei</u>		
Lattianhoitokoneen säilytystila		<u>on/ei</u>		
Siivousvälineiden puhdistus:	Vaatehuoltotila keittiön yhteydessä.			
Siivousvälineiden kuivaus:	A-talon lasten wc-tilan kuivauskaapissa.			
Puhtaanapidon huomiot:				

Siisteyden taso:	<u>hyvä</u> /tydyttävä/huono
7. SISÄILMA	
Käyttäjien havainnot:	Lattiat talvella kylmät.
Oireilu:	Ei oireilua.
Aistittava sisäilman laatu:	Vanhan talon haju.
Todetut kosteusvauriot:	Vintti kylmää tilaa, kondenssivettä ja lumensulamisvesiä.
Aiemmat raportit/selvitykset:	Ei ole.
Tupakan savua sisätiloissa:	Ei ole.
Muut havainnot:	Ulkolaudoituksen ja ulko-oven maali hilseilee, ulkoseinä likainen.
8. RUOKAILU	
Keittiötyyppi:	<u>Jakelu(pk:n hlök)</u> /palvelu(Arkea)/Valmistuskeittiö: Haarlan koulu
Yleisilmanvaihto kunnossa:	
Ehjät ja puhdistettavat pinnat:	Pinnat ja kaapistot kuluneet.
Muut havainnot:	
Lastenruokailupaikka:	Ruokasali/ryhmätila.
9. HENKILÖKUNNAN TILAT	
Pukeutumistilat/kaapit (n/m):	<u>on/ei</u>
Pesutilat (n/m):	<u>on/ei</u>
Wc-tilat (n/m):	<u>on/ei</u>
Taukotila:	<u>on/ei</u>
10. PIHA-ALUE	
Turvallisuus:	
Hälytysajoneuvojen saavutettavuus:	
Valoisuus/varjoisuus/valaistus:	
Pintaveden poisto:	
Lumen käsittely/lumiesteet:	
Jätehuoltojärjestelyt:	
Muut huomiot:	Pienten piha-alueelle toivotaan liukumäkeä.
Liikennejärjestelyt/huoltoajat:	
Saattoliikenne:	
Henkilökunnan pysäköinti:	
Leikkivälineiden säilytys:	
Leikkivälineet standardin mukaisia:	
Leikkivälineiden huolto:	
Leikkivälineistä vastaava:	
Piha-alueen käyttö päiväkodin aukioloajan ulkopuolella:	
Piha-alueella tupakointi:	
Tupakointikielto-opasteet:	
11. TURVALLISUUS:	
A- ja B-talon sisäportaikon kaiteet matalat.	
12. TÄIT, KIHOMADOT JA VASTAAVAT	
13. HAVAINNOT:	
Puhtaanpyykin kuivaus wc-tilassa ei ole asianmukaista.	

Ympäristöterveydenhuolto

30.09.2016

Tilat eivät täytä kaikkia päiväkotivaatimuksia. Tilat soveltuvat paremmin avoimen päiväkodin ja leikkikoulun toimintaan.

Tarvittavat toimenpiteet:

1. Ilmanvaihto kytketään täydelle teholle heti aamulla, kun tiloihin tullaan.
2. A-talon pienten lepohuoneen iv-venttiilistä aiheutuvan äänen syy selvitetään ja poistetaan.
3. Puhtaanpyykin kuivaus wc-tilassa lopetetaan.
4. Lasten työpöytiä siirretään valaisimien alle tai ryhmätilojen valaistusta lisätään.
5. Sisäportaikoiden Kaideturvallisuus varmistetaan.

Määräajassa tehtävät toimenpiteet:**Määräaika****Päiväys ja allekirjoitus:**

30.9.2016 Jaana Annunen
Terveystarkastaja

Lainkohdat:

Terveydensuojelulaki 763/94
Terveydensuojeluasetus 1280/94
Asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista 545/15
Tupakkalaki 549/16
Ympäristöterveydenhuollon laatujärjestelmä: terveydensuojelun valvonta ohjeisto, Valvira.

