

Hyvinvointitoimialan vanhusten asumispalveluiden (pl. Runosmäki, Mäntykodit ja Kurjenmäkikoti), vammaispalveluiden ja asumis- ja päihdepalveluiden ruokapalvelut

Hankinnan kuvaus

Turun kaupungin hyvinvointitoimiala (myöh. Tilaaja) kilpailuttaa alla kuvattuihin kohteisiin asukkaiden/asiakkaiden ruokapalvelut sekä kahviopalvelut.

Kilpailutettavat osakokonaisuudet ovat:

Osakokonaisuus 1. Valmistuskeittiö: Kerttulin ravintokeskus

Pormestarin toimintakeskus, Kurjenpesä, Niittykoti, Liinahaka, Koskikoti, Kotiranta, Toivolan toimintakeskus, Pompon päiväkeskus, Katariinan toimintakeskus, Kerttulin vk:n yksiköt, Hövelin palvelutalo.

Asukas/asiakaspaiikkoja 381, joista 321 vanhusten asumispalveluissa ja 60 vammaispalveluissa.

Osakokonaisuus 2. Valmistuskeittiö Mäntyrinteen ravintokeskus.

Sävelkoti, Katariinanpuiston palvelutalo, Portsakoti, Portsakoti/ Kehräkoti, Sirkkalan päiväkeskus, Orikedon palvelukeskus, Sillankorvan yksikkö, Mansikkapaikka, Pohjantähti, Mäntyrinne, Kutomokoti.

Asukas/asiakaspaiikkoja 503, joista 340 vanhusten asumispalveluissa, 153 asumis- ja päihdepalveluissa ja 10 vammaispalveluissa.

Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osakokonaisuudesta (osatarjoukset hyväksytään).

Tilaaja ei sitoudu tiettyyn hankintamäärään.

Hankinnasta on järjestetty markkinavuoropuhelutilaisuudet 14.3.2019

Markkinavuoropuhelutilaisuudesta on ilmoitettu Hilmassa.

Referenssivaatimuksia on arvioitu huolella. Referensseinä tultaneen vaatimaan, että palveluntuottajalla tulee olla palvelun laatuun ja laajuuteen nähden riittävästi kokemusta sosiaali- ja terveysalan ruokapalveluiden tuottamisesta, niin että palveluntuottajalla on kokemusta vähintään kahdesta asiakasryhmästä kolmesta (ikääntyneet, vammaiset, päihdepalvelun asiakkaat).

<p>1. Arvioitu sopimuskauden pituus eli millä aikavälillä hankinnalla on vaikutuksia yrityksiin</p>	<p>Sopimus alkaa 1.8.2019</p> <p>Sopimuskausi on enintään viisi (5) vuotta, kuitenkin niin, että varsinainen sopimuskausi kestää kolme (3) vuotta (1.8.2019-31.7.2022), jonka jälkeen on mahdollista tehdä päätös optiovuosien käyttöönotosta (1 vuotta + 1 vuotta).</p>
<p>2. Taloudellisen vaikutuksen suuruusluokka eli mikä on hankinnan ennakoitu arvo sisältäen</p>	<p>Osakokonaisuus 1 noin 7 300 000 € Osakokonaisuus 2 noin 8 700 000 €</p>

mahdolliset optiokaudet	
3. Onko hankintayksikön/tilaajan kannalta tar- koituksenmukaista jakaa hankinta osiin (salli- taanko osatarjoukset)	<input checked="" type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
Perustelut	
4. Arvio valituksi tulevien toimittajien/palvelun- tuottajien määrästä ja valitaanko varatoimitta- jia	Kaikkiin osakokonaisuuksiin valitaan yksi palveluntuottaja
5. Saattaako hankinnalla olla vaikutuksia toi- mialan markkinarakenteeseen	<input checked="" type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
Minkälaisia vaikutuksia Hankinta on suuri ja aikaisemmin se on ollut yhtenä kokonaisuutena. Osakokonaisuuksiin jaettuna useammalla toimijalla on mahdollisuus tarjota kilpailutukseen.	
6. Onko hankinnassa paikallisia (Turun seutu) tarjoajia	<input checked="" type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Mahdollisesti / En osaa sanoa
7. Potentiaalisten tarjoajien lukumäärä	<input checked="" type="checkbox"/> alle 10 yritystä <input type="checkbox"/> 10–20 yritystä <input type="checkbox"/> yli 20 yritystä
8. Onko suunnitteilla markkinavuoropuhelu po- tentiaalisten tarjoajien kanssa	<input checked="" type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
9. Voidaanko hankinnalla edistää innovaatioita	<input type="checkbox"/> Kyllä <input checked="" type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Mahdollisesti / En osaa sanoa
10. Voidaanko hankinnalla edistää seudullisen elinkeinoelämän kilpailukykyä	<input checked="" type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Mahdollisesti / En osaa sanoa

15.3.2019

Lausuntopyynnön valmistelija(t):

Suvi Haukioja
palvelupäällikkö

Varsinais-Suomen Yrittäjät ry:n lausunto

pvm 26.3.2019:

Kyseessä on kokonaisuutena arvioiden erittäin suuri ruokapalveluhankinta, joka osiin jaettuna ja päivittäisen kapasiteettitarpeen osalta ei kuitenkaan sulje pk-yrityksiä sen ulkopuolelle, kuten jäljempä tulen esittämään.

Hankinnan yhteenlaskettu vuosittainen arvo on valmistelijan esittämän arvion perusteella noin 3,2 miljoonaa euroa. Hankinta on jaettu kahteen osakokonaisuuteen:

1. Kerttulin valmistuskeittiön asiakkaat useissa eri toimipisteissä, osakokonaisuuden vuosiarvo noin 1,46 miljoonaa euroa
2. Mäntyrinteen valmistuskeittiön asiakkaat useissa eri toimipisteissä, osakokonaisuuden vuosiarvo noin 1,76 miljoonaa euroa.

Hankinnan valmistelija on arvioinut päivittäisten asiakkaiden lukumääräksi noin 900 henkilöä / päivä jakaantuen siten, että osakokonaisuus 1 lähes 400 päivittäistä asiakasta ja osakokonaisuus 2 noin 500 asiakasta / päivä.

Hankinta on lähtökohtaisesti jaettu kahteen osaan ja molemmista osakokonaisuuksista voi jättää erillisen tai yhteisen tarjouksen. Valmistelija ilmoittaa edelleen, että hankinnan referenssivaatimuksia on arvioitu huolella, kuitenkin tarkemmin sitä avaamatta. Referenssivaatimus on määritelty niin, että palvelun tuottajaksi valittavalla tulee olla kokemusta vähintään kahdesta asiakasryhmästä kolmesta (ikäntyneiden, vammaisten ja päihdehuollon asiakkaat).

Hankinnassa on käyty markkinavuoropuhelu. En kuitenkaan tunne vuoropuhelun sisältöä ja mitä asioita siellä on käsitelty, joten joudun kommentoimaan hankinnan sisältöä ja vaatimuksia ainoastaan valmistelijan esittämän selvityksen ja kokemukseni perusteella vastaavista hankinnoista. Vaikka kyseessä on kokonaisarvoltaan suuri hankinta, niin palvelun hinnaksi tulee valmistelijan esittämän arvion perusteella noin 10 euroa / päiviä / asiakas. Kuukausitasolla tämä tarkoittaa osakokonaisuuden yksi osalta noin 115 000 euroa ja osakokonaisuuden 2 osalta noin 150 000 € / kk.

Edellä olevien lukujen perusteella valittavan palveluntuottajan ei tarvitse olla mikään mammutti, vaan tarjouksen tulee voida jättää myös toimialan pk-yritykset. Hankinnan mittakaava huolimatta myös pk-yrityksille pitää antaa mahdollisuus kilpailla tasavertaisesti toimittajan asemasta hankinnassa. Kuten olen edellä omalla laskelmallani esittänyt, niin hankinnan kuukausiarvoon varsin maltillinen (115 000 - 150 000 euroa /kk). Toimialan pk-yritykset voivat tarjota mainitun kokonaisia palveluita Turun kaupungille mikäli hankinta ehdot ovat laadittu niin, että pk-yrityksillä on todelliset mahdollisuudet tarjota palveluitaan tasavertaisesti isompien toimijoiden rinnalla.

Ehdotukseni on, että hankinnan ehdot laaditaan edellä esittämieni perustella kohtuullisiksi siten, että myös toimialan paikalliset ja lähialueen yritykset voivat tarjota osaamistaan Turun kaupungille tässä hankinnassa. Käsitykseni mukaan valmistelijan esittämistä referenssivaatimuksista voidaan tinkiä siten, että palvelun kohteena olevista asiakasryhmistä vaaditaan kokemusta vain yhden asiakasryhmän palvelemisesta. Mitään tarjoavan yrityksen kokoluokkaan liittyviä yksityiskohtaisia vaatimuksia ei tule esittää tarjouspyynnössä. Perustelen tätä sillä, että kokemus yhden vaatimuksissa määritellyn asiakasryhmän palvelemisesta antaa valmiuden palvella kaikkia hankinnan kohteena olevia asiakasryhmiä

Hankintayksikön, tässä nimenomaisessa hankinnassa Turun kaupungin, etu on, että tarjouskilpailuun osallistuu mahdollisimman monta tarjoajaehdokasta. Näin toimien saadaan kilpailutuksen avulla laaja vertailupohja ja kaupunki pääsee tekemään kannaltaan kokonaistaloudellisesti edullisen hankinnan.

Turun kauppakamarin lausunto

pvm:

Tämä asiakirja ei ole hankintailmoitus tai tarjouspyyntö, vaan kyse on ainoastaan mahdollisen hankinnan yritysvaikutusten arvioinnista.

Pyydämme laatimaan lausunnot siten, etteivät ne sisällä salassa pidettäviä liike- tai ammattisalaisuuksia.

Lomake palautetaan täydennettynä osoitteeseen hankinnat@turku.fi
Aihe-kenttään merkintä ”yrva, hankinnan nimi”