Käytetyt mittalaitteet:

Valaistusmittari Delta OHM HD 2302.0 LightMeter, LP 471 PHOT probe
Pintalämpötilamittari RayTemp8
Hiilidioksidi, sisäilman lämpötila ja suhteellinen kosteus Kanomax IAQ monitor 2211
Pintakosteudenosoitin Delta 2000H



Päivähoitoyksikön nimi ja osoite: Haarla- Pikisaaren phy Lautturinkatu 3 - 5

Päiväkodin johtaja: Hanna Nevantaus

Tarkastukseen osallistuneet: Hanna Nevantaus, Virpi Kariluoma, Jari Hauninen, Soile Viiri, Osmo Koskinen, Elina Eskola, Jaana Annunen

0. YLEISTÄ

Toiminta: päivähoito/vuoroahoito/esikoulu/avoinpäiväkotii/leikkikoulu/
Aukioloaika: arkisin klo 6.30 - 17 muu aika -
Hoitolasten lukumäärä ja ikäjakauma: 47 (0-6)v
Henkilökunnan lukumäärä: 9
Osastojen lukumäärä ja lapsimäärät: 3/ 22(4-6) + 12(0-2) + 14(3-5)
Tilojen omistaja: Kiinteistöliikelaitos
Käyttöönottovuosi: 1949
Huoneisto sijaitsee: omassa kiinteistössä/liikekiinteistössä/asuinkiinteistössä/muu

1. TILAT

Päivähoitotilojen pinta-ala: n 144 + 244 m²
Hyötypinta-ala noin: n 130 + 200 m²
Tilavaatimus 4-10 m²/lapsi: n 6 + 7,7 m²
 (ohje 8,5 m²/alle 3v, 6 m² yli 3v ja 5 m² esikoulu/osapäivähoito)
Hyötypinta-ala (4-10m²/lapsi): m²/lapsi

Riittävä on/ei

Olosuhde:	Kunnossa	Ei	Havainto:	Ongelma:
Valaistus		x	Meritähdet 250 luksia.	Ohje 300 lux
Akustiikka	x			Kuidut melu
Lämpötila	x		Hklök mukaan talvella kylmä.	Ohje 20°C
Lattian lämpötila	x			Ohje 19°C
Hiilidioksidi		x	Meritähdet 1530 ppm.	< 1500 ppm
Vetoisuus	x		Ikkunoista vetää.	Lämpötila
Ikkunatuuletus	x			Sisäilma
Sisäilman suht. kosteus	x			Sisäilma
Säilytystilat		x	Vähän.	Hygienia
Pintojen puhdistettavuus		x	Kuluneita pintoja.	Hygienia
Ikkunaton tila				
Sängyt lepoa tarvitseville	x			

Riittävästi tilaa eri toimintoja varten

on/ei

Vesipiste osastoilla käsien pesua ja juomaveden saamista varten

on/ei

2. ILMANVAIHTO

Koneellinen tulo: on/ei Ei korvausilmaventtiileitä.
Koneellinen poisto: on/ei Ei tiedossa. Pitäisi olla wc- ja pesutiloissa.
Käsisäättömahdollista: on/ei
Ilmanvaihto täydellä teholla: klo ½ teholla
Ilmanvaihtolaitteiden huolto: 2 x vuosi
IV kanavien puhdistus: 1 x 5 vuotta

3. ETEISTILAT

Tuulikaappi:	<u>on/ei</u>	Eteistilat ahtaat.
Kuraeteinen:	<u>on/ei</u>	
Ulkovaatteiden huuhtelu:	<u>on/ei</u>	
Ulkovaatteiden kuivaus:	<u>on/ei</u>	
Ulkovaatteiden säilytys:	<u>on/ei</u>	
Kaikilla lapsilla omat naulakot:	<u>on/ei</u>	
Kaikilla lapsilla lokerot/hylllytilaa:	<u>on/ei</u>	
Vaunujen säilytys:		
4. LASTEN WC- JA PESUTILAT		
Käymälät (1 käymälä/10 lasta)	4 kpl	Riittävä on/ei
Käsienpesupisteet	4 kpl	
Suihku	kpl	
Vaipanvaihto/pesupiste	1 kpl	
Pienten osastolla käymälän ovi suljetaan niin, ettei lapsi yksin pääse wc tilaan		on/ei
5. PYYKKIHUOLTO		
Vuodevaatteiden vaihto:	1 krt/kk	Tyyntyyliinat 1 x vko nuha-aikaan.
Liinavaatteiden pesu:		Pesula, pylypyyhkeet ja ruokalaput itse.
Liinavaatteiden säilytys:		Liinavaatekaappi
Likapyykin säilytys:		Isomman talon puolella.
Lelut:		1 x kk pienten puolella.
6. SIIVOUS		
Siivousvälinevarastot	1 + 1	kpl komerot ahtaat
Lukittavia		on/ei
Valaistus		on/ei
Ilmanvaihto		on/ei
Lämpökuivaus		on/ei
Kaatoallas		on/ei
Vesihana		on/ei
Lattiakaivo		on/ei
Hyllyjä		on/ei
Varrellisten siivousvälineiden seinäpidikkeet		on/ei
Lattianhoitokoneen säilytystila		on/ei
Siivousvälineiden puhdistus:		Ppk keittiön yhteydessä.
Siivousvälineiden kuivaus:		
Siivoustyön teettjä/tekijä:		
Siisteyden taso:		<u>hyvä/tyydyttävä/huono</u>
Siivoojien henkilöstötilat:		
7. SISÄILMA		
Aistittava sisäilman laatu:		Pienemmässä talossa "vanhan talon" haju ja isomman talon ruokasalissa poikkeava haju.
Oireilu:		-
Todetut kosteusvauriot:		Vintteihin tullut lumiensulamisvesiä.
Aiemmat raportit/selvitykset:		-
Muut havainnot:		
8. RUOKAILU		
Keittiötyyppi:		Jakelu(pk:n hlök)/palvelu(Arkia)/Valmistuskeittiö
Keittiön puhtaus kunnossa:		
Ehjät ja helposti puhdistettavat pinnat:		Pinnat ja kaapistot kuluneet. Keittiössä poikkeava haju.
Keittiötilat riittävät toimintaan nähden:		Ei nykykeittiön mukainen.

Lastenruokailupaikka:	Pyykkihuolto keittiötiloissa. Ryhmässä, ruokasalissa.
9. HENKILÖKUNNAN TILAT	
Pukeutumistilat/kaapit (n/m):	<u>on/ei</u>
Pesutilat (n/m):	<u>on/ei</u>
Wc-tilat (n/m):	<u>on/ei</u>
Taukotila:	<u>on/ei</u>
10. PIHA-ALUE	
Turvallisuus:	Aita loppuu A-talon takana kesken, kunnostetaan kesän 2013 aikana.
Valoisuus/varjoisuus/valaistus:	Ok
Pintaveden poisto:	
Lumen käsittely:	
Jätehuoltojärjestelyt:	
Liikennejärjestelyt/huoltoajat:	
Saattoliikenne:	
Henkilökunnan pysäköinti:	
Leikkivälineiden säilytys/varastot:	
Leikkivälineet standardin mukaisia:	
Leikkivälineiden huolto:	
Leikkivälineistä vastaava:	
11. TURVALLISUUS:	
Sekä pienemmän, että isomman talon portaikon kaiteet liian matalat.	
12. HAVAINNOT:	
Päiväkotitilat eivät täytä tämän päivän hygieni- ja tilavaatimuksia. Olemassa oleville tiloille lapsilukumäärä on liian suuri. Wc- ja eteistilat sekä ilmanvaihto eivät ole riittäviä. Suositeltavaa olisi käynnistää suunnitelmat päiväkodin kunnostamiseksi tämän päivän vaatimusten mukaisiksi etenkin wc tilojen, eteisten, keittiön, ilmanvaihdon, pintamateriaalien ja siivoustilojen osalta.	
Tarvittavat toimenpiteet:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Meritähkien valaistusta lisätään. 2. Korvausilmamäärää lisätään. 3. Eteistilojen toimivuutta parannetaan. 4. Wc tiloja lisätään tai hoitolasten lukumäärä enintään 40 lasta. 5. Tilojen ja poratikoiden turvallinen käyttö varmistetaan. 6. Tiloissa havaittujen hajujen syyt selvitetään. Mikäli rakenteissa todetaan vaurioita, vaurioiden syyt poistetaan ja vaurioituneet materiaalit kunnostetaan yli vauriorajojen. 	
Määräajassa tehtävät toimenpiteet:	Määräaika
Edellä mainitut tarvittavat toimenpiteet toteutetaan vuoden kuluessa.	2014
Päiväys ja allekirjoitus:	
22.7.2013 Jaana Annunen Terveystarkastaja	
Lainkohdat:	
Terveydensuojelulaki 763/94 Terveydensuojeluasetus 1280/94 STM:n asumisterveysohje 2003:1 Ympäristöterveydenhuollon laatu järjestelmä: terveydensuojelun valvonta ohjeisto, Valvira.	